

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR:

SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE Sp. z o. o.
Z siedzibą w Sokołowsku przy ul Parkowej 3
58-351 Sokołowsko

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO – WYKONAWCZE
Dariusz Praśniewski
ul Jedności Narodowej 60/14, 50-258 Wrocław

**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM
UZDROWISKOWEGO „AZALIA” W SZCZAWNIE ZDROJU
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU
DZIAŁKA NR 472, 469; OBRĘB: 0001 Szczawno Zdrój**

AUTOR

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski, upr. 695/01/DUW

Załącznik nr. 1 do decyzji nr. 728/2014
znaki 6140.635.2014 z dnia 27-10-2014
Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu
Wydział Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

**STAROSTA WAŁBRZYSKI
ZATWIERDZA
projekt budowlany**

rozbud. i przebud. kompleksu „AZALIA”
ul. Ofiar Katynia 3-5, (dł. nr. 472, 469) - Zdrój
(nazwa, rodzaj, adres budowy)


Z up. STAROSTY
Bogusław Czajkowski
Naczelnik Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

WROCŁAW, 08.2014 r.

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski, upr. 695/01/DUW

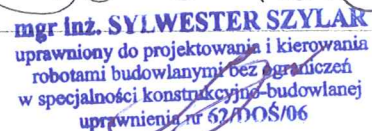
SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Halina Nowak

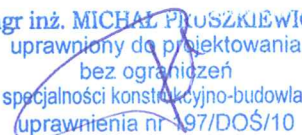

HALINA NOWAK
mgr inż. architekt
upr. z 33 ust. 1 pkt 1 prawa bud.
Nr ewid. por. 107/70
DS - 0527 - wojewódzka Izba Architektów

KONSTRUKCJA:

PROJEKTANT:
mgr inż. Sylwester Szylar upr. 62/DOŚ/06

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. Michał Cezary Pruszkiewicz upr. 197/DOŚ/10

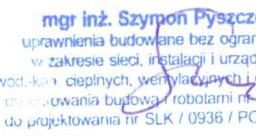

mgr inż. SYLWESTER SZYLAR
uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 62/DOŚ/06

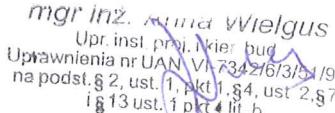

mgr inż. MICHAŁ PRUSZKIEWICZ
uprawniony do projektowania
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 197/DOŚ/10

INSTALACJE SANITARNE

PROJEKTANT:
mgr inż. Szymon Pyszczyk upr. SLK/0936/POOS/05

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. Anna Wielgus upr. UAN.VI-7342/6/3/51/91

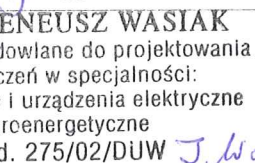

mgr inż. Szymon Pyszczyk
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wod., kan. ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
do budowania budowli robotami nr 433 / 02
do projektowania nr SLK / 0936 / POOS / 05



mgr inż. Anna Wielgus
Upr. inst. proj. i kier. bud.
Uprawnienia nr UAN.VI-7342/6/3/51/91
na podst. § 2, ust. 1, pkt 1, § 4, ust. 2, § 7
i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

PROJEKTANT:
mgr inż. Ireneusz Wasiak nr upr. 275/02/DUW

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. Janusz Wilczyński nr upr. 257/98/DUW


mgr inż. IRENEUSZ WASIAK
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności:
sieci, instalacji i urządzenia elektryczne
i elektroenergetyczne
Nr ewid. 275/02/DUW


mgr inż. Janusz Wilczyński
Uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. 257/98/UW

SPIS TREŚCI

strona tytułowa	1
spis treści	3
oświadczenia projektantów	5
opis projektu zagospodarowanie terenu	9
opis do projektu architektoniczno budowlanego str.	10
zagadnienia ochrony przeciwpożarowej str.	20
opis techniczny branża konstrukcyjna str.	27
opis techniczny branża instalacje sanitarne str.	30
opis techniczny branża instalacje elektryczne str.	47
informacja do planu bioz	56

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

ARCHITEKTURA

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

A01a	Projekt zagospodarowania terenu
A01	elewacja południowo zachodnia ul. Klonowa
A02	elewacja północno – wschodnia i elewacja zachodnia
A03	elewacja wschodnia ul Ofiar Katynia
A04	elewacja wschodnia wewnętrzna
A05	elewacja południowa wejściowa
A06	elewacja północna
A6	rzut piwnicy
A7	rzut parteru
A8	rzut I piętra
A9	rzut II piętra
A10	rzut III, IV piętra
A11	rzut poddasza użytkowego
A12	rzut dachu
A13	przekroje

KONSTRUKCJA

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

K-01	Plan pozycyjny konstrukcji łącznika – poz. fundamentów
K-02	Plan pozycyjny konstrukcji łącznika – poz. techniczny -2
K-03	Plan pozycyjny konstrukcji łącznika – poz. piwnic -1
K-04	Plan pozycyjny konstrukcji łącznika – poz. parteru 0
K-05	Plan pozycyjny konstrukcji ramy elewacyjnej

INSTALACJE SANITARNE

- IS O1 rzut piwnicy
- IS O2 rzut parteru
- IS O3 rzut I piętra
- IS O4 rzut II piętra
- IS O5 rzut III, IV piętra, poddasza.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

- E-01 instalacje elektryczne piwnica
- E-02 instalacje elektryczne parter
- E-03 instalacje elektryczne I piętro
- E-04 instalacje elektryczne II piętro
- E-05 instalacje elektryczne III piętro
- E-06 instalacje elektryczne - 4 Piętro
- E-07 Instalacja odgromowa – Poddasze
- E-08 Schemat zasilania obiektu
- E-09 Schemat rozdzielnic RG
- E-10 Schemat rozdzielnic RG cd.
- E-11 Schemat rozdzielnic piętrowej

ZAŁĄCZNIKI

ORZECZENIE TECHNICZNE	Z1
OPINIA KONSERWATORSKA	Z2
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	Z3
WARUNKI MPWiK	Z4
WARUNKI DESZCZÓWKA	Z5
WARUNKI ENERGETYKA	Z6
CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKÓW	Z7
UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA	Z8-Z

Oświadczenie projektantów

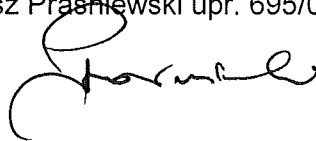
Na podstawie art.20 ust 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), oświadczamy, iż projekt budowlany pn:

„PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM „AZALIA” W
SZCZAWNIE ZDROJU
Ul. Ofiar Katynia 3-5


został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski upr. 695/01/DUW



SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Halina Nowak upr.



HALINA NOWAK

mgr inż. architekt

upr. z § 5 ust. 1 pkt 1 prawa bud.

Nr ewid. upr. 107/70

DS - 0527 Dolnośląska Izba Architektów

Oświadczenie projektantów

Na podstawie art.20 ust 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), oświadczamy, iż projekt budowlany pn:

„PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM „AZALIA” W
SZCZAWNIE ZDROJU
Ul. Ofiar Katynia 3-5

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

KONSTRUKCJA

PROJEKTANT: mgr inż. Sylwester Szylar upr. 62/DOŚ/06

mgr inż. SYLWESTER SZYLAR
uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 62/DOŚ/06

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Michał Cezary Pruszkiewicz 197/DOŚ/BO/10

mgr inż. MICHAŁ PRUSZKIEWICZ
uprawniony do projektowania
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 197/DOŚ/10

Oświadczenie projektantów

Na podstawie art.20 ust 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), oświadczamy, iż projekt budowlany pn:

„PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM „AZALIA” W SZCZAWNIE ZDROJU
Ul. Ofiar Katynia 3-5

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

INSTALACJE SANITARNE

PROJEKTANT: mgr inż. Szymon Pyszczyk

mgr inż. Szymon Pyszczyk
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wod.-kan., ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
do kierowania budową i robotami nr 432 / 02
do projektowania nr 8LK / 0936 / PCCS / 05

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Anna Wielgus

mgr inż. Anna Wielgus
Upr. inst. proj. i kie. bud
Uprawnienia nr UAN / Vt 7342/6/3/51/91
na podst. § 2, ust. 1, pkt 1, § 4, ust. 2, § 7
i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b

Oświadczenie projektantów

Na podstawie art.20 ust 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), oświadczamy, iż projekt budowlany pn:

„PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM „AZALIA” W
SZCZAWNIE ZDROJU
Ul. Ofiar Katynia 3-5

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

PROJEKTANT: mgr inż. Ireneusz Wasiak nr upr. 275/02/DUW

mgr inż. IRENEUSZ WASIAK
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności:
sieci, urządzeń i urządzenia elektryczne
i elektroenergetyczne
Nr ewid. 275/02/DUW

J. Nasied

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Janusz Wilczyński nr upr. 257/98/DUW

mgr inż. Janusz Wilczyński
Uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. 257/98/DUW

Jo

1 ARCHITEKTURA

1.1 OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1.1.1 Przedmiot inwestycji, lokalizacja, cel

Przedmiotem projektu jest przebudowa i częściowo rozbudowa budynków sanatorium w celu usprawnienia funkcjonalności całego kompleksu, zwiększenie ilości miejsc noclegowych ze 104 do 120, wprowadzenie dodatkowych usług oferowanych przez placówkę oraz poprawa estetyczna wizerunku i dostosowaniu do aktualnie obowiązujących przepisów.

Przebudowę placu wewnątrz uzdrowiska będzie obejmowała przebudowę nawierzchni, skuteczne odwodnienie terenu do kanalizacji deszczowej, utworzenie wejścia pieszego na teren posesji oraz przebudowę drogi wewnętrznej oraz miejsc postojowych, budowę elementów małej architektury (siedzisk, klombów, koszy śmietnikowych, balustrad, ławek, zadaszeń itp.), urządzeń budowlanych (ogrodzenie systemowe, lamp oświetleniowych, oświetlenia posadzkowego) oraz wybudowanie wiaty śmietnikowej.

1.1.2 Podstawa opracowania

Umowa z Inwestorem

- Koncepcja programowo przestrzenna zatwierdzona przez inwestora
- Uchwała Nr XXXVII/69/13 Rady Miejskiej w Szczawnie Zdroju z dnia 02.12.2013 r.
- Opinia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- Orzeczenie techniczne w zakresie konstrukcji
- Mapa do celów projektowych
- Obowiązujące przepisy i normy
- Opracowania branżowe

1.1.3 Istniejący stan zagospodarowania

Działka znajduje się przy skrzyżowaniu ulicy Ofiar Katynia i Klonowej. Teren kompleksu budynków jest płaski, otoczony ogrodzeniem z siatki stalowej. Na teren prowadzi jeden wjazd dla samochodów od ulicy Ofiar Katynia. Teren działki jest częściowo utwardzony (asfalt), w skład niego wchodzi: drogi dojazdowe i miejsca parkingowe dla samochodów osobowych. Znaczną część działki zajmują trawniki, porastające tereny wzdłuż budynków od strony ul. Klonowej i Ofiar Katynia.

Działka od strony ul Ofiar Katynia jest zadrzewiona szpalerem drzew iglastych, od strony ul. Klonowej pojedynczymi drzewami liściastymi.

W części północno-wschodniej działka jest porośnięta trawą oraz drzewami owocowymi, służy jako miejsce do rekreacji.

1.1.4 Zakres inwestycji

Przedmiotem projektu jest przebudowa i częściowo rozbudowa budynków sanatorium w celu usprawnienia funkcjonalności całego kompleksu, zwiększenie ilości miejsc noclegowych ze 104 do 120, wprowadzenie dodatkowych usług oferowanych przez placówkę oraz poprawa estetyczna wizerunku i dostosowaniu do aktualnie obowiązujących przepisów.

1.1.5 Zakres projektowanych zmian

1.1.6 Teren inwestycji

Teren inwestycji obejmuje dwie działki oznaczone nr 472, 469. Położone w Szczawnie Zdroju przy .ul. Ofiar Katynia pod nr 3-5 oraz przy ulicy Klonowej.

1.1.7 Zgodność z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego

Projektowany zespół obiektów leży w jednostce urbanistycznej B Miejscowego Planu Zagospodarowania Terenu B. 7 UZ – istniejące usługi zdrowia związane z lecnictwem uzdrowskowym, sanatorium.

Projektowane przedsięwzięcie budowlane projektowane jest w zgodzie z wytycznymi wynikającymi z UCHWAŁY NR XXXVII/69/13 RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNIE-ZDROJU z dnia 2 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój dla strefy „A” ochrony uzdrowskowej

1.1.8 Bilans inwestycji

BILANS CAŁKOWITY INWESTYCJI		
RODZAJ POWIERZCHNI	POWIERZCHNIA TERENU	
	[m2]	[%]
powierzchnia działek nr 472, 469.	5719	100
powierzchnia zabudowy budynków uzdrowska	1291	22,57
powierzchnia budynków gospodarczych	118,39	2,07
łącznie:	1409,39	24,64
powierzchnia utwardzona, w tym:		
drogi	326,61	5,71
chodniki	122	2,14
miejsca postojowe	63,00	1,11
inne pow. utwardzone (schody zewnętrzne, pochylnie, studzienki okien piwnicznych, mury oporowe, rampy, itp.)	80	1,4
powierzchnia zieleni	3718	65
powierzchnia biologicznie czynna	3718	65
liczba miejsc postojowych zwykłych	12	
liczba miejsc postojowych dla os. niepełnosprawnych ruchowo	2	
Powierzchnia zabudowy liczona wg. PN-ISO 9836:1997		

1.1.9 Komunikacja piesza

Projekt przewiduje zachowanie istniejącego układu pieszo-jezdnego, z poszerzeniem go o dodatkowe wejście dla pieszych napływających z kierunku Parku Zdrojowego. Dodatkowe wejście piesze znajduje się przy ul. Klonowej, od strony zachodniej.

Kuracjusze mają uzyskać możliwość dotarcia na teren posesji aby móc skorzystać bezpośrednio z zaprojektowanego tarasu zewnętrznego w konstrukcji drewnianej, zlokalizowanego wzdłuż dłuższego boku budynku III, na linii przedłużenia ściany bunkra.

Komunikacja piesza dotyczyć ma części północno zachodniej, przeznaczonej na rekreację. Zaprojektowano tam sieć ścieżek, które w ciągu dnia wykorzystywane mogą być jako miejsce do ćwiczeń kuracjuszy na świeżym powietrzu, natomiast wieczorem jako oświetlone miejsce spotkań.

Na całości terenu przewidywana jest zmiana nawierzchni.

1.1.10 Dostosowanie projektu zagospodarowania terenu do potrzeb osób niepełnosprawnych

Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych został zapewniony przez odpowiednie ukształtowanie terenu przy głównych wejściach umożliwiające pokonanie różnic poziomu bez zastosowania pochylni i schodów. Największa wysokość progów wejściowych do budynku z poziomu terenu oraz maksymalna różnica wysokości posadzek wewnątrz budynku nie przekracza 2 cm. Komunikacja pionowa osób niepełnosprawnych wewnątrz budynku odbywa się za pomocą wind dostosowanej do przewozu tych osób. Przewiduje się też możliwość korzystania z całości terenu dla osób nie tylko niepełnosprawnych ruchowo ale i niewidomych i niedowidzących.

Projektuje się utworzenie pochylni, zewnętrznej umożliwiającej wejście do budynku II. Pochylni prowadzącej na taras zewnętrzny przy budynku III, zniwelowanie przeszkód terenowych oraz taki sposób ułożenia nawierzchni, aby zapewniał on możliwość bezproblemowego przejazdu oraz dotarcia do każdego z budynków osobom poruszającym się na wózkach inwalidzkich.

Nawierzchnie na których następuje zmiana poziomu podłogi, należy w nich zastosować rozwiązania techniczne, plastyczne, lub inne sygnalizujące tę różnicę. Powierzchnię spoczników schodów i pochylni powinny mieć wykończenie wyróżniające je odcieniem, barwą bądź fakturą, co najmniej w pasie 30cm od krawędzi rozpoczynającej i kończącej bieg schodów lub pochylni.

Specjalnie dla osób niepełnosprawnych ruchowo projektowane jest nowe wejście od strony dziedzińca w obrębie budynku I-ma umożliwić osobom niepełnosprawnym szybszą komunikację budynkiem-miejsca postojowe.

Dla osób niewidomych oraz niedowidzących planuje się wprowadzić oznakowanie poziome w sposobie ukształtowania powierzchni nawierzchni- wprowadzenie ścieżek prowadzących oraz pasów uwagi.

1.1.11 Strefa wypoczynku

Strefę wypoczynku stanowić będzie teren w pn.-zach. części terenu inwestycji. Zlokalizowano tam ławki, przewidziano nasadzenia zieleni ozdobnej oraz nastrojowe oświetlenie tej części terenu lampami o niewielkim natężeniu światła i jego ciepłej barwie.

1.1.12 Projektowana mała architektura

W środku placu wewnętrznego projektowane są klomby, okalające istniejące drzewa oraz planowane nasadzenia zieleni niskiej, płożącej pomiędzy nimi.

Klomby zaprojektowane są jako ukształtowane z granitu formy dostosowane do geometrii układu pieszo-jezdnego, w kolorze nawierzchni chodnika/drogi, oraz posiadające uformowane siedziska.

Na terenie inwestycji przewiduje się powtarzalny motyw małej architektury- kamienne kule- ich celem będzie uatrakcyjnienie wyglądu całości terenu oraz rola ogranicznika dla ruchu kołowego.

Elementem małej architektury będzie też zaopiniowane przez Konserwatora Wojewódzkiego ogrodzenie, nawiązujące formą oraz materiałem do ogrodzenia historycznego.

Teren zostanie wyposażony w ławki, siedziska, śmietniki.

1.1.13 Zagospodarowanie placu wewnętrznego.

Przewiduje się wybudowanie wiaty śmietnikowej w lekkiej konstrukcji stalowej, ze ścianami krytymi drewnem identycznym jak dolna część elewacji budynku III krytej dachówką ceramiczną w kolorze identycznym jak na dachu budynków historycznych.

Istniejący budynek magazynowo- gospodarczy przeznaczony zostanie do remontu. Wymianie ulegnie jego pokrycie dachowe- zgodnie z wytycznymi wynikającymi z ekspertyzy ppoż. Elewacja zostanie otynkowana i pomalowana na kolor identyczny ze ścianami budynku II. Dach budynku magazynowo gospodarczego zostanie pokryty blachą lub innym materiałem NRO identycznym z kolorem dachów na budynkach historycznych, a jego konstrukcja obłożona płytami ognioodpornymi (system RE 30).

Planowane miejsca postojowe dla samochodów osobowych w części przy budynku będą miały nawierzchnię identyczną jak nawierzchnia chodnika/ciągu pieszo-jezdnego, z ich konturem zaznaczonym innym kolorem kostki granitowej.

Nawierzchnia miejsc postojowych zlokalizowanych w pobliżu wiaty śmietnikowej będzie miała powierzchnię biologicznie czynną, w formie trawnika i kraty przenoszącej obciążenia nacisku kół samochodu osobowego.

Miejsca parkingowe zakończone zostaną elementem małej architektury w postaci murka o zróżnicowanej wysokości, stanowiącego jednocześnie funkcję rzeźby i ogranicznika od terenu zielonego.

Nawierzchnia ścieżek rejonu rekreacyjnego umożliwiać będzie przejazd osobom poruszającym się na wózkach inwalidzkich.

Zaprojektowano poszerzenie schodów wejściowych do piwnicy oraz nowe zejście schodami do pomieszczenia służącego do przechowywania środków do uzdatniania wody basenowej.

1.1.14 Zabezpieczenie przed ptakami

Przed rozpoczęciem remontu należy określić miejsca szczególnie narażone na przebywanie oraz gniazdowanie ptaków. Elementy elewacji należy chronić za pomocą kolców oraz siatek (o oczku ok. 19 mm) osłaniających miejsca gdzie potencjalnie mogą przebywać ptaki.

Elementy wewnątrz placu pomiędzy budynkami budynku należy również zabezpieczyć przed gniazdowaniem ptaków. W szczególności należy chronić gzymsy, parapety, klimatyzatory, kalenice, rynny i inne powierzchnie płaskie mogące służyć jako potencjalne siedlisko ptaków. Elementy zewnętrzne budynku należy chronić przed siadaniem oraz gniazdowaniem ptaków. Zabezpieczenia powinny obejmować wyraźnie wysunięte elementy fasady, gzymsy, wnęki okienne, elementy konstrukcyjne wystające- potencjalnie mogące służyć jako miejsce ich przebywania .

1.1.15 Elementy infrastruktury technicznej

Na terenie działki nr 272 projektuje się zbiornik z ciekłym azotem. Zlokalizowany on będzie w odległości 6 m od granicy drogi oraz 3,2 od granicy z sąsiednią działką.

Jego pojemność będzie wynosiła ok. 6 m³ dla pokrycia zapotrzebowania kriokomory ogólnoustrojowej oraz leczenia kroi-miejscowego.

Szczegółowe wymagania odnośnie zbiornika i sposobu jego fundamentowania zależne są od dostawcy gazu z którym podpisana zostanie umowa na dostawę ciekłego azotu.

1.1.16 Podstawowe parametry stanu istniejącego

Powierzchnia zabudowy: 909 m²

Powierzchnia użytkowa: 3177 m²

Kubatura: 10016 m³

Wysokość: 20,22 m (budynek średniowysoki)

Ilość kondygnacji: maksymalnie 5 nadziemnych, 1 podziemna

1.1.17 Ochrona uzdrowiskowa/ konserwatorska

Działka położona jest w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej, tak jak cała miejscowość Szczawno Zdrój. Obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Cały teren kompleksu budynków ujęty jest w uchwałę: UCHWAŁA NR XXXVII/69/13 RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNIE-ZDROJU z dnia 2 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uzdrowiskowej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój dla strefy „A” ochrony uzdrowiskowej

1.1.18 Sieci i przyłącza zewnętrzne

Projektowane lub istniejące sieci i przyłącza zewnętrzne opisane są szczegółowo w rozdziałach 3. Instalacje Sanitarne i 4. Instalacje elektryczne.

1.1.19 Sieci i przyłącza wodociągowe

Projektowane lub istniejące sieci i przyłącza wodociągowe opisane są szczegółowo w rozdziale 3. Instalacje Sanitarne.

1.1.20 Przyłącza wodociągowe

Projektowane lub istniejące przyłącza wodociągowe opisane są szczegółowo w rozdziale 3. Instalacje Sanitarne.

1.1.21 Przyłącza kanalizacji sanitarnej

Projektowane lub istniejące przyłącza kanalizacji sanitarnej opisane są szczegółowo w rozdziale 3. Instalacje Sanitarne.

1.1.22 Przyłącza kanalizacji deszczowej

Projektowane lub istniejące przyłącza kanalizacji deszczowej opisane są szczegółowo w rozdziale 3. Instalacje Sanitarne.

1.1.23 Wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy.

1.1.24 Ochrona środowiska dane dot. zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkowników

Żaden z elementów planowanej inwestycji nie znajduje się wśród przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. nr 213, poz. 1397)

Inwestycja nie ma niekorzystnego wpływu na zdrowie i życie ludzi.

Dla całego obszaru objętego planem obowiązuje ograniczenie poziomu hałasu ustalonego w przepisach szczególnych, jak dla strefy ochronnej „A” uzdrowiska.

Żaden z elementów planowanej inwestycji nie znajduje się wśród przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. nr 213, poz. 1397)

Na podstawie art. 63 ust. 2 art. 64 ust. 1 oraz art. 65 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 7 listopada 2008 r.) stwierdzono o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

Planowana inwestycja ze względu na zakres nie jest przedsięwzięciem, o którym mowa w art. 72 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 7 listopada 2008 r.).

Planowana inwestycja, biorąc pod uwagę geologiczne uwarunkowania i możliwości prowadzenia robót budowlanych związane m. in. z prowadzeniem robót ziemnych, nie będzie miała wpływu na stan wód podziemnych. Wykop zostanie zabezpieczony szczelną przegrodą, zakotwioną w podłożu nieprzepuszczalnym, poniżej poziomu posadowienia. Z uwagi na powyższe stwierdza się, że roboty zabezpieczające wykop i roboty ziemne nie będą miały wpływu na środowisko gruntowo-wodne poza granicą terenu inwestora i nie będą powodować powstania leja depresji na zewnątrz wykopu. Zgodnie z pkt. 6, art. 124 Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r - Prawo wodne (Dz. U. nr 115, poz. 1229 z późn. zm.) nie jest wymagane pozwolenie wodnoprawne.

1.2 CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1.2.1 Cel i zakres opracowania

Celem opracowania, jest sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej umożliwiającej: uzyskanie pozwolenia na budowę i podjęcie dalszych czynności zmierzających do realizacji przedmiotu inwestycji. W skład projektu budowlanego wchodzi część architektoniczna oraz części: konstrukcyjna, instalacyjna sanitarna i elektryczna.

Zakres przedmiotowy obejmuje projekty: architektoniczny, konstrukcyjny, instalacyjny (elektryczny, sanitarny, teletechniczny), wytyczne dot. konieczności sporządzenia planu BIOZ, warunki ochrony pożarowej, informacje dotyczącą odstąpienia od projektu, informację dotyczącą przewidywanych zagrożeń, cechy obiektu wpływające na środowisko, w stopniu i zakresie koniecznym i niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę

1.2.2 Podstawowe dane liczbowe inwestycji

RODZAJ POWIERZCHNI	WIELKOŚĆ	JEDNOSTKA
Powierzchnia łączna działek nr 472, 469-powierzchnia inwestycji	5719	m ²
Powierzchnia zabudowy	1291	m ²
Powierzchnia całkowita	4929	m ²
Powierzchnia całkowita tarasów i balkonów	469	m ²
powierzchnia użytkowa	3513	m ²
wysokość* maksymalna budynku:	20,22	m
poziom ± 0,00	417,62	m n.p.m.
kubatura**		
brutto	16000	m ³
netto	11000	m ³
liczba miejsc postojowych	14	
* wysokość budynku liczona zgodnie z § 6. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami		
** Kubatura netto, brutto obliczona wg pkt 5.2.5 oraz 5.2.2 normy PN-ISO 9836:1997		

1.2.3 Opis techniczny budynku

1.2.3.1 Stan istniejący.

Forma, kompozycja, przeznaczenie i program funkcjonalny budynku.

Kompleks budynków sanatorium uzdrowskiego „AZALIA” składa się z trzech budynków połączonych ze sobą. Budynki starsze nr I oraz nr II pochodzące z początku XX wieku posiadają 3 kondygnacje nadziemne i są przykryte dachami wielospadowymi o konstrukcji drewnianej, zagospodarowane jako poddasza nieużytkowe. Dach kryty dachówką. Oba budynki są ze sobą połączone na poziomie parteru jednokondygnacyjnym łącznikiem wybudowanym w latach 80 tych.

Budynek nr 3 pochodzi z lat 70 tych XX wieku. Wybudowany w technologii żelbetonowej posiada 6 kondygnacji nadziemnych i jedną podziemną.

Budynek nr 1 jest połączony z budynkiem nr 3 na poziomie piwnicy, parteru, pierwszego i drugiego piętra.

Zagospodarowanie budynków sanatorium przedstawia się następująco:

-piwnica: zaplecze kuchenne, kotłownia gazowa, wentylatornia, pomieszczenia techniczne oraz magazynowo – gospodarcze, warsztaty

-parter: jadalnia, pokój marketingu, gabinety rehabilitacyjne, gabinet lekarski, dyżurka pielęgniarek, gabinet zabiegowy, pomieszczenia gospodarcze.

-I piętro: sala gimnastyczna, świetlica, tężnia, gabinet masażu, pokoje kuracjuszy (18 pokoi, 37 miejsc).

-II piętro: sala gimnastyczna, pokoje kuracjuszy (23 pokoje, 45 miejsc).

-III piętro: pokoje kuracjuszy (6 pokoi, 7 miejsc)

-IV piętro: pokoje kuracjuszy (6 pokoi, 7 miejsc).

-V piętro: archiwum, maszynownia windy

W budynkach są maksymalnie 104 miejsca noclegowe dla kuracjuszy, którzy są przyjmowania wyłącznie na turnusy trwające minimum 7 dni.

SANATORIUM JEST BUDYNKIEM OPIEKI ZDROWOTNEJ.

1.2.4 Zakres projektowanych zmian

Przebudowa nie zmieni charakterystycznych parametrów budynków I,II, nie będzie ingerować w formę istniejących budynków wpisanych do gminnego rejestru zabytków. Ich przebudowa polegać ma na znaczącym polepszeniu jakości elementów wykończeniowych oraz poprawie stanu technicznego. Gruntowna modernizacja, obejmująca elewacje (wymiana stolarki okienno-drzwiowej, wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych, częściowego odwodnienia opaskowego, czyszczenia i uzupełnienie ubytków ścian i cokołów, wykonanie wymiany pokrycia dachowego, jego ocieplenie, udrożnienie odwodnienia przyczynią się do poprawy stanu technicznego obiektu.

Zmianą kubaturową, wpisującą się w termin rozbudowa budynku będzie zlokalizowanie od strony ul. Ofiar Katynia budynku łącznika, zastępującego stary, rozbierany łącznik, pochodzący z lat 70'. Nowy łącznik przynależny do budynków I i II zyska oprócz funkcji nowy, estetyczny wygląd.

Poszerzeniu o zabudowanie balkonów ulegnie trakt budynku III. Nastąpi w nim gruntowna wymiana elewacji.

Planowane prace budowlane zewnętrzne - Szczegółowo zmiany w obrębie elewacji poszczególnych budynków:

Opis rozwiązań projektowych- planowane funkcje

W parterze budynku I planowane są obecnie istniejące funkcje jak: pokój pielęgniarek, pomieszczenie działu marketingu, pokój kierownika ds. marketingu, sala intensywnego dozoru medycznego, gabinety lekarzy, toalety, natomiast na wyższych kondygnacjach mają znajdować się pokoje dla kuracjuszy, wszystkie wyposażone w łazienki. W obrębie poddasza budynku I przewiduje się adaptację pomieszczeń również na ten cel.

Piwnica budynku służyć będzie komunikacji pacjentów do sali wielofunkcyjnej zaplanowanej w miejscu istniejącego podziemnego dawnego składu węgla. Tam też zlokalizowano kompleks szatni do niej przynależnych oraz magazyny bielizny, warsztat konserwatora, zaplecze socjalne dla konserwatora i salowych.

W piwnicy też znajduje się obsługująca cały kompleks kotłownia spalinowa.

Poprzez piwnicę można skomunikować się z budynkiem 3 oraz budynkiem łącznika.

Budynek II w obrębie kondygnacji piwnicy i parteru ma pełnić funkcję zakładu przyrodoleczniczego, w obrębie piwnicy połączony jest komunikacyjnie z basenem. Jego podziemie wykorzystane jest w większości pomieszczeń na zabiegi borowinowe, tam też znajduje się projektowana inhalatornia. Parter budynku poprzez wyburzenie wtórnych ścian działowych obecnego pomieszczenia dla pielęgniarek zyskał większy dostęp do światła i korytarz skomunikowany na każdym poziomie windą. Na I i II piętrze znajdują się pokoje dla kuracjuszy, na kondygnacji I piętra dodatkowo gabinet medycyny estetycznej wraz z poczekalnią.

Poddasze budynku zostanie wykorzystane na pomieszczenie techniczne.

W nowoprojektowanym budynku łącznika przewidziano basen wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym dla niego oraz sauną. Wzdłuż jego ściany zewnętrznej od strony podwórka ciągnie się korytarz komunikujący ze sobą budynek I i II.

Parter budynku łącznika przeznaczony jest głównie na krio zabiegi oraz salę gimnastyczną, również pomieszczenia do masażu oraz szatnię.

Budynek III, który powstał na początku lat 70" XX w. w obrębie piwnicy pełni funkcję kuchni obsługującej stołówkę dla całego kompleksu położoną na kondygnacji parteru. Dla niej zaprojektowano drewniany taras zewnętrzny oraz poszerzenie jej traktu o rząd istniejących balkonów

Na wszystkich innych kondygnacjach znajdować się będą pokoje kuracjuszy.

Budynek będzie podlegał przebudowie mającej na celu zwiększenie głębokości traktu budynku o istniejące balkony. Wszystkie pokoje wyposażone będą w łazienki oraz przesuwne okna, wykonane z aluminium i szkła. Zwiększona będzie izolacyjność budynku oraz możliwość kontrolowania dostępu światła poprzez drewniane, przesuwne rolety zewnętrzne.

Wszystkie budynki wyposażone będą w dźwigi obsługujące wszystkie kondygnacje budynków, za wyjątkiem poddasza budynku II przeznaczonego na wentylatorownię.

1.2.5 Kolorystyka projektowana budynków

Budynki historyczne: RAL 1001-kolor wnek, zagłębień, RAL 9016-kolor gzymsu, pilastrów, RAL 1013 kolor ściany, RAL 7024-kolor rynien, parapetów, obróbek blacharskich.

Budynek 3 oraz budynek 4: RAL 1013 kolor ściany, RAL 7024-kolor rynien, parapetów, obróbek blacharskich, drewno egzotyczne kolor orzech- okładzina drewniana.

Budynek I

- Gruntowna modernizacja, obejmująca elewacje
- wymiana stolarki okiennie-drzwiowej, przywrócenie pierwotnych kształtów otworów okiennych
- Rekonstrukcja historycznego ryzalitu strefy wejściowej,
- Rekonstrukcja szczytu dachu,
- Wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych,
- Wykonanie nowych obróbek blacharskich, nowego orynnowania, parapetów.

- Konserwacja i przemaalowanie środkami grzybobójczymi oraz impregnującymi przeciwwilgociowo oraz zabezpieczenie do kat. NRO elementów drewnianych muru pruskiego oraz podbitki okapu.
- Czyszczenie i uzupełnienie ubytków cokołu kamiennego :uzupełnienie ubytków, likwidacja zbędnych powłok malarskich, usunięcie zabrudzeń zaprawą, odgrzybienie/dezynfekcja, czyszczenie ciśnieniowe, hydrofobizacja., pokrycie powłoką malarską w kolorze zgodnym z ustalonym na podstawie badań stratygraficznych- jeżeli będą wymagane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- Tynki cementowo wapienne: oczyszczenie, odgrzybienie, mycie ciśnieniowe. uzupełnienie ubytków zgodnie z historyczną strukturą, ujednolicenie powierzchni ściany.
- Wymiana pokrycia dachowego, utworzenie lukarn , trzech powiek oraz wstawienie okien połaciowych oraz nowych trzonów wentylacyjnych
- Wprowadzenie szklanych zadaszeń w konstrukcji cięgnowej w obrębie wejścia głównego, wyjścia ewakuacyjnego, wyjścia obok nowoprojektowanego szachtu windowego oraz zejścia do piwnicy przy kuchni, od strony podwórka.
- Wymiana istniejących balustrad zewnętrznych, wymiana schodów zewnętrznych prowadzących do kotłowni.
- Poszerzenie drzwi i schodów prowadzących do pomieszczeń kuchni.
- Rekonstrukcja istniejącego wykuszu, będącego w złym stanie technicznym.

Przynależny do budynku I budynek dawnego składu opału - „bunkier”.

- Wyrównanie zróżnicowanych poziomów dachu-nowa płyta żelbetowa
- Wyburzenie wtórnie dobudowanych budynków
- (Po wykonanych odkrywkach na miejscu budowy ocenie poddane zostaną właściwości ścian nośnych- możliwe będą ich wtórne przemurowania).
- Przekrycie stropodachem odwróconym pokrytym żwirem, płytami granitowymi i zimozielonymi nasadzeniami.
- Wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych, utworzenie nowej posadzki na gruncie zaizolowanie jej.
- Wykonanie nowych obróbek blacharskich, nowego orynnowania, parapetów.
- Wykonanie drenażu opaskowego w obrębie ścian budynku.

Budynek II

- Gruntowna modernizacja, obejmująca elewacje
- wymiana stolarki okiennie-drzwiowej, przywrócenie pierwotnych kształtów otworów okiennych
- Przebudowa historycznych schodów zewnętrznych od strony ul. Klonowej
- Wykonanie nad nimi zadaszenia szklanego w lekkiej konstrukcji- cięgnowej.
- Przeglądnięcie otworów okiennych oraz dobudowanie schodów zewnętrznych.
- Wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych,
- Wykonanie nowych obróbek blacharskich, nowego orynnowania, parapetów.
- Czyszczenie i uzupełnienie ubytków cokołu kamiennego :uzupełnienie ubytków, likwidacja zbędnych powłok malarskich, usunięcie zabrudzeń zaprawą, odgrzybienie/dezynfekcja, czyszczenie ciśnieniowe, hydrofobizacja, pokrycie powłoką malarską w kolorze zgodnym z ustalonym na podstawie badań stratygraficznych- jeżeli będą wymagane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- Tynki cementowo wapienne: oczyszczenie, odgrzybienie, mycie ciśnieniowe. uzupełnienie ubytków zgodnie z historyczną strukturą, ujednolicenie powierzchni ściany.
- Wymiana pokrycia dachowego, utworzenie lukarn oraz wstawienie okien połaciowych oraz nowych trzonów wentylacyjnych, likwidacja istniejących wtórnie powstałych lukarn
- Zamurowanie okien piwnicznych od strony dziedzińca, zakopanie ich studni, wybudowanie pochylni o nawierzchni granitowej na gruncie, wyposażonej w balustrady

- Wykonanie nowych schodów wejściowych o architekturze zbliżonej do istniejących schodów historycznych.

Budynek III

Gruntowna modernizacja, obejmująca elewacje.

- Poszerzenie wewnętrznego traktu- obrębu pokoi dla kuracjuszy- budynku poprzez zabudowanie istniejących balkonów.
- Utworzenie nowych okien –portfenetrów- wykończonych stolarką aluminiową, wyposażonych w balustrady oraz rolety zewnętrzne przesuwne.
- Wymiana stolarki okiennej na aluminiową, wyposażoną w parapety systemowe.
- W obrębie parteru, stołówki kompleksu, wykonanie przeszklonej fasady aluminiowej.
- Zaizolowanie termiczne budynku.
- Wykonanie okładziny drewnianej do wysokości okapu nad II piętrem.
- Wykonanie tynku cienkowarstwowego w strukturze baranek powyżej okładziny drewnianej, do zadaszenia.
- Wykonanie przeszkleń klatki schodowej w ramach stolarki aluminiowej.
- Wykonanie zadaszenia nad wejściem do budynku od strony ul. Ofiar Katynia oraz od strony podwórka w postaci obłożonego deskowaniem gzymsu.
- Izolacja zadaszenia, wykonanie pokrycia membranowego.
- Wykonanie nowych obróbek blacharskich, nowego orynnowania ukrytego, parapetów.
- Wykonanie elementu reklamowego z półprzezroczystego szkła drukowanego.
- Wykonanie zabudowanej rampy dostawczej magazynu kuchni.
- Wykonanie cokołu kamiennego w strukturze łupanej.
- Wykonanie drewnianego tarasu przed stołówką, na wysokości końca budynku składu opału, wzdłuż elewacji południowej budynku.
- Wykonanie windy na dostawy towaru
- Teras w konstrukcji drewnianej, fundamentowanej, pokryty deską tarasową z drewna egzotycznego, wyposażony w balustrady drewniano-szklane oraz oświetlenie zainstalowane na drewnianych słupach.
- Z boku tarasu pochylnia na gruncie wykonana z płyt granitowych oraz schody wejściowe z tego samego materiału.

Budynek IV-łącznik przynależny do budynków I i II.

- Budynek o jednej kondygnacji nadziemnej, jednej podziemnej, stawiany w miejscu planowanej rozbiórki istniejącego łącznika.
- Elewacje w okładzinie drewnianej z drewna egzotycznego i cokole z kamienia o strukturze łupanej.
- Od strony ul Klonowej przeszklenie w obrębie Sali do gimnastycznej- kinezyterapia po zabiegu krioterapii w kriokomorze ogólnoustrojowej.
- Szklenie w kolorze szarym przeziernym i półprzeziernym z wydrukiem wielkoformatowym.
- Ślusarka aluminiowa, parapety systemowe.
- Zadaszenie w postaci stropodachu odwróconego, pokrytego żwirem i płytami granitowymi, tworzącym taras dostępny z poziomu kondygnacji 1 piętra budynku I.
- Orynnowanie ukryte.
- Przeciwwilgociowe zabezpieczenie balustrad tarasu

Roboty zewnętrzne –plac wewnątrz budynku.

- Zmiana ukształtowania terenu w szczególności w pasie tuż przy budynkach w celu zapewnienia odpowiedniego spadku wód opadowych.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne obejmują m.in.

- wykonanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów
- wymiana/ renowacja okładzin ściennych
- wymiana okładzin podłogowych, posadzek
- wymiana stolarki okiennej, drzwiowej
- wykonanie aranżacji pomieszczeń
- wykonanie toalet ogólnodostępnych
- wykonanie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych dla niepełnosprawnych
- dostosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych
- wykonanie szybów windowych osobowych,
- wykonanie szybów windowych towarowych(2 windy kuchenne wewnętrzne, jedna zewnętrzna na przyjęcie dostaw towaru)
- wykonanie pochylni wewnątrz budynków pomiędzy budynkami I i III, oraz I i III.
- przebudowa schodów
- dostosowanie przegród budowlanych do warunków ochrony przeciwpożarowych
- Zmiana wysokości piwnicy posadzka poziomu piwnicy-obniżenie o 16 cm (wg. rysunków).

1.2.6 Projektowane rzędne

W budynku nie planuje się zmian w zakresie rzędnych.

Poziom istniejący budynku I: 0,00 =417,62 m n.p.m.

Zmiany rzędnych dotyczyć będą terenu placu wewnętrznego.

1.2.7 Liczba użytkowników obiektu

Obiekt projektowany jest jako mogący obsługiwać 120 kuracjuszy oraz personel (38 osób)– w sumie 158 osób.

1.2.8 Układ funkcjonalno-przestrzenny.

W budynku planuje się wydzielenie trzech podstawowych funkcji :

- o Rehabilitacyjno-zabiegowa
- o Poradnie specjalistyczne
- o Pokoje dla kuracjuszy
- o Żywieniowa- stołówka
- o Administracyjno-biurowa

Poza tym w budynku znajdować się będą funkcje pomocnicze takie jak :

- o Pomieszczenia higieniczno-sanitarne
- o Pomieszczenia techniczne i gospodarcze
- o Pomieszczenia socjalne
- o Komunikacja

1.2.9 Rehabilitacyjno-zabiegowa

Większość pomieszczeń dotyczących tej funkcji zlokalizowana będzie na poziomie 0 i -1 budynku II oraz na kondygnacji 0 i -1 budynku IV-łącznika pomiędzy budynkami I i IV.

- Na poziomie -1 budynku II zlokalizowana będzie większość zabiegów borowinowych, masaże wirowe, inhalatornia oraz wypoczywalnia.
- Poprzez korytarz skomunikowana jest kondygnacja -1 budynku IV zawierająca basen rehabilitacyjny wraz z zapleczem sanitarnym.
- Poprzez ten sam korytarz wiedzie komunikacja do budynku byłego składu opału- w nim zlokalizowana jest sala gimnastyczna z zapleczem przebieralni i toalet.(przeznaczona na max.12 osób).
- Wszystkie pomieszczenia rehabilitacyjno-zabiegowe należą do wymagających częstej dezynfekcji lub utrzymania aseptyki ścian, na całej wysokości zaprojektowanych jako wyłożone materiałami trwałymi, gładkimi, zmywalnymi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych.
- Urządzenia pomieszczenia przewidziane jako wykonane z materiałów łatwo zmywalnych, umożliwiających dezynfekcję.
- W pomieszczeniu gabinetu zabiegowego sufity podwieszane powinny być wykonane w sposób zapewniający całkowitą szczelność i gładkość powierzchni. Gabinet zabiegowy zaprojektowano jako wyposażony w umywalkę i zlew min. 1 komorowy .
- Pomieszczenia światłolecznictwa i elektrolecznictwa są oddzielone ściankami do wysokości co najmniej 2,0 m, umożliwiającymi stosowanie wspólnej wentylacji mechanicznej w pomieszczeniu.
- Grzejniki we wszystkich pomieszczeniach rehabilitacyjno-zabiegowych powinny być mocowane do ściany nie niżej niż 0,10 m od podłogi i nie bliżej niż 0,10 m od lica ściany wykończonej. Powinny być gładkie, umożliwiające ich mycie i utrzymanie w czystości.
- Wyposażenie zgodnie z SIWZ.

Uwagi:

- Pomieszczenie kriokomory wyposażone w przedsionek, w którym umieszczone zostaną wieszaki i szafki służące do przebierania się pacjentów.

1.2.10 Gabinety lekarskie,

Ściany pomieszczenia zaprojektowano jak gładkie, a ściany przy umywalkach wykończone materiałami trwałymi, zmywalnymi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie środków dezynfekcyjnych.

Wykończenie przy umywalkach, w które każde z pomieszczeń musi być wyposażone, do wysokości co najmniej 1,6 m i szerokości co najmniej 0,6 m poza obrys urządzenia, materiałami o cechach: trwałe, zmywalne, nienasiąkliwe i odporne na działanie środków dezynfekcyjnych.

Aparatura i sprzęt medyczny będące na wyposażeniu sanatorium powinny posiadać certyfikaty, uzyskane na zasadach i w trybie określonych w odrębnych przepisach.

1.2.11 Pokoje dla kuracjuszy

Po przebudowie zwiększona zostanie do 120 liczba miejsc dla kuracjuszy:

Przebudowie ulegnie układ ścianek działowych pomiędzy pokojami oraz wewnątrz nich utworzone zostaną łazienki.

W budynku I na kondygnacji poddasza utworzone zostaną nowe pokoje(wg. rys.)

W budynku III głębokość traktu powiększona zostanie o głębokość obecnie istniejących balkonów. Projektowane są przesuwne drzwi wyposażone w balustrady, natomiast od zewnątrz w stałe, przesuwne rolety wykonane z drewna, w kolorze elewacji, zabezpieczające przed nadmiernym nasłonecznieniem oraz innymi tzw. trudnymi warunkami atmosferycznymi.

1.2.12 Żywieniowa- stołówka

wraz z zapleczem kuchennym, magazynowym, socjalnym.

Istniejąca kuchnia nie spełnia wymogów prawnych umożliwiających jej po przebudowie funkcjonowanie w obecnym stanie.

1.2.13 Powierzchnia administracyjno-biurowa

Powierzchnia administracyjno-biurowa została zlokalizowana w północnej części budynku na kondygnacji 0. Są to pomieszczenia: marketing, gabinet dyrektora, gabinet planowania zabiegów – budynek II kompleksu oraz na kondygnacji -1 bud. III- pomieszczenie magazyniera.

Podłogi zostaną wykończone płytkami gresowymi. Ściany pomieszczeń należy wygładzić i pomalować na biało.

1.2.14 Pomieszczenia higieniczno-sanitarne

W budynku zaprojektowano nowy układ pomieszczeń higieniczno-sanitarnych przynależnych do każdego z pokoi dla kuracjuszy oraz zaprojektowano toalety dla pracowników, zgrupowane w 2 węzłach sanitarnych na parterze oraz jednym na poziomie -1. Toalety ogólnodostępne przynależne dla gości odwiedzających taras przy ul. Klonowej zgrupowane są po lewej stronie od wejścia do budynku I, przy drodze komunikacji ogólnej.

Zaprojektowano toalety ogólnodostępne dostępne dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Toalety dla pracowników zlokalizowane są w odległości nie większej niż 75 m od miejsc pracy. Zgrupowane są one głównie na poziomie -1, w pobliżu pomieszczeń socjalnych tychże pracowników. Przewidziano ilość ustępów zgodną z ilością osób na nie przypadającą. Nie jest przewidywane w obiekcie uzdrowiska miejsce pracy chronionej.

Pomieszczenia higieniczno-sanitarne kondygnacji piwnicy i parteru zostaną wyposażone w wentylację mechaniczną.

Sufity podwieszane w pomieszczeniach socjalnych oraz higieniczno-sanitarnych przewidziano na zróżnicowanym poziomie uzależnionym od kondygnacji i infrastruktury technicznej podwieszanej do sufitu.

Wykończenie posadzek pomieszczeń higieniczno-sanitarnych zaprojektowano z płytek ceramicznych/gresowych. Ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych powinny mieć do wysokości co najmniej 2 m powierzchnie zmywalne i odporne na działanie wilgoci

1.2.15 Pomieszczenia techniczne i gospodarcze

Wykończenie posadzek pomieszczeń technicznych i gospodarczych zaprojektowano z płytek ceramicznych/gresowych. Ściany pomieszczeń gospodarczych narażonych na działanie wilgoci powinny mieć do wysokości co najmniej 2 m powierzchnie zmywalne i odporne na jej działanie.

Na każdej kondygnacji pomieszczenia lub szafy porządkowe, wyposażone w zlew na wysokości 40 cm ze złączką.

1.2.16 Komunikacja

Przewiduje się dostosowanie całego kompleksu budynków dla osób niepełnosprawnych ruchowo oraz dla osób niewidomych i niedowidzących. Istniejące korytarze pozbawione zostaną barier architektonicznych dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich- w na przestrzeni styku budynku I i III utworzone zostaną pochylnie dla osób niepełnosprawnych. Komunikacja pomiędzy budynkami I i II przez budynek IV będzie przebiegać również pochylniami.

Konieczne jest wyposażenie dróg komunikacyjnych w budynku (klatki schodowe, korytarze) w dodatkowe oświetlenie ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 5 lx.

Na przestrzeni bud. II poziomu parteru zlokalizowany zostanie podnośnik dla osób niepełnosprawnych, służący do pokonania różnic pomiędzy parterami budynków I i II (ok. 128 cm różnicy na wysokości tych kondygnacji).

Zapewniona zostanie wygodna przestrzeń manewrowa dla wózków inwalidzkich.

1.2.16.1 Klatki schodowe

Przewiduje się remont istniejących klatek schodowych. Obecnie klatki schodowe są otwarte i nie posiadają oddymiania. Nie są dostosowane do obecnie obowiązujących przepisów z zakresu ochrony ppoż. budynków.

Wszystkie klatki schodowe w budynku zostaną obudowane ścianami i stropami o klasie REI 60 (z ewentualnymi przeszkleniami ścian EI 60), zamknięte drzwiami EI 30 z samozamykaczami będą oddymiane grawitacyjnie.

Na drogach ewakuacyjnych (klatki schodowe i korytarze) zostaną założone nowe wykładziny podłogowe posiadające klasyfikację jako co najmniej trudno zapalne.

Wymianie ulegną ich balustrady oraz rodzaj okładziny ściennej.

1.2.16.2 Windy

Wymagane jest wykonanie dwóch nowych szybów windy w konstrukcji o ścianach żelbetowych, posadowionych na własnej płycie fundamentowej. Wymagać to będzie zmiany konstrukcji stropów na wszystkich kondygnacjach w miejscu projektowanych szybów.

Projektowana winda w budynku I wymagać będzie wydrążenia w płycie posadzki w poziomie piwnicy otworu podszybia oraz pomieszczenia maszynowni, znajdującego się obok niego o wysokości min. 205 cm. Winda jest hydrauliczna i przelotowa w kondygnacji parteru. W przestrzeni dachu zostanie wyprowadzona klatka windy, która wymagać będzie ocieplenia oraz zadaszenia. Będzie się to wiązało z zaprojektowaniem częściowego stropodachu w obrysie jej szachtu, połączonego z istniejącą konstrukcją dachu mansardowego. Nieznaczna zmiana kubaturowa nie wpłynie na kwalifikację przedsięwzięcia budowlanego jako nadbudowy.

Szyb windowy w budynku II przepruwać będzie wszystkie kondygnacje w obrysie istniejącego hallu, w sąsiedztwie z istniejącą klatką schodową.

Projektowany jest jako konstrukcja żelbetowa, o obniżonym nadszymbiu i podszybiu. Jego konstrukcja wymagać będzie wydrążenia zagłębienia w istniejącej posadzce jednak nadszymbie nie będzie elementem wychodzącym poza połac dachową budynku.

W budynku III projektowana jest winda mogąca pomieścić nosze. Jest to winda elektryczna, zmontowana w istniejącym szybie windowym.

W celu dostosowania budynku I i II dla osób niepełnosprawnych ruchowo zaprojektowano windy dostępne dla nich, oraz dla osób niewidomych lub niedowidzących.

1.2.17 Wyburzenia i rozbiórki

Elementami które ulegną rozbiórce będą :

- Dotychczasowy łącznik pomiędzy budynkami I i II- niefunkcjonalny obiekt w którego miejsce powstanie nowy łącznik niebędący tylko funkcją komunikacyjną.

- Schody terenowe przy kuchni- ze względu na konieczność poszerzenia ich biegów.
- Schody terenowe przy kotłowni ze względu na zły stan techniczny. W ich miejsce powstaną nowe.
- Mniejsze budynki poniżej poziomu terenu-dobudowane do istniejącego budynku składu opału.
- Obecny taras przy budynku III- ze względu na budowę nowego, drewnianego tarasu.
- Obecne ogrodzenie stalowe.
- Połączyć dachu przy przejściu przez nią szybu windowego.
- Dach nad obecnym składem opału.
- Betonowy zbiornik zlokalizowany od strony ul. Ofiar Katynia.
- Nawierzchnia całości założenia.
- Prace rozbiórkowe dotyczyć też będą budynku III- rozbierane w nim będą elementy wypełnień z płyt betonowych w celu utworzenia nowej przestrzeni użytkowej dla wydłużonych pokoi.
- Rozbiórce ulegną też fragmenty murów budynku, wszędzie tam, gdzie projektowane są nowe perforacje: np. w budynku II zejście od strony elewacji z zejściem p. pożarowym. Tam też przegłębienie posadzki w celu uzyskania pomieszczeń o funkcji magazynowej na nową oraz zużytą borowinę.
- Rozbiórka zniszczonego wykusza od strony ul. Klonowej w budynku I i jego późniejsza a rekonstrukcja
- Rozbiórka warstw stropów drewnianych w celu zastąpienia „polepy” ,materiałem lekkim i dobrze izolującym termicznie oraz akustycznie.

1.2.18 Wymiana stropów

Wymianie ulegną głównie warstwy stropów drewnianych. Zachowana zostanie konstrukcja, natomiast wierzchy i spody powinny być nierozprzestrzeniające ognia i mieć następujące klasy odporności ogniowej : REI 60.

1.2.19 Wymiana nadproży drzwiowych

W miejscach poszerzeń drzwi planuje się wymianę nadproży na belki stalowe lub żelbetowe prefabrykowane o większej długości. Wiele z otworów drzwiowych wymagać będzie poszerzenia, aby spełnić wymogi wynikające z rozporządzenia i kwalifikacji budynku jako obiektu należącego do służby zdrowia.

1.2.20 Wymiana niektórych elementów drewnianych więźby dachowej i stropów

Wymiana elementów drewnianych więźby dachowej związana jest z usytuowaniem w jej rejonie w bud. I szachtu windowego. Elementy więźby dachowej będące w złym stanie technicznym należy zdemonstrować i wymienić lub wzmocnić niektóre elementy więźby dachowej oraz stropów drewnianych, w których to częściach zbadano znaczące zawilgocenia końcówek belek, w szczególności tych opartych na ścianach zewnętrznych

Wymiana i zaprojektowanie nowych fragmentów stropów zgodnie z opisem konstrukcji.

1.2.21 Izolacja pozioma ścian piwnic i osuszenie ścian piwnic

Konieczne będzie osuszenie ścian piwnic przed ich zaizolowaniem przeciwwilgociowym oraz cieplnym.

Docieplenie ścian piwnic poniżej poziomu gruntu styropianem typu styrodur do uzyskania współczynnika przenikania ciepła dla ścian $U_c \max = 0,25 [W/(m^2 \times K)]$ –wg. spisu warstw.

1.2.22 Podkonstrukcja pod centrale wentylacyjne

Przewiduje się wykonanie podkonstrukcji z profili stalowych pod centrale wentylacyjne zamontowane na poddaszu nieużytkowym budynku II oraz na dachu budynku III. Zadaniem podkonstrukcji będzie

przeniesienie obciążeń na ściany nośne z pominięciem stropów oraz tłumienie drgań wytwarzanych przez te urządzenia.

1.2.23 Posadzki

W pomieszczeniach zabiegowych i gabinetach lekarskich podłoga może być wykonana z płytek gresowych. Ma być ona :

- łatwo zmywalna,
- odporna na stosowane środki chemiczne (dezynfekcyjne),
- odporna na plamy po środkach organicznych (np. krew),
- antypoślizgowa,
- nieodblaskowa,
- nienasiąkliwa

Cokoły przy podłogach pomieszczeń lekarsko-zabiegowych projektowane jako wykonane do wysokości co najmniej 0,08 m, z materiałów odpowiadających wymaganiom dla podłóg w tych pomieszczeniach. Styki cokołów z posadzką powinny być zaokrąglone.

Pomieszczenia Sali Kinezyterapii 0.31 (gimnastycznej) oraz -1.49 sala gimnastyczna wykończone deskami podłogowymi.

Również deski podłogowe lub panele podłogowe w pomieszczeniach pokoi dla kuracjuszy.

1.2.24 Ściany działowe

Nowe wewnętrzne ściany działowe wydzielające pomieszczenia zaprojektowano jako systemowe ściany gipsowo-kartonowe na podwójnym stelażu z rdzeniem z wełny mineralnej grubości 12cm.

Odporność pożarowa zgodnie z oznaczeniem na rysunkach architektury, schematami pożarowymi i opisem warunków ochrony ppoż. Wykończenie ścian działowych zgodnie z opisem na rysunkach architektury.

Ściany działowe wykonane głównie w konstrukcji lekkiej, szkieletowej z płyt gk, w strefach łazienek z płyty gkbi.

Ściany wymagające izolacyjności ogniowej wykonane z płyt gkf lub murowane- zgodnie z normą.

Ściany działowe rejonu piwnicy wykonane głównie w technologii murowanej- z bloczków silikatowych.

1.2.25 Stropodachy i dachy

Przewidziana jest zmiana pokrycia dachowego dachów stromych i stropodachów.

Poddasze użytkowe bud. I zostanie zaizolowane cieplnie, natomiast całość połaci zyska wiatroizolację. W rejonie dachu budynku I odtworzenie historycznych powiek o geometrii umożliwiającej doświetlenie pomieszczeń pokoi w stosunku min. 1/8, projektowane nowe lukarny oraz okna połaciowe. Okna połaciowe również w połaci dachowej budynku II.

Perforacja dachu budynku II przez instalacje wentylacji i klimatyzacji. Niezbędna obudowa wystających poza połać dachową instalacji wyrzutni i czerpni.

W rejonie poddasza bud. II wymagane wzmocnienie i obudowa, w rejonie budynku III niezbędna podkonstrukcja pod umieszczone pomiędzy budynkiem I i III centrale wentylacyjne.

Stropodachy na budynku dawnego składu opału projektowane jako stropodach odwrócony, w rejonie składu opału porośnięty roślinnością zimozieloną.

1.2.26 Sufity podwieszane

W gabinecie zabiegowym powinny być wykonane w sposób zapewniający całkowitą szczelność i gładkość powierzchni.

1.2.27 Stolarka okienna i drzwiowa

Wyposażenie wszystkich drzwi z pomieszczeń prowadzących na korytarze (oprócz piwnic) w samozamykacze.

Stolarkę okienną i drzwiową (pochodzącą z okresu powstawania obiektu) należy wymienić na identyczną z zachowaniem formy, podziałów, sposobu otwierania i materiału.

W budynkach historycznych stolarka okienna w kolorze białym spełniająca wymagania termoizolacyjności, maksymalny współczynnik przenikania ciepła $U(\max)=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ Zachować głębokości osadzania stolarki okiennej.

Drzwi do pomieszczeń zachować autentyczne lub wykonać w konwencji stylistyki z okresu powstawania obiektu. Stolarka drzwiowa wewnętrzna przeciwpożarowa pełna, stalowa, zagruntowana farbą proszkową (wymagania pożarowe poszczególnych drzwi zgodnie z oznaczeniami na rys. architektury).

Przewiduje się możliwość podpięcia drzwi pod system SAP. Drzwi prowadzące na zewnątrz klatek schodowych oraz między klatkami schodowymi a przedsionkami pożarowymi z otworami nawiewnymi w ramie (oznaczenie drzwi z nawiewem zgodnie z proj. instalacji sanitarnych). Otwory nawiewne w drzwiach o odporności pożarowej zabezpieczyć pożarowo. Drzwi wewnętrzne toalet i pomieszczeń higieniczno-sanitarnych z otworami nawiewnymi w ramie (oznaczenie drzwi z nawiewem zgodnie z proj. instalacji sanitarnych) w toaletach ze wskazaniem zajętości.

Drzwi wewnętrzne dzielące pokoje zakładu przyrodoleczniczego w technologii ścianek systemowych zastosowanych do pomieszczeń.

1.2.28 Wentylacja

Szczegółowy opis rozwiązania wentylacji mechanicznej znajduje się w części opisu pt. Instalacje Sanitarne.

W części hotelowej obiektu przyjęto rozwiązanie wentylacji grawitacyjnej.

Zastosować wentylację grawitacyjną w pomieszczeniach: łazienek, pom. gospodarczych, pom. składowania brudnej i czystej bielizny. Wentylacja odbywać się będzie poprzez murowane kształtki wentylacyjne oraz rury spiro zakończonymi rurami sztywnymi, ocieplonymi wełną mineralną mocowaną na podkonstrukcji i wykonane z blachy tytan/cynk w kolorze RAL 7024.. Wentylacja również realizowana poprzez murowane, istniejące trzony wentylacyjne, ocieplone powyżej poziomu stropodachu materiałem użytym do ocieplenia ścian zewnętrznych obiektu i grubości min. 12 cm..

Powierzchnia pojedynczego przekroju kanału min. 0,0196 m², w tym min. wymiar wewnętrzny kanału min. 10cm. Położenie kratki wentylacyjnej max. 15 cm poniżej poziomu sufitu, powierzchnia otworu min. 14x14 cm.

W przypadku zastosowania okien charakteryzujących się współczynnikiem infiltracji powietrza mniejszym niż 0,3m³(mxhxdaPa^{2/3}) przez nawiewniki o regulowanym stopniu otwarcia.

Kominy wentylacyjne zabezpieczone czapami oraz obróbkami blacharskimi wykonanymi z blachy tytan/cynk w kolorze RAL 7024, zakończone kratkami zabezpieczającymi wyposażonymi w siatki zabezpieczające przed owadami.

1.2.29 Elewacje

1.2.29.1.1 *Tynki*

Budynek ceglany pokryty tynkiem wapienno-cementowym. Pierwotna zaprawa zachowała się na większości płaszczyzn. Tynk był zróżnicowany fakturalnie – połączono elementy gładkie z fakturą gruboziarnistego „baranka”. Na powierzchni można zaobserwować liczne warstwy naprawcze z zapraw cementowych i farb. Pierwotna kolorystyka była utrzymana prawdopodobnie w kolorach pastelowych. Zdjęcia archiwalne ukazują bryłę budynku jako połączenie szarości lub écru, są to jednak podkolorowane fotografie i rysunki.

Stan zachowania tynków jest średni. Tynki są popękane, często odspojone, w większości wypłukane i pokryte licznymi warstwami wtórnymi. Konieczna jest wymiana części tynków na nowe. Należy jednak powtórzyć fakturalne zróżnicowanie wypraw pierwotnych. Przy usuwaniu tynków należy pozostawić do konserwacji elementy będące odlewami osadzonymi w elewacji – kamienne cokoły, gzymsy, pilastry i inne elementy dekoracyjne.

1.2.29.1.2 *Elementy drewniane*

Przewiduje się wymianę zniszczonych elementów muru pruskiego, uzupełnienie ubytków oraz dezynfekcję i zaimpregnowanie środkami ognio- i grzybobójczymi.

Zabezpieczenie elementów zewnętrznych ze względów p.poż. do stopnia min. NRO.

Wymalowanie powłoką lakierniczą o kolorze ciemny orzech- identyczną jak elewacja budynku III i IV.

1.2.29.1.3 *Cokoły, studnie okienne.*

Kamienne, historyczne cokoły wymagają usunięcia naleciałości-zapraw cementowych oraz farb. Kamień należy starannie oczyścić oraz poddać dezynfekcji.

Dezynfekcja: Odkazanie metodą natryskową należy przeprowadzić przy pomocy preparatów: biobójczych o dużym spektrum działania w stosunku do bakterii, promieniowców, glonów oraz grzybów i porostów stosowanych do usuwania zabrudzeń i nawarstwień biologicznych i innych pozostałości mineralnych. W celu zwiększenia skuteczności można zabieg wykonać kilkakrotnie, wykorzystując różne preparaty.

Finalnie należy cokoły wzmocnić poprzez min. uzupełnienie fugowania oraz poddać hydrofobizacji.

Najbardziej niszczącym czynnikiem jest woda, stąd konieczność dobrego odwodnienia, wykonania spadku w stronę przeciwną do ścian oraz odwodnienia np. drenażem studni przyokiennych doświetlających rejon piwnicy.

1.2.29.1.4 *Wykusze w budynku I od strony ul. Klonowej*

Wykusze ze względu na zły stan techniczny będzie musiał ulec kompletnej przebudowie. Istniejąca konstrukcja drewniana wypełniana jest gliną na naturalnej podstawie, która na skutek czasu i oddziaływania na nią warunków atmosferycznych została wypłukana i pojawiają się w niej prześwity.

Przewiduje się odtworzenie istniejącego rysunku drewna w konstrukcji muru pruskiego, jego wymianę i odtworzenie wypełnienia o lepszych parametrach izolacyjności cieplnej niż dotychczasowe.

1.2.30 Parapety zewnętrzne

Projektowane są nowe obróbki blacharskie zewnętrznych części parapetów, wykonane z blachy tytan/cynk w kolorze RAL 7024.

1.2.35 Warunki ochrony przeciwpożarowej

Charakterystyka pożarowa budynku

1) Powierzchnia, wysokość, ilość kondygnacji.

- a) powierzchnia użytkowa – 3616 m²,
- b) wysokość – 20,22 m (budynek średniowysoki),
- c) ilość kondygnacji – maksymalnie 6 nadziemnych,

2) Odległość od obiektów sąsiadujących.

Obiekt sanatorium jest wolno stojący. Najbliższy budynek znajduje się w odległości 5 m od ścian pawilonu nr II i jest to budynek magazynowo-gospodarczy sanatorium (parterowy, murowany, ściana od strony sanatorium jest pełna bez otworów). Dach budynku magazynowo-gospodarczego ma konstrukcję drewnianą, a jego pokrycie wykonano z płyty falistej o nieznannej odporności ogniowej. W trakcie prac dostosowawczych dach istniejącego budynku garażu zostanie pokryty blachą lub innym materiałem o klasyfikacji NRO, a jego konstrukcja od wnętrza budynku zostanie zabezpieczona płytami ognioodpornymi (system RE 30).

Inne budynki (mieszkalne) znajdują się na sąsiednich działkach w odległości co najmniej 17 m od sanatorium.

Lokalizację poszczególnych obiektów przedstawiono na załączonym do ekspertyzy planie sytuacyjnym.

3) Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W budynku nie występują i nie będą występować materiały niebezpieczne pożarowo. Materiały palne jakie są i będą znajdować się w budynku to typowe wyposażenie wnętrz – meble, pościel, artykuły biurowe, sprzęt rehabilitacyjny, itp.

4) Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

W pomieszczeniach technicznych, magazynowych i gospodarczych wynosi poniżej 500 MJ/m².

5) Kategoria zagrożenia ludzi, liczba osób w obiekcie.

W budynku nie przewiduje się przebywania przede wszystkim osób o ograniczonej zdolności poruszania się. Ze względu na pełnioną funkcję budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL V, a także ZL III (biura, sale gimnastyczne, pomieszczenia zabiegowo-rehabilitacyjne) i ZL I (jadalnia na parterze).

Obiekt projektowany jest jako mogący obsługiwać 120 kuracjuszy oraz personel (38 osób) w sumie 158 osób.

Liczba miejsc noclegowych dla kuracjuszy wynosi maksymalnie 120. W jadalni może przebywać maksymalnie 120 osób, zaś w salach gimnastycznych poniżej 50.

W budynku jest pełniony całodobowy dyżur pielęgniarski (po jednej pielęgniarence na zmianie z wyłączeniem dnia, w którym jest przyjazd kuracjuszy wtedy na dyżurze rannym są dwie pielęgniarki). Ponadto z kuracjuszami bezpośredni kontakt mają także salowe, które pracują od poniedziałku do soboty w godzinach 6.00-14.00 (z wyjątkiem dni kiedy w obiekcie trwa zmiana turnusu, wówczas pracują w godzinach 6.00-18.00).

6) Ocena zagrożenia wybuchem.

W budynku nie występują substancje mogące tworzyć mieszaniny wybuchowe, dlatego nie występuje w nim zagrożenie wybuchem.

7) Podział na strefy pożarowe.

Cały budynek sanatorium stanowi jedną strefę pożarową.

W piwnicy pawilonu nr I wydzielono pożarowo kotłownię gazową o mocach 285 kW oraz 345 kW – ściany i przepusty instalacyjne EI 60, strop REI 60 oraz drzwi EI 30.

Na poddaszu pawilonu nr II projektuje się wentylatornię, która będzie wydzielona pożarowo – ściany i przepusty instalacyjne EI 60 (klapy w przewodach wentylacyjnych EIS 60), strop REI 60 oraz drzwi EI 30.

8) Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej jego elementów.

Budynek średniowysoki zaliczony do ZL V + ZL I + ZL III powinien być wykonany w klasie „B” odporności pożarowej.

Poszczególne elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia i mieć następujące klasy odporności ogniowej :

Klasa odporności i pożarowej	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop ¹⁾	Ściana zewnętrzna ^{1),2)}	Ściana wewnętrzna ¹⁾	Przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
"B"	R 120	R 30	REI 60	EI 60	EI 30	RE 30

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych, jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

Poszczególne części budynku sanatorium mają poniższą konstrukcję:

Pawilon nr I

- 1) główna konstrukcja nośna – ściany murowane z cegły pełnej;
- 2) ściany zewnętrzne – murowane z cegły pełnej, na części II piętra wykonane są w postaci tzw. „muru pruskiego”;
- 3) ściany wewnętrzne działowe – murowane z cegły; oddzielające łazienki od wnętrza pokoi z płyt GK;
- 4) stropy – nad piwnicą typu Kleina, otynkowane; pozostałe drewniane ze ślepym pułapem od spodu otynkowane;
- 5) dach – wielospadowy o konstrukcji drewnianej; pokrycie dachu stanowi dachówka.

Pawilon nr II

- 1) główna konstrukcja nośna – ściany murowane z cegły pełnej;
- 2) ściany zewnętrzne – murowane z cegły pełnej;
- 3) ściany wewnętrzne działowe – murowane z cegły; oddzielające łazienki od wnętrza pokoi z płyt GK;

- 4) stropy – nad piwnicą oraz w trakcie środkowym nad korytarzami typu Kleina, otynkowane; pozostałe drewniane ze ślepym pułapem od spodu otynkowane;
- 5) dach – wielospadowy o konstrukcji drewnianej; pokrycie dachu stanowi dachówka.

Pawilon nr III

- 1) główna konstrukcja nośna – ramy żelbetowe, wypełnione gazobetonem oraz cegłą pełną;
- 2) ściany zewnętrzne – murowane z gazobetonu lub cegły pełnej;
- 3) ściany wewnętrzne działowe – murowane z gazobetonu lub cegły;
- 4) stropy – gęstożebrowe typu DZ-3 oparte na ramach żelbetowych;
- 5) stropodach – płaski, wentylowany z żelbetowych płyt „bytomskich”; pokrycie dachu stanowi papa.

Łącznik między pawilonami nr I oraz nr II posiada konstrukcję:

Ściany fundamentowe żelbetowe, strop nad kondygnacją piwniczną w układzie płytowo słupowym wykonany z betonu, ściany piwnic żelbetowe, wykonane z betonu, ściany parteru murowane z bloczków sylikatowych, strop nad parterem w układzie płytowo słupowym wykonany z betonu. Ściany zewnętrzne łącznika obłożone deską elewacyjną egzotyczną posiadającą właściwości NRO.

Z powyższego wynika, że pawilon nr III w całości spełnia wymagania wynikające z klasy „B” odporności pożarowej, zaś w przypadku pawilonów nr I i nr II wymagania spełnia konstrukcja nośna, ściany zewnętrzne (oprócz tzw. „muru pruskiego”) oraz ściany działowe i stropy nad piwnicami. Klasę odporności ogniowej drewnianych stropów budynku można szacować na REI 45 przy wymaganej REI 60 – zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zawartej w opracowaniu „Odporność ogniowa konstrukcji budowlanych” autorstwa dr inż. Mirosława Kosiorka, prof. dr hab. inż. Jerzego Pogorzelskiego, mgr inż. Zofii Laskowskiej i mgr inż. Krzysztofa Pilicha z roku 1988 wydawnictwo Arkady, strona 224 i 225).

Brak jest danych dotyczących impregnacji drewnianej konstrukcji dachu do stopnia nierozprzestrzeniania ognia.

Wejścia na strychy budynku (pawilon nr I i nr II) zamykane są drzwiami o klasie EI 30.

9) Warunki ewakuacji.

W obiekcie sanatorium są trzy otwarte klatki schodowe o konstrukcji żelbetowej, po jednej w każdym pawilonie. W trakcie prac dostosowawczych wszystkie trzy istniejące klatki zostaną obudowane na każdej kondygnacji ścianami i stropami o klasie REI 60 (z ewentualnymi przeszkleniami ścian EI 60), zamknięte drzwiami EI 30 z samo-zamykaczami (z wyjątkiem pomieszczeń WC na III i IV piętrze klatki pawilonu nr III) oraz będą oddymiane grawitacyjnie za pomocą atestowanych, oddymiających okien ściennych zlokalizowanych na najwyższej kondygnacji danej klatki. Na dachu planowanego łącznika pomiędzy budynkiem nr 1 oraz nr 2, na wysokości pierwszego piętra projektuje się taras wypoczynkowy przeznaczony dla max 30 osób posiadający dojazd do przedsionka przeciwpożarowego wentylowanego grawitacyjnie. Długość dojazdu nie przekracza 10 m.

Klatka w pawilonie nr I jest zabiegowa i ma szerokość biegów 1,18 m. Z klatki tej jest projektowane bezpośrednie wyjście na zewnątrz na poziomie półpiętra projektowanymi drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości 1,40m (0,90+0,50m), otwieranymi na zewnątrz budynku. Na poziomie pierwszego piętra projektuje się przy klatce schodowej przedsionek p. pożarowy, zamykany drzwiami EI 30 oraz wentylowany grawitacyjnie.

Klatka w pawilonie nr II jest dwubiegowa (w pierwszym biegu parteru ma kilka stopni zabiegowych), ma szerokość biegów 1,2 – 1,23 m (między ścianą a poręczami) i szerokość spoczników 1,2 – 2,46 m (przy czym szerokość poniżej wymaganych 1,5 m dotyczy tylko fragmentu spocznika na pierwszym piętrze). Z klatki tej projektowane jest wyjście na zewnątrz budynku drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości 1,4 m w świetle, w tym nieblokowane skrzydło 0,9 m w świetle, otwieranymi na zewnątrz budynku. Droga ewakuacyjna z klatki schodowej zostanie oddzielona ścianami w klasie EI60 i drzwiami w klasie EI30.

Klatka w pawilonie nr III jest dwubiegowa, ma szerokość biegów 1,08 – 1,25 m (między poręczami) i szerokość spoczników 1,16 – 1,62 m. Z klatki tej jest bezpośrednie wyjście na zewnątrz, zamknięte będzie drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości 1,4 m w świetle, w tym nieblokowane skrzydło 0,9 m w świetle, otwieranymi na zewnątrz budynku (zarówno do wiatrołapu, jak i z niego).

Wysokość stopni klatek wynosi od 15,3 cm do 18,0 cm, przy wymaganych maksymalnie 15 cm.

Oprócz wyjść ewakuacyjnych z trzech klatek schodowych, jest jeszcze wyjście, tj. główne wejście – wyjście z sanatorium (z pawilonu nr I). Wyjście to zamykane jest do korytarza drzwiami wahadłowymi o szerokości skrzydła 0,88 m oraz z korytarza na zewnątrz drzwiami jednoskrzydłowymi o szerokości 1,1 m (otwierają się do środka).

Z jadalni (przeznaczona jest maksymalnie dla 120 osób) są dwa wyjścia ewakuacyjne, otwierane na zewnątrz pomieszczenia – pierwsze do klatki schodowej pawilonu nr III (zamykane drzwiami o szerokości 0,9 m w świetle w klasie EI30) oraz drugie do holu prowadzącego na taras, drzwi są dwuskrzydłowe otwierane na zewnątrz o szerokości 1,4 m (0,90+0,50m).

Z tarasu zlokalizowanego na budynku łącznika, przeznaczonego do jednoczesnego przebywania nie więcej jak 30 osób prowadzi wyjście ewakuacyjne do komunikacji ogólnej na pierwszym piętrze budynku nr 1, długość dojścia do przedsionka ppoż. do 10 m.

Wszystkie drzwi z pomieszczeń prowadzące na drogi komunikacji ogólnej są w klasie odporności ogniowej EI30.

Wymiary korytarzy na poszczególnych kondygnacjach wynoszą :

- a) piwnica - szerokość 1,2 – 4,6 m z lokalnymi przewężeniami min. 0,70 m; wysokość 2,37 - 2,57 m;
- b) parter – szerokość 1,87 – 4,6 m; wysokość 2,67 – 3,32 m;
- c) I piętro – szerokość 1,92 – 4,6 m; wysokość 2,78 - 3,05 m;
- d) II piętro – szerokość 1,54 – 4,6 m; wysokość 2,71 – 2,95 m z lokalnymi obniżeniami do 2,49 m (podciągi stropu w pawilonie nr III);
- e) III piętro – szerokość 1,57; wysokość 2,86 z lokalnymi obniżeniami do 2,43 m (podciągi stropu w pawilonie nr III);
- f) IV piętro – szerokość 1,57; wysokość 2,93 z lokalnymi obniżeniami do 2,48 m (podciągi stropu w pawilonie nr III).

Długość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach w żadnym przypadku nie przekracza dopuszczalnych 40 m i wynosi maksymalnie 21 m (na zapleczu kuchni do wejścia do klatki schodowej pawilonu nr III).

Z części pomieszczeń budynku jest jedno dojście ewakuacyjne, którego maksymalna długość wynosi obecnie 51 m (z IV piętra pawilonu nr III do wyjścia na zewnątrz). Z części budynku poczynając od II piętra są dwa dojścia ewakuacyjne (dotyczy pawilonów nr III i nr I), których długości są zachowane (dla krótszego do 40 m).

Po wydzieleniu pożarowym klatek schodowych maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji będzie wynosiła 12,0 m, przy dwóch kierunkach nie będzie przekraczała 40,0m dla dojścia krótszego.

Podłogi części korytarzy oraz klatki schodowe w pawilonie nr I i nr II wyłożone są wykładziną PCV lub dywanową - brak danych dotyczących ich palności. W trakcie przebudowy wykładziny podłogowe zostaną wymienione na nowe z klasyfikacją ogniową co najmniej trudno zapalne.

10) Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych.

Budynek jest wyposażony w instalację elektryczną. W trakcie prac dostosowawczych instalacja ta zostanie wyposażona w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Na budynku jest instalacja odgromowa.

W budynku jest instalacja gazu ziemnego, która dochodzi do kotłowni i kuchni. Główny zawór gazu jest w szafce na zewnątrz budynku, w ogrodzeniu przy ulicy Ofiar Katynia.

Budynek ma ogrzewanie centralne z kotłowni gazowej (oddanej do użytku w 2003 r.), zlokalizowanej w piwnicy pawilonu nr I. W kotłowni są dwa kotły o mocach 345 kW i 285 kW. W pomieszczeniu zamontowano aktywny system detekcji gazu.

W pawilonie nr II na poddaszu projektuje się wentylatornię, która zostanie wydzielona pożarowo – ściany i przepusty instalacyjne EI 60 (klapy w przewodach wentylacyjnych EIS 60), strop REI 60 oraz drzwi EI 30.

Pomieszczenie do magazynowania podchlorynu zostanie wyposażone w wentylację grawitacyjną oraz wentylację mechaniczną wyciągową zapewniającą wymagane krotności wymian z pomieszczenia. Przewody zostaną wykonane ze stali kwasoodpornej i wyprowadzone bezpośrednio ponad dach budynku. Przy przejściu przez poszczególne kondygnacje zostaną obudowane materiałami o wymaganej szczelności ogniowej. Izolacyjności ogniowej i dymoszczelności. Przewód wywiewny będzie zakończony wentylatorem w wykonaniu kwasoodpornym. Dal pomieszczenia zapewniono bezpośrednie wyjście z budynku na zewnątrz.

W pomieszczeniu kwasu ze względu na małą pojemność opakowań kwasu solnego (poniżej 60 l.) zostanie zastosowany odciąg miejscowy z przewodami wentylacyjnymi wykonanymi ze stali kwasoodpornej zakończony wentylatorem dachowym w wykonaniu kwasoodpornym. Doprowadzenie powietrza nastąpi przewodem bezpośrednio z zewnątrz budynku. Pomieszczenie wyposażono w ratunkowy natrysk wodny, neutralizator kwasu i tacę kwasoodporną.

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Przewody wentylacyjne należy wykonać z materiałów niepalnych. Przewody wentylacyjne prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny być obudowane elementami o klasie odporności ogniowej (EIS) wymaganej dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego, bądź też być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające na granicy stref pożarowych o klasie odporności ogniowej (EIS) równej klasie oddzielenia. Przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane. Izolacje cieplne i akustyczne w instalacjach wod-kan i grzewczej należy wykonać w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. Zamocowania przewodów wykonać z materiałów niepalnych. Przejścia przewodów instalacyjnych pomiędzy przegrodami budowlanymi stanowiącymi granicę oddzielenia pożarowego wykonać w odporności ogniowej EIS przedmiotowego oddzielenia, stosując systemowe zabezpieczenia np. firmy Hilti, Rockwool posiadające odpowiednie aprobaty i certyfikaty. Przewody instalacji gazowej należy objąć elektrycznymi połączeniami wyrównawczymi.

11) Urządzenia przeciwpożarowe.

Obecnie wszystkie trzy klatki schodowe nie są wyposażone w urządzenia oddymiające lub zapobiegające zadymieniu. W trakcie prac dostosowawczych klatki w budynku nr 2 i 3 zostaną wyposażone w atestowane, ściennie okna oddymiające a klatka w bud. nr 1 w klapę dymową o czynnej powierzchni oddymiania wynoszącej minimum 5 % rzutu poziomego wydzielonej danej klatki schodowej. Okna i klapy będą uruchamiane samoczynnie przez czujki dymu na danej klatce oraz ręcznymi przyciskami oddymiania. Dopływ powietrza uzupełniającego zapewnią drzwi wyjściowe z klatek schodowych na zewnątrz.

Budynek jest wyposażony w instalację hydrantów wewnętrznych DN 52 z wężem płasko składanym (oprócz piwnic). W trakcie prac dostosowawczych hydranty te zostaną przeniesione poza klatki schodowe oraz wymienione na DN 25 z wężem półsztywnym. Instalacja hydrantowa zostanie wykonana także w piwnicy sanatorium.

Na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji (korytarze i klatki schodowe) zamontowane jest oświetlenie ewakuacyjne, zasilane z wbudowanych w lampy akumulatorów.

W budynku nie ma przeciwpożarowego wyłącznika prądu – zostanie on wykonany w trakcie prac dostosowawczych.

Budynek sanatorium wyposaża się system sygnalizacji pożaru z ochroną pełną obiektu.

12) Wyposażenie w gaśnice, inny sprzęt gaśniczy oraz ratowniczy.

Budynek jest wyposażony w gaśnice proszkowe z proszkiem ABC w ilości co najmniej 2 kg proszku na każde 100 m² powierzchni obiektu.

13) Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Dla budynku wymagane zapotrzebowanie na wodę do celów gaśniczych wynosi 20 dm³/s. Wodę do gaszenia ewentualnego pożaru budynku można czerpać z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej z hydrantami zewnętrznymi, podziemnymi. Najbliższe hydranty DN 80 znajdują się pierwszy przy ulicy Klonowej w odległości 16 m, drugi na placu Wolności 2 w odległości 65 m oraz trzeci przy ulicy Ofiar Katynia 4 (naprzeciwko przedszkola miejskiego) w odległości 80 m od obiektu sanatorium. Lokalizację najbliższego hydrantu zaznaczono na planie sytuacyjnym.

14) Drogi pożarowe.

Dojazd do obiektu stanowią ulica Klonowa, ulica Ofiar Katynia i drogi placu wewnętrznego. Ulica Klonowa ma szerokość 6 m, przebiega w odległości 12,5 – 15 m od obiektu, wzdłuż całego pawilonu nr III oraz częściowo pawilonu nr I sanatorium (nie jest to dłuższy bok obiektu). Ulica Ofiar Katynia ma szerokość 8 m, przebiega w odległości 12 – 18 m od obiektu wzdłuż częściowo pawilonu nr I, łącznika i pawilonu nr II (jest to dłuższy bok obiektu). Między ulicą Ofiar Katynia a sanatorium znajdują się drzewa o wysokości powyżej 3 m, które utrudniają dostęp do tej części obiektu. Drogi placu wewnętrznego mają szerokość 4 m oraz umożliwiają dojazd do tyłu wszystkich części sanatorium, ale odległość bliższej krawędzi tych dróg od budynku wynosi od 0,5 m (czyli mniej niż wymagane minimum 5 m). Wjazd na plac wewnętrzny jest bramą o szerokości 4,4 m z placu Wolności.

Zagospodarowanie terenu oraz dojazd do sanatorium zaznaczono na załączonym planie sytuacyjnym i zdjęciach w ekspertyzie.

1.2.36 Zakres niezgodności z przepisami.

a) Niezgodności z przepisami techniczno-budowlanymi i przeciwpożarowymi, które występują w budynku :

1. Przekroczenie długości dojazdów z części pomieszczeń w budynku, dla których istnieje jeden kierunek ewakuacji do wyjścia na zewnątrz obiektu (w tym o ponad 100 % - warunek zagrażający życiu ludzi). Maksymalna długość dojazdu ewakuacyjnego wynosi 51 m przy dopuszczalnej 10 m. Niespełnienie wymagań § 256 ust. 3*.
2. Nie zamknięcie drzwiami oraz nie wyposażenie klatek schodowych w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu (warunek stwarzający zagrożenie dla życia ludzi). Niespełnienie wymagań § 245 pkt 2*.
3. Występowanie na drogach ewakuacyjnych (klatki schodowe w pawilonie nr I i nr II oraz część korytarzy) wykładzin podłogowych wykonanych z materiałów łatwo zapalnych (warunek stwarzający zagrożenie dla życia ludzi). Niespełnienie wymagań § 258 ust 2*.
4. Niespełnienie wymagań przepisów przez istniejącą klatkę schodową w pawilonie nr I w zakresie szerokości jej biegów (wynosi 1,18 m przy wymaganych 1,4 m), wysokości stopni (wynosi max. 17,5 cm przy wymaganych do 15 cm) oraz występowania stopni zabiegowych (co jest zabronione, gdy te schody są jedyną drogą ewakuacyjną). Niespełnienie wymagań § 68 ust.1* i § 244 ust.1 pkt 2*.
5. Niespełnienie wymagań przepisów przez istniejącą klatkę schodową w pawilonie nr II w zakresie szerokości jej biegów (wynosi 1,2 – 1,23 m przy wymaganych 1,4 m), szerokości fragmentu jednego spocznika na piętrze (wynosi 1,2 m przy

- wymaganych 1,5 m), wysokości stopni (wynosi max. 18 cm przy wymaganych do 15 cm) oraz występowania kilku stopni zabiegowych w pierwszym biegu (co jest zabronione, gdy te schody są jedyną drogą ewakuacyjną). Niespełnienie wymagań § 68 ust.1* i § 244 ust.1 pkt 2*.
6. Niespełnienie wymagań przepisów przez istniejącą klatkę schodową w pawilonie nr III w zakresie szerokości jej biegów (wynosi 1,08 – 1,25 m przy wymaganych 1,4 m), szerokości spoczników (wynosi 1,16 – 1,62 m przy wymaganych 1,5 m) oraz wysokości stopni (wynosi max. 16,5 cm przy wymaganych do 15 cm). Niespełnienie wymagań § 68 ust.1*.
 7. Niespełnienie wymagań przez drzwi wyjściowe na zewnątrz budynku z klatki schodowej pawilonu nr I w zakresie ich całkowitej szerokości (wynosi ona 1,0 m przy wymaganych 1,4 m) oraz kierunku otwierania (otwierają się do środka a powinny na zewnątrz budynku). Niespełnienie wymagań § 236 ust. 4 i 239 ust. 4*.
 8. Niespełnienie wymagań przez drzwi wyjściowe na zewnątrz budynku z klatki schodowej pawilonu nr II w zakresie ich całkowitej szerokości (wynosi ona 0,98 m przy wymaganych 1,4 m). Niespełnienie wymagań § 239 ust. 4*.
 9. Niespełnienie wymagań przez drzwi wyjściowe na zewnątrz budynku z klatki schodowej pawilonu nr III w zakresie ich całkowitej szerokości (wynosi ona 0,85 m do wiatrołapu i 1,0 m z wiatrołapu przy wymaganych 1,4 m). Niespełnienie wymagań § 239 ust. 4*.
 10. Niespełnienie wymagań przez główne drzwi wejściowo-wyjściowe z budynku na jego zewnątrz w zakresie ich całkowitej szerokości (wynosi ona 1,1 m przy wymaganych 1,4 m) oraz kierunku otwierania (otwierają się do środka a powinny na zewnątrz budynku). Niespełnienie wymagań § 236 ust. 4 i 239 ust. 4*.
 11. Występowanie na korytarzach piwnic lokalnych przewężeń (wynoszą one od 0,70m przy dopuszczalnych 1,2 m). Niespełnienie wymagań § 242 ust. 2*.
 12. Niespełnienie wymagań przez drzwi zamykające wyjścia z pomieszczeń (oprócz higieniczno-sanitarnych) na drogi komunikacji ogólnej (korytarze) w strefie ZL V w zakresie ich klasy odporności ogniowej (są bezklasowe przy wymaganych EI 30). Niespełnienie wymagań § 246 ust. 6*.
 13. Niespełnienie wymagań przez drzwi wyjściowe na korytarz II piętra w pawilonie nr II z dwóch pokoi w zakresie szerokości ich skrzydła (wynosi ona 0,7 m przy wymaganej minimum 0,8 m). Niespełnienie wymagań § 239 ust. 1*.
 14. Niespełnienie wymagań przez drewniane stropy budynku, w zakresie ich klasy odporności ogniowej, powinna być REI 60 (jest REI 45). Niespełnienie wymagań § 216 ust. 1*.
 15. Niespełnienie wymagań przez część ścian zewnętrznych pawilonu nr I (dot. ścian o konstrukcji tzw. muru pruskiego), w zakresie ich klasy odporności ogniowej, powinna być EI 60. Niespełnienie wymagań § 216 ust. 1*.
 16. Brak impregnacji ogniochronnej drewnianej konstrukcji dachu budynku, elementy konstrukcji powinny być NRO. Niespełnienie wymagań § 216 ust. 2*.
 17. Niespełnienie wymagań przez oddzielenie pomieszczeń II piętra pawilonów nr I i nr II od drewnianej konstrukcji oraz połaci dachu w zakresie klasy odporności ogniowej, powinna być EI 60 (jest szacunkowo EI 15). Niespełnienie wymagań § 219 ust. 2 pkt 2*.

19. Niewłaściwa lokalizacja kotłowni gazowej o łącznej mocy kotłów powyżej 60 kW w piwnicy budynku. Niespełnienie wymagań § 176 ust. 1* i PN-B-02431-1 „Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości względnej niż 1”.
20. Niespełnienie wymagań przez drewniany dach niższego budynku magazynowo - gospodarczego, w zakresie jego klasy odporności ogniowej, powinna być RE 30 i NRO (jest dach bezklasowy). Niespełnienie wymagań § 218 ust. 1*.
21. Brak w budynku przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Niespełnienie wymagań § 183 ust. 2*.
22. Niespełnienie wymagań przez istniejącą w sanatorium instalację hydrantów wewnętrznych w zakresie ich typu (są DN 52 z węzem płasko składanym) oraz ich braku w piwnicach. Niespełnienie wymagań § 19 ust. 1 pkt 2a**.
23. Niespełnienie wymagań dla drogi pożarowej przez istniejące ulice i drogi placu wewnętrznego w zakresie odległości ich bliższej krawędzi od ścian budynku (znajduje się częściowo w odległości poniżej wymaganych 5 m) oraz występowania między ulicą Ofiar Katynia a sanatorium drzew o wysokości powyżej 3 m, które utrudniają dostęp do tej części obiektu. Niespełnienie wymagań 12 ust. 2***.
24. Brak klasy odporności ogniowej drewnianej konstrukcji dachu i przekrycia dachu w pawilonie nr I i II
25. Barierka na klatce schodowej w bud 1 jest wykonana z betonu i nie ma możliwości jej podwyższenia z 90 cm do 110 cm.
26. Kąt pomiędzy bezklasowymi oknami klatki schodowej w bud 1 a oknami sąsiadującymi wynosi 126° i 119°.

1.2.37 Niezgodności przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych, które zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami :

1. Wszystkie klatki schodowe w budynku zostaną obudowane ścianami i stropami o klasie REI 60 (z ewentualnymi przeszkleniami ścian EI 60), zamknięte drzwiami EI 30 z samozamykaczami oraz będą oddymiane grawitacyjnie.
2. Na drogach ewakuacyjnych (klatki schodowe i korytarze) zostaną założone nowe wykładziny podłogowe posiadające klasyfikację jako co najmniej trudno zapalne.
3. Drzwi wyjściowe na zewnątrz budynku z klatki schodowej pawilonu nr II zostaną wymienione na nowe o szerokości 1,4 m, w tym nieblokowane skrzydło 0,9 m.
4. Drzwi wyjściowe na zewnątrz budynku z klatki schodowej pawilonu nr III zostaną wymienione na nowe o szerokości 1,4 m, w tym nieblokowane skrzydło 0,9 m.
5. Drewniana konstrukcja dachu zostanie zaimpregnowana do stopnia NRO podczas remontu dachu.
6. Wentylatornia na poddaszu w pawilonie nr II zostanie wydzielona pożarowo.
7. Dach budynku magazynowo-gospodarczego zostanie pokryty blachą lub innym materiałem NRO, a jego konstrukcja obłożona płytami ognioodpornymi (system RE 30).
8. Budynek zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
9. Budynek zostanie wyposażony w instalację hydrantów wewnętrznych DN 25 z węzem półsztywnym, w tym także piwnice. Hydranty będą zlokalizowane poza wydzielonymi pożarowo klatkami schodowymi.

10. Drzwi zamykające wyjścia z pomieszczeń (oprócz higieniczno-sanitarnych) na drogi komunikacji ogólnej (korytarze) w strefie ZL V zostaną wymienione na drzwi posiadające klasę odporności ogniowej EI30.
11. Drzwi wyjściowe z pokoi na korytarze zostaną wymienione na drzwi o szerokości min. 0,8 m. Drewniana konstrukcja dachu zostanie oddzielona od pomieszczeń użytkowych przegrodami zapewniającymi klasę odporności ogniowej EI60

Niezgodności przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych, które nie zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami :

1. Przekroczenie długości dojść z części pomieszczeń w budynku, dla których istnieje jeden kierunek ewakuacji do wejścia do wydzielonych pożarowo klatek schodowych. Maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego będzie wynosić 12 m przy dopuszczalnej 10 m. Niespełnienie wymagań § 256 ust. 3*.
2. Niespełnienie wymagań przepisów przez istniejącą klatkę schodową w pawilonie nr I w zakresie szerokości jej biegów (wynosi 1,18 m przy wymaganych 1,4 m), wysokości stopni (wynosi max. 17,5 cm przy wymaganych do 15 cm) oraz występowania stopni zabiegowych (co jest zabronione, gdy te schody są jedyną drogą ewakuacyjną). Niespełnienie wymagań § 68 ust.1* i § 244 ust.1 pkt 2*.
3. Niespełnienie wymagań przepisów przez istniejącą klatkę schodową w pawilonie nr II w zakresie szerokości jej biegów (wynosi 1,2 – 1,23 m przy wymaganych 1,4 m), szerokości fragmentu jednego spocznika na piętrze (wynosi 1,2 m przy wymaganych 1,5 m), wysokości stopni (wynosi max. 18 cm przy wymaganych do 15 cm) oraz występowania kilku stopni zabiegowych w pierwszym biegu (co jest zabronione, gdy te schody są jedyną drogą ewakuacyjną). Niespełnienie wymagań § 68 ust.1* i § 244 ust.1 pkt 2*.
4. Niespełnienie wymagań przepisów przez istniejącą klatkę schodową w pawilonie nr III w zakresie szerokości jej biegów (wynosi 1,08 – 1,25 m przy wymaganych 1,4 m), szerokości spoczników (wynosi 1,16 – 1,62 m przy wymaganych 1,5 m) oraz wysokości stopni (wynosi max. 16,5 cm przy wymaganych do 15 cm). Niespełnienie wymagań § 68 ust.1*.
6. Niespełnienie wymagań przez główne drzwi wejściowo-wyjściowe z budynku na jego zewnątrz w zakresie ich całkowitej szerokości (wynosi ona 1,1 m przy wymaganych 1,4 m) oraz kierunku otwierania (otwierają się do środka a powinny na zewnątrz budynku). Niespełnienie wymagań § 236 ust. 4 i 239 ust. 4*.
7. Występowanie na korytarzach piwnic lokalnych przewężeń wynoszących od 0,70 m przy dopuszczalnych 1,2 m). Niespełnienie wymagań § 242 ust. 2*.
10. Niespełnienie wymagań przez drewniane stropy budynku, w zakresie ich klasy odporności ogniowej, powinna być REI 60 (jest REI 45). Niespełnienie wymagań § 216 ust. 1*.
11. Niespełnienie wymagań przez część ścian zewnętrznych pawilonu nr I (dot. ścian o konstrukcji tzw. muru pruskiego), w zakresie ich klasy odporności ogniowej, powinna być EI 60. Niespełnienie wymagań § 216 ust. 1*.
13. Niewłaściwa lokalizacja kotłowni gazowej o łącznej mocy kotłów powyżej 60 kW w piwnicy budynku. Niespełnienie wymagań § 176 ust. 1* i PN-B-02431-1 „Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości względnej niż 1”.
14. Niespełnienie wymagań dla drogi pożarowej przez istniejące ulice i drogi placu wewnętrznego w zakresie odległości ich bliższej krawędzi od ścian budynku (znajduje się częściowo w odległości poniżej wymaganych 5 m) oraz występowania między ulicą Ofiar Katynia a sanatorium drzew o wysokości

powyżej 3 m, które utrudniają dostęp do tej części obiektu. Niespełnienie wymagań 12 ust. 2***.

24. Brak klasy odporności ogniowej drewnianej konstrukcji dachu i przekrycia dachu w pawilonie nr I i II. Niespełnienie wymagań § 216 ust.1.

25. Barierka na klatce schodowej w bud 1 jest wykonana z betonu i nie ma możliwości jej podwyższenia z 90 cm do 110 cm. Niespełnienie wymagań § 68 ust.1

26. Kąt pomiędzy bezklasowymi oknami klatki schodowej w bud 1 a oknami sąsiadującymi wynosi 126° i 119°. Niespełnienie wymagań § 249 ust.6, § 271 ust.10 i 11.

VII. Przyjęte rozwiązania zastępcze i zamienne.

Aby zrekomensować niespełnienie wymagań przepisów techniczno-budowlanych oraz przeciwpożarowych wymienionych w punkcie VI c uzgodniono poniższe rozwiązania zastępcze i zamienne wg Postanowienia nr WZ.5595.332.2.2014 i nr WZ.5595.332.3.2014 z dnia 15.10.2014 DKWPSP we Wrocławiu, które stanowią załączniki do niniejszego projektu.

1. Wyposażenie budynku sanatorium w system sygnalizacji pożaru z ochroną pełną obiektu.
2. Wyposażenie dróg komunikacyjnych w budynku (klatki schodowe, korytarze) w dodatkowe oświetlenie ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 5 lx.
3. Zapewnienie wymiarów poziomych dróg ewakuacyjnych w budynku większych od wymaganych, tj. szerokość korytarzy wynosi 1,54 – 4,6 m przy wymaganych 1,4 m (lub 1,2 m – gdy są przeznaczone do ewakuacji poniżej 20 osób), wysokość korytarzy wynosi 2,67 – 3,32 m (w piwnicy 2,37 – 2,57 m) przy wymaganych 2,2 m.
4. Pomalowanie od zewnątrz drewnianych elementów tzw. „muru pruskiego” lakierem ogniochronnym do stopnia co najmniej nierozprzestrzeniania ognia.
5. Zapewnienie dojazdu do budynku z wszystkich jego stron z możliwością rozstawienia drabiny lub podnośnika pożarniczego (oprócz od strony ulicy Ofiar Katynia).
6. Całodobowy dozór obiektu przez wykwalifikowany personel (minimum 1 osoba).
7. Odległość od siedziby JRG nr 2 w Wałbrzychu wynosząca 3,5 km oraz od JRG nr 1 wynosząca 7,5 km, w obu przypadkach z dogodnym dojazdem.

1.2.38 Spis pomieszczeń oraz powierzchni

Spis pomieszczeń oraz ich powierzchni załączony został w formie tabeli dotyczącej każdej kondygnacji -do każdego z rysunków rzutów kondygnacji.

1.2.39 Informacja o możliwości wprowadzania nieistotnych odstępstw od zatwierdzonego projektu.

Na podstawie przepisów art. 36a ust. 5 i 6 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. nr 156/2006 z późniejszymi zmianami) możliwe jest wprowadzanie nieistotnych zmian do zatwierdzonego projektu budowlanego bez konieczności ponownego zatwierdzania projektu budowlanego zamiennego:

- zmiana materiału ścianek działowych i związana z tym zmiana ich grubości
- zmiany wierzchniej warstwy posadzki;
- zmiana lokalizacji ścianek działowych
- zmiana materiałów pokrycia dachu;
- zmiana rodzaju tynku wewnętrznego
- zmiana rodzaju tynku zewnętrznego na akrylowy, barwiony w masie
- Zmiany te muszą być uzgodnione przez autora projektu przed ich wprowadzeniem i oceną, czy nie przekraczają dopuszczalnego zakresu „odstępstw nieistotnych”.

Zmiany te należy nanieść na kopii dokumentacji na czerwono i zapisać w dzienniku budowy, z podpisem kierownika budowy. Ewentualne inne zmiany muszą być uzgadniane z projektantem i będą wymagać wykonania projektu zamiennego.

1.2.40 Technologia kuchni

Opis oraz zestawienie urządzeń zastosowanych w pomieszczeniach kuchni wg. odrębnego opracowania.

1.2.41 Postępowanie z odpadami

Postępowanie z odpadami komunalnymi oraz z odpadami z działalności służb medycznych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o odpadach (Dz. U. Nr 96, poz. 592, z 1998 r. Nr 106, poz. 668 i Nr 113, poz. 715, z 1999 r. Nr 101, poz. 1178 oraz z 2000 r. Nr 12, poz. 136),

1.2.42 Informacja dotycząca konieczności opracowania planu BIOZ

Ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, kierownik budowy, zgodnie z art. 21a ustawy „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994 – tekst jednolity, zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ. Informacja o planie BIOZ jest załączona do niniejszego projektu.

1.2.42.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejności realizacji

Ze względu na konieczność chociaż częściowego funkcjonowania obiektu podczas przebudowy, prace budowlane zostały podzielone na 3 etapy:

Pierwszy etap obejmuje przebudowę budynku nr 2 wraz z łącznikiem. Na początku tego etapu należy rozebrać istniejący łącznik pomiędzy budynkiem nr 1 oraz nr 2. Podczas tego etapu całkowicie z użytkowania zostanie wyłączony budynek nr 2. W trakcie trwania pierwszego etapu przebudowy zostanie przebudowany istniejący bunkier, znajdujący się w kondygnacji piwnicy poza obrysem budynku powyżej terenu, gdzie prace będą polegały głównie na demontażu istniejącego stropu żelbetonowego, wzmocnieniu i zaizolowaniu istniejących ścian zewnętrznych oraz wylaniu nowej płyt stropowej.

Drugi etap będzie obejmował przebudowę budynku nr 3 wraz z kuchnią i stołówką. Przebudową będzie objęty cały budynek nr 3 do osi nr K' oznaczonej na rzutach w części rysunkowej.

Trzeci etap prac będzie obejmował pozostały budynek nr 1. Podczas tego etapu będzie wyłączony z użytkowania budynek nr 1.

Zagospodarowanie placu budowy – zagospodarowanie terenu budowy należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i/lub sztucznego
- zapewnienia właściwej wentylacji
- zapewnienia łączności telefonicznej
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony i/lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.

- wycinka krzewów, usunięcie humusu
- prace pomiarowe / geodezyjne
- przekładki sieci / instalacji kolidujących z inwestycją
- wykopy liniowe i obiektowe
- prace budowlane – montażowe
- prace instalacyjne elektryczne
- pozostałe prace instalacyjne (wod.-kan., wentylacja, sieci ciepłne, ppoż., okablowanie niskoprądowej, itd.)
- prace budowlane – drogowe
- prace budowlane – tereny zielone
- prace wykończeniowe (zabezpieczenia antykorozyjne i malarskie, izolacje termiczne itd.)
- prace odbiorowe

1.2.42.2 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

- W trakcie realizacji powyższego zadania inwestycyjnego musi być zapewnione przestrzeganie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w przepisach.

1.2.42.4 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiających bezpieczną ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- W celu likwidacji lub zmniejszenia mogących wystąpić zagrożeń podczas realizacji powyższego zadania inwestycyjnego proponuje się podjęcie następujących środków zapobiegawczych:
- plac budowy powinien być ogrodzony i oznakowany w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich, a w szczególności dzieci
- należy ograniczyć wstęp na plac budowy jedynie do osób do tego przygotowanych (odpowiednie szkolenia, sprawność fizyczna, stan zdrowia, wyposażenie i ubiór, itd.) oraz do osób, których przebywanie jest konieczne ze względu na prowadzony proces budowlany
- wszystkie osoby przebywające na placu budowy (pracownicy i nadzór budowlany) powinny posiadać odpowiednie ubranie, kaski ochronne lub inne elementy ochrony osobistej wymaganej przez przepisy
- należy dostosować szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót do używanych środków transportowych, a dla używanych pojazdów i urządzeń wyznaczyć oznakowane miejsca postojowe
- należy utrzymywać we właściwym stanie technicznym drogi i ciągi piesze na placu budowy gwarantujące bezpieczne poruszanie się osób i sprzętu
- przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami ochronnymi z podaniem informacji o potencjalnym zagrożeniu – stosować oznakowanie zgodne z przepisami
- należy przestrzegać przepisów ogólnych i branżowych BHP oraz p.poż.
- bezwzględnie należy zabezpieczać i oznaczać wykopu głębokie lub liniowe
- przy wykonywaniu wykopów należy stosować wszelkie zabezpieczenia wykopów i elementów podlegających rozbiórce przewidziane przez przepisy BHP – w postaci szalunków, rozpór, barierek zabezpieczających itp. prace należy wykonywać w sposób uprzednio zaplanowany – gwarantujący bezpieczeństwo robót
- należy stosować wszelkie zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości w postaci szelek, pasów i linek zabezpieczających zamocowanych do stałych elementów czy też barierek zabezpieczających krawędź dachu
- na rusztowaniach należy stosować siatki zabezpieczające rusztowania, a także w bezpieczny sposób transportować materiały oraz nowe elementy, a także elementy demontowane (np. rozbierane rusztowania)
- przy pracach wykonywanych z użyciem dźwigów należy wyznaczyć strefy zagrożenia dla dźwigu, a zakładanie na hak i zdejmowanie przenoszonych elementów powinien wykonywać odpowiednio przygotowany pracownik
- należy oznaczyć tymczasowe drogi ewakuacyjne
- należy zapewnić oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych
- należy zapewnić niezbędną ilość gaśnic podręcznych i umieścić je w dobrze oznakowanym i dostępnym miejscu na budowie
- kierownik budowy musi zapewnić podstawowy sprzęt reanimacyjny ratujący życie, apteczki, itp.
- należy stosować materiały budowlane oraz sprzęt, dopuszczony do stosowania oraz posiadający odpowiednie atesty i dopuszczenia

- należy zapewnić właściwe stosowanie materiałów i technologii zgodnie z wiedzą techniczną i instrukcją producenta
- należy przechowywać w stałym miejscu (biuro kierownika budowy) i udostępniać dokumentację budowy oraz instrukcje obsługi maszyn i urządzeń, bhp, pierwszej pomocy, itp.
- należy konsultować z projektantem konstrukcji wszelkie niebezpieczne roboty budowlane (nadzór budowlany), i zlecać wykonanie projektów wykonawczych
- instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy wykonać, utrzymywać i użytkować w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym
- rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych
- w bezpośrednim i bliskim sąsiedztwie instalacji istniejących w terenie lub pod powierzchnią terenu, należy prowadzić prace pod nadzorem osób odpowiedzialnych za bezpieczeństwo danych instalacji, a odcinki instalacji, w pobliżu których będą prowadzone prace, powinny być wyłączone z użytku oraz zabezpieczone przed negatywnym wpływem prac budowlanych.

1.2.42.5 Zastrzeżenia i uwagi końcowe

Niniejsze opracowanie wskazuje zagrożenia i podstawowe informacje o sposobie ich likwidacji lub zmniejszania podczas realizacji zadania inwestycyjnego.

Zabezpieczenia ludzi przed powyższymi zagrożeniami należy określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który powinien być sporządzony przez kierownika budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000r nr 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami).

Osoba będąca autorem planu BIOD opracowanego na podstawie niniejszej „Informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” powinna zweryfikować powyższą listę rodzajów robót budowlanych w oparciu o zakładany harmonogram prowadzenia robót i powinna potwierdzić lub wykluczyć zaistnienie powyższych zagrożeń, a także uzupełnić powyższą listę o niewymienione zagrożenia przewidywane przez nadzór budowy, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego.

Zakres i formę „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1126). W „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” należy uwzględnić wszystkie zagrożenia, także te wymienione w innych projektach realizowanych w ramach wspólnego pozwolenia na budowę lub wspólnego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

W oparciu o zatwierdzony projekt budowlany będzie wykonany projekt wykonawczy. Wszystkie roboty budowlane winny być wykonane ściśle z odpowiednimi Polskimi Normami Budowlanymi lub Normami Branżowymi, o ile PNB nie ujmuje jakiegoś rodzaju robót jak również zasadami sztuki budowlanej i z przepisami BHP. Dotyczy to również stosowanych materiałów i warunków ich odbioru i składowania.

Wszystkie roboty winny być prowadzone pod ścisłym nadzorem autorskim.

Wytyczenie w terenie projektowanych wjazdów należy powierzyć uprawnionemu geodecie w celu prawidłowego zlokalizowania oraz potwierdzenia stanu w odniesieniu do obiektów istniejących.

1.2.43 Informacja dotycząca odstąpienia od projektu wg art. 36a ustawy Prawo budowlane tekst jednolity.

Należy uzgodnić z projektantem, wszelkie zmiany w projekcie, jeśli zakres zmian wymaga opracowania projektu zamiennego określonych w art. 36a w/w ustawy lub wprowadza zmiany w zakresie wymogów ochrony ppoż., bhp oraz wymogów sanitarnych. W ramach zmian projektowych projektant przewiduje w trakcie budowy możliwość nieznacznego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego dotyczącego:

- przesunięcia otworów drzwiowych oraz kierunku otwierania drzwi wewnętrznych poza wymogami związanymi z ewakuacją
- detali architektonicznych
- zmian materiałowych
- przesunięcia ścianek działowych wynikających z aranżacji pomieszczeń i indywidualną aranżację wewnątrz nie wymagających opracowania projektu zamiennego określonych w art. 36a w/w Ustawy
- nieznacznych modyfikacji prowadzenia instalacji wewnętrznych.
- zmiana materiału ścianek działowych i związana z tym zmiana ich grubości
- zmiany wierzchniej warstwy posadzki;
- zmiana materiałów pokrycia dachu;
- zmiana rodzaju tynku wewnętrznego
- **ZMIANA NAWIERZCHNI W ZAGOSPODAROWANIU TERENU**

Zmiany te muszą być uzgodnione przez autora projektu przed ich wprowadzeniem i on oceni, czy nie przekraczają dopuszczalnego zakresu „odstępstw nieistotnych”.

Zmiany te należy nanieść na kopii dokumentacji na czerwono i zapisać w dzienniku budowy, z podpisem kierownika budowy. Ewentualne inne zmiany muszą być uzgadniane z projektantem i będą wymagać wykonania projektu zamiennego.

1.2.43.1.1 Uwagi końcowe

- Projektant nie odpowiada za zmiany wprowadzone bez jego zgody.
- Wszystkie części dokumentacji stanowią jedną całość opracowania i zabrania się wykorzystania fragmentów dokumentacji odrębnie.
- Niniejsze opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą nr 83 z dn. 04.02.1964 „O prawie autorskim i prawach pokrewnych” (Dz. U, nr24).
- Niniejsze opracowanie jest zgodne z wymogami Prawa Budowlanego tekst jednolity, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.
- Niniejsze opracowanie nie odpowiada wymaganiom stawianym projektowi wykonawczemu, który jest niezbędny do prawidłowej i bezpiecznej realizacji obiektu.

1.2.44 Uwagi do części rysunkowej projektu budowlanego

Niniejsza dokumentacja jest kompletna i zgodna z zamierzeniem, któremu ma służyć.

- z uwagi na możliwość wystąpienia w trakcie realizacji inwestycji dodatkowych informacji w postaci odkrywek i odsłonień elementów konstrukcyjnych, nie wyklucza się możliwości poddania rozbiórce innych elementów budynku; w przypadku wystąpienia takiej potrzeby decyzje będą podejmowane po akceptacji inwestora i osób uprawnionych ze strony projektanta;
- ze względu na charakter istniejącego obiektu, będącego przedmiotem przebudowy i rozbudowy, wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektoniczno-budowlanym i pozostałymi opracowaniami branżowymi, a stanem istniejącym, należy wyjaśniać i uzgadniać z głównym projektantem i projektantami branżowymi.
- w przypadku wszelkich wątpliwości lub niezgodności poszczególnych elementów w planach czy opisach należy zwrócić się do projektanta architektury na piśmie z prośbą o wyjaśnienie z zachowaniem przewidzianych procedur.
- dokumentacja branży architektonicznej jest nadrzędna względem opracowań branżowych. wszelkie ewentualne niezgodności należy skonsultować z głównym projektantem i projektantami branżowymi.

- wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa ppoż. i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).
- wszelkie przebicia dla potrzeb instalacji nie są przedmiotem niniejszej dokumentacji. Ostateczna lokalizacja i wymiary przebić dla potrzeb instalacji nie są przedmiotem niniejszego opracowania i zostaną zawarte w poszczególnych projektach branżowych wykonawczych a następnie skoordynowane i przedstawione w projekcie wykonawczym architektoniczno-budowlanym, na podstawie otrzymanych projektów wykonawczych branżowych.
- szczegółowe rozmieszczenie wszystkich wewnętrznych instalacji w budynku wg branżowych projektów wykonawczych.
- wszelkie przebicia i przejścia instalacji pomiędzy wydzielonymi strefami pożarowymi muszą posiadać odpowiednie zabezpieczenie ppoż. wg wytycznych p.poż.;
- uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu budowlanego stanowią integralną część niniejszej dokumentacji rysunkowej.
- budynek, jego wyposażenie, organizacja pracy i stosowane procedury powinny być zgodne z następującymi aktami prawnymi:
 - Rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
 - Rozporządzeniem ministra zdrowia i opieki społecznej z dnia 21 sierpnia 1997r. w sprawie substancji chemicznych stwarzających zagrożenie dla zdrowia lub życia (dz. u. nr 105 z 1997r.);
 - Rozporządzenie ministra pracy i polityki socjalnej z dnia 23 grudnia 1994r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy;
 - Projekt jest chroniony prawem autorskim (dz. u. 94.24.83 z dnia 04.02.94). wszystkie informacje zawarte w projekcie stanowią własność firmy przedsiębiorstwo projektowo-wykonawcze Dariusz Praśniewski sp. z o.o. i nie wolno ich użyć ponownie, kopiować i reprodukować bez jej pisemnej zgody.

1.2.45 11 Spis rysunków

AO PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A01 ELEWACJE 1

A02 ELEWACJE 2

A03 ELEWACJE 3

A04 ELEWACJE 4

A05 ELEWACJE 5

A06 ELEWACJE 6

A1 RZUT PIWNICY

A2 RZUT PARTERU

A3 RZUT I PIĘTRA

A4 RZUT II PIĘTRA

A5 RZUT III, IV PIĘTRA

- A6 RZUT PODDASZA UŻYTKOWEGO
- A7 RZUT DACHU
- A8 PRZEKROJE

1.2.46 Spis załączników

- 1 Warunki przyłączenia Tauron
- 2 Zapewnienie odbioru ścieków i dostawy wody
- 3 Zgoda na odprowadzenie deszczówki
- 4 Postanowienie Okręgowego Inspektora Pracy we Wrocławiu
- 5 Decyzja Dolnośląskiego Państwowego Inspektora Sanitarnego
- 6 Decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu
- 7 Opinia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu
- 8 Strona tytułowa projektu załączonego do w/w decyzji konserwatorskiej
- 9 Zgoda UM Szczawno Zdrój na zbliżenie się do granicy działki nr 521
- 10 Postanowienie nr WZ.5595.332.2.2014 DKW PSP we Wrocławiu
- 11 Postanowienie nr WZ.5595.332.3.2014 DKW PSP we Wrocławiu
- 12 Tytułowa strona ekspertyzy technicznej opr. przez rzeczoznawców ds. ppoż.
- 13 Obliczenia konstrukcyjne
- 14 Opinia techniczna dotycząca stanu technicznego budynku
- 15 Informacja o planie BIOZ
- 16 Charakterystyka energetyczna budynków
- 17 Zaświadczenia o przynależności do Izby oraz uprawnienia projektantów

2 KONSTRUKCJA

2.1 Zakres opracowania

W zawiązku z planowaną rozbudową i przebudową, kompleksu budynków sanatoryjnych AZALIA w Szczawnie Zdroju przy ulicy Ofiar Katynia 3-5, planowane są prace budowlane polegające na:

- budowa szybu windowego w pawilonie 2
- budowa szybu windowego w pawilonie 1
- wybudowanie na nowo łącznika między pawilonem 1 i 2
- przebudowa elewacji pawilonu 3 od strony ul. Klonowej,
- zmocnienie konstrukcji ścian, oraz wymiana stropu nad pom. kotłowni.

2.2 Zastosowane normy i normatywy techniczne do projektowania.

2.2.1 Obciążenia budowli:

PN-82/B-02000- Obciążenia budowli,

PN-82/B-02001- Obciążenia stałe,

PN-82/B-02003- Obciążenia zmienne i technologiczne,

PN-77/B-02011- Obciążenia wiatrem,

PN-80/B-02010- Obciążenia śniegiem.

2.2.2 Konstrukcje murowe:

PN-B-03002:1999- Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczenia.

Konstrukcje betonowe i żelbetowe:

PN-B-03264:2002- Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.

Konstrukcje drewniane:

PN-B-03150:2000 – Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.

Posadowienie budowli:

PN-81/B-03020 - Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

2.2.3 Metody obliczeń.

Konstrukcje i elementy oblicza się z uwagi na możliwość wystąpienia dwóch stanów granicznych :

- grupy stanów granicznych nośności,
- grupy stanów granicznych użytkowania.

Przyjęto następujące założenia normatywne do obciążeń

- strefa wiatrowa III ($q_k = 250 + 0,5 \times 430 \times 10^{-3} = 0,465 \text{ kPa}$, budowla niepodatna na obciążenia dynamiczne (1,80),
- strefa śniegowa IV ($Q_k = 0,003 \times 430 = 1,29 \text{ kN/Pa}$),
- głębokość przemarzania gruntu 1,00m).

2.3 Warunki gruntowo wodne:

Na podstawie badań opracowanych przez Fizjo-Geo we wrześniu 2014 r. ustalono:

Podłoże gruntowe pod projektowane obiekty rozpoznano poprzez wykonanie 5 otworów geotechnicznych do głębokości 2,0 – 3,0 m. Morfologicznie teren badań położony jest na wysoczyźnie morenowej, co znajduje odzwierciedlenie w występujących gruntach w podłożu projektowanych obiektów (dominacja utworów morenowych – glin i glin pylastych).

2.4 Warunki gruntowe:

Od powierzchni do głębokości ca 0,8 – 1,2 m zalega warstwa nasypów niekontrolowanych, która nie nadaje się do bezpośredniego posadowienia fundamentów. Poniżej występują grunty mineralne rodzime o zróżnicowanych parametrach geotechnicznych, dominują plejstoceny osady spoiste:

- o od głębokości 0,8 – 1,6 m występują nieskonsolidowane gliny i gliny pylaste w stanie twardoplastycznym (pakiet IIb i IIc o $IL=0,15 - 0,25$) o przeciętnych parametrach geotechnicznych (lokalnie gliny w stanie plastycznym – pakiet IIa o $IL=0,45$),
- o w części północnej terenu w obrębie glin w rozmyciu erozyjnym od głębokości 1,2 m występują piaski średnie (w stropowej części lokalnie pospółki zaglinione) będące w stanie średnio zagęszczonym (warstwa geotechniczna I o $ID=0,50$) – grunty o dobrych parametrach geotechnicznych.

2.5 Woda gruntowa:

- o występuje w formie przewarstwień śródglinowych w części zachodniej terenu (otwór 1) na głębokości ca 1,6 m (rzędna 415,16 m n.p.m.),
- o okresowo na stropie i/lub w obrębie glin mogą wystąpić sączenia wody nie stwierdzone podczas badań.

2.6 Warunki posadowienia obiektu:

W poziomie posadowienia projektowanego budynku dominować będą gliny pylaste i gliny w stanie plastycznym (pakiet IIb i IIc) oraz piaski średnie w stanie średniozagęszczonym (warstwa I) – grunty o różnej sztywności. Lokalnie mogą wystąpić w poziomie posadowienia grunty nasypowe, które należy usunąć do stropu gruntu rodzimego (glin lub piasków).

Pod fundamentem posadowionym na gruntach spoistych należy ułożyć warstwę podbetonu B15 lub piasku stabilizowanego cementem. Na stropie glin (warstwy II) należy ułożyć warstwę filtracyjną (żwir/pospółka), która ułatwi odsączanie wody w czasie procesu konsolidacji. Dolną część warstwy nasypowej układanej na glinach należy zagęszczać bez wibracji (statycznie). Grunty należy zagęszczać warstwami o miąższości $< 0,30$ m do wskaźnika zagęszczenia $IS \geq 0,97$.

W podłożu projektowanego tarasu drewnianego zaleca się wymianę gruntów spoistych w stanie plastycznym (do glin w stanie twardoplastycznym) i ich zastąpienie do rzędnej posadowienia gruntami nośnymi, zagęszczanymi.

2.7 Kategoria geotechniczna

Zgodnie z obowiązującym od dnia 29 kwietnia 2012 r. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012, poz. 463), zaliczono projektowany obiekt do drugiej kategorii geotechnicznej.

2.8 Opis zastosowanych rozwiązań konstrukcyjno – materiałowych.

2.8.1 Budowa szybu windowego pawilon 2

Fundament w postaci płyty fundamentowej grubości 40cm, beton C30/37 W8 zbrojonej stalą klasy A-IIIIN. Ściany szybu windy grubości 15cm, żelbetowe monolityczne, do poziomu „0” wykonane z beton C30/37 W8, zbrojone stalą A-IIIIN, od poziomu „0” w górę z beton C30/37, zbrojone stalą A-IIIIN W8. Na ścianach szybu, poprzez konsole, opierają się stropy istniejącej konstrukcji obiektu. W związku z

należy zastosować przekładki tłumiące z możliwością przesuwu, co zapewni niezbędną dylatację konstrukcji.

2.8.2 Budowa szybu windowego pawilon 1

Szyb windy w pawilonie 1 planuje się wykonać w obrębie istniejących ścian przy klatce schodowej. Do poziomu 2p zostaną wykorzystane istniejące ściany murowane, od poziomu 2p należy niezbędne przemurowania ścian wykonać z bloczków sylikatowych klasy 15MPa na zaprawie marki 5Mpa. Należy przewidzieć przegłębienie względem istniejącej posadzki piwnicy w celu uzyskania niezbędnej przestrzeni technicznej zgodnie z zaleceniami producenta urządzenia. Konstrukcję przegłębienia wykonać z betonu szczelnego C30/37 W8 zbrojonego stalą A-IIIIN. Przekrycie szybu windy w postaci płyty stropowej żelbetowej grubości 20cm wykonać z betonu C30/37 zbrojonej stalą klasy A-IIIIN.

2.8.3 Łącznik pomiędzy pawilonami 1 i 2.

Istniejący łącznik rozebrać. Z powodu znacznego przegłębienia wykopu należy zabezpieczyć ściany budynków paw. 1 i 2. Sposób zabezpieczenia ustalić na etapie realizacji obiektu w zależności od przyjętej przez wykonawcę technologii wykonania.

Fundamenty ścian łącznika zostaną wykonane w formie płyty, która jednocześnie będzie stanowić podbicie fundamentów ścian istniejących budynków (pawilon 1 i 2). Płytę należy wykonywać odcinkami około 1m w cyklu płyta + ściana pionowa, zabezpieczając w ten sposób przed utratą stateczności gruntu pod istniejącym budynkiem. W miejscach przerw roboczych należy stosować taśmy uszczelniające bentonitowe, waterstop, lub inne, zapewniające szczelność wykonywanej konstrukcji. W związku z brakiem możliwości wykonania odkrywek potwierdzających warunki posadowienia istniejących budynków, w trakcie wykonywania prac fundamentowych wykonawca ma obowiązek powiadomić projektanta obiektu celem potwierdzenia przyjętych w projekcie założeń. Prace należy wykonywać sezonie o małej ilości opadów i niskim poziomie wód gruntowych. W związku z tym, że poziom posadowienia projektowanego budynku znajduje się na rzędnej 412,63 m n.p.m. (niecka basenu), natomiast poziom wody gruntowej ustalono na rzędnej 415,16 m n.p.m. istnieje ryzyko zalewania wykopu. Należy przewidzieć konieczność usuwania wody z wykopu w trakcie wykonywania robót.

Budynek łącznika posadowiony będzie w na płycie z wykształconą niecką basenową. Beton C30/37 W8 zbrojonej stalą klasy A-IIIIN. Ściany w części podziemnej - żelbetowe, wykonane z betonu C30/37 W8 zbrojonej stalą klasy A-IIIIN. Strop nad kondygnacją piwniczną w układzie płytowo słupowym wykonany z betonu C30/37 W8 zbrojony stalą klasy A-IIIIN. Ściany parteru murowane z bloczków sylikatowych klasy 15MPa na zaprawie marki 5Mpa. Strop nad parterem w układzie dwuprzęsłowym, wykonany z betonu C30/37 zbrojony stalą klasy A-IIIIN. Nad stropem attyki murowane z bloczków sylikatowych klasy 15MPa na zaprawie marki 5MPa, zwieńczone wieńcem żelbetowym z betonu B20/25 zbrojonego stalą A-IIIIN

2.8.4 Przebudowa elewacji pawilonu 3

Projektowana przebudowa polega na wykonaniu ramy żelbetowej od poziomu piwnicy do poziomu 6p. Projektowany ustrój to układ słupów wielokondygnacyjnych i rygli ciągłych zlokalizowanych w poziomach poszczególnych stropów. Konstrukcja ramy projektowana jest w taki sposób, że nie obciąża istniejącej konstrukcji siłami pionowymi. Nowa konstrukcja połączona będzie z istniejącą za pomocą połączeń przesuwnych na kierunku pionowym, natomiast przekazywać będzie obciążenia poziome wynikające z parcia wiatru.

Posadowienie w postaci ławy szeregowej wykonanej z betonu C30/37 W8 zbrojonego stalą klasy A-IIIIN. Słupy do poziomu „0” wykonane z betonu C30/37 W8 zbrojonego stalą klasy A-IIIIN. Słupy i rygle ramy od poziomu „0” wykonane z betonu C30/37 zbrojonego stalą klasy A-IIIIN.

Zelbetowy strop nad pomieszczeniem kotłowni rozebrać. Usunąć niespójne, lub osłabione warstwy cegły - min 3warstwy. Usunięte warstwy odtworzyć z cegły pełnej lub bloczków sylikatowych klasy 15MPa na zaprawie marki 5MPa. Płyta stropu grubości 26cm z betonu C30/37 W8 zbrojona stalą A-IIIIN. Na płycie przewiduje się obciążenie zmienne technologiczne 3,0kN/m2 i obciążenie wyjątkowe 15kN/m2. Obciążenie stałe według warstw architektury.

Należy stosować materiały dopuszczone do użycia aprobatami technicznymi lub posiadające certyfikaty zgodności, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane.

Uwaga!

Przed wykonaniem fundamentów należy bezwzględnie wykonać odbiór geotechniczny podłoża przez uprawnionego geologa celem potwierdzenia wyników badań geotechnicznych i założeń przyjętych w projekcie.

W razie natrafienia na grunty nienośne lub słabonośne (np. gliny plastyczne, piaski luźne) należy wykonać wymianę gruntu na podsypkę piaskową odpowiednio uziarnioną o wskaźniku zagęszczenia $IS = 0,97$ oraz powiadomić nadzór autorski.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych kierownik budowy ma obowiązek sporządzić "plan bioz". Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z przepisami BHP.

2.10 Obliczenia statyczne.

2.11 Obliczenia dla stropu nad łącznika.

Obliczenia są załączone do niniejszego projektu wraz z załącznikami.

3 INSTALACJE SANITARNE

3.1 INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

3.1.1 Dane ogólne

Opracowanie dotyczy Przebudowy Sanatorium uzdrowskiego "Azalia" - ul. Ofiar Katynia 3-5 w Szczawnie Zdroju.

Strefa klimatyczna - III

Temperatura zewnętrzna -20°C

Czynnik grzewczy – woda

Parametry czynnika grzewczego ok. 80/60 $^{\circ}\text{C}$

Sumaryczne zapotrzebowanie na ciepło $\sim 610 \text{ kW}$.

w tym:

- ogrzewanie pomieszczeń $\sim 330 \text{ kW}$
- przygotowanie ciepłej wody użytkowej (maksymalna godzinowa) $\sim 200 \text{ kW}$
- wentylacja (podgrzew powietrza w centralach wentylacyjnych) $\sim 80 \text{ kW}$

Źródłem ciepła jest istniejąca kotłownia gazowa zlokalizowana w piwnicy obiektu.

W kotłowni zainstalowano dwa kotły o mocach 285 kW oraz 345 kW. Do przygotowania ciepłej wody użytkowej zamontowano 6 podgrzewaczy pojemnościowych z podwójną węzownicą o pojemności 500 dm³ każdy. Dodatkowo do podgrzewu cwu służy istniejąca instalacja solarna z panelami słonecznymi zainstalowanymi na dachu budynku III.

Przedmiotowe opracowanie nie obejmuje przebudowy kotłowni, która pozostanie bez zmian.

Istniejąca kotłownia pokrywa zwiększone zapotrzebowanie ciepła obiektu wynikające z jego przebudowy.

3.1.2 Opis instalacji grzewczej

Do ogrzewania przebudowywanych pomieszczeń zaprojektowano instalację c.o. wodną, dwururową o parametrach czynnika grzewczego ok. 80/60 $^{\circ}\text{C}$ i 0,3 MPa. Przepływ czynnika grzewczego wymuszony będzie przez pompy obiegowe w kotłowni gazowej.

Instalację wykonać z rur tworzywowych i miedzianych, łączonych na kształtki zaciskane oraz lutowane. Część pionów i sieci rozdzielczej zaprojektowano z rur stalowych bez szwu wg PN-EN 10210-1:2000.

Rozprowadzenie rurociągów wykonać pod stropami, w posadzkach w rurach osłonowych oraz przy ścianach pomieszczeń. Piony i podejścia do pionów prowadzić w bruzdach ściennych. Rozdzielacze c.o. zamontować w zamykanych szafkach nad lub podtynkowych. Wszystkie przejścia przewodów przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych, umożliwiających wzdlużne przemieszczanie się przewodu w ścianie lub stropie. W przegrodach stanowiących oddzielenia pożarowe stosować przejścia ppoż. Przewody prowadzone pod tynkiem powinny być na całej długości owinięte elastyczną otuliną pozwalającą na ich ruchy termiczne, w obszarze łączników grubość otuliny należy zwiększyć lub prowadzić przewody swobodnie w rurze osłonowej z tworzywa sztucznego. Fragmenty instalacji prowadzone w posadzce należy wykonać są z jednego odcinka rury i umieszczać w rurze osłonowej z tworzywa sztucznego. Przewody należy mocować do elementów konstrukcji budynku za pomocą podpór stałych i przesuwnych. Przewody rozdzielcze powinny być prowadzone ze spadkiem min. 5 o/oo w kierunku rozdzielaczy. Dopuszcza się układanie rur bez spadku, jeżeli ich opróżnienie z wody jest możliwe przy pomocy przedmuchiwania sprężonym powietrzem. Przewody instalacyjne prowadzić co najmniej 10 cm poniżej przewodów elektrycznych. Przewody instalacyjne sieci rozdzielczej i pionów zaizolować otulinami termoizolacyjnymi o grubości spełniającej wymagania z poniższej tabeli.

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m · K)
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	1/2 wymagań z poz. 1-4
6	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1 -4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	1/2 wymagań z poz. 1-4
7	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm – dobrano 9mm

W instalacji zaprojektowano stalowe grzejniki płytowo - konwektorowe, obudowane oraz grzejniki łazienkowe. W gabinetach lekarskich i zabiegowych zastosować grzejniki w wykonaniu higienicznym. Grzejniki należy wyposażać w ręczne odpowietrzniki oraz zawory termostaticzne z ustawieniem wstępnym i głowice termostaticzne. Zawór musi być zamontowany tak aby głowica termostaticzna była w położeniu poziomym i aby była swobodnie omywana powietrzem o temperaturze zbliżonej do temperatury panującej w pomieszczeniu. Nie wolno głowicy termostaticznej zasłaniać i obudowywać. W przypadku niemożności spełnienia powyższych warunków zastosować głowicę z czujnikiem wyniesionym. Przed montażem głowic termostaticznych należy wykonać płukanie całej instalacji wewnętrznej. Dla odpowietrzenia instalacji na rozdzielaczach i końcach pionów należy zamontować automatyczne odpowietrzniki z zaworami odcinającymi. W najniższych punktach instalacji zamontować zawory spustowe. Przy pionach i rozdzielaczach montować zawory odcinające na ciśnienie do 0,6 MPa i temperaturę co najmniej 100 °C.

Instalację należy poddać próbie szczelności na ciśnienie $p_r + 0.2$ MPa (. p_r - ciśnienie robocze). Próbę należy przeprowadzić na zimno oraz na gorąco przy maksymalnych parametrach czynnika grzewczego. Instalacja przed próbą musi być dokładnie odpowietrzona, a w czasie próby należy utrzymywać stałą temperaturę wody w zładzie.

3.1.2.1 Wymagania odnośnie jakości wody

W celu uniknięcia zagrożeń korozyjnych należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń PN-93/C-04607 „Woda w instalacjach centralnego ogrzewania” podającej wskaźniki jakości wody w instalacjach centralnego ogrzewania.

3.2 INSTALACJA WODOCIĄGOWA I KANALIZACYJNA

3.2.1 Zasilanie w wodę

Budynek zasilany będzie w wodę z istniejących przyłączy wodociągowych z zestawami wodomierzowymi zlokalizowanymi w piwnicy obiektu od strony ul. Ofiar Katynia zgodnie z zapewnieniem dostawy wody wydanym przez Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. znak NIT-1420/7058/2014.

3.2.2 Bilans wody

3.2.2.1 Zaopatrzenie w wodę do celów socjalno-bytowych.

Przyjęto zużycie wody 350 dm³/użytkownika/d - wg rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. *W sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody.*

Przyjęta ilość użytkowników - 120

Współczynnik nierównomierności dobowej $N_d = 1,2$

$Q_{\max, \text{dob.}} = 42 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q_{\max, \text{sek.}}$ dokonano w oparciu o normę PN-92/B-01706/Az1:

$$Q_{\max, \text{sek}} = 0,4 \times (\sum q_n) 0,54 + 0,48$$

$$Q_{\max, \text{sek}} = \sim 2,9 \text{ dm}^3/\text{s}$$

3.2.2.2 Zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych (wewnętrznego gaszenia pożaru)

Obiekt wyposażono w hydranty H25 o wydajności pojedynczego hydrantu – $1,0 \text{ dm}^3/\text{s}$

Przyjęto jednoczesną pracę 2 hydrantów H25 – $2 \times 1,0 \text{ dm}^3/\text{s} = 2,0 \text{ dm}^3/\text{s}$

3.2.3 Instalacja wewnętrzna wody zimnej i ciepłej.

Zimna woda do celów sanitarnych doprowadzona będzie do przyborów sanitarnych instalacją wykonaną z rur stalowych przewodowych ocynkowanych ze szwem, wykonanych zgodnie z normą PN-H-74200 : 1998, łączonych na gwint oraz z rur polietylenowych łączonych na kształtki zaciskane. Przewody prowadzić pod stropem, w posadzkach i bruzdach ściennych. Wszystkie przejścia przewodów przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych, w przegrodach stanowiących oddzielenia pożarowe stosować przejścia ppoż. Przewody prowadzone pod tynkiem powinny być na całej długości owinięte folią przy zapewnieniu wokół owinięcia przestrzeni powietrznej lub prowadzone swobodnie w rurze osłonowej z tworzywa sztucznego. Odcinki instalacji prowadzone w posadzce należy wykonać są z jednego odcinka rury i umieszczać w rurze osłonowej z tworzywa sztucznego. Przewody należy mocować do elementów konstrukcji budynku za pomocą podpór stałych i przesuwnych. Podejścia instalacji należy mocować przy punktach czerpalnych. Przewody rozdzielcze powinny być prowadzone ze spadkiem min. 5 o/oo w kierunku przeciwnym do przepływu wody, zapewniającym możliwość odwodnienia instalacji w jednym lub kilku punktach oraz możliwość odpowietrzenia przez najwyższe położone punkty czerpalne. Dopuszcza się układanie rur bez spadku, jeżeli ich opróżnienie z wody jest możliwe przy pomocy przedmuchiwanie sprężonym powietrzem. Nie należy łączyć przewodów z tworzywa sztucznego bezpośrednio z podgrzewaczem. Należy w takim przypadku zastosować do połączenia rurę stalową o długości min. 0,5m. Przewody instalacji wodociągowej prowadzić co najmniej 10 cm poniżej przewodów elektrycznych.

Armatura stosowana w instalacji wodociągowej powinna odpowiadać warunkom pracy instalacji tj. dla wody zimnej dopuszczalne ciśnienie 1,0 MPa, temperatura 70 oC, dla wody ciepłej odpowiednio 1,0 MPa i 100 oC. Podłączenia punktów czerpalnych przyborów sanitarnych wykonać przy pomocy przewodów elastycznych i odpowiednich kształtek. Instalację wodociągową należy poddać próbie szczelności na ciśnienie 1,5 pr (pr - ciśnienie robocze). Wszystkie użyte materiały i urządzenia muszą posiadać atest PZH.

Podłączenia punktów czerpalnych przyborów sanitarnych wykonane będą przy pomocy przewodów elastycznych i kształtek mosiężnych. Punkty czerpalne umieszczone będą na wysokościach odpowiednich dla poszczególnych rodzajów przyborów sanitarnych. Mocowania przewodów wodociągowych do ścian budynku wykonane będą przy pomocy typowych obejm i uchwytów. Na odgałęzieniach instalacji wewnętrznej montowane będą zawory odcinające kulowe do wody zimnej i ciepłej.

Rurociągi prowadzone będą w szachtach i w bruzdach. W szachtach instalacyjnych zlokalizowane będą lokalne wodomierze zimnej wody. Przewody zaizolować otuliną izolacyjną. Rurociągi prowadzone w szachtach i bruzdach, przed zakryciem bruzd osłaniać izolacją z powlekanym płaszczem. Przewody instalacji wodociągowej a także metalową armaturę należy objąć elektrycznymi połączeniami wyrównawczymi.

Po wykonaniu instalacji przeprowadzić próby ciśnienia zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru dla instalacji wodociągowych.

3.2.4 Instalacja cyrkulacji

W budynku projektuje się instalację cyrkulacyjną, której zadaniem będzie utrzymanie temperatury ciepłej wody na wylotach z punktów czerpalnych w nieprzekraczalnym zakresie 45 –55 oC. Projektuje się wykonanie instalacji cyrkulacji z termostatycznymi ogranicznikami cyrkulacji ciepłej wody montowanymi na odgałęzieniach z rur stalowych przewodowych ocynkowanych ze szwem wg normy PN-H-74200 : 1998, łączonych na gwint i z rur polietylenowych łączonych na kształtki zaprasowywane. Rurociągi prowadzone będą pod stropami, w szachtach (piony) oraz w bruzdach. Na odgałęzieniach montowane będą zawory odcinające kulowe do wody cieplej.

3.2.5 Instalacja przeciwpożarowa

W budynku zaplanowano montaż hydrantów DN25 z węzłem półsztywnym długości 30m zlokalizowanych w pobliżu klatek schodowych. Zawory hydrantowe wraz z zestawem węży umieszczone zostaną w skrzynkach hydrantowych. Wodę na cele przeciwpożarowe doprowadza się do hydrantów instalacją wykonaną z rur stalowych przewodowych ocynkowanych ze szwem wykonanych zgodnie z normą PN-H-74200:1998, łączonych na gwint. Przewody prowadzone przez pomieszczenia nieogrzewane izolować wełną mineralną o grubości 20 mm. Dla zabezpieczenia przed zastojem wody w instalacji pion ppoż. na najwyższych kondygnacjach podłączyć do najbliższych urządzeń kompaktowych WC z zapewnieniem możliwości odcięcia.

Po wykonaniu instalacji należy przeprowadzić próby ciśnienia zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru dla instalacji wodociągowych.

3.2.6 Instalacja kanalizacji sanitarnej

Ścieki sanitarne z budynku odprowadzane będą istniejącymi przykanalikami Ks150 do kolektora w ul. Ofiar Katynia zgodnie z wydanym przez Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. zapewnieniem odbioru ścieków bytowych znak NIT-1420/7058/2014. Kanalizację w obrębie budynku zaprojektowano z rur i kształtek kanalizacyjnych PVC i PP bezciśnieniowych, kielichowych przeznaczonych do kanalizacji wewnętrznych wg PN-EN 1329-1 : 2001 Połączenia rozłączne uszczelniane pierścieniem gumowym. W kuchni zastosowano przewody odporne na tłuszcze np. ze stali nierdzewnej. Przewody poziome powinny być prowadzone ze spadkiem zależnym od średnicy rury. Wymagane spadki wg PN-B-01717. Przewody należy układać z kielichami w kierunku przeciwnym do przepływu ścieków. Przewody poziome prowadzone w ziemi pod podłogą należy układać na podsypce z piasku grubości 15 – 20 cm. Wszystkie przejścia przewodów przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych, w przegrodach stanowiących oddzielenia pożarowe stosować przejścia ppoż. Przewody prowadzone w bruzdach należy przesklepić np. tynkiem na siatce stalowej z zachowaniem 2 cm izolacji powietrznej. Przewody prowadzone po ścianie należy obudować w sposób zapewniający tłumienie hałasu, przewody w pokojach mieszkalnych wykonać jako niskoszumowe. Przewody należy mocować do elementów konstrukcji budynku za pomocą podpór stałych i przesuwnych. Poziome przewody powinny mieć zamocowany przynajmniej, co drugi element (kształtkę) uniemożliwiając powstawanie załamań w miejscach połączeń. Podejścia odpływowe, łączące wyloty urządzeń sanitarnych z pionem spustowym należy prowadzić z minimalnym spadkiem 2,0-2,5%. Urządzenia sanitarne należy wyposażyć w indywidualne zamknięcia wodne (syfony). Wysokość zamknięcia powinna gwarantować nieprzenikanie zapachów do pomieszczeń i uniemożliwiać wysysanie wody z syfonu podczas spływania wody z innych przyborów. Główne ciągi kanalizacyjne w budynku prowadzone zostaną pod stropem, na ścianach i pod posadzką przyziemia. Piony kanalizacyjne w szachtach instalacyjnych. Główne piony kanalizacyjne wyprowadzone będą ponad dach budynku i zakończone rurą wywiewną kanalizacyjną 110/160 PVC, pozostałe piony kanalizacyjne zakończone będą zaworami napowietrzającymi, które powinny być montowane co najmniej 30 cm powyżej odpływu z przyboru i mieć zapewniony dostęp powietrza. Zabrania się wyprowadzania rur wentylacyjnych do kanałów wentylacyjnych z pomieszczeń. W dolnej części pionów nad posadzką parteru zaprojektowano rewizje. Piony włączone będą do kanałów odprowadzających 160 PVC. Odcinki poziome odprowadzające prowadzić ze spadkami minimum 1,5%. Piony kanalizacyjne prowadzone będą w szachtach lub obudowane płytami

gipsowo-kartonowymi. Mocowania pionów kanalizacyjnych do ścian budynku wykonane zostaną przy pomocy typowych obejm z podkładką gumową. Metalowe przybory instalacji kanalizacyjnej (np. zlewozmywaki) należy objąć elektrycznymi połączeniami wyrównawczymi . Ścieki z przyborów odprowadzone będą grawitacyjnie.

W dolnej części każdego pionu należy zamontować rewizję czyszczakową ze szczelną pokrywą. Na odprowadzeniu ścieków z kuchni zastosować separator tłuszczów. Przewody instalacji kanalizacyjnej prowadzić co najmniej 10 cm poniżej przewodów elektrycznych oraz prowadzić równolegle do przewodów wodociągowych i centralnego ogrzewania przy zachowaniu min. odległości 10 cm. Instalację kanalizacyjną należy poddać próbie szczelności wg PN-EN 1610:200 „Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych”.

3.2.6.1 Przepływ obliczeniowy ścieków sanitarnych

Zgodnie z normą PN-92/B-01707 przepływ obliczeniowy ścieków sanitarnych q (l/s) w budynkach obliczany jest wg wzoru:

$$q_s = K * \sqrt{\sum AW_s}$$

$$q_s = 0,5 * \sqrt{320} = 9,0 \text{ l/s}$$

Przyjęto dobową ilość ścieków wynoszącą 0,9 ilości doprowadzonej wody

$$Q_{\max, \text{dob.}} = 40 \text{ m}^3/\text{d}$$

3.2.7 Instalacja kanalizacji deszczowej

3.2.7.1 Przepływ obliczeniowy ścieków deszczowych.

Ilości ścieków deszczowych wg wzoru $Q = F \times q \times \psi$

gdzie

q - obliczeniowe natężenie deszczu $130,4 \text{ dm}^3 / \text{s} \times \text{ha}$

F - powierzchnia zlewni (0,6 ha)

ψ - współczynnik spływu (dachy=0,9, nawierzchnie utwardzone=0,6)

$$Q_{\text{deszcz.}} = 35 \text{ dm}^3 / \text{s}$$

3.2.7.2 Zastosowane rozwiązania w zakresie kanalizacji.

Do odprowadzenia wód deszczowych z połaci dachu zaprojektowano rynny i rury spustowe prowadzone na elewacji budynków, z nawierzchni wpusty deszczowe i separatory substancji ropopochodnych. Wody opadowe odprowadzane będą istniejącymi przykanalikami do kolektora kanalizacji deszczowej w ul. Ofiar Katynia zgodnie z pismem Urzędu Gminy w Szczawnie-Zdroju znak ZK 7021/2242/14.

Obliczeniowa maksymalna ilość wód deszczowych wynosi ok. 35 l/s i jest częściowo retencjonowana w przewodach deszczowych i studniach na działce Inwestora.

Średnice kanałów deszczowych dobrano odpowiednio dla założonych przepływów i spadków występujących na odwadnianym obszarze oraz dla zapewnienia okresowego czyszczenia kanałów w czasie eksploatacji.

Kanały deszczowe zaprojektowano z rur kanalizacyjnych PP i PVC o o średnicach DN250 do DN160, w klasie sztywności obwodowej SN8.

Występujące na trasie projektowanej sieci uzbrojenie podziemne istniejące i projektowane pokazano na planie zagospodarowania terenu. Nie wyklucza się możliwości występowania niezainwentaryzowanych obiektów podziemnych. Przed przystąpieniem do robót istniejące uzbrojenie należy zlokalizować i wytyczyć w terenie przy udziale jego właściciela. Przy zbliżeniach należy dokonać odkrywek istniejącego uzbrojenia. Odkryte uzbrojenie należy zabezpieczyć zgodnie z wymogami właściciela.

3.2.7.3 Montaż przewodów kanalizacyjnych.

Projektowana sieć kanalizacyjna wraz ze studniami układana będzie w wykopach otwartych o ścianach pionowych, szalowanych. Stosować rozpory stalowe o znormalizowanych grubościach z podkładami drewnianymi i szalunki systemowe. Przed rozpoczęciem mechanicznych prac ziemnych należy pod nadzorem zlokalizować już istniejące uzbrojenie terenu i zabezpieczyć je przed uszkodzeniem w trakcie montażu rurociągu. Roboty ziemne należy prowadzić sprzętem mechanicznym a w pobliżu istniejącego uzbrojenia ręcznie. W trakcie robót przestrzegać przepisów BHP. Dno wykopu należy wyrównać, a kamienie i inne twarde elementy usunąć z wykopu. Z niezagęszczonego piasku wykonać podsypkę grubości ok. 15 cm. Na tak przygotowanym dnie wykopu układana będzie rura i przestrzeń po obu jej bokach wypełniana piaskiem. Obsypka wykonywana będzie warstwowo do wysokości wierzchołka rury z jednoczesnym zagęszczeniem wysypywanego piasku tak, aby rura miała dobre podparcie. Następnie piasek po obu stronach rury jest zagęszczany mechanicznie do wartości 98 - 100 % standardowej wartości Proctora. Następna warstwa grubości ok. 30 cm jest wysypywana nad rurę i zagęszczana podobnie. Procedurę powtarzać aż do całkowitego wypełnienia wykopu. Pozostałe wypełnienie wykopu jest wówczas zagęszczane przy wykorzystaniu sprzętu budowlanego. Po zakończeniu prac należy wykonać warstwę nawierzchniową.

3.3 INSTALACJA GAZOWA

3.3.1 Przebudowa instalacji gazowej.

Instalację gazową zasilającą urządzenia w kuchni wykonać z rur stalowych czarnych przewodowych bez szwu wg. PN-EN 10208-1:2000, łączonych przez spawanie i miedzianych, ciągnionych bez szwu wg PN-EN 1057, łączonych lutem twardym o temperaturze spływania powyżej 650o C.

Przewody instalacji gazowej z rur stalowych prowadzone w budynku należy prowadzić na powierzchni ścian lub pod stropem, zachowując wymagane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 z dnia 15.06.2002 r. poz. 690) odległości od innych instalacji oraz spadki w kierunku przyboru gazowego.

Przewody gazowe wewnątrz budynku prowadzić ze spadkiem co najmniej 0,5% w kierunku przyboru gazowego, w odległości nie mniejszej niż:

- 2 cm od powierzchni tynków z wyjątkiem przewodów na kondygnacji poniżej parteru, które należy prowadzić w odległości 3 cm od ściany.
- 15 cm od poziomych rurociągów ciepłych, umieszczając je nad tymi przewodami,
- 15 cm od poziomych przewodów wodociagowych i kanalizacyjnych, umieszczając je nad tymi przewodami,
- 10 cm od pionowych instalacji innych rurociągów, z wyłączeniem przewodów elektrycznych,
- 60 cm od iskrzących urządzeń elektrycznych,
- 10 cm od nie uszczelnionych puszek z rozgałęźnymi zaciskami instalacji elektrycznej, umieszczając je nad tymi puszkami.

Przewody gazowe podwieszać do ścian budynku niepalnymi uchwytami i kołkami z przekładkami tłumiącymi drgania. Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 20 mm.

Przewody przechodzące przez ściany i stropy prowadzić w tulejach ochronnych posiadających średnicę wewnętrzną co najmniej o 20 mm większą od zewnętrznej średnicy przewodu gazowego a także wystawać po min. 3 mm z każdej strony przegrody.

Przejścia rurociągów przez ściany należy wykonać w rurze ochronnej, a przestrzeń między rurami uszczelnić kitem plastycznym z materiału obojętnego w stosunku do materiału przewodu. Przejścia przewodów pomiędzy przegrodami budowlanymi stanowiącymi granicę oddzielenia pożarowego(kotłownia) wykonać w odporności ogniowej EI 60, stosując kompleksowe systemowe rozwiązania firmowe np. firmy Hilti, Rockwool posiadających odpowiednie aprobaty i certyfikaty. Przewody instalacji gazowej należy objąć elektrycznymi połączeniami wyrównawczymi. Przewody gazowe w obrębie obiektu prowadzić po wierzchu ścian lub pod stropami. Odbiorniki gazowe winny posiadać oznaczenie znakiem bezpieczeństwa B zgodnie z ustawą z dnia 03.04.1993 r. o badaniach i certyfikacji Dz. U. nr 55 z 1993 r. poz. 250.

Przybory gazowe podłączyć za pomocą łączników na sztywno, uszczelniając jak przewody gazowe. Przed każdym odbiornikiem zastosować zawór do gazu posiadający atest IGNIG w Krakowie ze znakiem bezpieczeństwa „B”. Gazowe kurki odcinające powinny być trwale (na sztywno) umocowane do ściany, aby w przypadku jego otwierania (zamykania) nie nastąpiło odkształcenie instalacji. Przed każdym odbiornikiem zaprojektowano zawory odcinające kulowe do gazu. W dolnych częściach pionów, na załamaniach pozostawić tzw. trójniki do czyszczenia zakończone złączką stalową z korkiem. Próba szczelności

Po wykonaniu instalacji należy poddać ją próbie szczelności. Próbę szczelności każdej instalacji należy wykonać za pomocą sprężonego powietrza lub gazu obojętnego pod ciśnieniem 100 kPa (1,0 kGcm²), utrzymując je przez co najmniej 30 minut.

Do wykonania próby szczelności niedopuszczalne jest stosowanie gazów palnych. Wszystkie prace wykonywać zachowując zasady bhp i p. poż. stosowane przy pracach montażowych.

3.3.2 Okresowa kontrola instalacji gazowych.

Zgodnie z postanowieniem Prawa Budowlanego właściciel lub zarządca obiektu budowlanego zobowiązany jest użytkować obiekt zgodnie z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywanie go w należytych stanie technicznym tak, aby nie wystąpiło zagrożenia życia lub zdrowia użytkowników oraz bezpieczeństwa mienia. W czasie użytkowania obiekt powinien być poddawany przez właściciela lub zarządcę, co najmniej raz w roku kontroli okresowej, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (spalinowych, dymowych i wentylacyjnych).

3.4 INSTALACJA BASENOWA

W piwnicy łącznika zaprojektowano basen o powierzchni ok. 33 m².

- temperatura wody w basenie ok. 30°C.
- powierzchnia obliczeniowa min. dla 1 osoby - 2,7 m².

Basen będzie wyposażony w rynnę przelewową. Woda poprzez odpływy w rynnie przelewowej przedostaje się do zbiornika wyrównawczego skąd po koagulacji, zasysana będzie przez pompy obiegowe do filtrów warstwowych. Po filtrowaniu jest podgrzewana przez wymiennik ciepła oraz uzdatniana przez urządzenie pomiarowo- dozujące, promienie UV i wprowadzana do basenu poprzez dysze napływowe. Układu kontroli i sterowania zapewnienie utrzymanie odpowiednich parametrów wody: odczynu pH; stężenia chloru; poziomu Redox; temperatury wody.

Przy doborze urządzeń należy spełniać wytyczne DIN 19643 oraz *Wymagania sanitarno-higieniczne dla krytych pływalni* autorstwa Czesława Sokołowskiego.

3.4.1 Wymagania jakościowe wody napełniającej i uzupełniającej

Jakość wody napełniającej i uzupełniającej dla obiegów basenowych musi spełniać wymagania stawiane przez Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dn. 16.10.2002r. (Dz. U. nr 183 poz.1530) w

sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda w kąpieliskach, ustawy (Dz.U. 2010 nr 44 poz. 253 z dn. 04.03.2010) Prawo wodne, Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dn. 08.04.2011r. (Dz. U. nr 86 poz.478) w sprawie prowadzenia nadzoru nad jakością wody w kąpielisku i miejscu wykorzystywanym do kąpiei.

Woda uzupełniająca powinna spełniać warunki wody zdatnej do picia. Zgodnie z normą minimalna ilość wody świeżej dodawanej do obiegu basenowego to min 30 l / użytkownika.

3.4.2 Warunki BHP

W zakresie bezpieczeństwa i higieny należy spełniać wymagania określone w Dz.U. nr 21 poz.73 z dnia 27.01.94 r. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 27 stycznia 1994 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy stosowaniu środków chemicznych do uzdatniania wody i oczyszczania ścieków. Obsługa urządzeń oraz transport i przygotowanie chemikalia dla potrzeb uzdatniania, może się odbywać tylko przez przeszkolonych pracowników. Pracownicy ci winni być wyposażeni w odpowiedni sprzęt ochronny. Osoby obsługujące stacje muszą zostać przeszkolone w zakresie BHP oraz obsługi urządzeń.

3.5 WENTYLACJA I KLIMATYZACJA

3.5.1 Dane wejściowe w zakresie wentylacji.

Parametry powietrza zewnętrznego wg PN-76/B-03420 dla lata:

- strefa klimatyczna	III
- temperatura zewnętrzna	$t_{zl} = 30^{\circ}\text{C}$
- wilgotność względna	$\phi_{zl} = 45\%$
- zawartość wilgoci	$x_{zl} = 11,9\text{g/kg}$
- entalpia	$i_{zl} = 60,7\text{ kJ/kg}$

Parametry powietrza zewnętrznego wg PN-76/B-03420 dla zimy:

- strefa klimatyczna	III
- temperatura zewnętrzna	$t_{zz} = -20^{\circ}\text{C}$
- wilgotność względna	$\phi_{zz} = 100\%$
- zawartość wilgoci	$x_{zz} = 0,8\text{g/kg}$
- entalpia	$i_{zz} = -18,5\text{kJ/kg}$

Temperatura w pomieszczeniach w okresie zimnym: $+16\pm 26^{\circ}\text{C}$

Temperatura w części basenowej: $+30^{\circ}\text{C}$

Parametry powietrza w pomieszczeniach zgodnie z normami oraz wytycznymi Inwestora. Ilość powietrza nawiewanego oraz ilości powietrza zewnętrznego na podstawie bilansów cieplnych, norm oraz zaleceń Inwestora.

3.5.2 Zastosowane rozwiązania w zakresie wentylacji.

W obiekcie zaprojektowano wentylację grawitacyjną pomieszczeń mieszkalnych sanatorium zapewniającą wymagane przepisami krotności wymian i ilości powietrza świeżego - min. 20m³/h/osobę. Napływ do pomieszczeń odbywać się będzie przez nawiewniki okienne oraz rozszczelnianie. Wywiew projektuje się kanałami grawitacyjnymi.

Wentylację części węzłów sanitarnych zaprojektowano za pomocą wentylatorów wywiewnych sterowanych za pomocą czujników wilgoci, oświetlenia i czasowych. Wentylacja projektowana jest tak

aby zapewnić, co najmniej, wyciąg powietrza: 50m³/h powietrza na miskę ustępową, 25m³/h na pisuar.

Funkcja wentylacji i osuszania hali basenowej realizowana będzie za pomocą centrali wentylacyjnej basenowej, nawiewno-wywiewnej wyposażonej w sekcję nawiewną, wywiewną, filtracyjną, mieszania/recyrkulacji, wymiennik odzysku ciepła, nagrzewnicę wodną. Centrala normuje maksymalną wilgotność powietrza w hali basenowej na poziomie ok. 55% oraz utrzymuje temperaturę 30°C. Osuszanie powietrza odbywa się poprzez doprowadzenie do pomieszczenia hali basenowej określonej ilości powietrza świeżego, które zasymiluje zyski wilgoci. Centralę zlokalizowano na poddaszu budynku II.

Nawiew powietrza do hali basenowej realizowany jest za pośrednictwem nawiewników szczelinowych. Powietrze nawiewane z dużą prędkością omywa ściany oraz powierzchnie sufitu, zapobiegając występowaniu rosenia na chłodnych powierzchniach przegród. Wywiew powietrza realizowany jest poprzez kratki wywiewne umieszczone w najwyższym miejscu pomieszczenia basenu.

W salach zabiegowych zaprojektowano wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną, w węzłach sanitarnych wywiewną z kompensacyjnym przepływem powietrza przez otwory w drzwiach wewnętrznych. Dla poszczególnych budynków zastosowano układy wentylacji mechanicznej wyposażone w centralę nawiewno-wywiewną z odzyskiem ciepła, nagrzewnicą i chłodnicą freonową. Przewody zlokalizowano w wydzielonych szachtach i pod stropem korytarzy, czerpnie i wyrzutnie na dachu budynku. Centrale na dachu zostaną zabezpieczone przed wpływem oddziaływania czynników atmosferycznych. Regulacja wydajności wentylatorów zapewni minimalną ciągłą wentylację pomieszczeń na poziomie około 0,5 do 1 wymiany na godzinę (w przerwach w użytkowaniu), przy przełączeniu na wyższy stopień wentylacja zapewni wymianę powietrza na poziomie wynikającym z wymagań bilansów. Przełączanie stopni pracy może następować ręcznie przez obsługę lub automatycznie z użyciem automatyki centrali. Przewidziano odzysk ciepła z powietrza wywiewanego z pomieszczeń w zintegrowanych wymiennikach.

W kuchni zaprojektowano okapy z filtrami tłuszczowymi oraz z wentylatorem wywiewnym, przewody wentylacyjne wyprowadzono ponad dach budynku. Podczas pracy okapów do pomieszczeń kuchni będzie kompensacyjnie nawiewane powietrze zewnętrzne poprzez układ złożony z filtra nagrzewnicy i wentylatora kanałowego. Na kratkach wentylacyjnych wywiewnych w kuchni zamontować filtry tłuszczowe.

Czerpnie dachowe poszczególnych central należy umieścić w odległości min 6 m od wywiewek kanalizacyjnych, z zachowaniem minimalnej wysokości 0.4 m dołu wlotu nad dachem. Wyrzutnie należy zlokalizować 3m od krawędzi dachu, poniżej której znajdują się otwierane okna, z zachowaniem minimalnej wysokości 0.4 m dołu wylotu nad dachem. Przewidziano zastosowanie zintegrowanych fabrycznie czerpni z wyrzutnią. Od przewodów głównych zostaną wykonane rozgałęzienia z przepustnicami. W pomieszczeniach przewidziano rozdział powietrza z użyciem nawiewników i wywiewników podstropowych i ściennych.

Instalację wentylacji zaprojektowano z przewodów z blachy aluminiowej (hala basenowa) oraz stalowej ocynkowanej mocowanych do ścian i stropów za pomocą typowych obejm i podwieszek. Przewody wentylacyjne prowadzone przez pomieszczenia nieogrzewane i na zewnątrz należy zaizolować np. wełną mineralną na folii aluminiowej o grubości ok. 30mm. Należy zwrócić uwagę na zapewnienie szczelności izolacji w celu zabezpieczenia przed wykraplaniem wilgoci. Izolację należy zabezpieczyć przed obsuwaniem. Przewody wentylacyjne łączyć z centralami wentylacyjnymi za pomocą króćców elastycznych. Stosować tłumiki akustyczne oraz podstawy dachowe tłumiące. Należy zapewnić dostęp do central wentylacyjnych w celu konserwacji i czyszczenia oraz zastosować otwory rewizyjne na kanałach wentylacyjnych. Przewody wentylacyjne prowadzone pod stropem pomieszczeń należy zabudować miejscowo np. płytami gipsowo-kartonowymi.

3.5.2.1 Montaż przewodów wentylacyjnych.

Kanały prostokątne wykonać zgodnie z normą PN-B-03434 - z blachy stalowej ocynkowanej i aluminiowej, kołnierze z profili nabijanych na kanał, nitowane lub zgrzewane. Na połączeniach

stosować uszczelki z gumy, kanały o przekroju kołowym - typu spiro, z blachy stalowej ocynkowanej. Połączenia na wsuwkę, nitowane, uszczelniane pastą uszczelniającą i taśmą aluminiową. Kanały wentylacyjne podwieszać do konstrukcji za pomocą atestowanych zawiesi metalowych. Przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu. Dotyczy to również ścian i stropów oddzielenia przeciwpożarowych. Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m. Drzwiczki rewizyjne stosowane w przewodach i kanałach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych.

Filtry i tłumiki powinny być zabezpieczone przed przeniesieniem do ich wnętrza palących się cząstek. Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, powinny być wykonane z materiałów, co najmniej trudno zapalnych, posiadających długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego. Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny być obudowane elementami o klasie odporności ogniowej (EI) wymaganej dla elementów oddzielenia ppoż. tj. w tym przypadku dla ścian oddzielenia ppoż. elementami klasy EI 120, bądź też być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające. Szczelność instalacji powinna odpowiadać klasie A wg Dz. U. 2002 Nr 75, poz. 690. Przed przystąpieniem do prefabrykacji kanałów powietrznych należy sprawdzić wszystkie zaprojektowane wymiary ze stanem faktycznym budynku oraz elementami instalacji. Szczególną uwagę należy zwrócić na wymiary przyłączeniowe przy urządzeniach oraz elementach wentylacyjnych nawiewnych i wywiewnych. Podwieszenia kanałów powinny być sztywne z zachowaniem wymaganych odległości pomiędzy punktami zawieszenia lub podparcia. Podpory i podwieszenia kanałów wentylacyjnych powinny być odpowiednie do materiału konstrukcji budowlanej oraz odporne na korozję w miejscu ich zamontowania.

Mocowanie przewodów do przegród w budynku należy wykonać w odległości umożliwiającej szczelne wykonanie połączeń poprzecznych. Zamocowanie urządzeń i elementów wentylacyjnych powinno być wykonane z uwzględnieniem dodatkowych obciążeń związanych z pracami konserwacyjnymi i serwisowymi.

Urządzenia wentylacyjne powinny być zamontowane zgodnie z instrukcją producenta, a ich sposób mocowania powinien zabezpieczać przed przenoszeniem drgań na konstrukcję budynku oraz instalacji. Poszczególne elementy należy łączyć między sobą na kołnierze, zatrzaski lub wg technologii producenta stosując uszczelki. Powierzchnie przewodów powinny być gładkie, bez załamań i wgnieceń.

Instalacje należy wykonać zgodnie z Wymaganiami Technicznymi COBRTI INSTAL zeszyt 5 "Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych" i sztuką budowlaną.

Instalowanie urządzeń powinno odbywać się zgodnie z wytycznymi producentów.

Całość robót wykonać i odbiory przeprowadzić zgodnie z niniejszym opracowaniem oraz przepisami BHP i p. poż.

3.5.3 Instalacja klimatyzacyjna

Dla zapewnienia komfortu cieplnego, szczególnie w pomieszczenia o dużych zyskach ciepła przewidziano wyposażenie central wentylacyjnych w chłodnice. Zastosowano agregaty freonowe zlokalizowane na dachach budynków, przy centralach. Przewody freonowe wykonać z rur miedzianych przystosowanych do pracy z zastosowanym czynnikiem chłodzącym. Instalacja freonowa powinna być mocowana na wspornikach lub podwieszona za pomocą uchwytów do elementów konstrukcji. Połączenia przewodów wykonać lutem twardym. Po zakończeniu montażu instalacji freonowej poddać ją próbie szczelności na ciśnienie ok. 4 MPa zgodnie z zaleceniami producenta. Wszystkie przewody freonowe dokładnie zaizolować izolacją kauczukową grubości ok. 15mm.

3.5.4 Instalacja oddymiająca.

Na kłatkach schodowych i szybach wind obiektu, które będą obudowane, zamykane drzwiami EI30, zastosowano instalację oddymiającą, grawitacyjną złożoną z klapy oddymiającej w stropie

najwyższej kondygnacji i otworów nawiewnych powietrza uzupełniającego w przyziemiu. Ściany zewnętrzne obudowy w/w klatek schodowych będą spełniać wymaganą przepisami klasę odporności ogniowej. Do automatycznego sterowania otwieraniem klap oddymiających i równocześnie otworów nawiewnych zostaną zamontowane centralki sterujące i przyciski na klatkach schodowych. Elementy instalacji oddymiającej grawitacyjnie klatki schodowych dobrano w oparciu o PN-B-02877-4.

3.5.5 Instalacja centralnego odkurzacza.

W budynku zaplanowano zastosowanie instalacji centralnego odkurzacza. Jednostki centralne, oddzielne dla poszczególnych części budynku, będą zlokalizowane w pomieszczeniach gospodarczych. Przewody ssawne zostaną poprowadzone wzdłuż ścian i stropów, a gniazda ssawne umieszczone na korytarzach poszczególnych kondygnacji w miejscach umożliwiających doprowadzenia węża ssawnego do wszystkich pomieszczeń. Uruchomienie odkurzacza będzie następowało automatycznie po włożeniu węża do gniazda ssawnego.

3.6 INSTALACJA AZOTU.

Do zasilania kriokomory zaplanowano wykorzystanie ciekłego azotu. Azot rozprowadzany będzie siecią rurociągów podziemnych oraz naziemnych od zbiornika ciekłego azotu do instalacji kriokomory. Zastosowano pionowy kriogeniczny dwuścienny zbiornik ciekłego azotu z kompletnym wyposażeniem, orurowaniem oraz armaturą zabezpieczającą i odcinającą. Na rurociągi i elementy kształtowe ciekłego i gazowego azotu stosować rury stalowe przewodowe bez szwu niklowo-chromowe o strukturze austenitycznej dostosowane do obniżonych temperatur. Napełnienie zbiornika azotu odbywać się będzie za pomocą pompy autocysterny. Podczas rozprężania azotu jego temperatura nie może spaść poniżej -29°C . W przypadku zbliżenia się do temperatury minimalnej należy zmniejszyć wydajność rozprężanego azotu, a przy dalszym spadku temperatury operację azotowania należy przerwać do czasu ustabilizowania się temperatury instalacji. Do połączenia instalacji azotu z instalacjami gazu procesowego przewidziano łączniki z przewodem giętkim i kołnierzami. Próby ciśnieniowe przeprowadzić zgodnie z normą PN-92/M-34503 i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. (Dz.U. Nr 2013 poz. 640).

3.7 WYTYCZNE BRANŻOWE

3.7.1 Branża architektoniczno-konstrukcyjna

Wykonać przejścia przez ściany i stropy dla przewodów instalacji. Po montażu instalacji należy obmurować i otynkować przejścia przez przegrody budowlane.

Wykonać kratki kompensacyjne w odpowiednich drzwiach umożliwiające przepływ powietrza wentylującego.

Wykonać ramy wsporcze lub płyty fundamentową pod urządzenia instalacyjne.

Wszystkie kanały i urządzenia wewnątrz obiektu należy podwiesić w sposób trwały i pewny oraz eliminujący możliwość przenoszenia drgań z instalacji do konstrukcji.

3.7.2 Branża elektryczna

Wykonać podłączenia elektryczne wszystkich urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, centralnego odkurzacza i technologii basenowej.

Wykonać podłączenia elektryczne do siłowników armatury regulacyjnej i odcinającej.

Wszystkie elementy metalowe instalacji połączyć przewodem ochronnym z uziomem budynku.

Zapewnić ochronę przed prądami błądzącymi dla instalacji z rur stalowych.

3.7.3 Branża AKPiA

Projektowane centrale wentylacyjne, elementy technologii basenowej oraz kriokomory dostarczyć z własnymi panelami sterowniczymi oraz niezbędną automatyką.

Podłączyć urządzenia pomiarowe i czujniki do odpowiednich sterowników.

3.8 UWAGI KOŃCOWE

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami branżowymi i BHP, oraz zgodnie z: „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” cz. II „Instalacje sanitarne i przemysłowe”,

„Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych” zeszyt 5, wydawca COBRTI INSTAL,

„Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych” zeszyt 6, wydawca COBRTI INSTAL,

Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru instalacji wodociągowych zeszyt 7, wydawca COBRTI INSTAL

Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych zeszyt 9, wydawca COBRTI INSTAL

Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru instalacji kanalizacyjnych zeszyt 12, wydawca COBRTI INSTAL

Montaż urządzeń i instalacji powinien odbywać się zgodnie z wytycznymi producentów, wiedzą i dobrą praktyką inżynierską.

Wszystkie zmiany w stosunku do dokumentacji dokonywane w czasie realizacji zadania muszą być uzgodnione z inwestorem oraz autorem projektu, oraz uwidocznione w dokumentacji powykonawczej.

4 INSTALACJE ELEKTRYCZNE

1.1 Spis rysunków

Lp.	Numer	Tytuł
1	E-01	Instalacje elektryczne - Piwnica
2	E-02	Instalacje elektryczne - Parter
3	E-03	Instalacje elektryczne - 1 Piętro
4	E-04	Instalacje elektryczne - 2 Piętro
5	E-05	Instalacje elektryczne - 3 Piętro
6	E-06	Instalacje elektryczne - 4 Piętro
7	E-07	Instalacja odgromowa - Poddasze
8	E-08	Schemat zasilania obiektu
9	E-09	Schemat rozdzielnic RG
10	E-10	Schemat rozdzielnic RG cd.
11	E-11	Schemat rozdzielnic piętrowej

1.2 Podstawa opracowania

Podstawą wykonania opracowania jest zlecenie od Inwestora na wykonanie projektu budowlanego instalacji elektrycznej przebudowy i modernizacji Sanatorium Uzdrowskiego "AZALIA", ul. Ofiar Katynia 3-5 w Szczawnie Zdroju. Obręb: nr 1 0001. Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój.

1.3 Cel i zakres opracowania

Opracowanie zawiera projekt budowlany instalacji elektrycznej.

Opracowanie obejmuje swoim zakresem:

- opis instalacji,
- schematy strukturalne i rysunki instalacji elektrycznej na podkładach budowlanych dostarczonych przez Inwestora.

1.4 Normy, przepisy i opracowania związane

Norma PN-IEC 60364 (kpl) „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych”

Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami - Prawo Budowlane

Norma PN-76/E-05125 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”

Norma N SEP-E-001. Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia.

Norma N SEP-E-002 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Instalacje elektryczne w budynkach mieszkalnych. Podstawy planowania

Norma N SEP-E-003 Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami pełnoizolowanymi i niepełnoizolowanymi

Norma N SEP-E-004. Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7.04.2004 zmieniające rozporządzenie w sprawie Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać urządzenia elektroenergetyczne w zakresie ochrony przeciwporażeniowej- Dz. U. Nr 109

Norma PN-IEC 61024 "Ochrona odgromowa obiektów budowlanych"

Norma PN-12464-1 "Światło i oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy"

projekt architektoniczny.

1.5 Opis techniczny

Zasilanie instalacji odbiorczej budynków projektuje się ze złącza kablowego typu ZK.

Ze złącza kablowego ZK wyprowadzić kable 5xYKYżo 1x120mm² i wprowadzić do tablicy z rozłącznikiem P.Poż.

Z tablicy z rozłącznikiem P.Poż. zasilić kablami 5xYKYżo 1x120mm² rozdzielnicę główną RG budynku.

Schemat strukturalny zasilania budynku pokazano na rys. E-08.

Rozdzielnicę główną RG i tablicę licznikową TL (pomiar Tauron) zabudować w pomieszczeniu -1.50 - Rozdzielnica elektryczna + Serwer, rys. E-01.

Moc przyłączeniowa $P=80,0$ kW.

Napięcie znamionowe: 400/230V 50Hz.

Układ sieci odbiorczej: TN-S.

Moc szczytowa obiektu: $P_s=75,1$ kW

Prąd obliczeniowy: $I_n=120,7$ A.

Z rozdzielnic RG zasilić podrozdzielnice:

- TL (Węzeł Ciepły),
- T/1, T/2, T33 - Poziom Piwnicy,
- T-0/1, T-0/2, T-0/3 - Poziom Parteru,
- T-0/1, T-0/2, T-0/3 - Poziom 1 Piętra,

- T-0/1, T-0/2, T-0/3 - Poziom 2 Piętra,
- T-3 – Poziom 3 Piętra,
- T-4 - Poziom 4 Piętra,
- T-5 - Poziom Poddasza,
- HVAC-1, HVAC-2, HVAC-3 – Dach,
- szafy sterownicze dźwigów osobowych,
- oświetlenie zewnętrzne.

Podrozdzielnice zabudować na poszczególnych kondygnacjach budynku na korytarzu jak pokazano na rys. E-01 + E-07.

Wyłącznik główny rozdzielnic RG i główny tor szynowy zaprojektowano z uwzględnieniem rezerwy do wykorzystania w przyszłości dla zasilenia dodatkowego pawilonu.

W rozdzielnic RG należy zabudować rezerwowe zabezpieczenie do zasilenia dodatkowego pawilonu (w przyszłości).

1.5.1 Instalacja gniazd wtyczkowych

Obwody projektuje się przewodem YDYżo 3x2,5mm² układanym w korytkach kablowych nad sufitem podwieszanym. Zejścia do gniazdek wykonać w rurkach instalacyjnych pod tynkiem. Dla ścian nietynkowanych - kable prowadzić w listwach przypodłogowych, gniazda zintegrowane z listwami przypodłogowymi; podejścia do wyłączników oświetlenia prowadzić w ościeżnicy drzwiowej i dalej w spoinie cegieł.

Stosować gniazda wtyczkowe ze stykiem ochronnym mocowane na wysokości 30cm.

Gniazda wtykowe w pomieszczeniach sanitarnych w wykonaniu bryzgoszczelnym IP44.

Rozmieszczenie gniazd wtyczkowych pokazano na rys. E-01+07.

1.5.2 Instalacja oświetleniowa - wewnętrzna

Obwody oświetleniowe wykonać przewodem YDYżo 3x1,5mm² układanym w korytkach kablowych nad sufitem podwieszanym. Zejścia do łączników oświetlenia wykonać w rurkach instalacyjnych pod tynkiem. Łączniki do sterowania oświetleniem instalować na wysokości 1,4m od podłogi.

Oświetlenie dobrano na podstawie normy PN-EN 12464-1: 2004:

Pomieszczenie	Em (lx)	UGR ≤	Ra ≥
Toalety, szatnie, umywalnie	200	25	80
Korytarze	100	28	40
Salę medyczne	500	22	80
Biura	500	19	80
Magazyny, schowki, pomieszczenia techniczne	300	25	60

Kotłownia	100	28	30
-----------	-----	----	----

Dla oprav awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego stosować przewód YDYżo 4x1,5mm².

Oprawy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego wyposażać w inwertery 3h z funkcją Autotestu.

Sterowanie oświetleniem klatek schodowych i ciągów komunikacyjnych projektuje się w oparciu o przekaźniki bistabilne.

Stosować oddzielne koryta pionowe dla instalacji gniazd wtyczkowych i oświetlenia oraz oddzielne dla instalacji niskoprądowych.

1.5.3 Instalacja oświetleniowa - zewnętrzna

Rozmieszczenie oprav oświetlenia zewnętrznego pokazano na rys. PZT.

Oświetlenie zewnętrzne sterowane z rozdzielnic RG za pośrednictwem zegara programowalnego.

Kable elektroenergetyczne należy układać w rowie kablowym 0,6m na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm. Po ułożeniu kabli (i wykonaniu stosownych odbiorów robót zanikowych), kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm, następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości co najmniej 15cm a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego w kolorze niebieskim. Odległość folii od kabla (kabli) powinna wynosić min. 25cm. Szerokość folii powinna być taka, aby przykrywała ułożone kable, lecz nie mniejsza niż 20cm.

Kable ułożone w ziemi powinny być zaopatrzone na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz w punktach charakterystycznych.

Kable powinny być ułożone w wykopie linią falistą z zapasem 1-3% długości wykopu, wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć gruntu. Po wykonaniu robót, powierzchnię terenu należy przywrócić do stanu pierwotnego.

1.5.4 Instalacja RTV/SAT

Instalacja ma na celu umożliwić odbiór dowolnego programu naziemnego telewizyjnego i radiowego w każdym gniazdku antenowym oraz po podłączeniu przez abonenta tunera satelitarnego również programów satelitarnych z satelity, który został wybrany przez właściciela.

Anteny i zwrotnica montować na dachu. Zestaw wzmacniaczy kanałowych, rozgałęźniki na poddaszu.

Instalację wykonać przewodami zalecanymi przez producenta urządzeń.

Rozmieszczenie osprzętu RTV/SAT pokazano na rys. E-0.1÷07.

Przy budowie instalacji RTV/SAT należy zapewnić możliwość przyszłej rozbudowy na potrzeby dodatkowego pawilonu (ok. 300m²; 30 łóżek).

1.5.5 Instalacja teleinformatyczna

Projektuje się instalację sieci strukturalnej, jako instalację telefoniczną i instalację komputerową, w której gniazdko wtykowe może być gniazdem telefonicznym lub gniazdkiem komputerowym po odpowiednim skrosowaniu. Projektuje się instalację w oparciu o urządzenia kategorii 5e. Instalacja będzie zbudowana w topologii gwiazdy, co oznacza, że każde gniazdo komputerowe i telefoniczne jest odwzorowane w głównym punkcie dystrybucyjnym sieci (GPD), gdzie będzie realizowany pośredni dostęp do sieci internetowej poprzez elementy aktywne (dobierane przez administratora sieci komputerowej). Każde gniazdo będzie mogło być używane równoważnie

zamiennie po odpowiednim skonfigurowaniu za pomocą kabli krosowych w panelach krosowniczych, punktach dystrybucyjnych jako przyłącze telefoniczne lub przyłącze komputerowe.

Okablowanie strukturalne umożliwi transmisję sygnałów o częstotliwości transmisji do 100MHz. Zastosowanie kabla kategorii 5e daje możliwość zaimplementowania w sieci telefonii analogowej i cyfrowej, usług ISDN, transmisji danych (standardy Ethernet 10baseT/100baseT, Token Ring 4/16 Mb/s, ATM 155 Mb/s itp.), techniki wideo, systemów sterowania, systemów automatycznego zbierania danych, systemów zabezpieczeń. Medium transmisyjnym sieci będzie przewód 4 parowy UTP kategorii 5e zakończonym w panelach rozdzielczych UTP RJ45, kat. 5e, a z drugiej strony w punktach abonenckich dwoma gniazdami RJ45 kategorii 5e. Zaleca się wykonanie połączeń kabli według normy EIA/TIA 568B w sekwencji 568B. Należy zastosować 8 pinowe gniazda RJ45.

Główny punkt dystrybucyjny sieci (GPD), zlokalizowany będzie w pomieszczeniu -1.50 - Rozdzielnica elektryczna + Serwer, zbudowany będzie z szafy RACK 19" wiszącej, obustronnej.

Rozmieszczenie gniazd instalacji teleinformatycznej pokazano na rys. E-01+07.

Przy budowie instalacji IT należy zapewnić możliwość przyszłej rozbudowy na potrzeby dodatkowego pawilonu (ok. 300m²; 30 łóżek).

1.5.6 Instalacja SAP

W projekcie przewidziano zainstalowanie adresowalnej centrali mikroprocesorowej. Adresowalność systemu polega na tym, że każdy punkt detekcji pożaru ma swój adres złożony z numeru strefy i numeru elementu liniowego (czujki), umożliwiając dokładne zlokalizowanie pomieszczenia lub jego części z sygnalizującym ostrzegaczem.

Podstawową czujką w zabezpieczeniu pomieszczeń jest wielodetektorowa czujka optyczno-termiczno-chemiczna oraz ręczne ostrzegacze pożarowe.

Detektory w czujce:

1) Detektor optyczny (detektor dymu)

Zasada działania detektora optycznego polega na pomiarze rozproszenia światła. Dioda LED wysyła światło do komory pomiarowej, gdzie zostaje ono pochłonięte przez układ optyczny. Podczas pożaru unoszący się dym wpada do komory pomiarowej, powodując rozproszenie światła emitowanego przed diodę LED. Ilość światła trafiającego do diody optycznej jest następnie przekształcana na odpowiedni sygnał elektryczny.

2) Detektor termiczny (detektor temperatury)

Rolę detektora termicznego w sieci rezystancyjnej pełni termistor, z którego w regularnych odstępach czasu dokonywany jest przez analogowo-cyfrowy konwerter pomiar zależnego od temperatury napięcia. Zależnie od klasy czujki, detektor termiczny wyzwala alarm po przekroczeniu temperatury maksymalnej - 54°C lub 69°C (czujki nadmiarowe) lub w przypadku wzrostu temperatury o określoną wartość w danym czasie (czujki różnicowe).

3) Detektor chemiczny (detektor tlenku węgla)

Główne zadanie detektora chemicznego polega na wykrywaniu powstającego w wyniku spalania tlenku węgla (CO), ale również wodoru (H) i tlenku azotu (NO). Poziom sygnału detektora jest proporcjonalny do stężenia tlenku węgla. Detektor gazowych produktów spalania dostarcza dodatkowych informacji pozwalających skutecznie eliminować fałszywe alarmy.

Centrałkę systemu zabudować w pomieszczeniu 0-43 - Dyżurka Pielęgniarek.

Lokalizacja wszystkich elementów detekcyjnych i wykonawczych systemu sygnalizacji pożaru została przedstawiona na rzutach poszczególnych kondygnacji budynku.

Należy zapewnić możliwość poawiadamiania jednostki Straży Pożarnej lub innej służby za pomocą łącza telefonicznego.

Przy budowie instalacji SAP należy zapewnić możliwość przyszłej rozbudowy na potrzeby dodatkowego pawilonu (ok. 300m²; 30 łóżek).

1.5.7 Inne instalacje niskoprądowe

Dla każdego pokoju i łazienki projektuje się instalację systemu przyzywowego z sygnalizatorem optyczno-akustycznym zabudowanym w 0-43 - Dyżurka Pielęgniarek.

Dla dźwigów osobowych przewidzieć montaż instalacji alarmowej interkomowej.

1.6 Instalacja połączeń wyrównawczych

Zaprojektować główną szynę wyrównania potencjałów zabudowaną obok rozdzielnic głównej budynków RG.

Połączeniami wyrównawczymi objąć:

- szyny PE rozdzielnic głównej i podrozdzielnic,
- metalowe rurociągi instalacji sanitarnych,
- dostępne części metalowe konstrukcji.

Połączenia wyrównawcze główne wykonać przewodem LgY 16 mm². Szynę wyrównawczą podłączyć do uziomu instalacji piorunochronnej. Połączenie wykonać bednarką Fe/Zn 25x4 mm².

Po wykonaniu wszystkich połączeń wyrównawczych należy sprawdzić ich ciągłość. Na podstawie wyników sprawdzenia należy sporządzić oświadczenie wykonawcy o zachowaniu ciągłości połączeń wyrównawczych głównych.

W łazienkach wykonać instalację połączeń wyrównawczych miejscowych obejmujących połączenie z przewodem ochronnym metalowych rurociągów instalacji sanitarnych i dostępnych metalowych części.

1.7 Ochrona przeciwporażeniowa

Dla zapewnienia ochrony przeciwporażeniowej przed dotykiem pośrednim zastosować samoczynne wyłączenie zasilania.

Dla zapewnienia bezpiecznej eksploatacji instalacji i urządzeń elektrycznych pracujących w układzie TN-S należy zastosować:

- 2) wszystkie przewody zasilające wyposażone w przewód ochronny barwy żółto-zielonej,
- 3) gniazda wtyczkowe we wszystkich pomieszczeniach ze stykiem ochronnym,
- 4) przewód ochronny PE doprowadzony do wszystkich wypustów oświetleniowych,
- 5) obwody gniazd wtyczkowych i oświetleniowych chronione wyłącznikami różnicowo-prądowymi o czułości 30 mA.

1.8 Ochrona odgromowa

Instalacje odgromową projektuje się zgodnie z wymaganiami Poziomu I ochrony.

Lp	Numer obwodu	Nazwa obwodu	Moc zainstalowana grupy	Współczynniki			Moc szczytowa grupy	
				Pi [kW]	kz	cos φ	tan φ	Ps [kW]
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1		Instalacja oświetlenia - wew. nętrzna	46,00	0,60	0,90	0,48	27,60	13,37
2		Instalacja oświetlenia - zew. nętrzna	1,00	1,00	0,90	0,48	1,00	0,48
3		Instalacja gniazd wtyczkowych 400V i 230V	102,00	0,20	0,94	0,36	20,40	7,40
4		Winda	12,00	0,90	0,80	0,75	10,80	8,10
5		Instalacja wentylacji i klimatyzacji	17,00	0,90	0,90	0,48	15,30	7,41
6								
7								
			178,0				75,1	36,8

Ps= 75,10 [kW] - moc szczytowa czynna
 Qs= 36,77 [kvar] - moc szczytowa bierna
 Ss= 83,62 [kVA] - moc szczytowa pozorna
 Iobl= 120,69 [A] - prąd obliczeniowy

Na dachu przewidziano zwody poziome wykonane drutem miedzianym Ø8mm prowadzone na wspornikach szpilkowych 5cm nad płaszczyznę dachu oraz na kominach 5cm nad ich skrajem.

Odcinki pionowe wejścia i zejścia z kominów wykonać na wspornikach szpilkowych.

W kilku miejscach połączyć zwody poziome z metalową rynną i metalowymi częściami wjazdu kominowego.

Urządzenia elektryczne i/lub teletechniczne mające znaleźć się na dachu należy chronić zwodami pionowymi.

Przewody odprowadzające wykonać drutem miedzianym Ø8mm prowadzonym pod tynkiem i na wysokości 1 metra nad ziemią wyprowadzić nad tynk i połączyć z zaciskami probierczymi ZK.

Przewody uziemiające FeZn 30x4mm układać na ścianie w rurach ochronnych od 0,6m w ziemi do wysokości zacisków kontrolnych.

Zaciski kontrolne umiejscowić na wysokości 0,8m nad gruntem w puszcze osłonowej.

Uziomy pionowe o dł. 5m i średnicy Ø16mm. Należy je pogrążyć w gruncie w odległości nie mniejszej niż 1m od zewnętrznej krawędzi budynku w taki sposób aby ich najwyższa część była pogrążona na głębokości 0,6m pod powierzchnią ziemi.

1.9 Ochrona przeciwprzepięciowa

Projektuje się:

- 1) ilość stopni ochrony – 2 (B+C),
- 2) pierwszy i drugi stopień ochrony – w rozdzielnicie głównej budynku RG.

1.10 Bilans mocy

1.11 Uwagi i wnioski

Wszelkie prace montażowe i instalacyjne wykonać zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami i warunkami technicznymi.

Po zakończeniu prac należy:

- przeprowadzić próby obejmujące badania i pomiary
- pomiar ciągłości przewodów ochronnych w tym głównych i dodatkowych (miejscowych) połączeń wyrównawczych przez pomiar rezystancji przewodów ochronnych,
- pomiar rezystancji izolacji instalacji i linii kablowych dla każdego obwodu oddzielnie od strony zasilania,
- sprawdzenie działania urządzeń różnicowoprądowych,
- sprawdzenie skuteczności ochrony przed dotykiem pośrednim przez samoczynne wyłączenie zasilania za pomocą wyłączników nadprądowych,
- pomiary impedancji pętli zwarcia i sprawdzenie z charakterystykami dla wyłączników instalacyjnych (B i C).

Z prób montażowych należy sporządzić protokoły.

Opracować dokumentację powykonawczą:

- 2) zaktualizowany projekt techniczny w tym rysunki tras instalacji,
- 3) protokoły prób montażowych.



STAN ISTNIEJĄCY



Budynek 3

Budynek 1

Elewacja południowo-zachodnia ul. Klonowa

ELEWACJE.1

STACJA WODNA
W WALBRZYSZU

KOLORYSTYKA:

BUDYNKI HISTORYCZNE: I i II

RAL 1001	wnęki, zagłębienia
RAL 9016	kolor gzymsu, pilastrów
RAL 1013	tło ściany
RAL 7024	rynny, parapety, obróbki blacharskie
RAL 3011	dachówka ceramiczna

BUDYNKI III, IV

RAL 1013	ściana
	okładzina elewacyjna, rolety przesuwne
RAL 7024	rynny, parapety, ślusarka, obróbki blacharskie

PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU
Działka nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój

INWESTOR
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul.
Parkowej 3

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚLEWSKI sp. z o.o.

PROJEKTANT mgr Inż. arch. Dariusz Praślewski
NR UPRAWNIENI upr. 695/01/DUW
OPRACOWAŁ mgr Inż. arch. Agneta Karwaczynska
NAZWA RYSUNKU elewacja południowo-zachodnia
ELEWACJE 1

SKALA 1:100	DATA 08.2014	NR RYSUNKU A-01
----------------	-----------------	--------------------



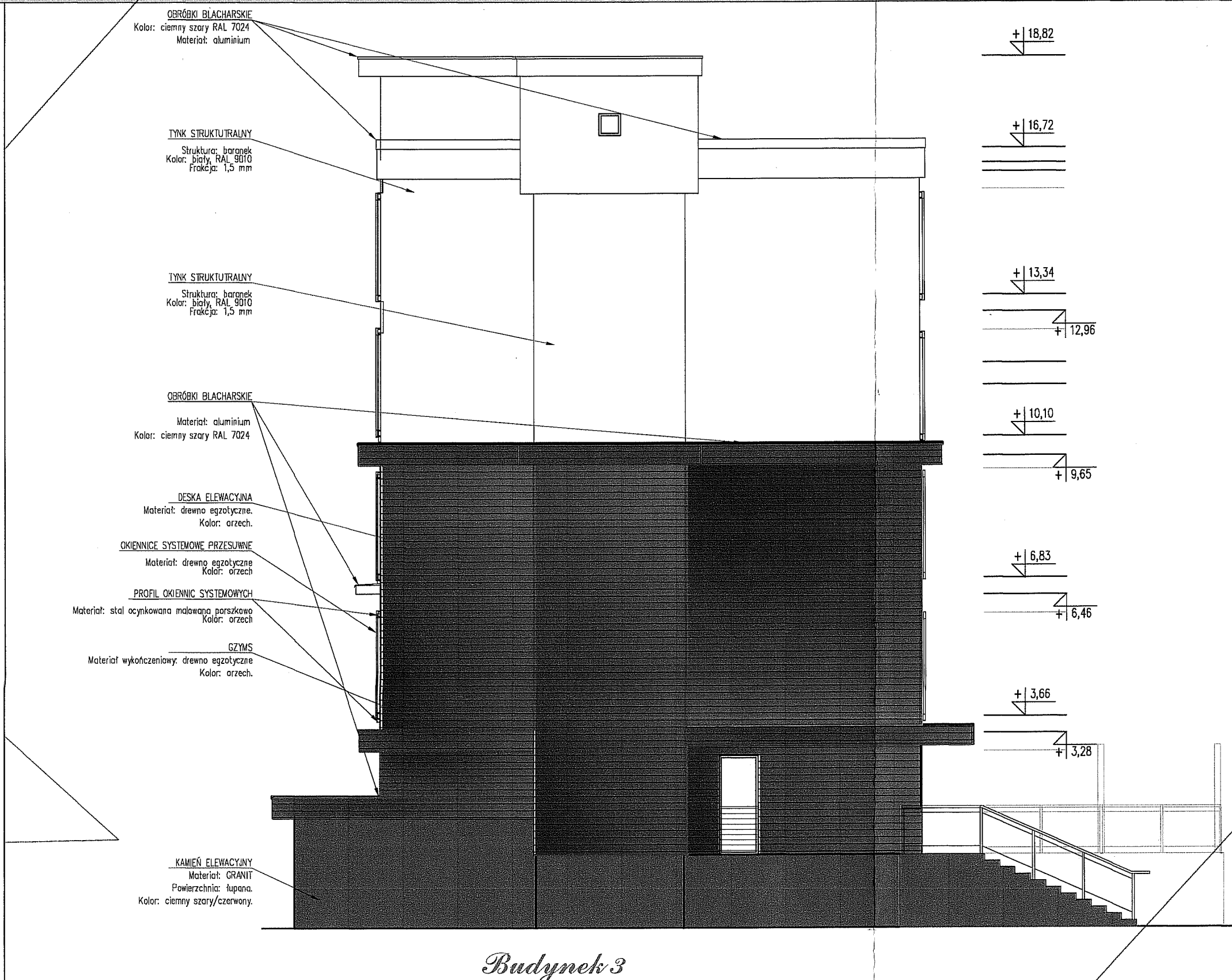
STAN ISTNIEJĄCY



Budynek 1

Elewacja północno-wschodnia

Budynek 3



Budynek 3

Elewacja zachodnia

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

KOLORYSTYKA:

BUDYNKI HISTORYCZNE: I i II

RAL 1001	wnęki, zagłębienia
RAL 9016	kolor gzymsu, pilastrów
RAL 1013	tło ściany
RAL 7024	rynny, parapety, obróbki blacharskie
RAL 3011	dachówka ceramiczna

BUDYNKI III, IV

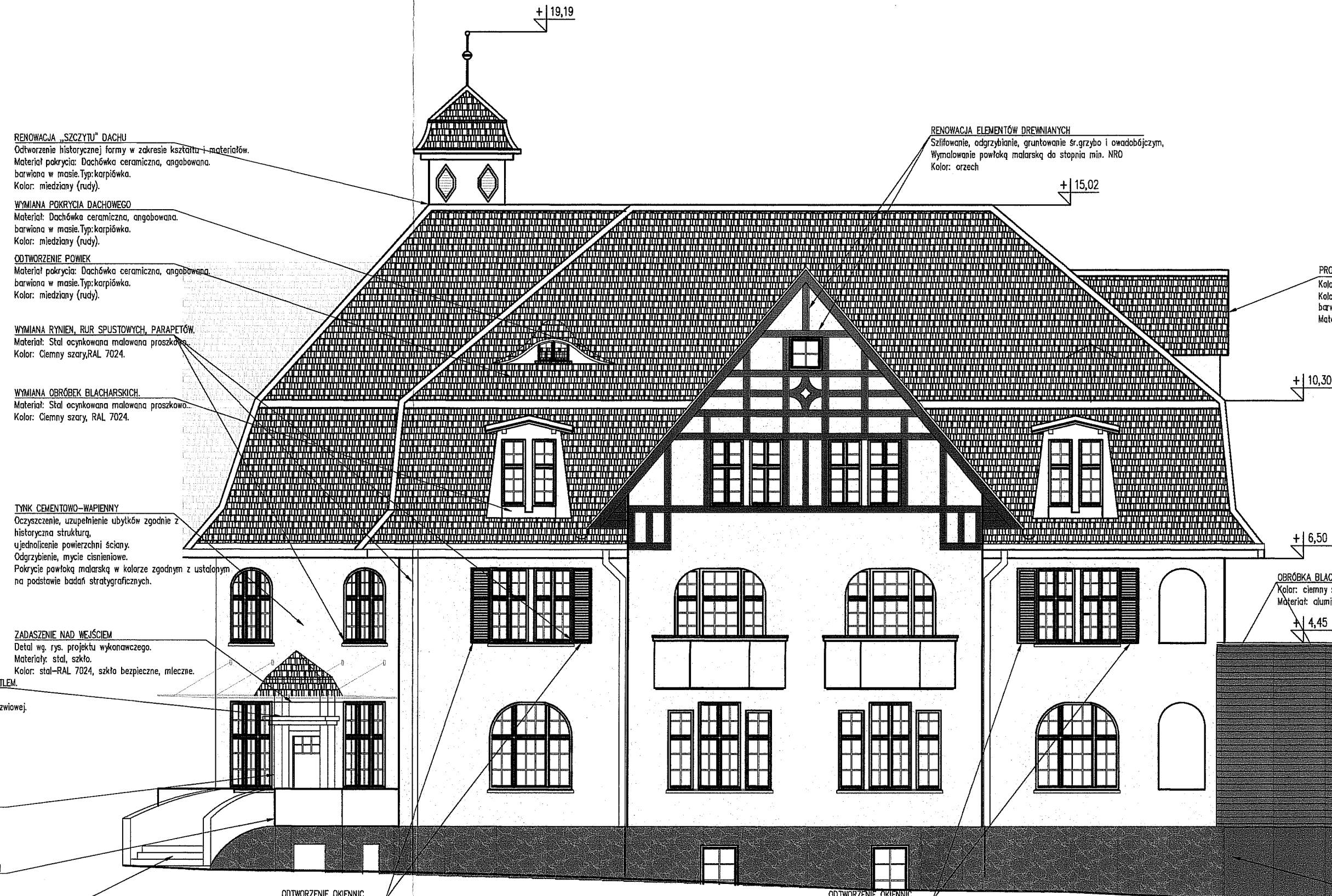
RAL 1013	ściana
RAL 7024	okładzina elewacyjna, rolety przesuwne
RAL 7024	rynny, parapety, słusarka, obróbki blacharskie

PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDRÓJU
Działka nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój

INWESTOR	„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokołowsku przy ul. Parkowej 3
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE	DARIUSZ PRASIEWski sp. z o.o.
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Dariusz Prasiewski upr. 69501/DLW
SPRAWDZAJĄCA	mgr inż. arch. Halina Nowak upr.
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJE 2
SKALA	1:100
DATA	08.2014
NR RYSUNKU	A-02



STAN ISTNIEJĄCY



Budynek 1
Elewacja wschodnia-od. str. ul. Ofiar Katynia



Budynek 4

Budynek 1

ELEWACJE.3

KOLORYSTYKA:

BUDYNKI HISTORYCZNE: I i II

RAL 1001	wnęki, zagłębienia
RAL 9016	kolor gzymsu, pilastrow
RAL 1013	tło ściany
RAL 7024	rynny, parapety, obróbki blacharskie
RAL 3011	dachówka ceramiczna

BUDYNKI III, IV

RAL 1013	ściana
RAL 7024	okładzina elewacyjna, rolety przesuwne
RAL 3011	rynny, parapety, słusarka, obróbki blacharskie

PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU
Członek nr 469, 472 Obieg: Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawnie Zdrój

INWESTOR
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul.
Partkowej 3

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.
GŁÓWNY PROJEKTANT mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski upr. 69501/OUW
SPRAWOZDAJĄCA mgr inż. arch. Halina Nowak upr.

NAZWA RYSUNKU
ELEWACJE 3

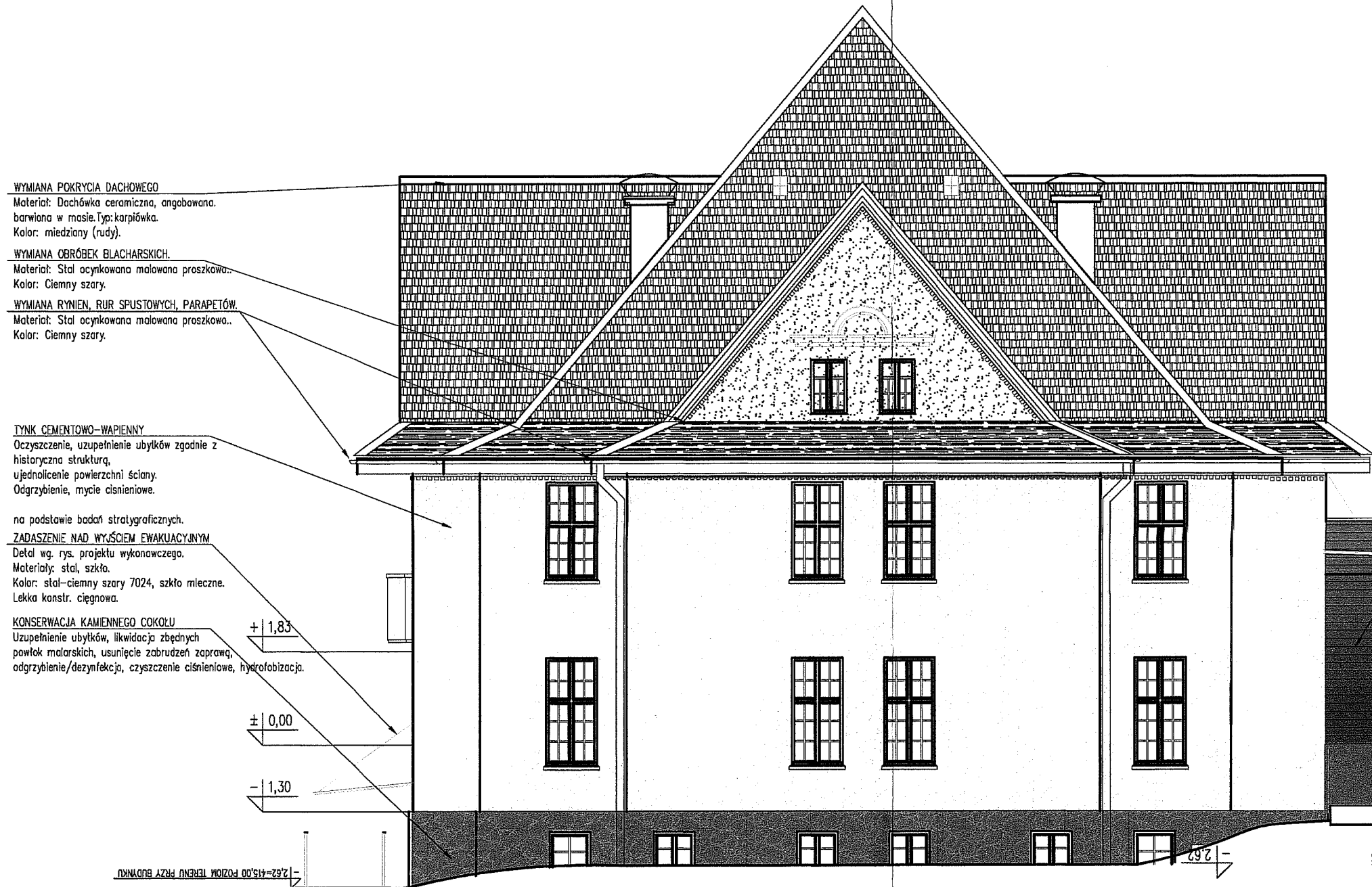
SKALA
1:100

DATA
09.2014

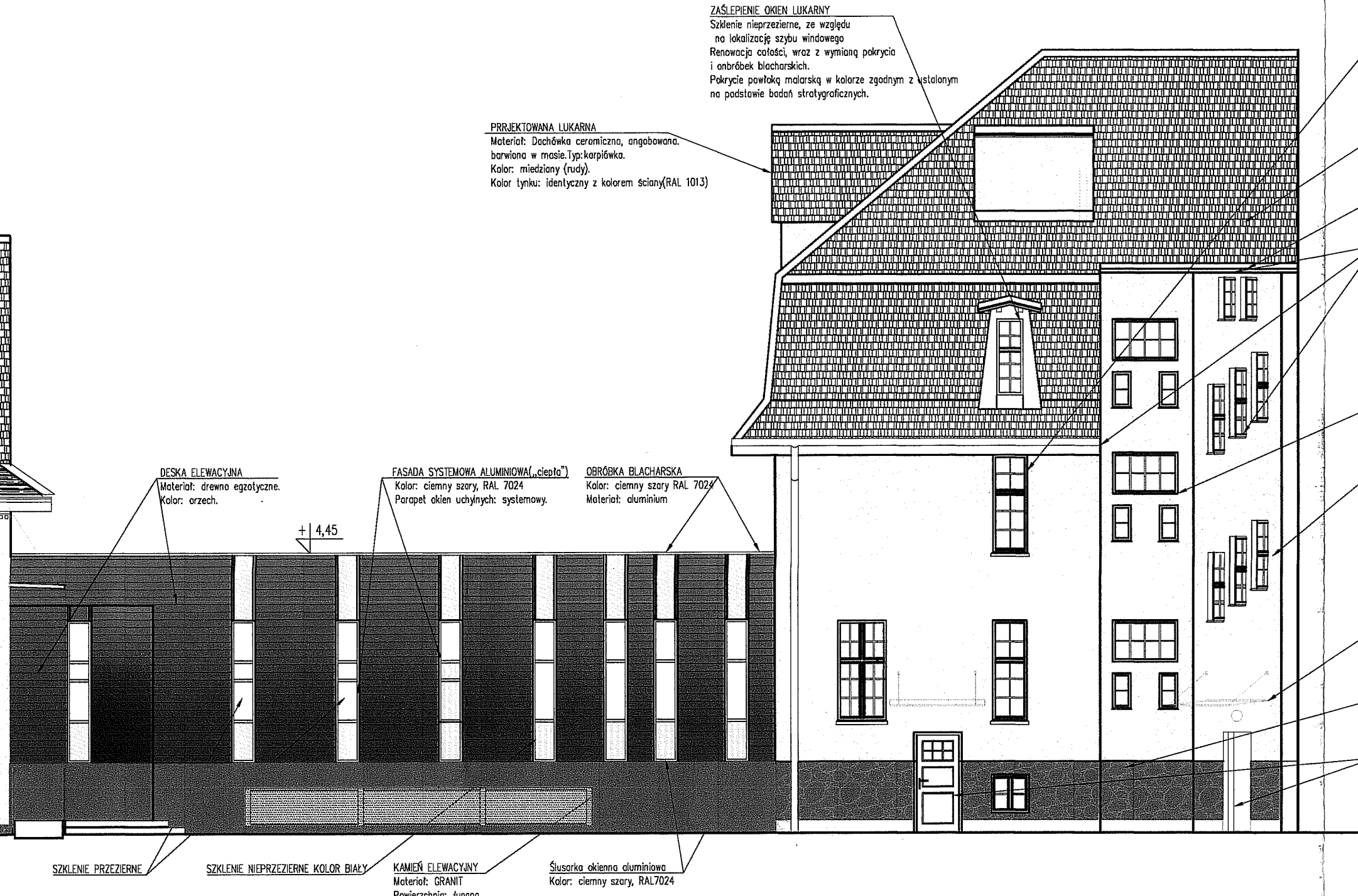
NR RYSUNKU
A-03



STAN ISTNIEJĄCY



Elevacja wschodnia-wewnętrzna Budynek 2



Budynek 4 Budynek 1

ELEWACJE.4

KOLORYSTYKA:

BUDYNKI HISTORYCZNE: I i II

RAL 1001	wnęki, zagłębienia
RAL 9016	kolor gzymsu, pilastrów
RAL 1013	łto ściany
RAL 7024	rynny, parapety, obróbki blacharskie
RAL 3011	dachówka ceramiczna

BUDYNKI III, IV

RAL 1013	ściana
RAL 7024	okładzina elewacyjna, rolety przesuwne
RAL 7024	rynny, parapety, słusarka, obróbki blacharskie

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM

UZDROWISKOWEGO „AZALIA”

UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU

Działka nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawnio Zdrój

INWESTOR „SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul. Parkowej 3

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.

GŁÓWNY PROJEKTANT mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski upr. 69501/DUW

SPRAWDZAJĄCA mgr inż. arch. Halina Nowak upr.

NAZWA RYSUNKU ELEWACJE 4

SKALA 1:100 DATA 09.2014 NR RYSUNKU A-04



STAN ISTNIEJĄCY

Zdjęcia historyczne

RENOWACJA ISTNIEJĄCYCH KOMINÓW MUROWANYCH
Ujednolicenie powierzchni trzonów.
Odrzybienie, mycie ciśnieniowe.
Pokrycie powłoką malarską w kolorze zgodnym z ustalonym na podstawie badań stratygraficznych.

RENOWACJA „SZCZYTU” DACHU
Odtworzenie historycznej formy w zakresie kształtu i materiałów.
Materiał pokrycia: Dachówka ceramiczna, angobowana.
barwiona w masie. Typ: karpówka.
Kolor: miedziany (rudy).

WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO
Materiał: Dachówka ceramiczna, angobowana.
barwiona w masie. Typ: karpówka.
Kolor: miedziany (rudy).

ODTWÓRZENIE POWIEK
Materiał pokrycia: Dachówka ceramiczna, angobowana.

WYMIANA OBRÓBEK BLACHARSKICH
Materiał: Stal ocynkowana malowana proszkowo.
Kolor: Ciemny szary, RAL 7024.

MIEJSCE NA LOGO SANATORIUM
Oczyszczenie, uzupełnienie ubytków zgodnie z historyczną strukturą.
ujednolicenie powierzchni pola, wymalowanie logo.

TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
Oczyszczenie, uzupełnienie ubytków zgodnie z historyczną strukturą.
ujednolicenie powierzchni ścian.
Odrzybienie, mycie ciśnieniowe.
Pokrycie powłoką malarską w kolorze zgodnym z ustalonym na podstawie badań stratygraficznych.

ZADASZENIE NAD WEJŚCIEM
Detal wg. rys. projektu wykonawczego.
Materiały: stal, szkło.
Kolor: stal-RAL 7024, szkło bezpieczne, mleczne.
(Rozważenie istniejącego, parawizorycznego zadaszenia)

KONSERWACJA LAMP
Oczyszczenie powłok malarskich,
wymalowanie na kolor ciemny szary RAL 7024 lub czarny.

WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ
Nawoprojektowane drzwi o u<2,6 W/(m²·K)
Materiał: Drewno, szkło.
Detal wg. rys. projektu wykonawczego.

KONSERWACJA ISTNIEJĄCYCH BALUSTRAD MUROWANYCH
Uzupełnienie ubytków, likwidacja zbędnych powłok malarskich, usunięcie zabrudzeń zaprawą.
odgrzybienie/deszynfekcja, czyszczenie ciśnieniowe, hydrofobizacja.
Montaż obrobek blacharskich na górnych powierzchniach muru.

„WYRÓWNIANIE” POZIOMÓW DACHÓW BUNKRA
Pokrycie: stropodach odwrócony, pokryty żwirami.
Kolor: ciemny szary/czerwony
Detal wg. rys. projektu wykonawczego.
Obróbki blacharskie-stal ocynk. malowana proszkowo na kolor RAL 7024.

PRZEBUDOWA SCHODÓW
Materiał: stopnie: beton+kamień
Kolor: ciemny szary/czerwony
Detal wg. rys. projektu wykonawczego.
Wyburzenie ścianek oporowych, demontaż stopni.
Kompletne przeciwwilgociowe.
Zamontowanie balustrad (detal wg. par. wykonawczego)
Pokrycie murków obróbką blacharską w kolorze czarny RAL 7024.

ODTWÓRZENIE OKIENNIC
Materiał: drewno egzotyczne
Kolor: orzech
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
Oczyszczenie, uzupełnienie ubytków zgodnie z historyczną strukturą.
ujednolicenie powierzchni ścian.
Odrzybienie, mycie ciśnieniowe.
Pokrycie powłoką malarską w kolorze zgodnym z ustalonym na podstawie badań stratygraficznych.

WYMIANA KAMIENNYCH STOPNI
Materiał: granit
Kolor: ciemny szary/czerwony
Detal wg. rys. projektu wykonawczego.

KONSERWACJA KAMIENNEGO COKOLU
Uzupełnienie ubytków, likwidacja zbędnych powłok malarskich, usunięcie zabrudzeń zaprawą.
odgrzybienie/deszynfekcja, czyszczenie ciśnieniowe, hydrofobizacja.

Budynek 3

Budynek 2

Budynek 4

Elewacja południowa -wejściowa

ELEWACJE.5

STAROSTWO POWIATOWE
W WIELKOPOLSKU

KOLORYSTYKA:

BUDYNKI HISTORYCZNE: I i II

RAL 1001

wnęki, zagłębienia

RAL 9016

kolor gzymsu, pilastrow

RAL 1013

łto ściany

RAL 7024

rynny, parapety,
obróbki blacharskie

RAL 3011

dachówka ceramiczna

BUDYNKI III, IV

RAL 1013

ściana

okładzina elewacyjna,
rolety przesuwne

RAL 7024

rynny, parapety, ślusarka,
obróbki blacharskie

PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU
Działka nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój

INWESTOR
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul.
Parkowej 3

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI Sp. z o.o.
GŁÓWNY PROJEKTANT mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski upr. 695/01/DUW
SPRAWDZAJĄCA mgr inż. arch. Halina Nowak upr. 695/01/DUW

NAZWA RYSUNKU ELEWACJE 5

SKALA 1:100 DATA 08.2014 NR RYSUNKU A-05



STAN ISTNIEJĄCY

PROJEKTOWANA LUKARNA
Materiał: Dachówka ceramiczna, angobowana, barwiona w masie, typ: karpieńska.
Kolor: miedzianny (rudy).
Kolor tynku: identyczny z kolorem ścian (RAL 1013)

WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO
Materiał: Dachówka ceramiczna, angobowana, barwiona w masie, typ: karpieńska.
Kolor: miedzianny (rudy).

WYMIANA OBRÓBKÓW BLACHARSKICH
Materiał: Stal ocynkowana malowana proszkowo.
Kolor: Ciemny szary.

WYMIANA RYNNIEN, RUR SPUSTOWYCH, PARAPETÓW
Materiał: Stal ocynkowana malowana proszkowo.
Kolor: Ciemny szary (RAL 7024).

PROJEKTOWANE OKNA POLACOWE
Materiał: Drewno
Kolor: Orzech

PRZYWRÓCENIE PIERWOTNYCH OTWORÓW OKIENNYCH
Zamurowanie otworów wtórnych, ołynkowanie-ujednolicenie powierzchni ściany.

TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
Oczyszczenie, uzupełnienie ubytków zgodnie z historyczną strukturą, ujednolicenie powierzchni ściany.
Odgrzybienie, mycie ciśnieniowe.
Pomysł: powłokę malarską w kolorze zgodnym z ustalonym na podstawie badań stratygraficznych.

ZADASZENIE NAD WEJŚCIEM
Detal wg. rys. projektu wykonawczego.
Materiały: stal, szkło.
Kolor: stal-RAL 7024, szkło bezpieczne, mleczne.

WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ
Nowoprojektowane drzwi o uC2,6 W/(m2xk)
Materiał: Drewno, szkło.
Kolor: biały
Detal wg. rys. projektu wykonawczego.

KONSERWACJA ISTNIEJĄCYCH BALUSTRAD MURÓWANYCH
Uzupełnienie ubytków, likwidacja zbędnych powłok malarskich, usunięcie zabrudzeń zaprawą, odgrzybienie/dezynfekcja, czyszczenie ciśnieniowe, hydrofobizacja.
Montaż obrobek blacharskich na górnych powierzchniach muru.

KONSERWACJA KAMIENNEGO COKOLU
Uzupełnienie ubytków, likwidacja zbędnych powłok malarskich, usunięcie zabrudzeń zaprawą, odgrzybienie/dezynfekcja, czyszczenie ciśnieniowe, hydrofobizacja.

Budynek 2



WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ
Materiał: stal ocynkowana w kolorze białym

ZADASZENIE
Materiał: szkło bezpieczne, stalocynkowane, malowane proszkowo w kolorze RAL 7024
Detal wg. projektu wykonawczego

DRZWI EWAKUACYJNE P.POŻ.
Materiał: stal ocynkowana w kolorze białym

SCHODY KAMIENNE NA GRUNCIE
Materiał: granit o fakturze antypoślizgowej

Budynek 3

KOLORYSTYKA:

BUDYNKI HISTORYCZNE: I II

- | | |
|----------|--------------------------------------|
| RAL 1001 | wnęki, zagłębienia |
| RAL 9016 | kolor gzymsu, pilastrów |
| RAL 1013 | łto ściany |
| RAL 7024 | rynny, parapety, obróbki blacharskie |
| RAL 3011 | dachówka ceramiczna |

BUDYNKI III, IV

- | | |
|----------|--|
| RAL 1013 | ściana |
| | okładzina elewacyjna, rolety przesuwne |
| RAL 7024 | rynny, parapety, ślusarka, obróbki blacharskie |

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM

UZDROWISKOWEGO „AZALIA”
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU

Działka nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój

INWESTOR
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul. Parkowej 3

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚLEWSKI Sp. z o.o.
GŁÓWNY PROJEKTANT mgr inż. arch. Dariusz Praślewski upr. 695/01/DJW
SPRAWDZAJĄCA mgr inż. arch. Halina Nowak upr.

NAZWA RYSUNKU
ELEWACJE 6

SKALA
1:100
DATA
08.2014

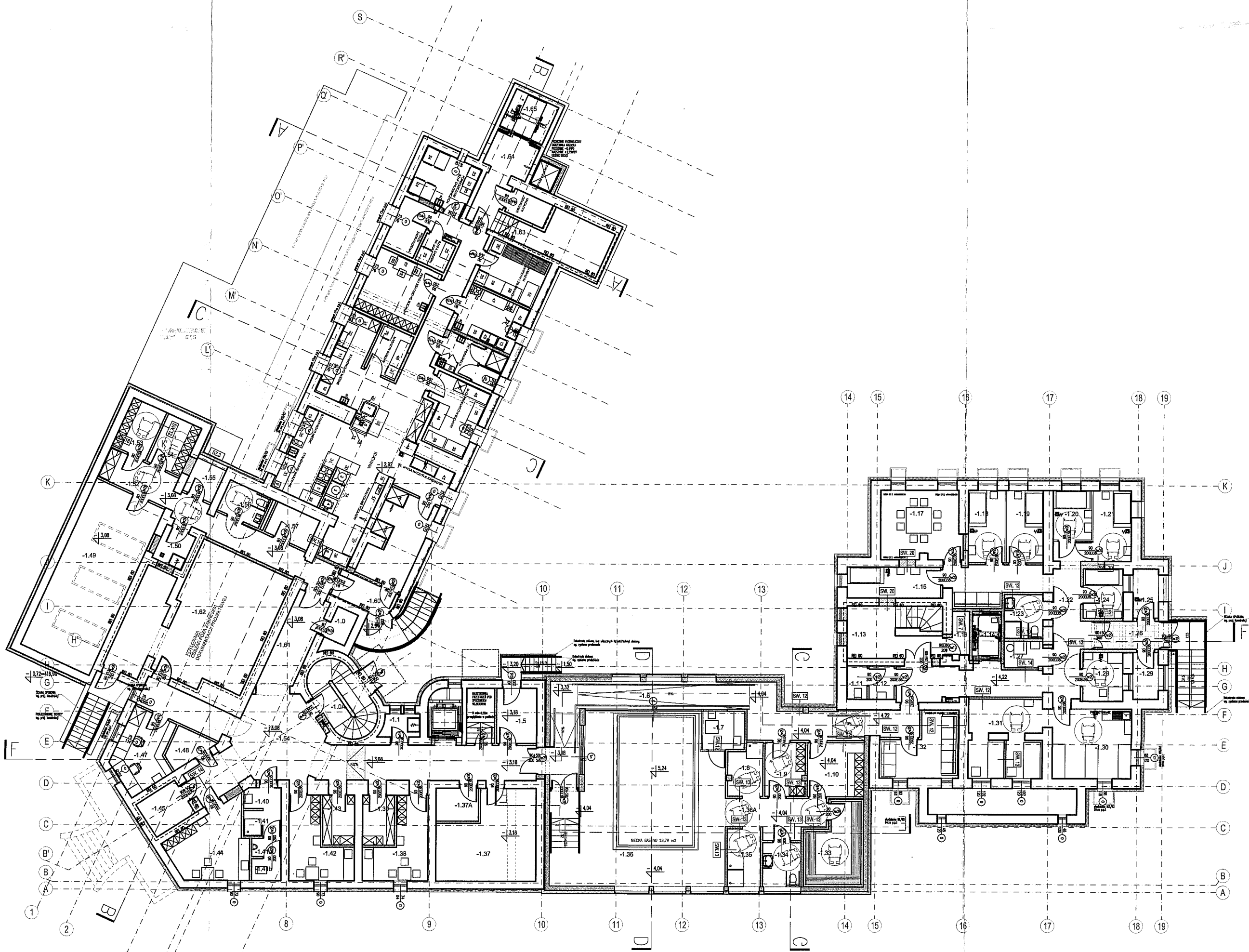
NR RYSUNKU
A-06

Elewacja północna

ELEWACJE.6

LP	ILOŚĆ	NAZWA SPRZĘTU LUB URZĄDZENIA	TYP	MOC (kW)	GAZ (Kw)	WYMIARY	PRZYKŁADOWY PRODUCENT
1	1	KUCHNIA GAZOWA 4-PALNIKOWA NA SZAFCE OTWARTEJ	brak	brak	18,2	800X700X850	Stalgast
2	1	TABORET GAZOWY	000-TGZ-2B	brak	8	600X600X400	Kromet
3	1	TABORET ELEKTRYCZNY	00-TE-3	4,8/40 0V	brak	600X650X400	Kromet
4	1	KOCIOL ELEKTRYCZNY POJ. 80L		12,5/4 00	brak	800X700X900	Kromet
5	1	PATELNICZKA ELEKTRYCZNA	971011	7,05/4 00	brak	800X700X850	Stalgast
6	1	PIEC KONWEKCYJNY PAROWY ELEKTRYCZNY 10 BLACH GN1/1	KPD-1011AM	12,6/4 00	brak	870X730X980	Redfox
7	1	PIEC PIEKARNICZO-CUKIERNICZY 4 BLACHY 600X400	225523	5,4/40 0	brak	635X665X790	Gastro Consulting
8	1	KRAJALNICA	722250	0,14/2 30	brak	480X363X340	Stalgast
9	1	ROBOT WIELOFUNKCYJNY	712402	0,75/2 30	brak	320X304X590	Stalgast
10	1	MASZYNA DO MIĘSA	721120	0,55/2 30	brak	220X450X340	Stalgast
11	1	MIESIARKA PLANETARNA	783100	0,37/2 30	brak	377X422X751	Stalgast
12	1	OBIERACZKA	020-2.1	0,55/4 00	brak	470X460X1130	Łozamet
13	1	NAŚWIETLACZ DO JAJ	690400	0,42/2 30	brak	360X420X210	Stalgast
14	1	OKAP CENTRALNY Z OŚWIETLENIE I ŁAPACZEM TŁUSZCZU	brak	doprow. władz. energii 1230V	brak	2500X1800X400	Dora-Metal
15	1	OKAP CENTRALNY Z OŚWIETLENIE I ŁAPACZEM TŁUSZCZU	brak	doprow. władz. energii 7-1/40 0V	brak	1000X1800X400	Dora-Metal
16	1	ZMYWARKA KAPTUROWA DO NACZYŃ	972110	2,2/23 0	brak	720X730X1480	Stalgast
17	1	WARNIK POJ. 30L	209905	0,15/2 30	brak	d 320 h 500	Gastro Consulting
18	1	WITRYNA EKSPOZYCYJNA NA CIASTKA		0,15/2 30	brak	885x575x685	W posiadaniu inwestora
19	3	CHŁODZIARKA		0,11/2 30	brak	600x600x850	Sklepy
20	3	SZAFKA CHŁODNICZA		0,30/2 30	brak	710x800x2050	Sklepy
21	1	SCHŁODZIARKO-ZAMRAŻARKA		0,30/2 30	brak	600x600x1900	Sklepy
22	1	SCHŁADZARKA SZOKOWA		1,0/23 0	brak	1325x700x850	Sklepy
23	3	SZAFKA CHŁODNICZA		0,39/2 30	brak	710x800x2050	Sklepy
24	2	SZAFKA MROŹNICZA		0,18/2 30	brak	1314x845x2100	Sklepy
25	1	ZAMRAŻARKA SKRZYNIOWA		0,16/2 30	brak	885x575x685	Sklepy
26	1	WAGA		brak	brak	360x580x700	Sklepy
27	2	WAGA STOŁOWA		brak	brak		Sklepy
28	1	PODSTAWA POD POZ. 6	KPP-1011	brak	brak	830x580x700	Redfox
29	1	PODSTAWA POD POZ. 7	225639	brak	brak	780x520x700	Gastro Consulting
30	1	STÓŁ Z PÓŁKĄ	DM-P-3103	brak	brak	1200x600x850	Dora-Metal
31	1	STÓŁ Z SZAFKĄ I Z SZUFLADAMI	DM-P-3120	brak	brak	800x700x850	Dora-Metal
32	1	STÓŁ Z PÓŁKĄ	DM-P-3103	brak	brak	1100x600x750	Dora-Metal
33	1	STÓŁ Z PÓŁKĄ I SZAFKĄ L	DM-P-3111	brak	brak	1800x600x850	Dora-Metal
34	2	ZLEW	DM-P-3232	brak	brak	500x500x240	Dora-Metal
35	2	STÓŁ Z SZAFKĄ I PÓŁKĄ P	DM-P-3111	brak	brak	1600x600x850	Dora-Metal
36	1	STÓŁ Z SZAFKĄ I PÓŁKĄ P	DM-P-3111	brak	brak	1700x600x850	Dora-Metal
37	2	STÓŁ Z PÓŁKĄ	DM-P-3103	brak	brak	1600x600x850	Dora-Metal
38	2	STÓŁ Z PÓŁKĄ	DM-P-3103	brak	brak	1500x600x850	Dora-Metal
39	1	STÓŁ Z SZAFKĄ I PÓŁKĄ	DM-P-3103	brak	brak	2000x700x850	Dora-Metal
40	3	UMYWALKA	brak	brak	brak	450x350	sklepy
41	2	UMYWALKA	brak	brak	brak	400x300	sklepy
42	1	PÓŁKA WISZĄCA	DM-S-3502	brak	brak	800x300x250	Dora-Metal
43	2	SZAFKA	DM-P-3303	brak	brak	1200x600x1800	Dora-Metal
44	1	REGAŁ OCIEKOWY	DM-P-3320	brak	brak	800x700x1800	Dora-Metal
45	1	STÓŁ Z BASENEM DWUKOMOROWYM	DM-P-3249	brak	brak	1500x800x750	Dora-Metal
46	1	STÓŁ Z PÓŁKĄ	DM-P-3103	brak	brak	900x700x850	Dora-Metal
47	3	REGAŁ	DM-P-3319	brak	brak	1400x600x1800	Dora-Metal
48	1	STÓŁ Z PÓŁKĄ	DM-P-3103	brak	brak	1400x600x850	Dora-Metal
49	1	STÓŁ Z DWOMA ZLEWAMI	DM-P-3010	brak	brak	1800x600x850	Dora-Metal
50	1	STÓŁ Z DWOMA ZLEWAMI I Z PÓŁKĄ	DM-P-3213	brak	brak	1500x600x850	Dora-Metal
51	1	REGAŁ	DM-P-3319	brak	brak	700x600x1800	Dora-Metal
52	1	STÓŁ	DM-P-3101	brak	brak	1200x600x850	Dora-Metal
53	1	STÓŁ ZE ZLEWEM	DM-P-3200	brak	brak	1200x600x850	Dora-Metal
54	1	STÓŁ Z PÓŁKĄ	DM-P-3103	brak	brak	600x600x850	Dora-Metal
55	1	SZAFKA PRZELOTOWA Z DRZWIAMI PRZESUWNYMI	DM-P-3309	brak	brak	1200X500X1800	Dora-Metal
56	1	STÓŁ Z SZAFKĄ OTWARTĄ	DM-P-3115	brak	brak	800X600X850	Dora-Metal
57	1	STÓŁ Z SZAFKĄ	DM-P-3118	brak	brak	1900X600X850	Dora-Metal
58	1	STÓŁ Z SZAFKĄ	DM-P-3118	brak	brak	1300X600X850	Dora-Metal
59	4	REGAŁ	DM-P-3319	brak	brak	1000X600X1800	Dora-Metal
60	2	REGAŁ	DM-P-3319	brak	brak	1100X600X800	Dora-Metal
61	1	SZAFKA	DM-P-3301	brak	brak	500X500X1800	Dora-Metal
62	2	PALETA DREWNIANA	brak	brak	brak	1200X800X200	sklepy
63	1	LADA BUFETOWA Z PÓŁKĄ	brak	brak	brak	2000X700X900	wykonanie indywidualne
64	1	LADA BUFETOWA Z PÓŁKĄ	brak	brak	brak	1900X700X900	wykonanie indywidualne
65	2	WÓZEK KELNERSKI	DM-P-3424	brak	brak	830X630X900	Dora-Metal
66	2	ZLEW MONTOWANY NA WYSOKOŚCI 40CM	brak	brak	brak	500X500	sklepy
67	1	SZAFKA WISZĄCA NA ŚRODKI CZYSTOŚCI	DM-P-3314	brak	brak	800X300X600	Dora-Metal
68	1	STÓŁ	brak	brak	brak	1200X600X750	sklepy
69	3	KRZESŁO	brak	brak	brak		sklepy
70	7	SZAFKA UBRANIOWA DWUDZIELNA	brak	brak	brak	400X500X1800	sklepy

RZUT PIWNICY



KONDYGNACJA -1-PIWNICA	
NAZWA	POWIERZCHNIA
POM. POMOCNICZE	2,21
KŁATKA SCHODOWA	11,10
POM. GOSPODARCZE	2,58
SZYB WINDOWY	3,10
WC	1,86
PRZEDSIONEK WC	1,77
POMIESZCZENIE NA NAOC	6,64
KORYTARZ	39,84
POMIESZCZENIE DLA PERSONELU	4,71
NATRYSK DAMSKI	4,63
SZATNIA DAMSKA	6,54
SZATNIA MĘSKA	9,18
WC DLA PERSONELU	2,01
PRZEDSIONEK WC DLA PERSONELU	2,49
KŁATKA SCHODOWA	11,52
SZYB WINDOWY	4,34
KĄPIELE	8,64
POM. TECHNICZNE	3,02
INHALATORNIA	16,47
KĄPIELE	8,01
KĄPIELE	8,01
KĄPIELE	5,66
KĄPIELE	8,11
KORYTARZ	35,21
TOAleta DLA PACJENTÓW	5,15
KĄPIELE	5,43
SKŁAD BOROWINY	3,70
PRZEDSIONEK P. POZ.	5,34
POMIESZCZENIE DLA PERSONELU 1- OSOBOWE	3,10
MASAZ WIROWY K. GÓRNYCH I DOLNYCH	5,86
SKŁAD SOLI	3,55
OKŁADY BOROWINOWE	16,54
OKŁADY BOROWINOWE	16,64
WYPOCZYWALNIA	12,73
SAUNA	13,38
WC	9,73
NATRYSK MĘSKI	6,65
KORYTARZ	8,18
BASEN	81,84
POMIESZCZENIE TECHNICZNE BASENU	23,15
POMIESZCZENIE NA HCI	23,15
SOCJAL SALOWYCH	13,06
POM. BRUDNEJ BIELIZNY	4,39
PRZEDSIONEK	3,84
PRYSZNIC	1,40
PISUAR	1,61
WC PRACOWNICZY MĘSKI	1,41
SOCJAL KONSERWATORÓW	11,68
POMIESZCZENIE CZYSTEJ BIELIZNY	4,75
SOCJAL PIELĘGNIAREK	14,97
ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA	5,32
WARSZTAT	11,25
SERWEROWNIA	3,57
SALA GIMNASTYCZNA	41,24
POM. PORZĄDKOWE	2,94
SALA GIMNASTYCZNA	41,24
KOMUNIKACJA	18,87
SZATNIA	5,93
SZATNIA	5,58
MAGAZYN PODRĘCZNY	3,52
WC	4,43
POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	4,53
POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	3,31
PRZEDSIONEK P. POZ	7,43
KOMUNIKACJA	10,02
KOTŁOWNIA	51,40
KŁATKA SCHODOWA	16,98
PRZEDSIONEK WINDY	4,91
SZYB WINDY	5,66
CZĘŚĆ ŻYWIENIOWA PIWNICA	160,43
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA KONDYGNACJI	917,44

PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDRÓJU

Działka nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój

INWESTOR
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul.
Parkowej 3

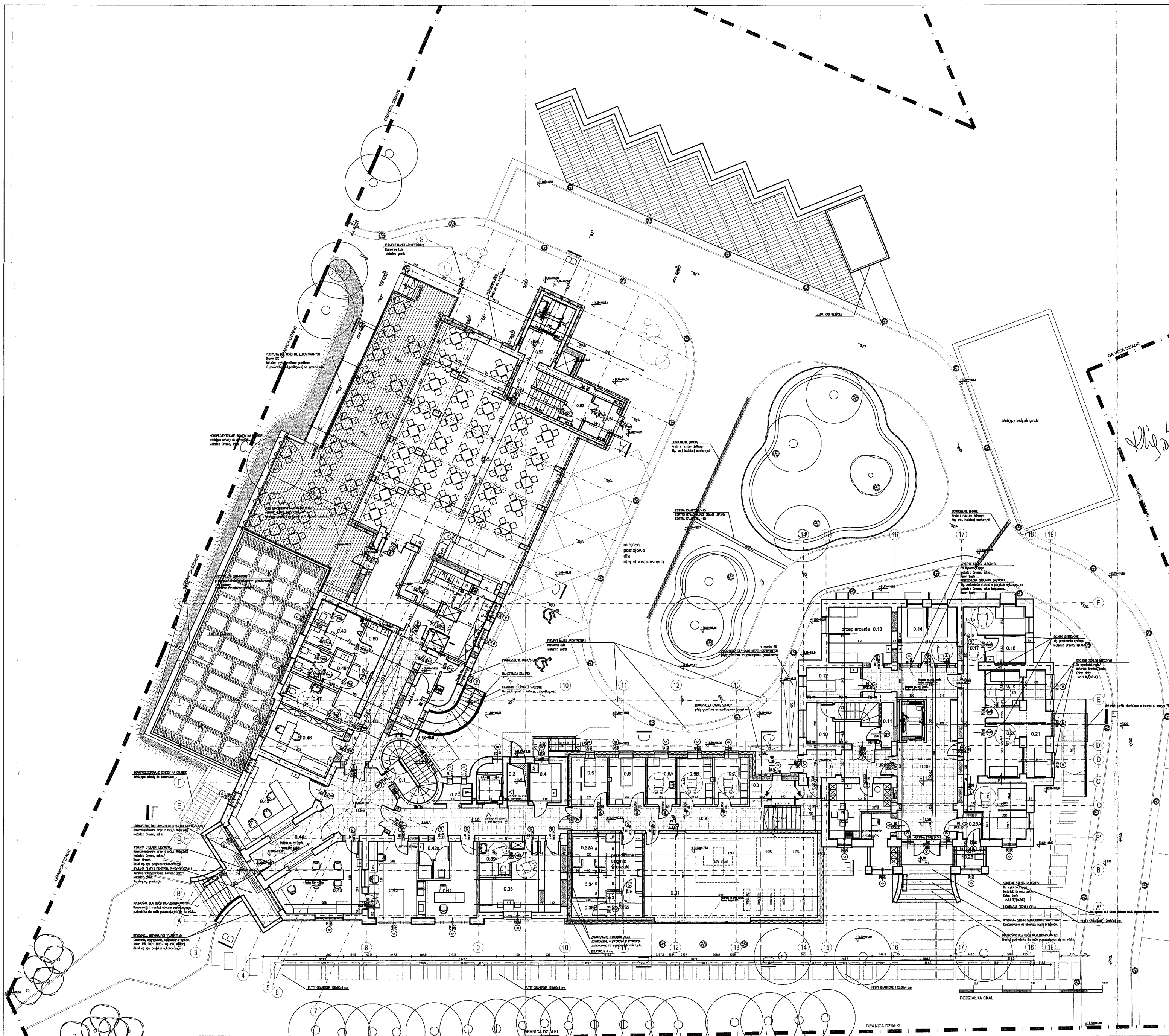
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z. o.o.

GŁÓWNY PROJEKTANT mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski upr. 695/01/DUW

SPRAWDZAJĄCA mgr inż. arch. Halina Nowak upr.

NAZWA RYSUNKU **RZUT PIWNICY**

SKALA 1:200 DATA 09.2014 NR RYSUNKU **A-1**



RZUT PARTERU

KONDYGNACJA 0-PARTER		
NAZWA	POWIERZCHNIA	
KŁATKA SCHODOWA	11,28	
POM. PORZĄDKOWE	3,16	
PRZEDSIONEK	5,53	
ROZDRABNIANIE ŚRODKÓW		
DEZYNFEKUJĄCYCH	6,09	
MASAŻ KLASYCZNY	8,61	
MASAŻ KLASYCZNY	8,09	
WC NIEPEŁNOSPRAWNI	6,52	
SZATNIA DAMSKA	8,27	
SZATNIA MĘSKA	8,66	
PLANOWANIE ZABIEGÓW	5,08	
PRZEDSIONEK	11,51	
KŁATKA SCHODOWA	14,72	
POM. GOSPODARCZE	2,28	
DIATERMA	8,05	
MAGNETRONIK	17,14	
MASAŻ MEMBRANOWY	16,55	
LASER	8,62	
LASER	5,43	
KORYTARZ	14,48	
ELEKTROTHERAPIA	15,26	
ELEKTROTHERAPIA	8,87	
ULTRADŹWIĘKI	5,18	
LAMPA SOLUX	14,67	
WC PACJENTÓW	2,63	
PRZEDSIONEK	2,40	
WC PERSONELU	2,66	
PRZEDSIONEK	2,33	
SOCJAL REHABILITACJI	14,25	
KORYTARZ	48,60	
SALA ĆWICZEN PO		
KRIOTERAPII (KINEZYTERAPIA)	72,73	
PRZEDSIONEK	10,22	
KRIO-PRZEDSIONEK	4,83	
KRIO-MIEJSCOWE	4,49	
KRIO KOMORA	4,83	
POM. TECHNICZNE	3,40	
KORYTARZ	27,10	
ODPADY MEDYCZNE	5,58	
POKÓJ LEKARZA DYŻURNEGO	15,06	
ŁAZIENKA	5,19	
POKÓJ LEKARZA	14,30	
GABINET ZABIEGOWY	19,93	
TOAILETA DLA PERSONELU	5,76	
DYŻURKA PIELĘGNIARSKA	25,01	
KORYTARZ	12,34	
MARKETING	24,02	
GABINET LEKARSKI	17,98	
TOAILETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	7,16	
WC DAMSKI	8,04	
WC MĘSKI	11,05	
PRZEDSIONEK	5,48	
HALL	19,14	
PRZEDSIONEK	2,55	
KŁATKA SCHODOWA	13,78	
WIATROŁAP	15,37	
KORYTARZ	19,71	
KORYTARZ	23,29	
KORYTARZ	19,08	
PRZEDSIONEK	189,80	
RAZEM POWIERZCHNIA		894,14

mgr inż. Ludwina Kiliś
Rzeczoznawca ds. spraw budowlanych i technicznych
Nr uprawnień 80-N/97
w zakresie bez ograniczeń
54-152 Wrocław, ul. Kołłątaja 22/20
tel. 071/373-83-80

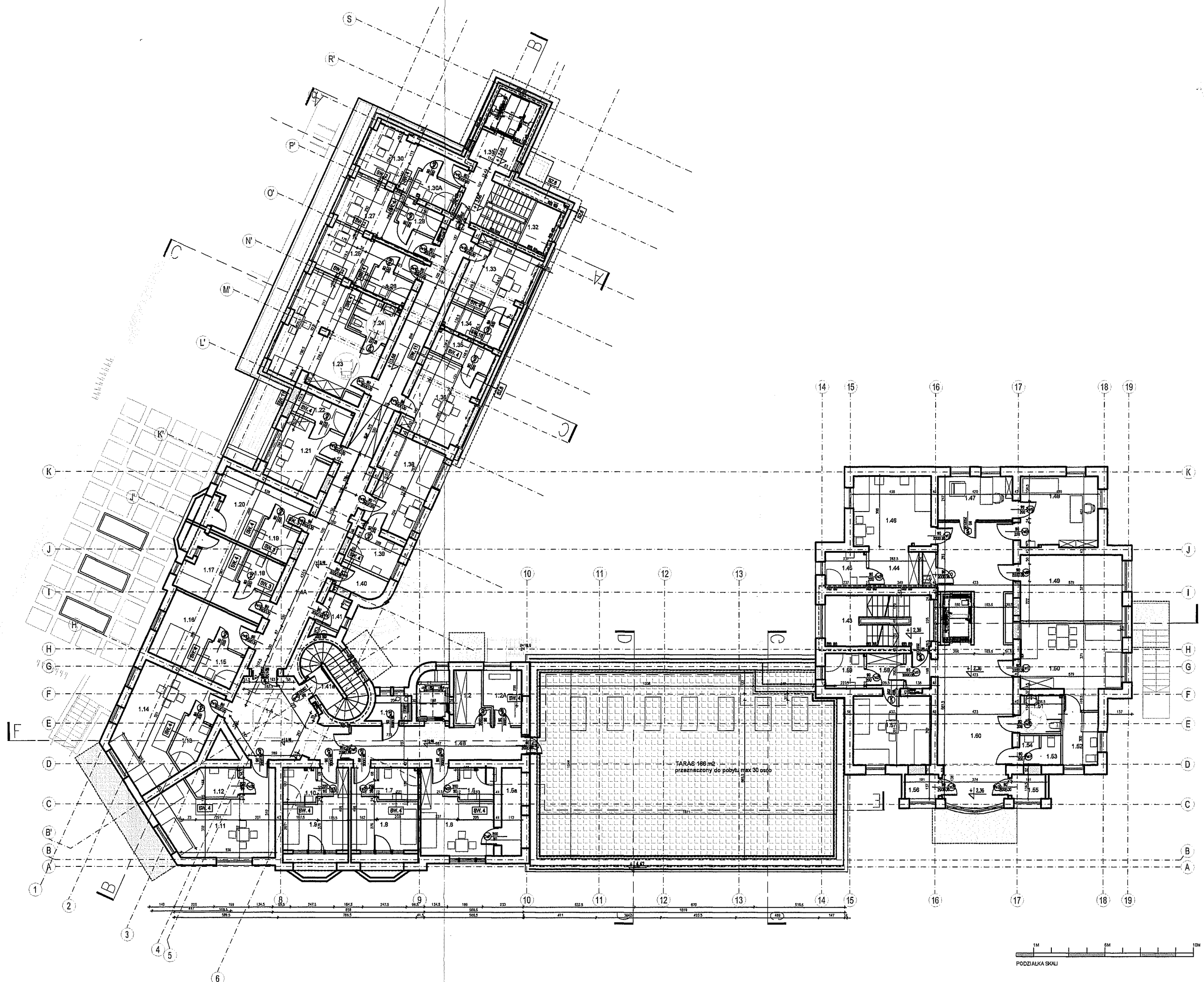
mgr inż. Ludwina Kiliś
Rzeczoznawca ds. spraw budowlanych i technicznych
Nr uprawnień 80-N/97
w zakresie bez ograniczeń
54-152 Wrocław, ul. Kołłątaja 22/20
tel. 071/373-83-80

Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
STWIERDZAM

mgr inż. Dariusz Praśniewski
mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski upr. 695/01/DUW

mgr inż. arch. Halina Nowak upr.

NR RYSUNKU
A-2

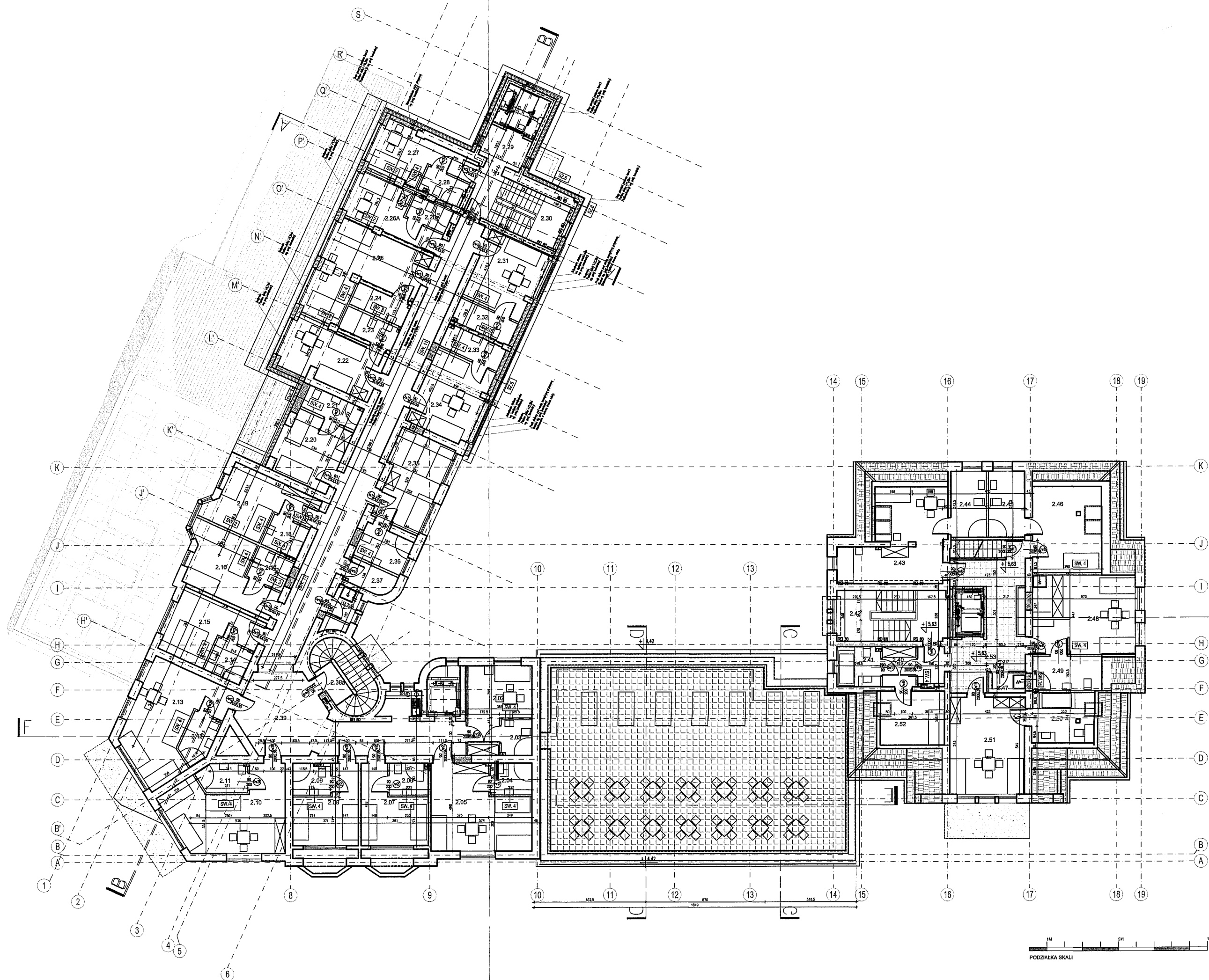


RZUT I PIĘTRA

KONDYGNACJA I-PIĘTRO		
NR	NAZWA	POWIERZCHNIA
1.1	ANEKS KUCHENNY	3,07
1.2	SKŁAD CZYSTEJ BIELIZNY	5,48
1.2A	PRASOWALNIA	6,07
1.3	WIATROŁAP	6,88
1.4A	KORYTARZ	47,92
1.4B	KORYTARZ	15,10
1.4	PRZEDSIONEK P.POŻ.	19,71
1.5	ŁAZIENKA	3,47
1.5A	WERANDA	5,58
1.6	POKÓJ 2 OSOBOWY	16,88
1.7	ŁAZIENKA	3,98
1.8	POKÓJ 2 OSOBOWY	13,36
1.9	POKÓJ 2 OSOBOWY	13,57
1.10	ŁAZIENKA	3,34
1.11	POKÓJ 3 OSOBOWY	26,80
1.12	ŁAZIENKA	4,39
1.13	ŁAZIENKA	4,38
1.14	POKÓJ 3 OSOBOWY	24,67
1.15	ŁAZIENKA	4,13
1.16	POKÓJ 2 OSOBOWY	14,92
1.17	POKÓJ 2 OSOBOWY	13,68
1.18	ŁAZIENKA	3,95
1.19	ŁAZIENKA	4,13
1.20	POKÓJ 2 OSOBOWY	13,52
1.21	POKÓJ 2 OSOBOWY	12,76
1.22	ŁAZIENKA	4,41
1.23	POKÓJ 1 OSOBOWY	11,53
1.24	ŁAZIENKA	3,54
1.25	POKÓJ 1 OSOBOWY	11,25
1.26	ŁAZIENKA	3,43
1.27	POKÓJ 1 OSOBOWY	11,58
1.28	ŁAZIENKA	3,54
1.29	POKÓJ 1 OSOBOWY	11,24
1.30A	ŁAZIENKA	3,68
1.30	POKÓJ 1 OSOBOWY	11,92
1.30B	ŁAZIENKA	3,21
1.31	PRZEDSIONEK WINDY	5,00
1.32	KŁATKA SCHODOWA	14,58
1.33	POKÓJ 2- OSOBOWY	16,73
1.34	ŁAZIENKA	3,06
1.35	ŁAZIENKA	3,06
1.36	POKÓJ 2 OSOBOWY	16,98
1.37	KORYTARZ	17,37
1.38	POKÓJ 2-OSOBOWY	16,17
1.39	ŁAZIENKA	5,82
1.40	POMIESZCZENIE BRUDNEJ BIELIZNY	3,80
1.41	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	2,70
1.43	KŁATKA SCHODOWA	17,30
1.44	PRZEDSIONEK	5,71
1.45	ŁAZIENKA	17,31
1.46	POKÓJ 2-OSOBOWY	7,11
1.45	ŁAZIENKA	4,81
1.46	POKÓJ 2 OSOBOWY	17,34
1.47	POCZEKALNIA	10,37
1.48	GABINET MEDYCZNY ESTETYCZNEJ	17,43
1.49	MINITEŻNIA	21,48
1.50	POKÓJ 3-OSOBOWY	21,41
1.51	ŁAZIENKA	5,08
1.52	ŁAZIENKA	5,80
1.53	WC	1,85
1.54	PRZEDSIONEK	1,93
1.55	SKŁADZIK CZYSTEJ BIELIZNY	2,62
1.56	SKŁADZIK BRUDNEJ BIELIZNY	2,62
1.57	POKÓJ 3-OSOBOWY	16,97
1.58	PRZEDSIONEK	4,15
1.59	ŁAZIENKA	3,43
1.60	KORYTARZ	
SUMA	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA KONDYGNACJI	661,06

PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU
Działka nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawnio Zdrój

INWESTOR „SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokółowsku przy ul. Parkowej 3	
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.	
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż.arch. Dariusz Praśniewski upr. 695/01/DJW
SPRAWDZAJĄCA	mgr inż.arch. Halina Nowak upr. 695/01/DJW
NAZWA RYSUNKU RZUT I PIĘTRA	
SKALA 1:200	DATA 09.2014
NR RYSUNKU A-3	



KONDYGNACJA II PIĘTRO		
NR	NAZWA	POWIERZCHNIA
2.01	ANEKS KUCHENNY	3,15
2.02	POKÓJ 2 OSOBOWY	14,59
2.03	ŁAZIENKA	3,49
2.04	ŁAZIENKA	4,34
2.05	POKÓJ 3 OSOBOWY	23,60
2.06	ŁAZIENKA	3,97
2.07	POKÓJ 2 OSOBOWY	13,27
2.08	POKÓJ 2 OSOBOWY	13,00
2.09	ŁAZIENKA	3,81
2.10	POKÓJ 3 OSOBOWY	26,32
2.11	ŁAZIENKA	3,85
2.12	ŁAZIENKA	4,36
2.13	POKÓJ 3 OSOBOWY	24,67
2.14	ŁAZIENKA	4,13
2.15	POKÓJ 2 OSOBOWY	14,96
2.16	POKÓJ 2 OSOBOWY	15,76
2.17	ŁAZIENKA	4,14
2.18	ŁAZIENKA	4,09
2.19	POKÓJ 2 OSOBOWY	16,25
2.20	POKÓJ 2 OSOBOWY	13,90
2.21	ŁAZIENKA	3,21
2.22	POKÓJ 3 OSOBOWY	19,34
2.23	ŁAZIENKA	4,32
2.24	ŁAZIENKA	4,32
2.25	POKÓJ 2 OSOBOWY	11,03
2.26	ŁAZIENKA	3,28
2.27	POKÓJ 1 OSOBOWY	12,04
2.28	ŁAZIENKA	3,51
2.29	POKÓJ 1 OSOBOWY	12,04
2.30	PRZEDSIONEK	5,00
2.31	KŁATKA SCHODOWA	13,78
2.32	POKÓJ 2 OSOBOWY	13,56
2.33	ŁAZIENKA	4,48
2.34	ŁAZIENKA	4,48
2.35	POKÓJ 3- OSOBOWY	16,17
2.36	ŁAZIENKA	5,82
2.37	SKŁADZIK	3,80
2.38	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	2,97
2.39	KŁATKA SCHODOWA	11,08
2.40	KORYTARZ	83,72
2.41	PRZEDSIONEK	4,25
2.42	ŁAZIENKA	5,58
2.43	KŁATKA SCHODOWA	17,79
2.44	POKÓJ 3-OSOBOWY	25,66
2.45	ŁAZIENKA	7,44
2.46	ŁAZIENKA	7,54
2.47	POKÓJ 2-OSOBOWY	18,96
2.48	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	2,38
2.49	POKÓJ 2-OSOBOWY	22,85
2.50	ŁAZIENKA	7,54
2.51	ŁAZIENKA	9,94
2.52	POKÓJ 2-OSOBOWY	23,21
2.53	POKÓJ 1-OSOBOWY	11,08
2.54	KORYTARZ	30,26
SUMA	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA KONDYGNACJI	648,08

RZUT II PIĘTRA

PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU

Działka nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawnie Zdrój

INWESTOR
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul.
Parkowej 3

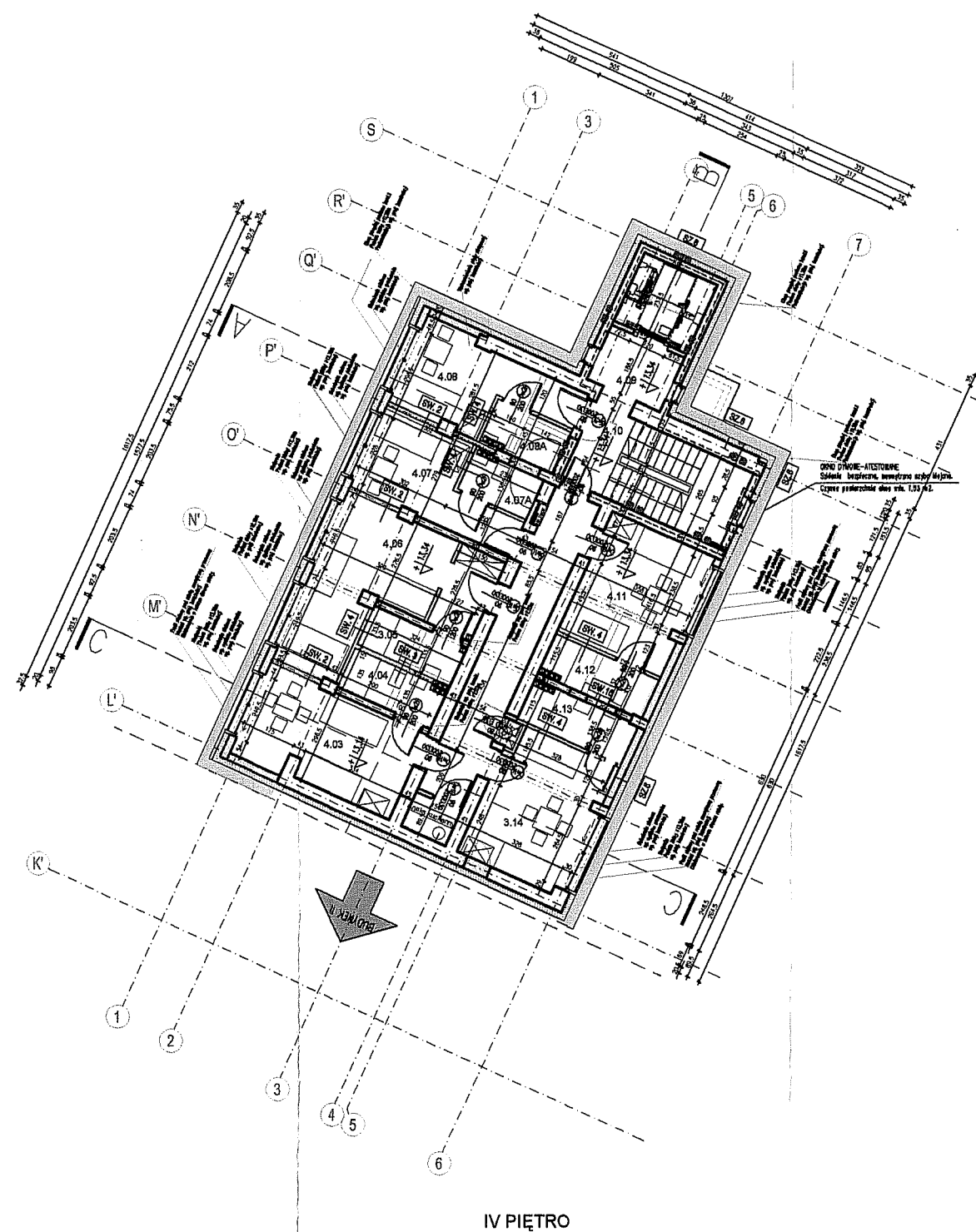
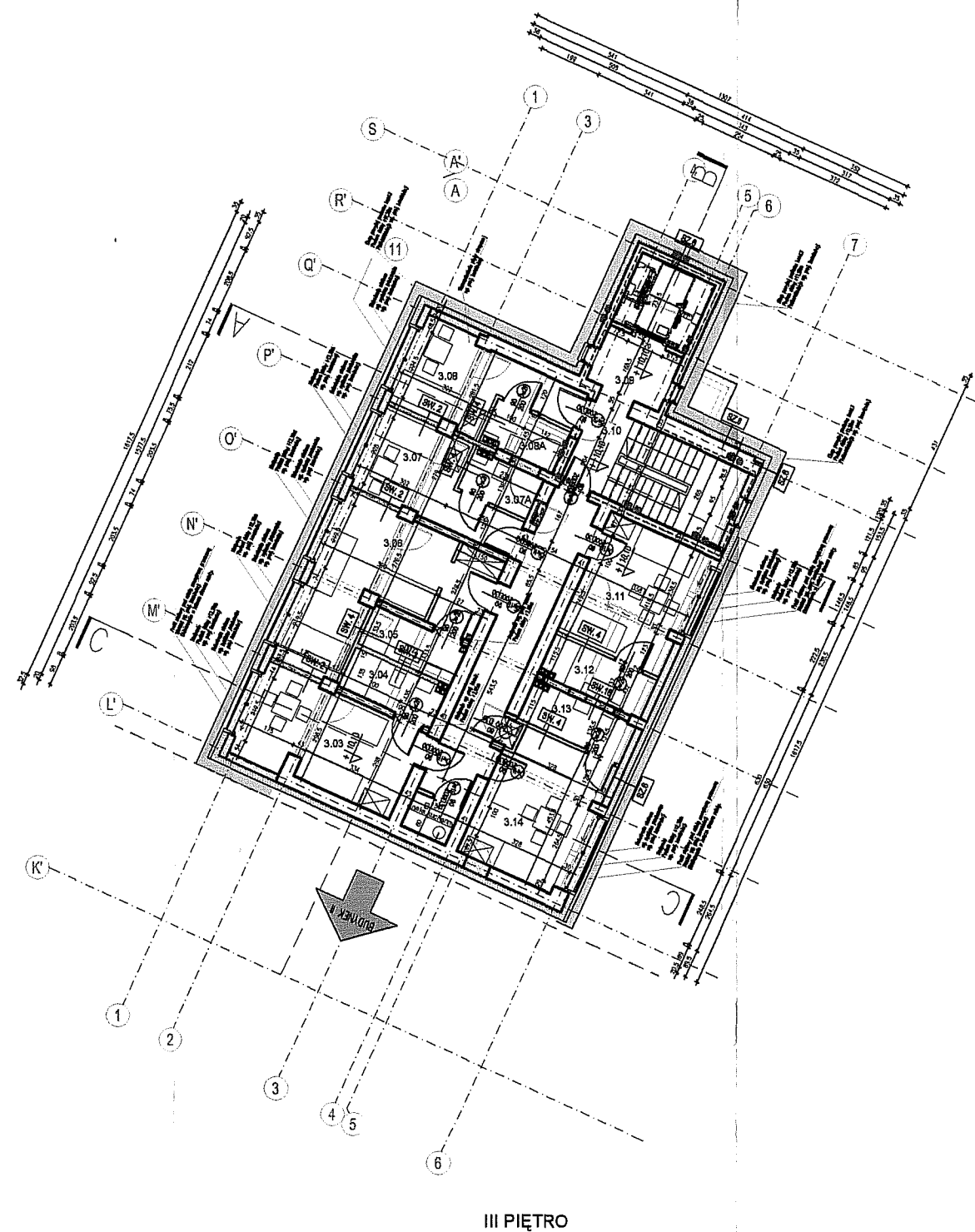
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z. o.o.

GŁÓWNY
PROJEKTANT mgr inż.arch. Dariusz Praśniewski upr. 695/01/DUJW

SPRAWDZAJĄCA mgr inż.arch. Halina Nowak upr.

NAZWA RYSUNKU RZUT II PIĘTRA

SKALA 1:200 DATA 09.2014 NR RYSUNKU A-4



KONDYGNACJA III PIĘTRO		
3.01	POKÓJ 2 OSOBOWY	13,90
3.02	ŁAZIENKA	3,21
3.03	POKÓJ 3 OSOBOWY	19,24
3.04	ŁAZIENKA	4,32
3.05	ŁAZIENKA	4,32
3.06	POKÓJ 2 OSOBOWY	18,28
3.07	POKÓJ 1 OSOBOWY	11,01
3.07A	ŁAZIENKA	3,31
3.08	POKÓJ 1 OSOBOWY	12,11
3.08A	ŁAZIENKA	3,53
3.09	PRZEDSIÓNEK	5,00
3.10	KLATKA SCHODOWA	13,78
3.11	POKÓJ 2 OSOBOWY	13,56
3.12	ŁAZIENKA	4,48
3.13	ŁAZIENKA	4,48
3.14	POKÓJ 2 OSOBOWY	14,77
3.15	POKÓJ 2 OSOBOWY	12,28
3.16	ŁAZIENKA	3,36
3.17	KORYTARZ	30,64
SUMA	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA KONDYGNACJI	195,58

KONDYGNACJA IV PIĘTRO		
4.01	POKÓJ 2 OSOBOWY	13,90
4.02	ŁAZIENKA	3,21
4.03	POKÓJ 3 OSOBOWY	19,24
4.04	ŁAZIENKA	4,32
4.05	ŁAZIENKA	4,32
4.06	POKÓJ 2 OSOBOWY	18,28
4.07	POKÓJ 1 OSOBOWY	11,01
4.07A	ŁAZIENKA	3,31
4.08	POKÓJ 1 OSOBOWY	12,11
4.08A	ŁAZIENKA	3,53
4.09	PRZEDSIÓNEK	5,00
4.10	KLATKA SCHODOWA	13,78
4.11	POKÓJ 2 OSOBOWY	13,56
4.12	ŁAZIENKA	4,48
4.13	ŁAZIENKA	4,48
4.14	POKÓJ 2 OSOBOWY	14,77
4.15	POKÓJ 2 OSOBOWY	12,28
4.16	ŁAZIENKA	3,36
4.17	KORYTARZ	30,64
SUMA	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA KONDYGNACJI	195,58

PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU
Działka nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój

INWESTOR
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul.
Parkowej 3



PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI Sp. z o.o.
GŁÓWNY PROJEKTANT mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski upr. 695/01/DUW
SPRAWDZAJĄCA mgr inż. arch. Halina Nowak upr. [signature]

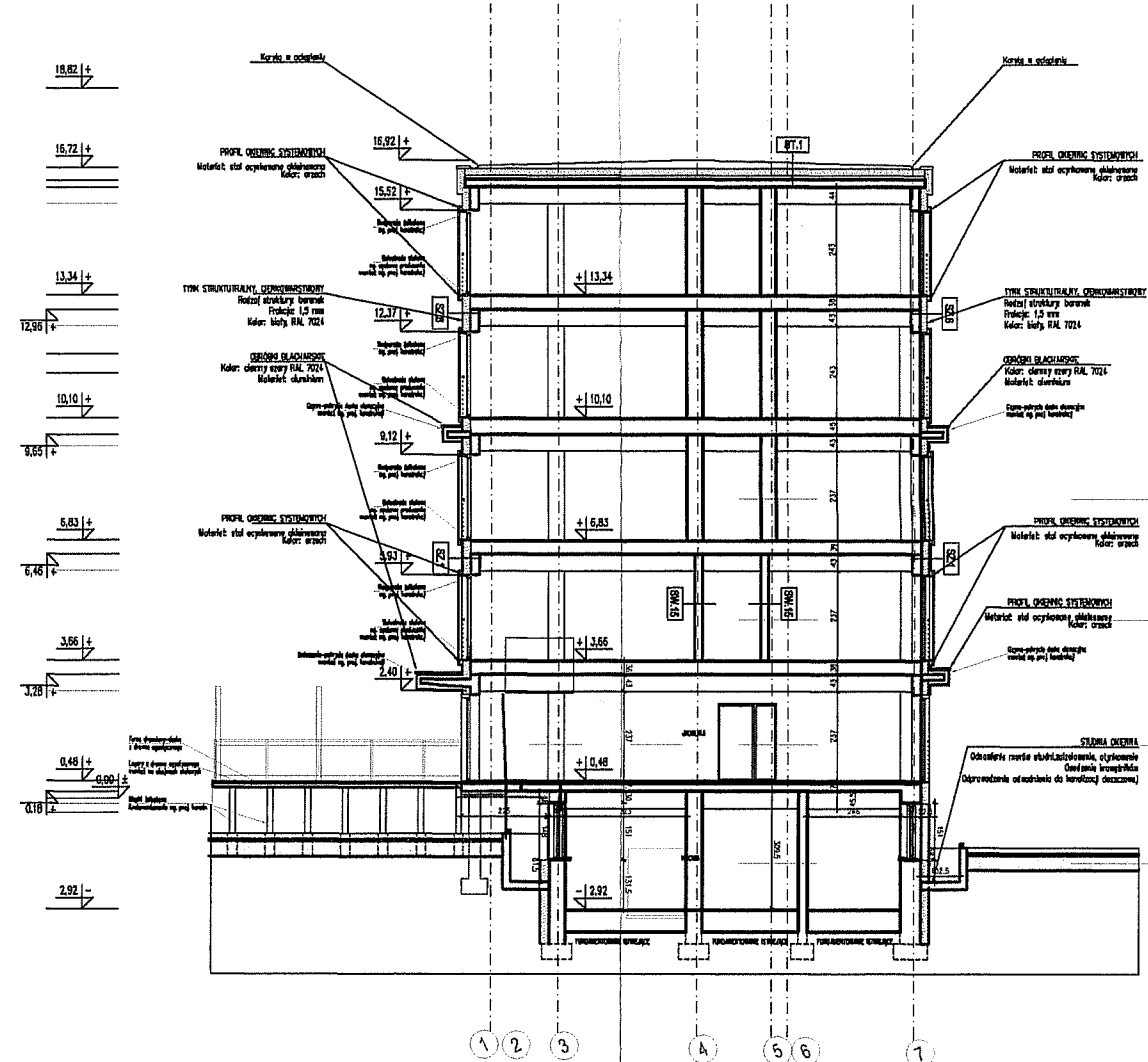
NAZWA RYSUNKU RZUT III, IV PIĘTRA

SKALA 1:200 DATA 09.2014 NR RYSUNKU A-5

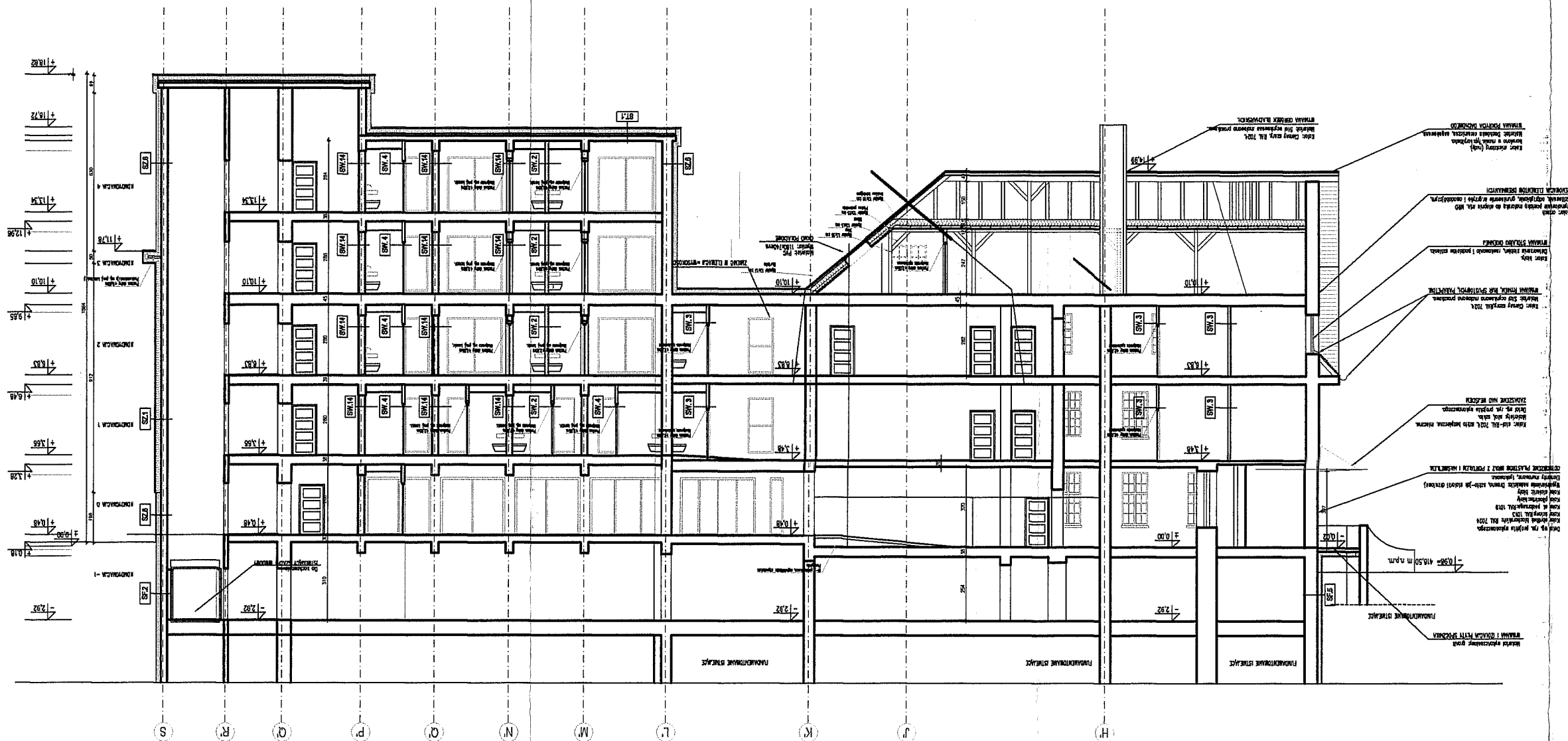
RZUT III, IV PIĘTRA



INWESTOR	
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul. Parkowej 3	
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI Sp. z o.o.	
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr Inż.arch. Dariusz Praśniewski upr. 695/01/DUW 
SPRAWDZAJĄCA	mgr Inż.arch. Halina Nowak upr. 
NAZWA RYSUNKU	RZUT DACHU
SKALA	DATA
1:200	09.2014
NR RYSUNKU	
A-7	



C-C



B-B

PRZEKROJE

PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDRÓJ

Działka nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój

INWESTOR
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul.
Parkowej 3

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚLEWSKI sp. z o.o.

GŁÓWNY PROJEKTANT mgr inż. arch. Dariusz Praślewski upr. 695/01/DJW

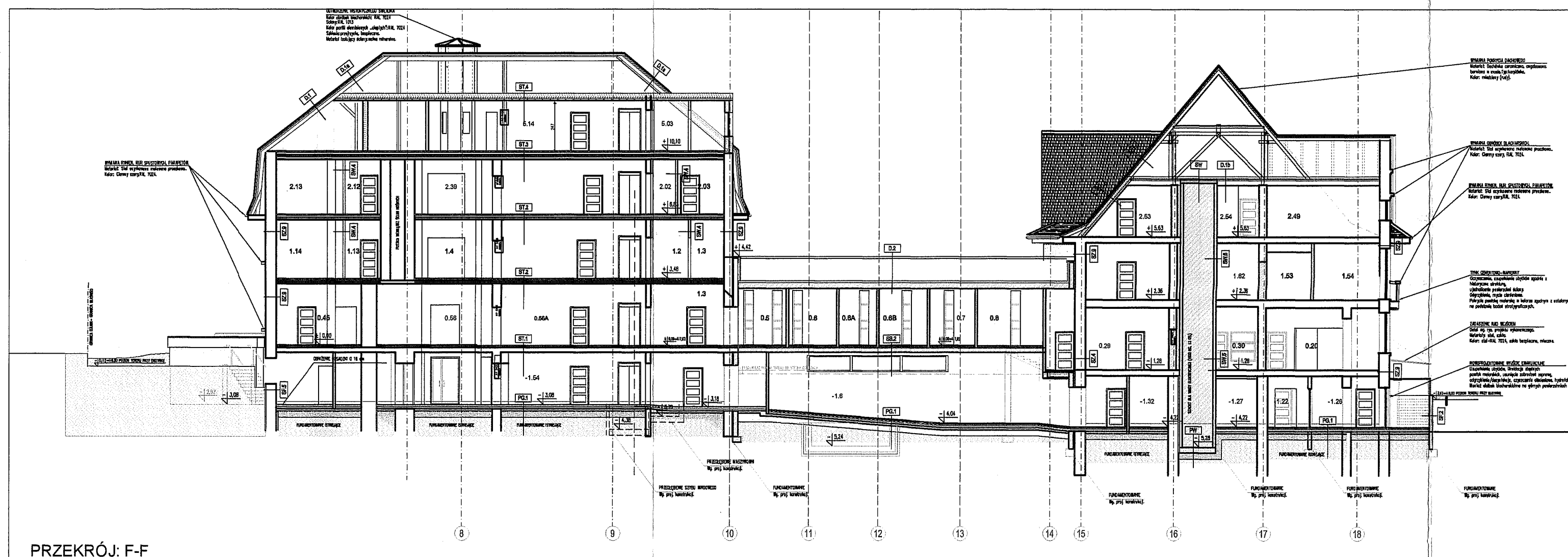
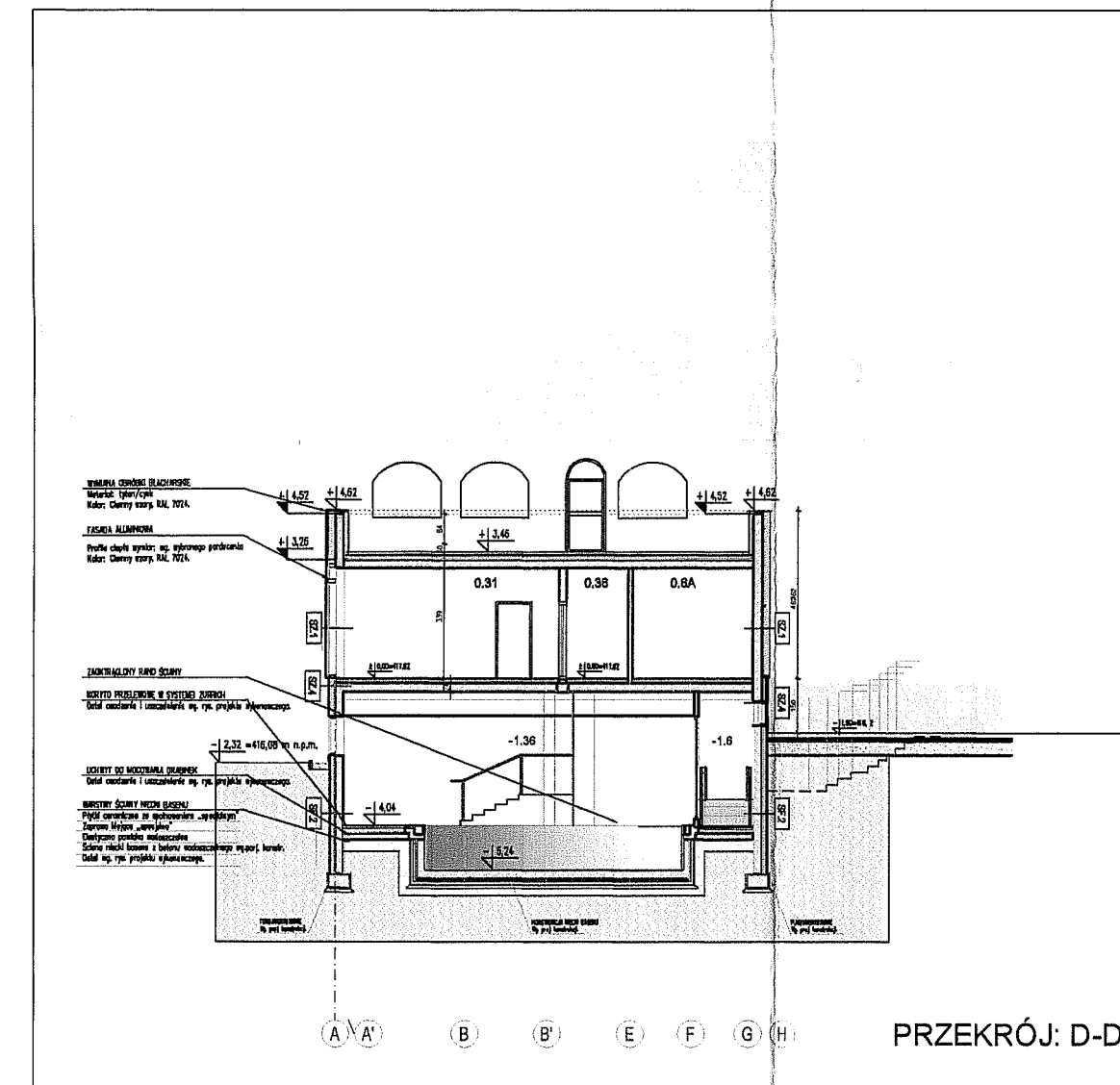
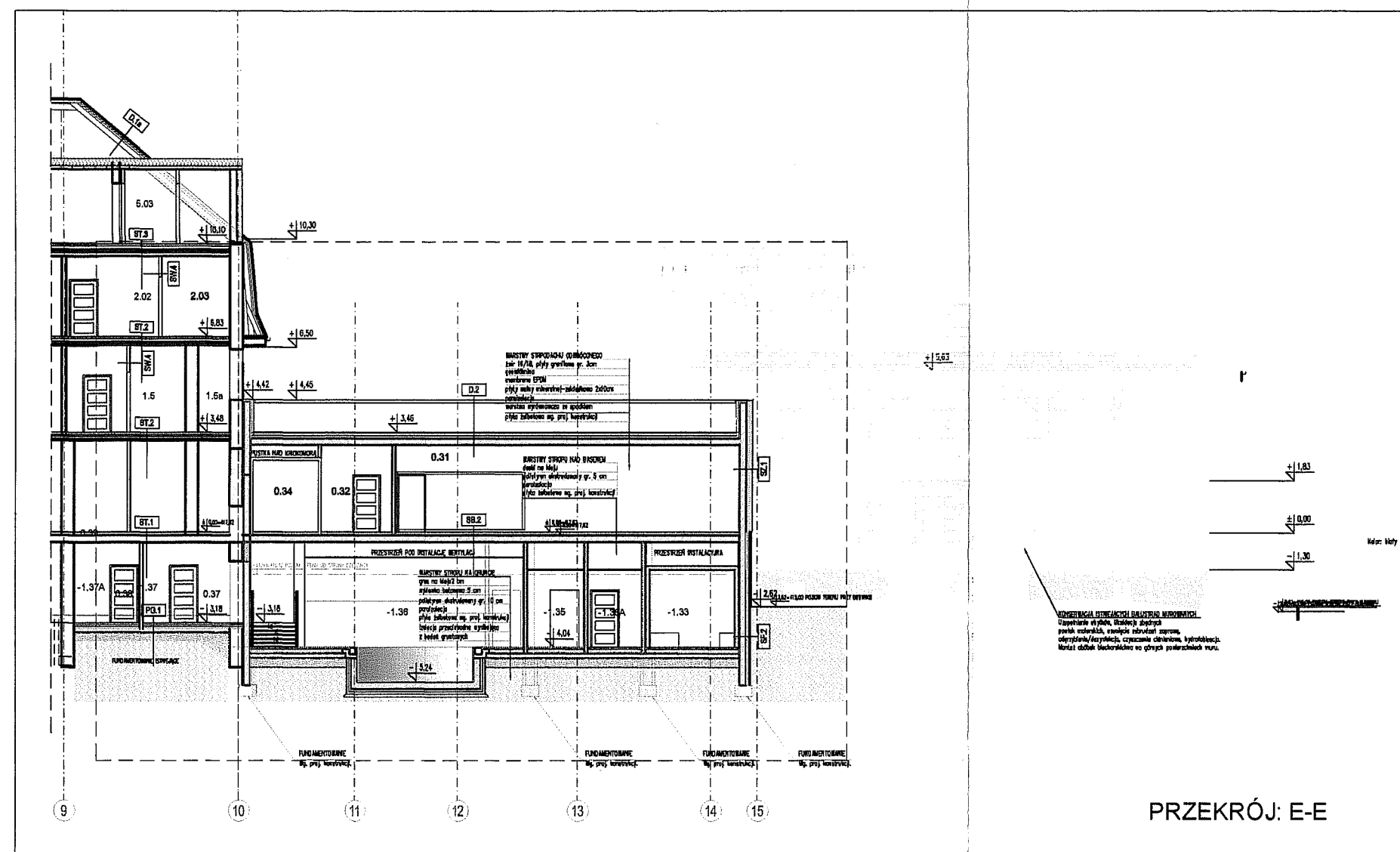
SPRAWDZAJĄCA mgr inż. arch. Halina Nowak upr.

NAZWA RYSUNKU PRZEKROJE BB, CC

SKALA 1:200

DATA 09.2014

NR RYSUNKU A- 8



PRZEKROJE: D-D, E-E, F-F


PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU

Działka nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój

INWESTOR
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul.
Parkowej 3

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI SP. Z O.O.

GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski upr. 695/01/DLW	podpis
----------------------	--	--------

PROJEKTANT	mgr inż.arch. Dariusz Ptaszewski upr. 6630/NDOW	
SPRAWDZAJĄCA	mgr inż.arch. Halina Nowak upr.	podpis 

NAZWA RYSUNKU PRZEKROJE: D-D, E-E, F-F

SKALA
1:200

DATA	09.2014
------	---------

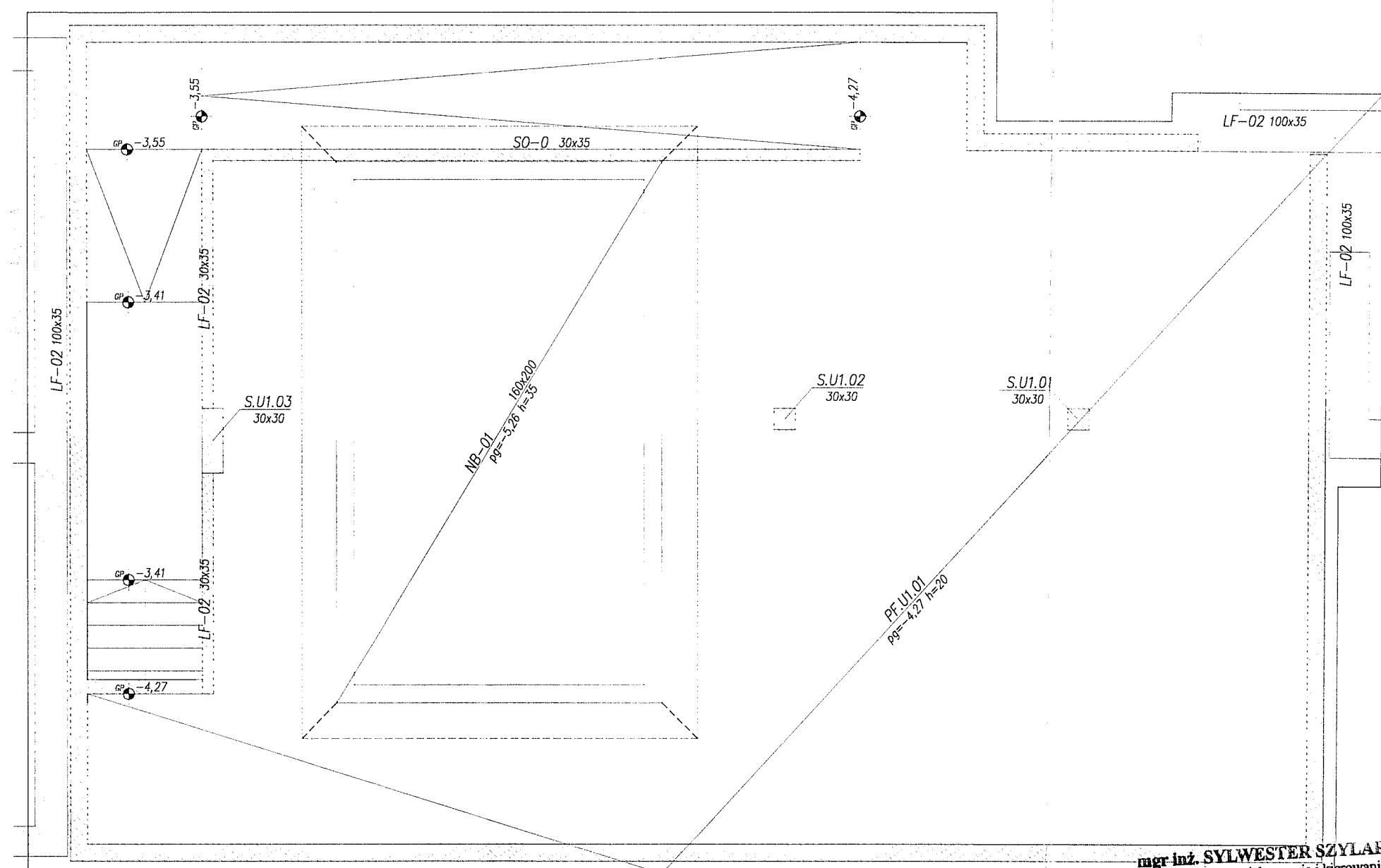
NR RYSUNKU
A-8

PLAN POZ. KONSTR. ŁĄCZNIKA poz. fundamentów

SKALA 1:75

LEGENDA:

NB-01 -- niecka basenowa
LF-XX -- ława fundamentowa
SF-XX -- stopa fundamentowa



UWAGI:

1. Prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP
2. Wymiary sprawdzić z natury -- na budowie, o istotnych odchyłkach informować projektanta obiektu.
3. Rysunek rozpatrywać łącznie z odpowiednimi rysunkami architektury i pozostałych branż.
4. Wymiary według architektury.

BETON: C30/37 W8
STAL: A-IIIIN (RB 500)
Klasa ekspozycji: XD3

mgr inż. SYLWESTER SZYLAR
uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 62/DOŚ/06

mgr inż. MICHAŁ PRUSZKIEWICZ
uprawniony do projektowania
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 197/DOŚ/10

PROJEKT BUDOWLANY	
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM	
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”	
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU	
Dzielnica nr 469, 472 Odręb : Nr 1. 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój	
INWESTOR	
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Szczawie Zdroju przy ul. Parkowej 3	
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.	
GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski	
PROJ. KONSTR:	mgr inż. Sylwester Szylar upr. nr 62/DOŚ/06
SPR. KONSTR:	mgr inż. Michał Pruszkiewicz upr. nr 197/DOŚ/10
NAZWA RYSUNKU	PLAN POZ. KONSTR. ŁĄCZNIKA - poz. fundam.
SKALA	DATA
1:75	08.2014
NR RYSUNKU	K-01

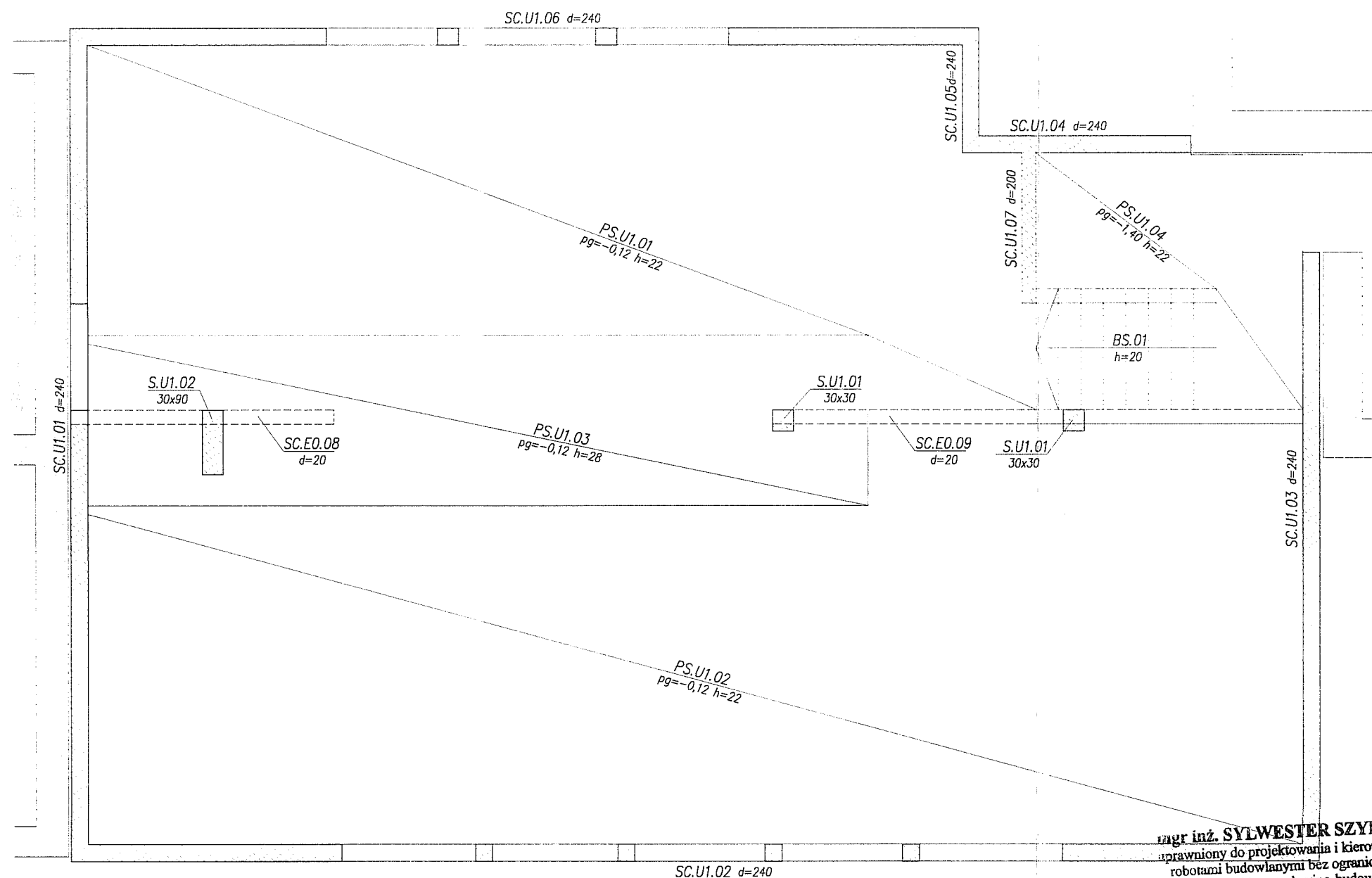
PLAN POZ. KONSTR. ŁĄCZNIKA

poz. piwnicy -1

SKALA 1:75

LEGENDA:

- PZ.U1-XX --- podciąg w poz. stropu nad -1
PS.U1.XX --- płyta stropowa nad poz. -1
SC.U1.XX --- ściana żelbetowa w poz. -1
S.U1.XX --- słup żelbetowy w poz. -1
BS.01 --- bieg schodowy



UWAGI:

- Prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP
- Wymiary sprawdzić z natury -- na budowie, o istotnych odchyłkach informować projektanta obiektu.
- Rysunek rozpatrywać łącznie z odpowiednimi rysunkami architektury i pozostałych branż.
- Wymiary według architektury.

BETON: C30/37

STAL: A-IIIIN (RB 500)

Klasa ekspozycji: XD2

— od spodu XD2

— od góry XC1

mgr inż. SYLWESTER SZYLAR
uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 62/DOS/06

mgr inż. MICHAŁ PRUSZKIEWICZ
uprawniony do projektowania
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 197/DOS/10

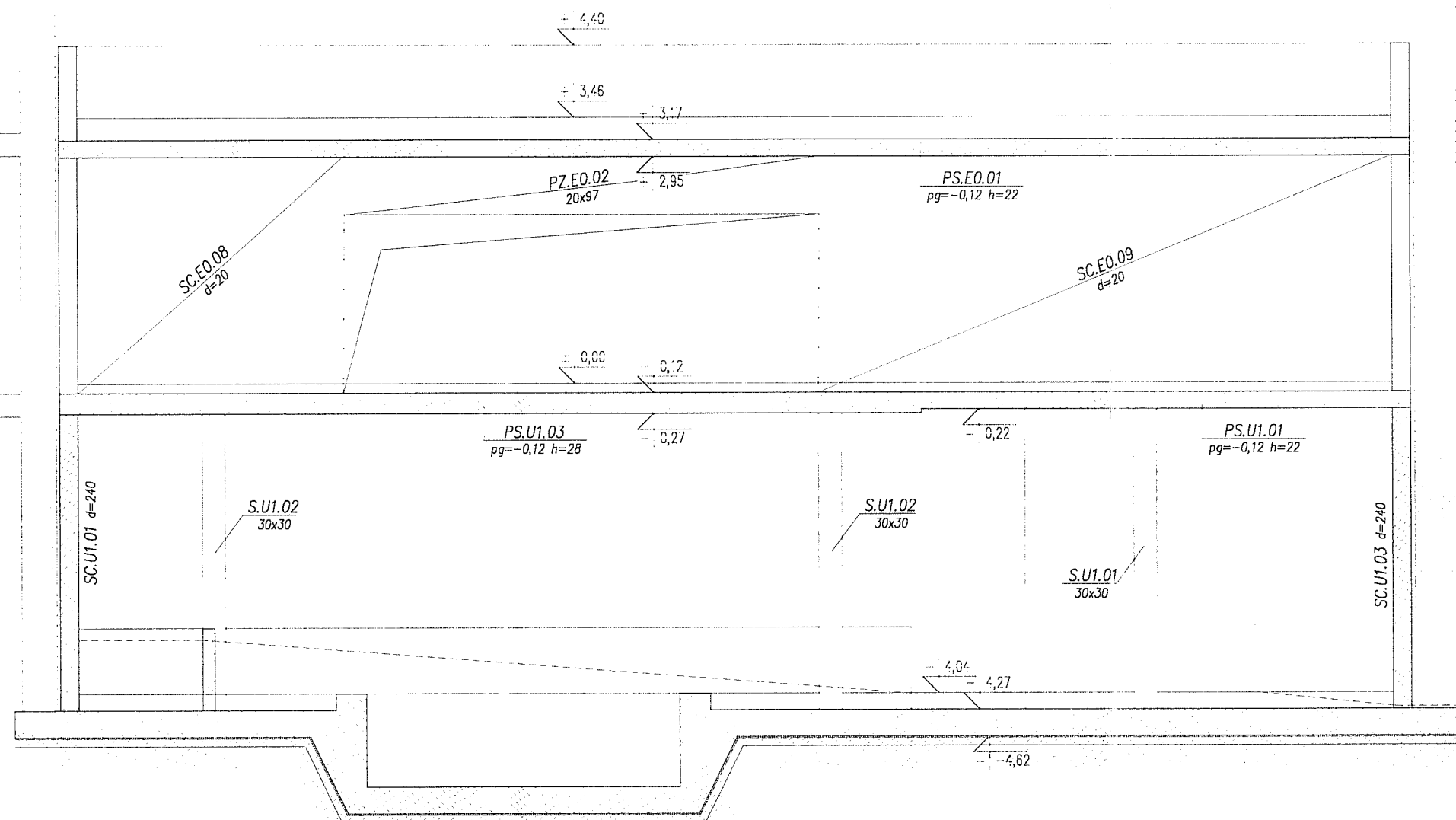
PROJEKT BUDOWLANY		
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM		
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”		
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU		
Działka nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój		
INWESTOR		
„SANATORIA DOŁNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul. Parkowej 3		
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.		
GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski		
PROJ. KONSTR:	mgr inż. Sylwester Szylar	upr. nr 62/DOS/06
SPR. KONSTR:	mgr inż. Michał Pruszkiewicz	upr. nr 197/DOS/10
NAZWA RYSUNKU		PLAN POZ. KONSTR. ŁĄCZNIKA - poz. -1
SKALA	DATA	NR RYSUNKU
1:75	08.2014	K-02

PLAN POZ. KONSTR. ŁĄCZNIKA - przekrój

SKALA 1:75

LEGENDA:

NB-01 -- niecka basenowa
LF-XX -- ława fundamentowa
SF-XX -- stopa fundamentowa



UWAGI:

1. Prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP
2. Wymiary sprawdzić z natury -- na budowie, o istotnych odchyłkach informować projektanta obiektu.
3. Rysunek rozpatrywać łącznie z odpowiednimi rysunkami architektury i pozostałych branż.
4. Wymiary według architektury.

BETON: C30/37 W8
STAL: A-IIIIN (RB 500)
Klasa ekspozycji: XD3

PROJEKT BUDOWLANY		
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM		
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”		
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU		
Dzielnica nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój		
INWESTOR		
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Szczawie Zdroju przy ul. Parkowej 3		
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.		
GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski		
PROJ. KONSTR:	mgr inż. Sylwester Szylar	upr. nr 62/DOS/06
SPR. KONSTR:	mgr inż. Michał Pruszkiewicz	upr. nr 197/DOS/10
NAZWA RYSUNKU		PLAN POZ. KONSTR. ŁĄCZNIKA - przekrój
SKALA	DATA	NR RYSUNKU
1:75	08.2014	K-04

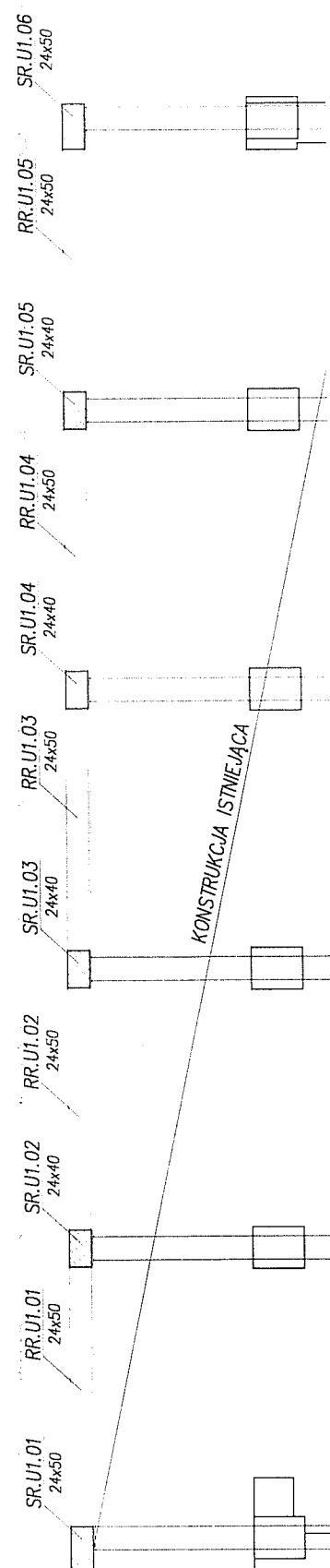
mgr inż. SYLWESTER SZYLAR
uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 62/DOS/06

mgr inż. MICHAŁ PRUSZKIEWICZ
uprawniony do projektowania
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 197/DOS/10

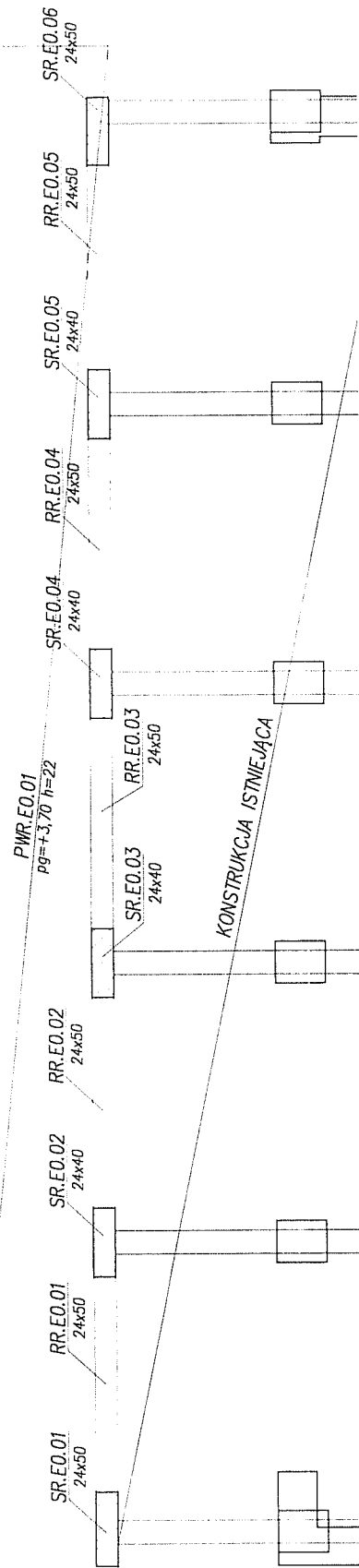
PLAN POZ. KONSTR. RAMY ELEWACYJNEJ

SKALA 1:75

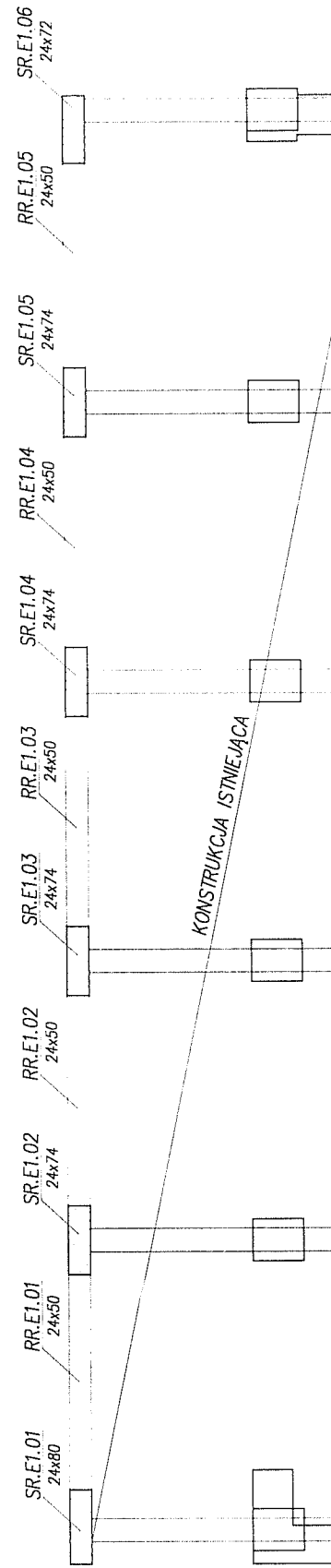
poz. U1



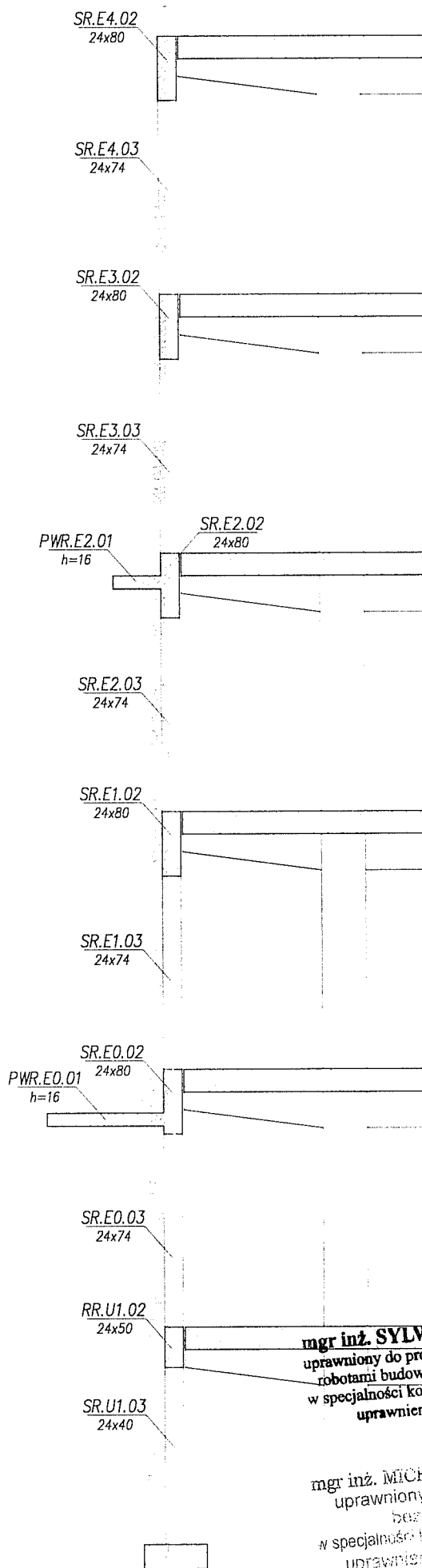
poz. E0



poz. E1



Przekrój



LEGENDA:

RR.XX.XX - rygiel ramy
SR.XX.XX - słup ramy
PWR.XX.XX - płyta wspornikowa ramy

UWAGI:

1. Prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP
2. Wymiary sprawdzić z natury - na budowie, o istotnych odchyłkach informować projektanta obiektu.
3. Rysunek rozpatrywać łącznie z odpowiednimi rysunkami architektury i pozostałych branż.
4. Wymiary według architektury.

BETON: C30/37

STAL: A-IIIN (RB 500)

Klasa ekspozycji: XC3

PROJEKT BUDOWLANY		
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM		
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”		
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU		
Działka nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój		
INWESTOR		
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul. Parkowej 3		
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.		
GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski		
PROJ. KONSTR:	mgr inż. Sylwester Szylar	upr. nr 62/DOŚ/C6
SPR. KONSTR:	mgr inż. Michał Pruszkiewicz	upr. nr 97/DOŚ/C6
NAZWA RYSUNKU		PLAN POZ. KONSTR. RAMY ELEWACYJNEJ
SKALA	DATA	NR RYSUNKU
1:75	08.2014	K-05

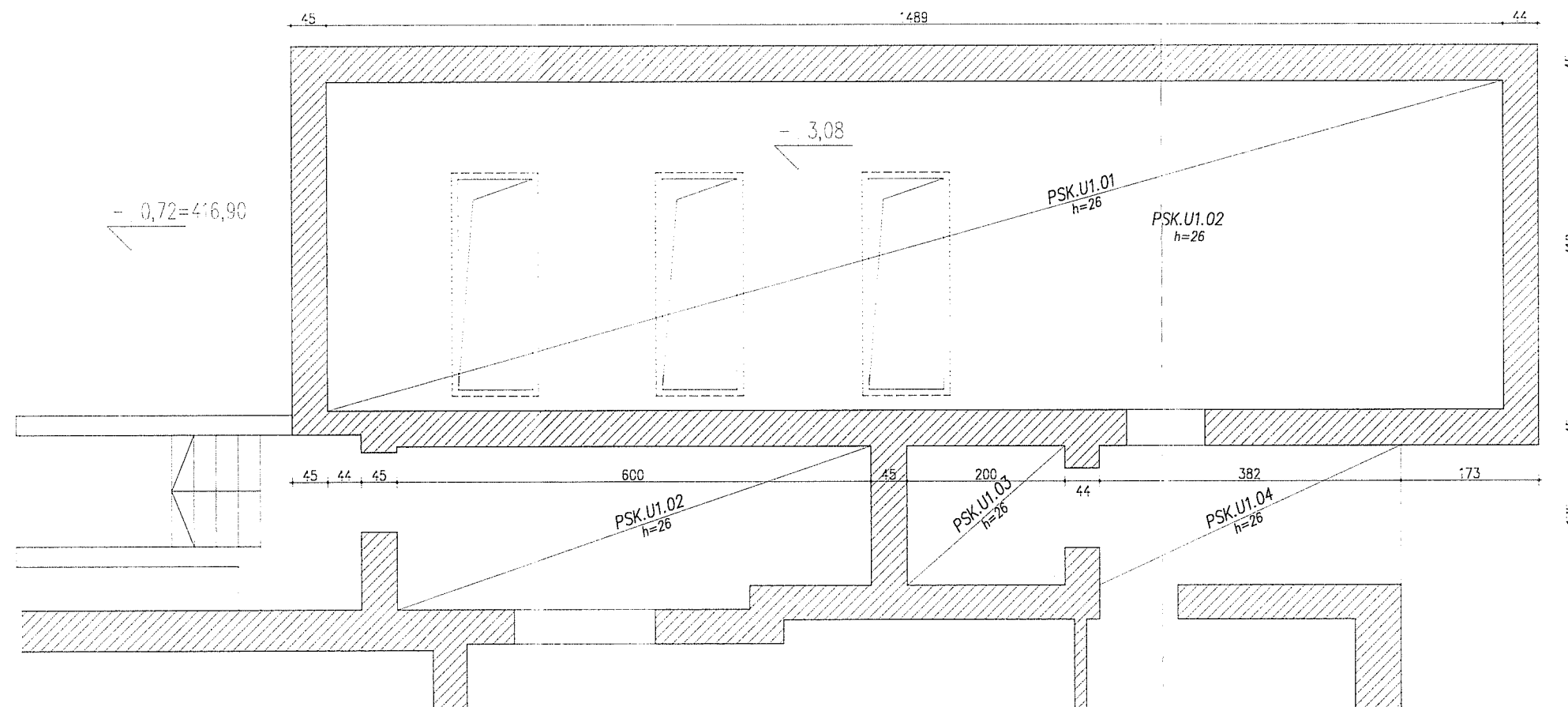
mgr inż. SYLWESTER SZYLAR
uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 62/DOŚ/06

mgr inż. MICHAŁ PRUSZKIEWICZ
uprawniony do projektowania
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 97/DOŚ/10

PLAN POZ. KONSTRUKCJI
- str. sali gimnastycznej

SKALA 1:75

LEGENDA:
PSK.U1.XX - płyta stropowa kotłowni



UWAGI:

1. Prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP
2. Wymiary sprawdzić z natury - na budowie, o istotnych odchyłkach informować projektanta obiektu.
3. Rysunek rozpatrywać łącznie z odpowiednimi rysunkami architektury i pozostałych branż.
4. Wymiary według architektury.

BETON: C30/37 W8
STAL: A-IIIIN (RB 500)
Klasa ekspozycji: XD3

mgr inż. SYLWESTER SZYLAR
uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 62/DOŚ/06

mgr inż. MICHAŁ PRUSZKIEWICZ
uprawniony do projektowania
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 197/DOŚ/10

PROJEKT BUDOWLANY		
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM		
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”		
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU		
Działka nr 469, 472 Obręb : Nr 1 0001; jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój		
INWESTOR		
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Szczawno Zdroju przy ul. Parkowej 3		
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.		
GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski		
PROJ. KONSTR:	mgr inż. Sylwester Szylar	upr. nr 62/DOŚ/06
SPR. KONSTR:	mgr inż. Michał Pruszkiewicz	upr. nr 197/DOŚ/10
NAZWA RYSUNKU	PLAN POZ. KONSTR. - strop sali gimnastycznej	
SKALA	DATA	NR RYSUNKU
1:75	08.2014	K-06



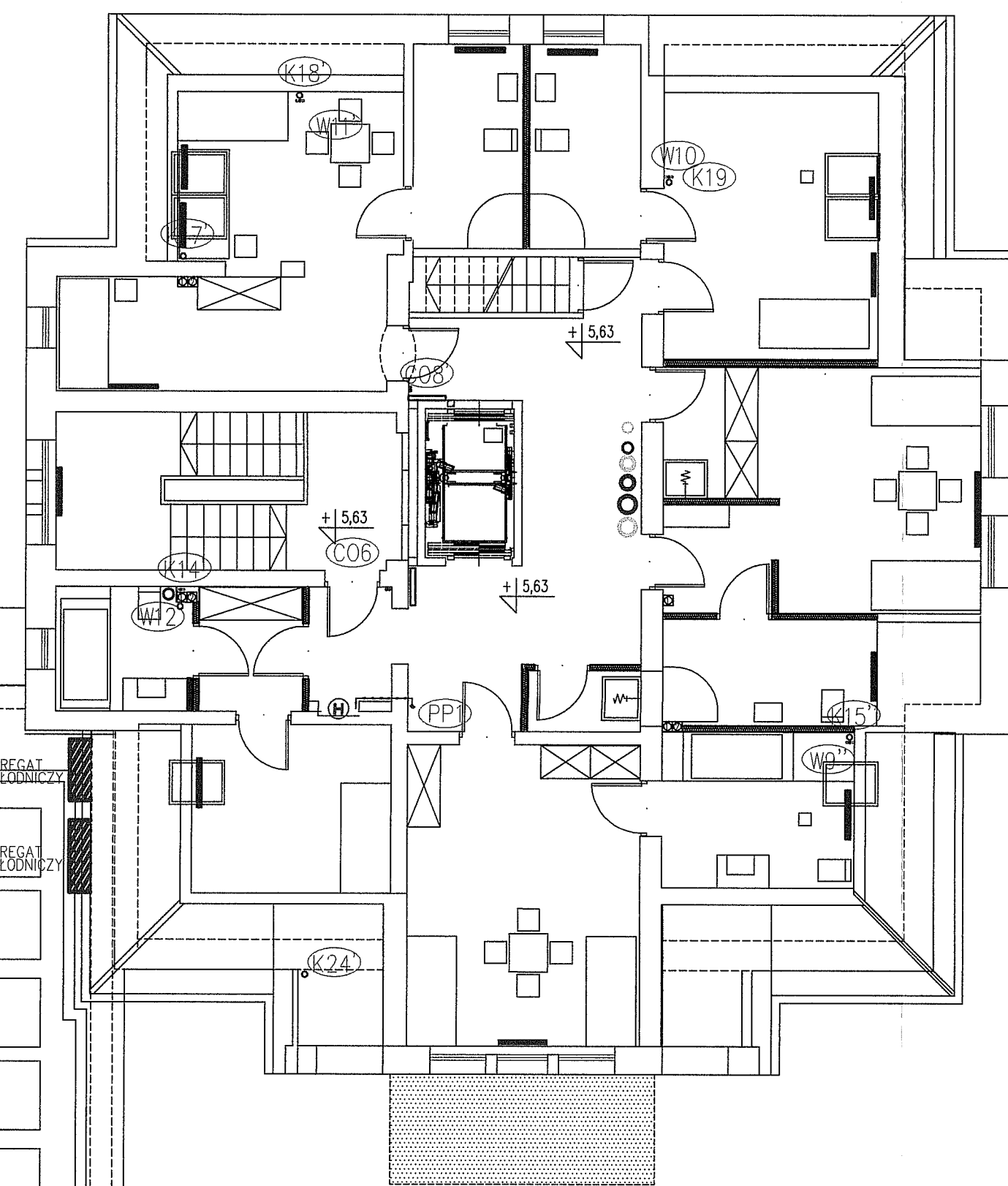
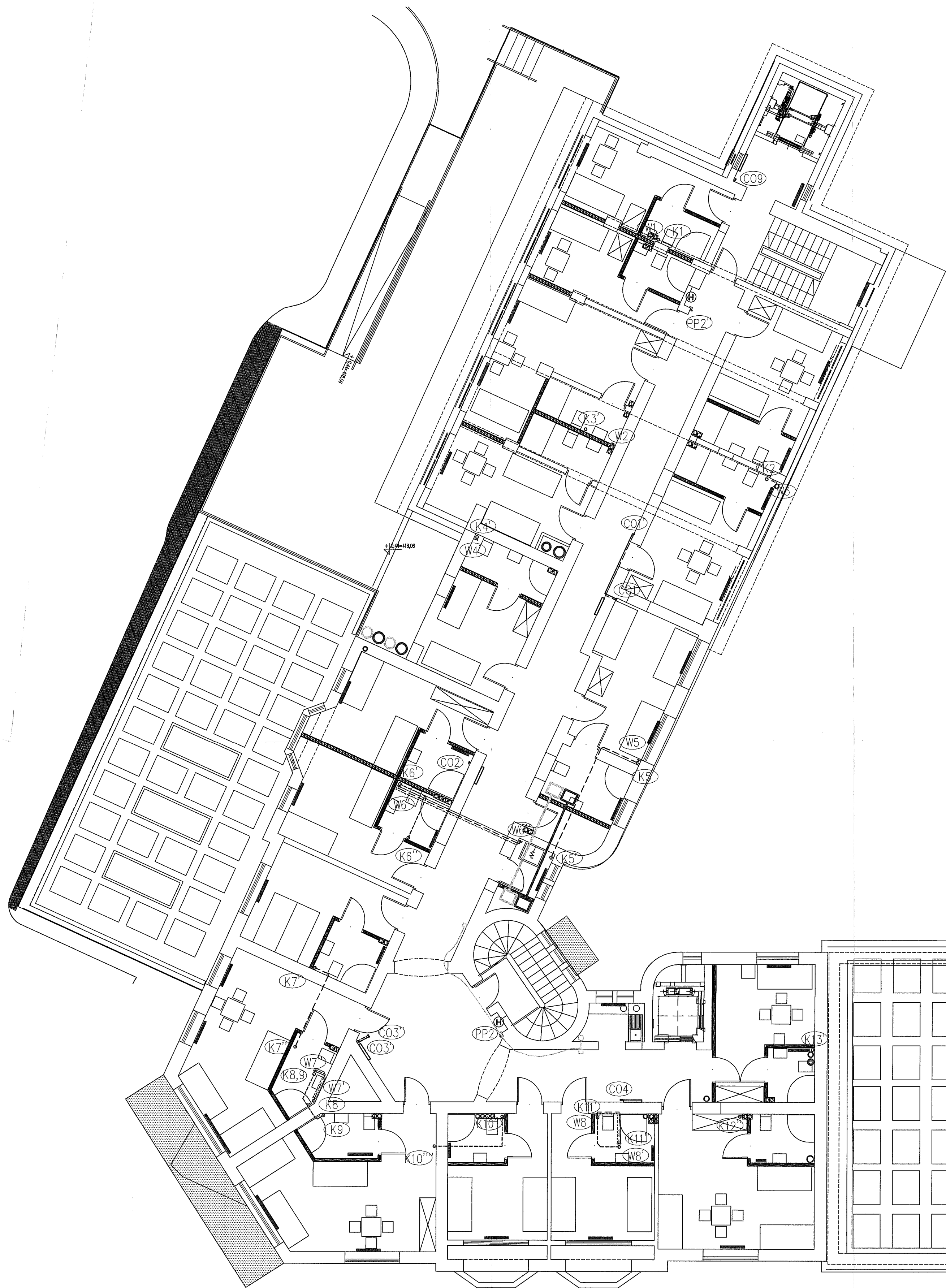
STACJA WODOKANALIZACYJNA
W WARSZAWIE

LEGENDA:

- Woda zimna
- Woda ppoż.
- Woda ciepła
- Cyrkulacja
- Technologia basenowa
- Instalacja CO - zasilanie
- Instalacja CO - powrót
- Kanalizacja sanitarna
- Kanalizacja technologiczna
- Centralny odkurzacz
- Wentylacja - nawiew
- Wentylacja - wylot
- Rozdzielacz
- Grzejnik
- Hydrant
- Oznaczenie pionów CO
- Oznaczenie pionów kanalizacyjnych
- Oznaczenie pionów wodociągowych

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA SANATORIUM UZDROWISKOWEGO „AZALIA” UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój			
INWESTOR „SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Bolesławcu przy ul. Parkowej 3			
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE DARIUSZ PRĄBLEWSKI sp. z o.o.			
PROJEKTANT	mgr inż. Szymon Pyszczak	uprzedk.	uprzedk.
SPRZĄDAJĄCY	mgr inż. Anna Wójcik	SLK000000000	UW11-794080001
NAZWA RYSUNKU INSTALACJE SANITARNE RZUT 1 PIĘTRA			
SKALA	DATA	NR RYSUNKU	
1:100	08.2014	IS-03	

1 PIĘTRO



LEGENDA:

- Woda zimna
- Woda ppoż.
- Woda ciepła
- Cykulacja
- Technologia basenowa
- Instalacja CO – zasilenie
- Instalacja CO – powrót
- Kanalizacja sanitarna
- Kanalizacja technologiczna
- Centralny odkurzacz
- Wentylacja – nawiew
- Wentylacja – wywiew
- Rozdzielacz
- Grzejnik
- Hydrant
- Oznaczenie pionów CO
- Oznaczenie pionów kanalizacyjnych
- Oznaczenie pionów wodociągowych

PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA SANATORIUM
UZDROWISKOWEGO „AZALIA”
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU
Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawni Zdrój

INWESTOR
„SANATORIA DOLNOBĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Szkołowsku przy ul.
Parkowej 3

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE DARIUSZ PRĄDZIK Sp. z o.o.

PROJEKTANT mgr inż. Szymon Pyszczyk
SPRZĄDZAJĄCY mgr inż. Anna Wójcik

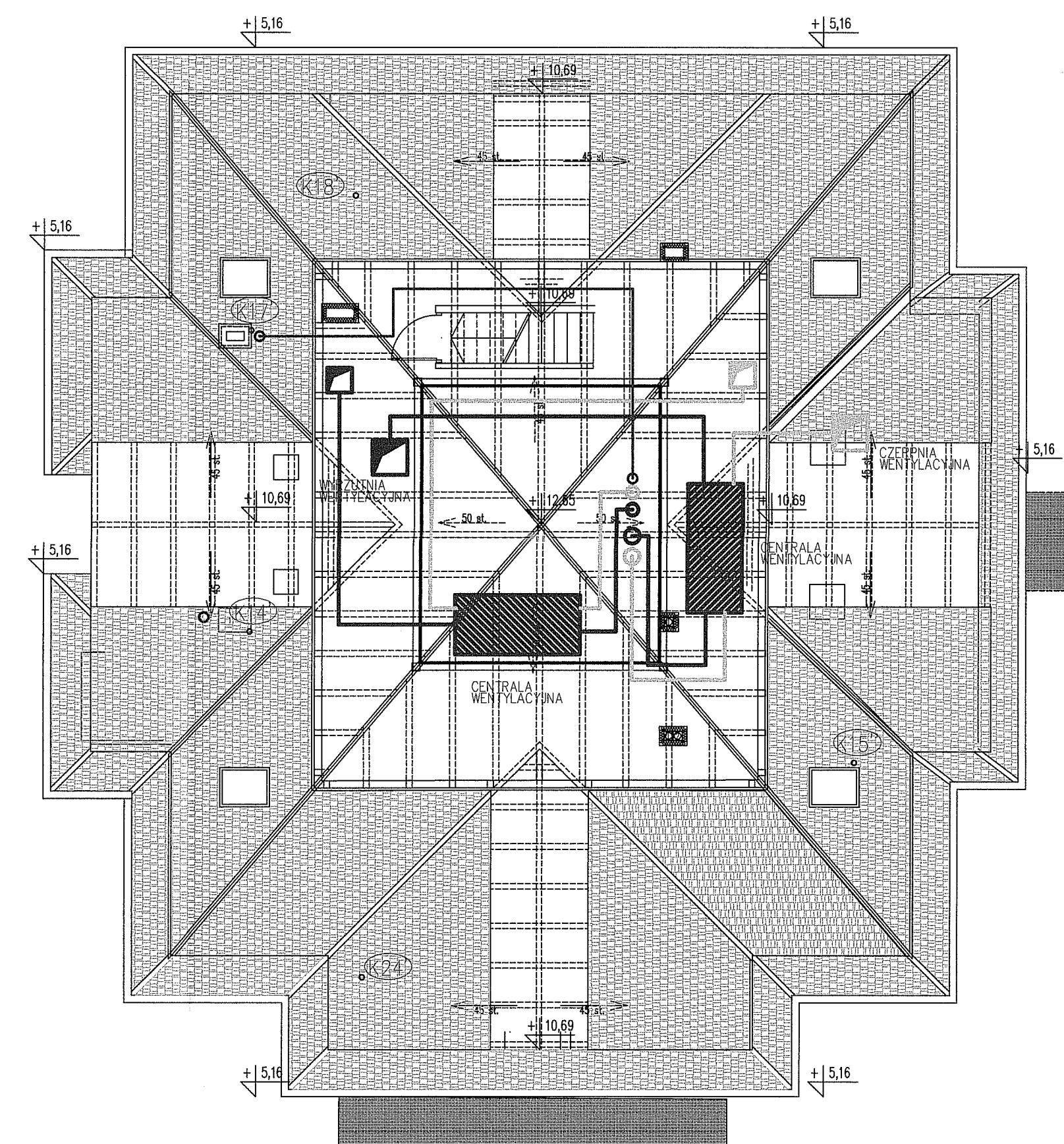
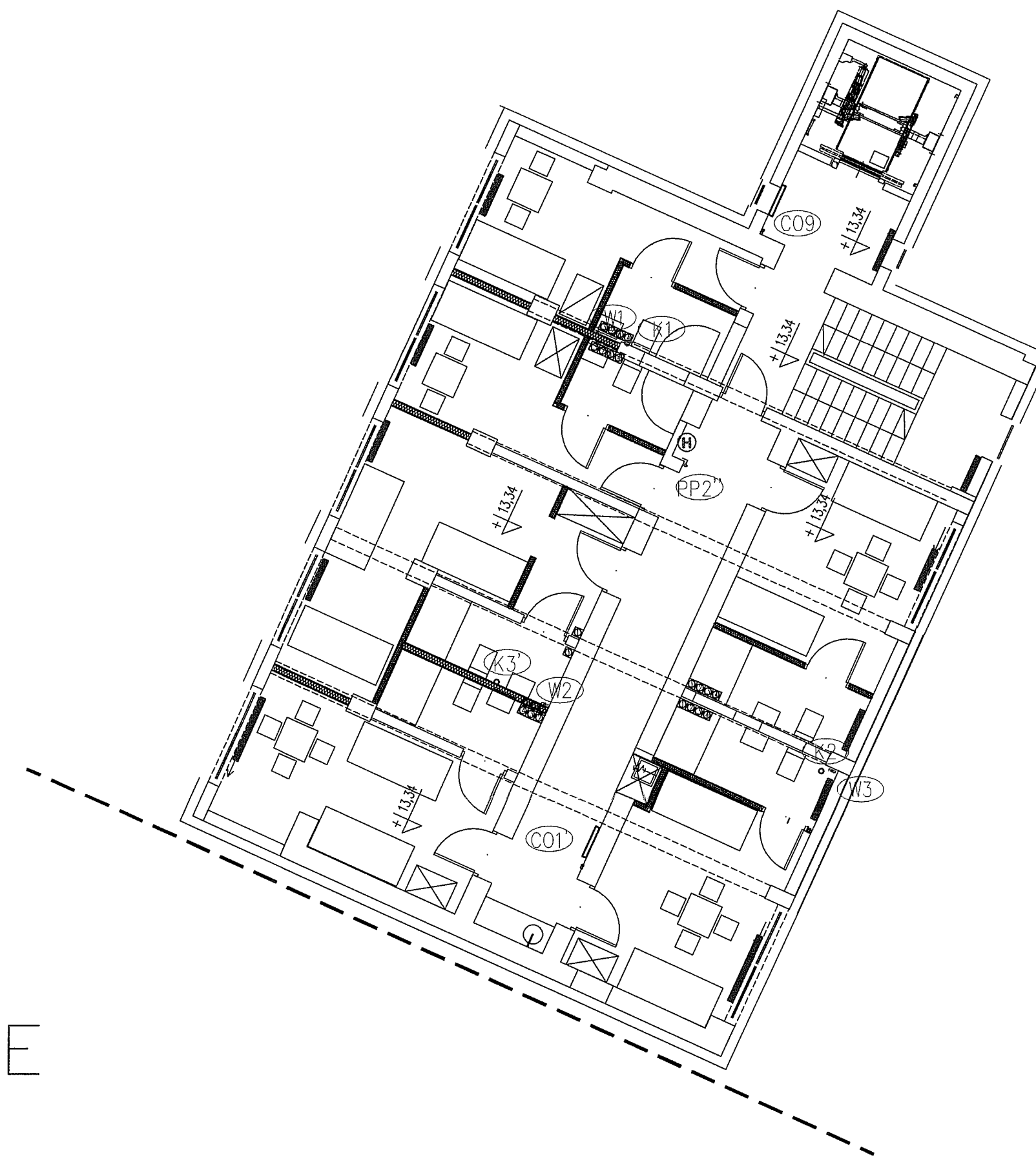
NADZEA RYBUNSKU
INSTALACJE SANITARNE
RZUT 2 PIĘTRA

SKALA 1:100
DATA 08.2014
NR RYSUNKU IS-04

3 PIĘTRO

4 PIĘTRO

PODDASZE



STARC TWOPOWY
w Wądrogowie

LEGENDA:

- Woda zimna
- Woda ppoż.
- Woda ciepła
- Cyrkulacja
- Technologia basenowa
- Instalacja CO — zasilanie
- Instalacja CO — powrót
- Kanalizacja sanitarna
- Kanalizacja technologiczna
- Centralny odkurzacz
- Wentylacja — nawiew
- Wentylacja — wywiew
- Rozdzielacz
- Grzejnik
- Hydrant
- Oznaczenie pionów CO
- Oznaczenie pionów kanalizacji
- Oznaczenie pionów wodociągów

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA SANATORIUM UZDROWISKOWEGO „AZALIA” UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU Obręb : Nr 1 0001; Jednostka ewidencyjna Szczawno Zdrój			
INWESTOR „SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokotoku przy ul. Parkowej 3			
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE DARIUSZ PRĄDZYŃSKI sp. z o.o.			
PROJEKTANT	mgr inż. Dariusz Prądyński	upr.	Podpis
OPRACOWANIE	mgr inż. Anna Wójcik	BLK/00000000	Podpis
NAZWA RYSUNKU	INSTALACJE SANITARNE RZUT 3 I 4 PIĘTRA, RZUT PODDASZA		
SKALA	1:100	DATA	08.2014
		NR RYSUNKU	IS-05

3 i 4 PIĘTRO, PODDASZE

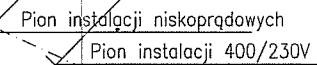
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW		
SANATORIUM UZDROWISKOWEGO „AZALIA” W SZCZAWNIE ZDRÓJU		
UL. G. FIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDRÓJU		
DZIAŁKA NR 472, 469; OBREB: 0001 Szczawno Zdrój		
INWESTOR		
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul. Parkowej 3		
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.		
PROJEKTANT	mgr inż. Ireneusz Wasiak upr. 275/02/DUW	podpis <i>J. Wasiak</i>
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Janusz Wilczyński upr. 257/99/UW	<i>JS</i>
NAZWA RYSUNKU		Instalacje elektryczne - Piwnica
SKALA	DATA	NR RYSUNKU
-	08.2014	E-01

Legenda symboli		Symbole i składowe		Symbole i składowe		Symbole i składowe	
Symbol	Opis	Symbol	Opis	Symbol	Opis	Symbol	Opis
☐	Opis symbolu 1	☐	Opis symbolu 2	☐	Opis symbolu 3	☐	Opis symbolu 4
☐	Opis symbolu 5	☐	Opis symbolu 6	☐	Opis symbolu 7	☐	Opis symbolu 8
☐	Opis symbolu 9	☐	Opis symbolu 10	☐	Opis symbolu 11	☐	Opis symbolu 12
☐	Opis symbolu 13	☐	Opis symbolu 14	☐	Opis symbolu 15	☐	Opis symbolu 16
☐	Opis symbolu 17	☐	Opis symbolu 18	☐	Opis symbolu 19	☐	Opis symbolu 20
☐	Opis symbolu 21	☐	Opis symbolu 22	☐	Opis symbolu 23	☐	Opis symbolu 24
☐	Opis symbolu 25	☐	Opis symbolu 26	☐	Opis symbolu 27	☐	Opis symbolu 28
☐	Opis symbolu 29	☐	Opis symbolu 30	☐	Opis symbolu 31	☐	Opis symbolu 32
☐	Opis symbolu 33	☐	Opis symbolu 34	☐	Opis symbolu 35	☐	Opis symbolu 36
☐	Opis symbolu 37	☐	Opis symbolu 38	☐	Opis symbolu 39	☐	Opis symbolu 40
☐	Opis symbolu 41	☐	Opis symbolu 42	☐	Opis symbolu 43	☐	Opis symbolu 44
☐	Opis symbolu 45	☐	Opis symbolu 46	☐	Opis symbolu 47	☐	Opis symbolu 48
☐	Opis symbolu 49	☐	Opis symbolu 50	☐	Opis symbolu 51	☐	Opis symbolu 52
☐	Opis symbolu 53	☐	Opis symbolu 54	☐	Opis symbolu 55	☐	Opis symbolu 56
☐	Opis symbolu 57	☐	Opis symbolu 58	☐	Opis symbolu 59	☐	Opis symbolu 60
☐	Opis symbolu 61	☐	Opis symbolu 62	☐	Opis symbolu 63	☐	Opis symbolu 64
☐	Opis symbolu 65	☐	Opis symbolu 66	☐	Opis symbolu 67	☐	Opis symbolu 68
☐	Opis symbolu 69	☐	Opis symbolu 70	☐	Opis symbolu 71	☐	Opis symbolu 72
☐	Opis symbolu 73	☐	Opis symbolu 74	☐	Opis symbolu 75	☐	Opis symbolu 76
☐	Opis symbolu 77	☐	Opis symbolu 78	☐	Opis symbolu 79	☐	Opis symbolu 80
☐	Opis symbolu 81	☐	Opis symbolu 82	☐	Opis symbolu 83	☐	Opis symbolu 84
☐	Opis symbolu 85	☐	Opis symbolu 86	☐	Opis symbolu 87	☐	Opis symbolu 88
☐	Opis symbolu 89	☐	Opis symbolu 90	☐	Opis symbolu 91	☐	Opis symbolu 92
☐	Opis symbolu 93	☐	Opis symbolu 94	☐	Opis symbolu 95	☐	Opis symbolu 96
☐	Opis symbolu 97	☐	Opis symbolu 98	☐	Opis symbolu 99	☐	Opis symbolu 100

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM UZDROWISKOWEGO „AZALIA” W SZCZAWNIE ZDROJU UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU DZIAŁKA NR 472, 469; OBRĘB: 0001 Szczawno Zdrój		
INWESTOR „SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokolowsku przy ul. Parkowej 3		
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.		
PROJEKTANT	mgr inż. Ireneusz Wasiak upr. 275/02/DUW	popis J. Krawiec
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Janusz Wilczyński upr. 257/98/UW	J. Krawiec
NAZWA RYSUNKU	Instalacje elektryczne - 2 Piętro	
SKALA	DATA 08.2014	NR RYSUNKU E-04

R'

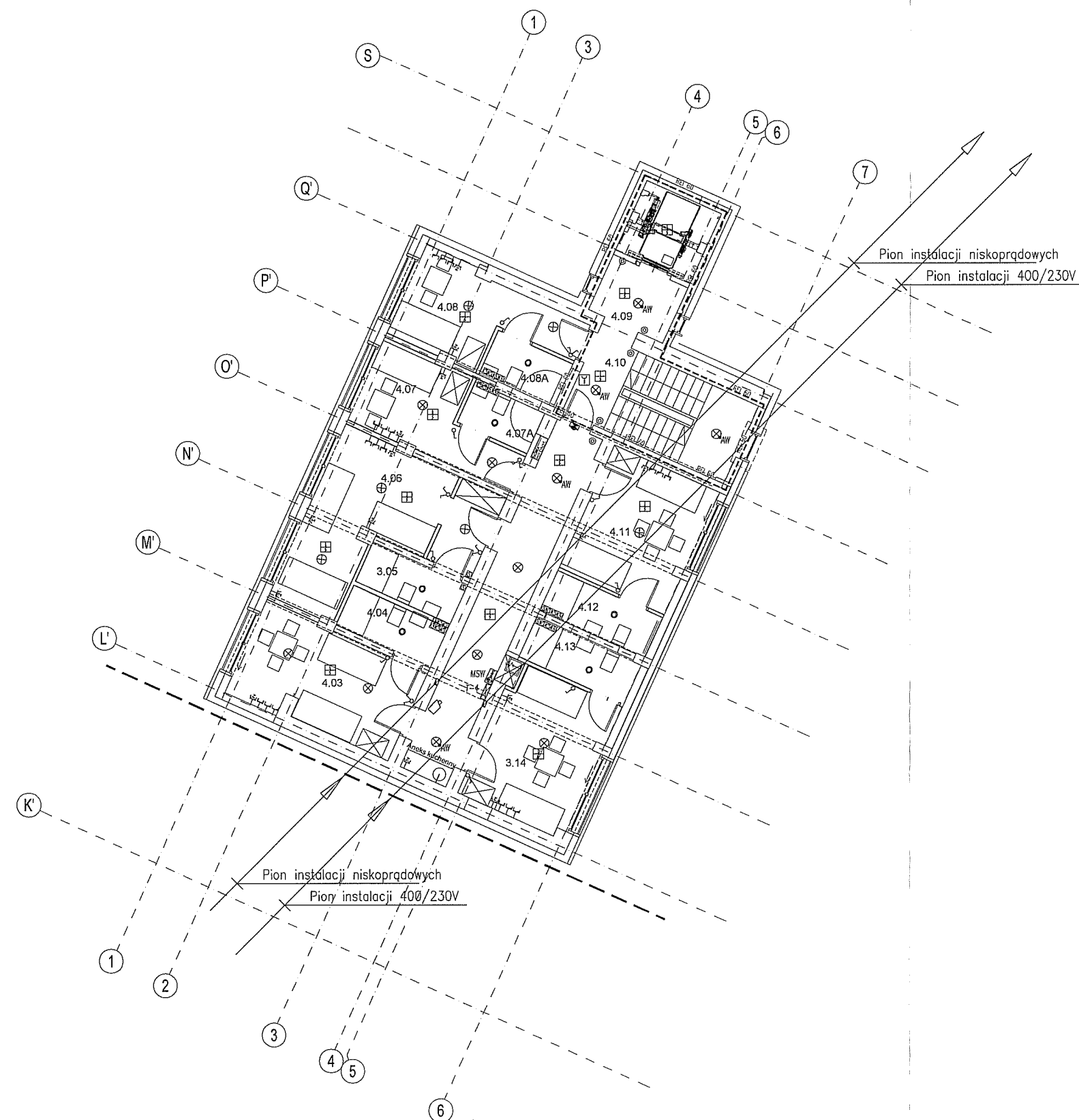


Pion instalacji niskoprądowych/
Pion instalacji 400/230V

PODZIAŁKA SKALI

SKALA -	DATA 08.2014	NR RYSUNKU E-05
------------	-----------------	--------------------

Legenda symboli		Grzejnik 3-kan. 600/230V i kolumna		Modułowy – GCV		SAP		RTV/SAT	
Symbol	Opis	Symbol	Opis	Symbol	Opis	Symbol	Opis	Symbol	Opis
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600		Grzejnik 3-kan. 600		Kolumna 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600		Opis: Grzejnik 3-kan. 600
	Opis: grzejnik 3-kan. 600								



IV PIĘTRO



PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW

SANATORIUM UZDROWISKOWEGO „AZALIA” W SZCZAWNIE ZDROJU
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU
DZIAŁKA NR 472, 469; OBREB: 0001 Szczawno Zdrój

INVESTOR

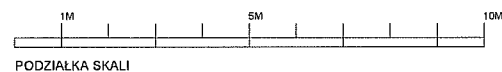
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokołowsku przy
ul. Parkowej 3

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.

PROJEKTANT	mgr inż. Ireneusz Wasiak upr. 275/02/DUW	podpis <i>J. Wasiak</i>
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Janusz Wilczyński upr. 257/98/UW	<i>J. Wilczyński</i>

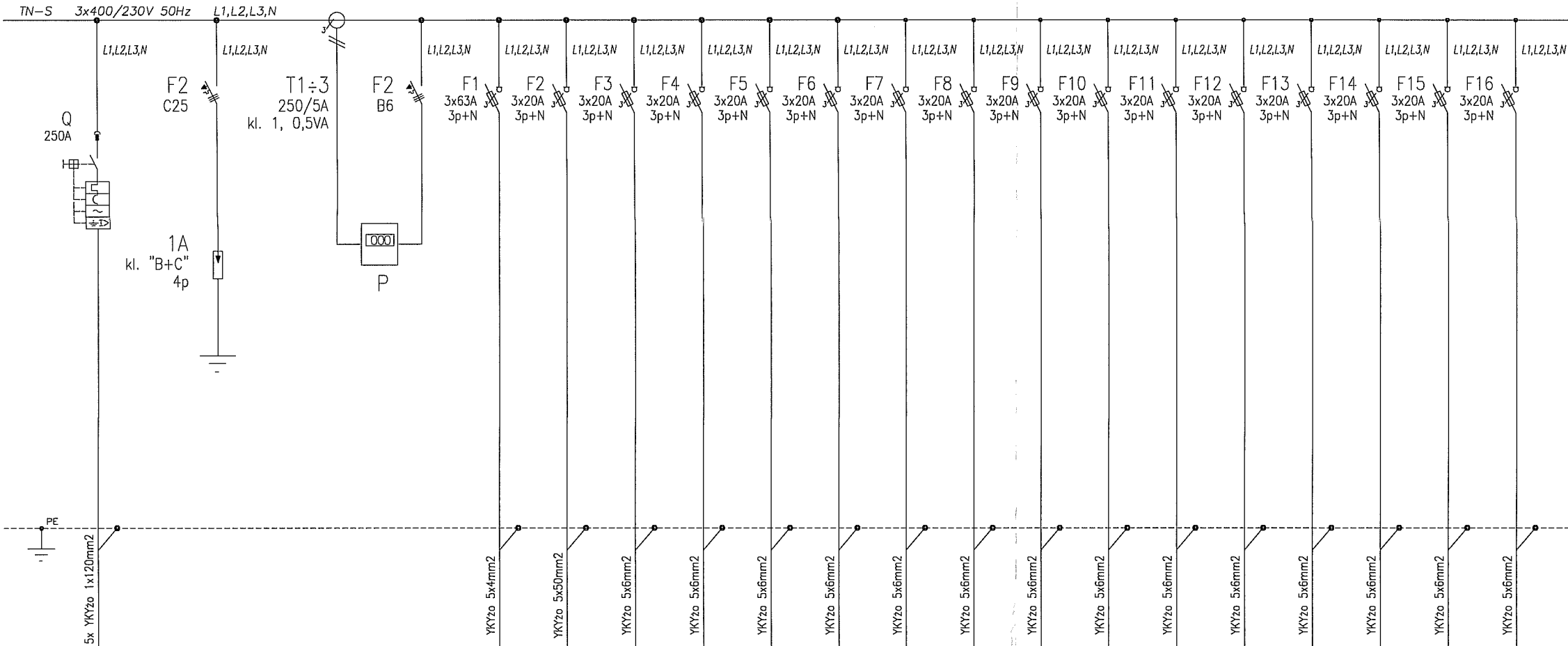
NAZWA RYSUNKU	Instalacje elektryczne - 4 Piętro
---------------	-----------------------------------

SKALA	DATA	NR RYSUNKU
-	08.2014	E-06



PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW		
SANATORIUM UZDROWISKOWEGO „AZALIA” W SZCZAWNIE ZDROJU UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU DZIAŁKA NR 472, 469; OBREB: 0001 Szczawno Zdrój		
INWESTOR „SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokółsku przy ul. Parkowej 3		
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.		
PROJEKTANT	mgr inż. Ireneusz Wasiak upr. 275/02/DUW	podpis <i>J. Wasiak</i> <i>z.f.</i>
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Janusz Wilczyński upr. 257/98/UW	
NAZWA RYSUNKU	Instalacje elektryczne - Poddasze	
SKALA -	DATA 08.2014	NR RYSUNKU E-07

Rozdzielnica RG



Nazwa odbioru	Wyłącznik główny rozdzielnic RG	Ochrona przeciwprzepięciowa	Miernik P, U, I	Węzeł Ciepły	Zasilanie T/1	Zasilanie T/2	Zasilanie T/3	Zasilanie T-0/1	Zasilanie T-0/2	Zasilanie T-0/3	Zasilanie T-1/1	Zasilanie T-1/2	Zasilanie T-1/3	Zasilanie T-2/1	Zasilanie T-2/2	Zasilanie T-2/3	Zasilanie T-3	Zasilanie T-4	Zasilanie T-5
Moc [kW]	80,0			-	25,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0

TN-S
Samoczynne wyłączenie zasilania

PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW
SANATORIUM UZDROWISKOWEGO „AZALIA” W SZCZAWNIE ZDROJU
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU
DZIAŁKA NR 472, 469; OBREB: 0001 Szczawno Zdrój

INWESTOR
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokołowsku przy
ul. Parkowej 3

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.

PROJEKTANT
mgr inż. Ireneusz Wasiak
upr. 275/02/DUW

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Janusz Wilczyński
upr. 257/98/UW

NAZWA RYSUNKU
Schemat rozdzielnic RG

SKALA
-

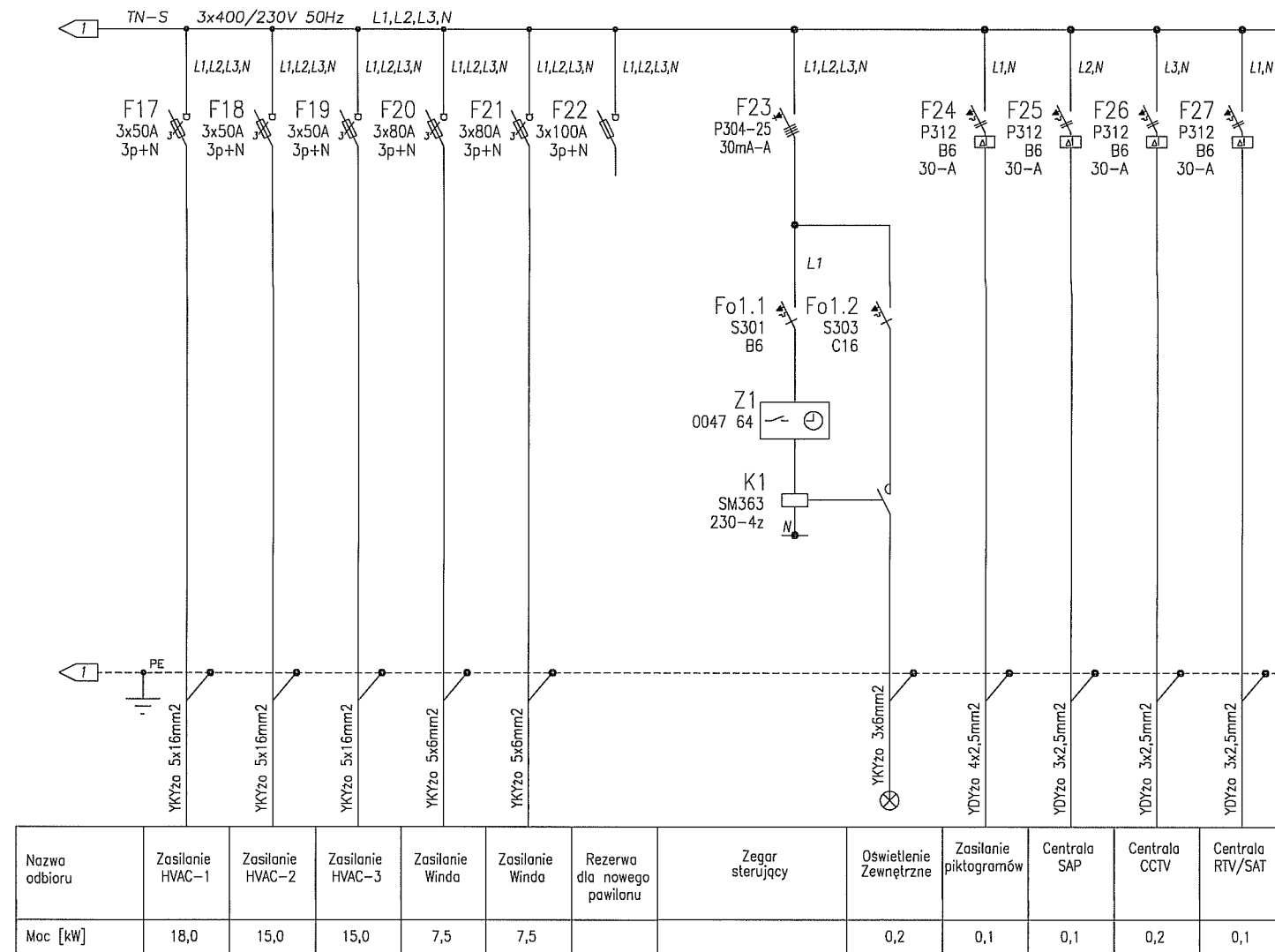
DATA
08.2014

NR RYSUNKU
E-09

podpis
J. Wasiak

3.6

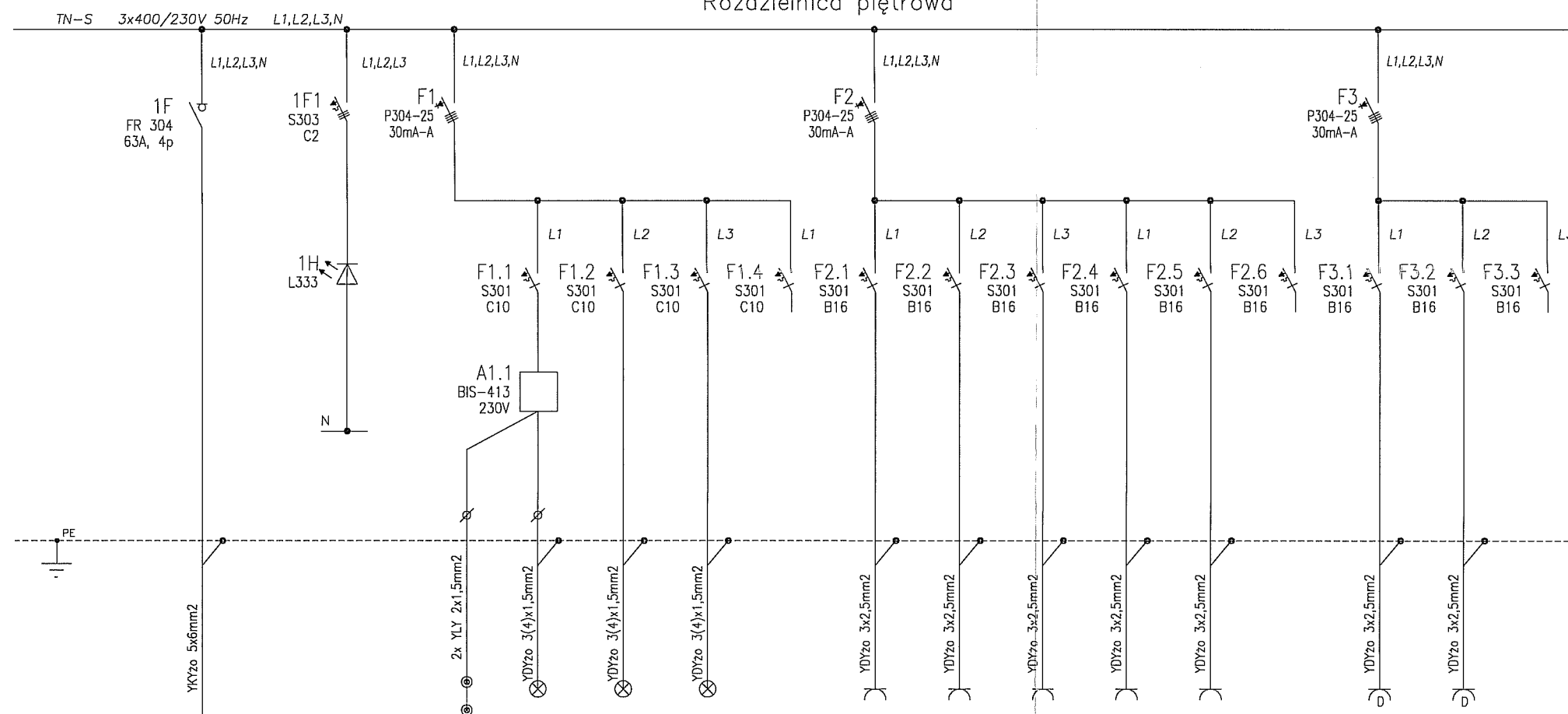
Rozdzielnica RG cd.



TN-S
Samoczynne wyłączenie zasilania

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM UZDROWISKOWEGO „AZALIA” W SZCZAWNIE ZDROJU UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU DZIAŁKA NR 472, 469; OBRĘB: 0001 Szczawno Zdrój		
INWESTOR „SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokołowsku przy ul. Parkowej 3		
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.		
PROJEKTANT	mgr inż. Ireneusz Wasiał upr. 275/02/DUW	podpis <i>J. Wasiał</i>
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Janusz Wilczyński upr. 257/98/UW	<i>J. Wilczyński</i>
NAZWA RYSUNKU	Schemat rozdzielnic RG	
SKALA	DATA 08.2014	NR RYSUNKU E-10

Rozdzielnica piętrowa



Nazwa odbioru	Włącznik główny rozdzielnicy Piętrowej	Sygnalizacja obecności napięcia zasilojącego	Oświetlenie Wewnętrzne	Oświetlenie Wewnętrzne	Oświetlenie Wewnętrzne	Rezerwa	Gniazda ogólne	Gniazda ogólne	Gniazda ogólne	Gniazda ogólne	Gniazda ogólne	Gniazda ogólne	Gniazda dedykowane komputer	Gniazda dedykowane komputer	Rezerwa
Moc [kW]	5,0		1,0	1,0	1,0		2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	0,9	0,9	

TN-S
Samoczynne wyłączenie zasilania

PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW

SANATORIUM UZDROWISKOWEGO „AZALIA” W SZCZAWNIE ZDROJU
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU
DZIAŁKA NR 472, 469; OBREB: 0001 Szczawno Zdrój

INWESTOR
„SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE” Sp. z o.o. z siedzibą w Sokołowsku przy
ul. Parkowej 3

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- WYKONAWCZE DARIUSZ PRAŚNIEWSKI sp. z o.o.

PROJEKTANT	mgr inż. Ireneusz Wasiak upr. 275/02/DUW	podpis <i>J. Wasiak</i>
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Janusz Wilczyński upr. 257/98/UW	<i>1.5</i>

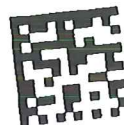
NAZWA RYSUNKU	Schemat uproszczony rozdzielnic piętrowej
---------------	--

SKALA	DATA	NR RYSUNKU
-	08.2014	F-11

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
Rejon Dystrybucji w Wałbrzychu
NIP 611-02-02-860, REGON: 230179216-00072
KRS: 0000073321
ul. Wysockiego 11, 58-300 Wałbrzych
tel.: +48 74 842 86 00, 842 85 11 fax +48 74 842 51 83

STARCZKO POKRYTO
w Wałbrzychu

1003174036



Wałbrzych, dn. 2014-08-11

Nr warunków: WP/058919/2014/O04R01

TD/04/R04-1/R0E/2014-08-11/0000027

Dariusz Praśniewski

ul. Jedności Narodowej 60/14
50-258 WROCŁAW

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Wnioskodawca: "Sanatoria Dolnośląskie" Sp. z o.o.
ul. Parkowa 3
58-351 SOKOŁOWSKO

Obiekt: budynek uzdrowiskowy - usługowy

Adres przyłączanego obiektu: ul. Ofiar Katynia 3-5
58-310 Szczawno-Zdrój
numery działek: dz. nr 472

Niniejszym potwierdzamy złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia w dniu: 2014-07-25.
Odpowiadając na wniosek z dnia 2014-07-25, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci OSD i dostawę energii elektrycznej o całkowitej mocy przyłączeniowej:
Przyłącze 1: **80,0 kW** (wzrost z 40,0 kW) dla zasilania podstawowego, na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: złącze kablowe ZK Ofiar Katynia 3, obwód x-11, zasilane ze stacji transformatorowej SN/nN R-226-03.
 2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe strony pierwotnej przekładników prądowych na wyjściu przewodów, w kierunku instalacji odbiorcy, (rozwiązanie z półpośrednim układem pomiarowym).
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe strony pierwotnej przekładników prądowych na wyjściu przewodów, w kierunku instalacji odbiorcy, (rozwiązanie z półpośrednim układem pomiarowym).
 3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza: nie dotyczy,
 - b) w zakresie sieci: nie dotyczy,
 - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: wykorzystać istniejące zasilanie; przygotować szafkę pomiarową pod półpośredni układ pomiarowy z przekładnikami 150/5A, kl.0,5, tablicą pod licznik 3-fazowy i miejscem pod modem i anteną oraz listwą pomiarową WAGO; urządzenia odbiorcze przystosować do zwiększonego poboru mocy; zdemontować istniejący pomiar bezpośredni.
- Dane do projektu:** stacja transformatorowa R-226-03 z transformatorem 400 kVA, obwód x-11, kabel YAKY 4x120mm² l= 55m, ALAKY 3x120+70mm² l= 163m.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
 - a) rodzaj układu: półpośredni,
 - b) miejsce zainstalowania: w szafce pomiarowej wewnątrz budynku.
 5. Zabezpieczenia główne (przedlicznikowe, przeciążeniowe-zalicznikowe):*
 - a) prąd znamionowy: 160A,
 - b) rodzaj: rozłącznik bezpiecznikowy,
 - c) lokalizacja: w szafce pomiarowej wewnątrz budynku.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski

Upn. nr 695/01/DUW

6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 10 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C.

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
- dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
- przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

IV. Informacje dodatkowe

1. Instalację przyłączanego obiektu od miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych Wnioskodawca winien wykonać we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych odbiorców zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623, z późn. zm.).
4. OSD zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 1059 wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi), zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.
5. Grupa taryfowa zostanie ustalona, w oparciu o obowiązującą Taryfę, przed podpisaniem umowy kompleksowej lub umowy o świadczenie usług dystrybucji.
6. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Rejonem Dystrybucji Wałbrzych.
7. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
8. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Rejonu Dystrybucji Wałbrzych z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. OSD oświadcza, że po zawarciu umowy o przyłączenie oraz spełnieniu przez Wnioskodawcę postanowień niniejszych warunków przyłączenia i po wykonaniu niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, których realizacja nastąpi na podstawie zawartej między stronami umowy o przyłączenie – zapewnia dostawę energii elektrycznej na zasadach określonych we właściwych przepisach. Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem, o którym mowa w art. 7 ust. 14 ustawy Prawo Energetyczne i art. 34 ust. 3 pkt. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 wraz z późniejszymi zmianami) i winno być traktowane jako przyrzeczenie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, o której mowa w art.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

- 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz.647 wraz z późniejszymi zmianami).
11. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w OSD każdy posiadany agregat prądotwórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.
12. Warunki przyłączenia określono dla IV grupy przyłączeniowej.
- W załączeniu przesyłamy projekt umowy o przyłączenie.

Przygotował: Toman Bogdan
Grupa: O04R01

Załączniki:
Zał. nr 1 - informacje dla zawarcia umowy o przyłączenie
Zał. nr 2 - projekt umowy o przyłączenie

K/o:
1 x

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Walbrzychu
Rejon Dystrybucji w Walbrzychu
Kierownik Wydziału Eksploatacji
Arkadiusz Białas

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



wodociągi

**POGOTOWIE
WODOCIĄGOWE:**
tel. 994

CENTRALA:
tel. 74 64 88 100

SEKRETARIAT:
tel. 74 64 24 174
fax. 74 66 65 960
e-mail: sekretariat@wpwik.pl

**DZIAŁ HANDLU
I MARKETINGU:**
tel. 74 64 88 132
tel. 74 64 88 182
e-mail: marketing@wpwik.pl

**CENTRUM
OBSŁUGI KLIENTA:**
tel./fax. 74 64 88 175
e-mail: cok@wpwik.pl

KONTO BANKOWE:
Getin Noble Bank S.A.
52156000132654233190000001

NIP:
886-26-49-062

REGON:
891404575



Podany o jakości
zgodnie z normą ISO 9001:2008

Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych

zapraszamy na www.wpwik.pl

Nasz znak: NIT-1420/7058/2014

Wałbrzych, dnia 05.08.2014

"Sanatoria Dolnośląskie" Sp. z o.o.
SOKOŁOWSKO

08-08-2014
51572014
WPEŁNIŁO

Inwestor: Wnioskodawca
„Sanatoria Dolnośląskie” Sp. z o.o.
ul. Parkowa 3
58-351 Sokolowsko

dot. ~~zwiększenie~~ **zapewnienia** dostawy wody i odbioru ścieków dla
Sanatorium Uzdrowskiego „AZALIA” przy ul. Ofiar Katynia nr 3-5
w Szczawnie Zdroju nr działki 472.

Na podstawie dokonanej analizy możliwości świadczenia usług wodociągowo-
kanalizacyjnych w rejonie planowanego przedsięwzięcia

informujemy, że

będąc w posiadaniu WPWiK Sp. z o.o. urządzenia wodociągowe umożliwiają
świadczenie usług w zakresie zaopatrzenia nieruchomości w wodę.

Działając w imieniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów
i Kanalizacji zapewniamy zwiększone ilości:

1) dostaw wody na poziomie

$Q_{sr.dob} = 30,0 \text{ m}^3/\text{d}$,

$Q_{max.dob} = 42,0 \text{ m}^3/\text{d}$,

2) odbiór ścieków w ilości:

$Q_{sr.dob} = 28,0 \text{ m}^3/\text{d}$,

$Q_{max.dob} = 40,0 \text{ m}^3/\text{d}$;

dla potrzeb: sanatorium uzdrowskiego „AZALIA” przy ul. Ofiar Katynia
nr 3-5 w Szczawnie Zdroju położonego na nieruchomości nr 472

WPWiK Sp. z o.o. nie gwarantuje ciągłości dopływu oraz stałości
ciśnienia wody ww. nieruchomości ze względu na mogące powstać różne
okoliczności i nieprzewidywalne zdarzenia, które mogą zakłócić pracę
urządzeń wodociągowych.

Odczyt zwiększonego poboru wody będzie dokonywany na
dotychczasowych zasadach. Rozliczenie świadczonych usług będzie
realizowane na podstawie okresowych odczytów zarejestrowanego stanu przez
wodomierz główny.

Ko.:
NIT-
STARSZY REFERENT

Gabriela Szyniszewska
Sprawę prowadzi:
Tel. 74 64 88 178

Z upoważnienia
Zarządu Wałbrzyskiego Przedsiębiorstwa
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Jerzy Fedorak
Kierownik Działu Rozwoju i Inwestycji

KRS: 0000097537 Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu,
IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego • Kapitał zakładowy: 96 657 500,00 zł

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski

Upr. nr 695/01/DUW

„Sanatoria Dolnośląskie” Sp. Z o.o.
ul. Parkowa 3
Sokołowsko
Pełnomocnik
Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze
Dariusz Praśniewski
ul. Jedności Narodowej 60/14
Wrocław

Państwa pismo
22.07.2014 r.

Znak pisma

Nasze pismo
25.08.2014 r.

Znak pisma
ZK 7021.2442.14

W odpowiedzi na pismo uprzejmie informuję, że wyrażam zgodę na odprowadzenie wód opadowych z terenu Sanatorium Uzdrowskiego „Azalia” przy ul. Ofiar Katynia 3-5 w Szczawnie-Zdroju do kanalizacji deszczowej kd 300 na terenie działki 473 obr. 1 Szczawno-Zdrój poprzez istniejące przyłącze kanalizacyjne kd 200 z zachowaniem częściowej retencji na działce inwestora.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a.

Sprawę prowadzi: Grzegorz Chaldaś
Tel. 74-849-39-25

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Szczawno-Zdrój

Dariusz Praśniewski

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski

Upr. nr 695/01/DUW



STANOWISKO
W WIELKOPOLSKU

**OKRĘGOWY INSPEKTOR PRACY
WE WROCŁAWIU**

Tomasz Gdowski

Wrocław, dnia 24.09.2014

Nr rej.: Wr-270- 51340- 54 /14

**Dolnośląski Państwowy
Wojewódzki Inspektor Sanitarny
we Wrocławiu
Ul. M. Curie Skłodowskiej 73/77
50-950 Wrocław**

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 18⁴ § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r Kodeks pracy(Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94, z późn. zm.), art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) i § 18. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650) po rozpatrzeniu pisma z dnia 10.09.2014 r., znak ZNS. 9027.1328. 2014 w sprawie zagłębienia poniżej poziomu otaczającego terenu pomieszczenia kuchni oraz pomieszczeń części rehabilitacyjnej (pom. nr -1.15, -1.17, -1.18, -1.19, -1.20, -1.21, -1.24, -1.28, -1.30, -1.31) mieszczących się w budynku Sanatorium Uzdrowskowym Azalia w Szczawnie Zdroju przy ulicy Ofiar Katynia 3-5

wyrażam pozytywną opinię o wniosku

Uzasadnienie

Wydając postanowienie Okręgowy Inspektor Pracy wziął pod uwagę fakt, iż przedmiotowe pomieszczenia: kuchnia i pomieszczenia rehabilitacyjne, usytuowane

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

poniżej poziomu otaczającego terenu są oświetlone światłem dziennym. Powyższy warunek jest wymieniony w §18. 3 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650). Spełnienie tego warunku pozwala Okręgowemu Inspektorowi Pracy na wydanie pozytywnej opinii.

W związku z powyższym przychyłono się do wniosku Strony i orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 106 § 5 i art. 141 §2 ustawy z dnia 14 marca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 18 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o Państwowej Inspekcji Pracy (Dz. U. z 2012 r. poz. 404), na niniejsze postanowienie stronie służy zażalenie do Głównego Inspektora Pracy, 00-924 Warszawa, ul. Krucza 38/42 za pośrednictwem Okręgowego Inspektora Pracy, który wydał postanowienie, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

z up. Okręgowego Inspektora Pracy
p.o. Zeyda/Nadzoru

Arkadiusz Kłos

pieczęć i podpis okręgowego inspektora pracy

Do wiadomości:

1. Dariusz Praśniewski
Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze
Ul. Jedności Narodowej 60 lok. 14
50-258 Wrocław

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW

Wrocław, dnia 29 września 2014 roku

„Sanatoria Dolnośląskie” Sp. z o.o.
ul. Parkowa 3
58-351 Sokołowsko

DECYZJA Nr 1493/14

Na podstawie art. 3 pkt 2 Ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2011 r. nr 212 poz. 1263 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

Dolnośląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny we Wrocławiu

po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 10 września 2014 r. dotyczącym odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) w zakresie zagłębienia poniżej poziomu otaczającego terenu pomieszczeń i ich oświetlenia światłem naturalnym mniejszego niż wymagane przepisami w Sanatorium Uzdrowskim „AZALIA” w Szczawnie Zdroju przy ul. Ofiar Katynia 3-5 (działki nr 469,472, obręb nr 0001), działając w porozumieniu z Okręgowym Inspektorem Pracy we Wrocławiu

- Postanowienie nr Wr-270-51-340-54/14 z dnia 24.09.2014 r.

wyraża zgodę na:

- zagłębienie poniżej poziomu otaczającego terenu o **2,40 m** pomieszczenia kuchni i pomieszczeń rehabilitacyjnych
- nienormatywne oświetlenie światłem naturalnym pomieszczenia kuchni i pomieszczeń rehabilitacyjnych

z następującym zastrzeżeniem:

- 1) pomieszczenia nienormatywnie oświetlone światłem naturalnym winny mieć zapewnione oświetlenie sztuczne o widmie światła zbliżonym do widma światła dziennego i natężeniu zgodnym z Polska Normą zapewniając właściwe warunki użytkowania całej ich powierzchni.

UZASADNIENIE

Po realizacji zastrzeżenia podanego w sentencji wynikającego z przepisów techniczno-budowlanych pomieszczenia powinny zapewnić właściwe warunki sanitarne i zdrowotne do prowadzenia zamierzonej działalności.

Uwzględniając powyższe zdecydowano jak w sentencji.

PODSTAWA PRAWNA

§ 18, § 25 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.)

§ 58, § 73 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 poz. 690 z późn. zm.)

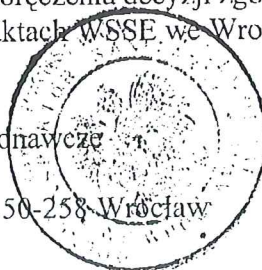
§ 14 punkt 5 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26.06.2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z 2012 r. poz. 739)

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Sanitarnego w Warszawie za pośrednictwem Dolnośląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji zgodnie z art. 127 i 129 k.p.a. Załączniki dotyczące sprawy pozostają w aktach WSSE we Wrocławiu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze
Dariusz Praśniewski
ul. Jedności Narodowej 60 lok. 14, 50-258 Wrocław
3. ZNS a/a



Dolnośląski Państwowy
Wojewódzki Inspektor Sanitarny we Wrocławiu
z up. Marek Głabian
Cierownik Działu Zagospodarowania
Miejscowości Sanitarnej
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU**

Delegatura w Wałbrzychu
58-300 Wałbrzych, ul. Jana Matejki 3
☎ (074) 842 64 18, 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>
Wałbrzych, dnia 29.09.2014 r.

W/N.5142.466.2014.MP

DECYZJA NR 1050 / 2014

**Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na obszarze
historycznego układu urbanistycznego**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) § 15 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.09.2014 r., zgłoszonego przez Pana Dariusza Praśniewskiego, Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze, ul. Jedności Narodowej 60/14, Wrocław, działający z upoważnienia Spółki Sanatoria Dolnośląskie, z/s przy ul. Parkowej 3 w Sokołowsku

o udzielenie pozwolenia na przebudowę kompleksu budynków sanatorium uzdrowiskowego „Azalia” w Szczawnie-Zdroju, położonego na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Szczawno-Zdrój, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/2576/682/Wł decyzją z dnia 08.08.1977 r., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: projekt budowlany

udzielam pozwolenia

*Sanatorium Dolnośląskim Sp. z o. o.
ul. Parkowa 3, Sokołowsko*

na przebudowę budynków sanatorium uzdrowiskowego „Azalia” przy ul. Ofiar Katynia 3-5 w Szczawnie-Zdroju, – w obszarze zabytkowego układu urbanistycznego miejscowości

zgodnie z zakresem prac zawartym w dokumentacji projektowej pn.: „Przebudowa i rozbudowa kompleksu budynków sanatorium uzdrowiskowego AZALIA w Szczawnie-zdroju, ul. Ofiar Katynia 3-5, Szczawno-Zdrój, autorstwa: mgr inż arch. Dariusz Praśniewski, data opracowania: sierpień 2014 r.

Projekt budowlany – ostemplowano, jako załącznik do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2016 r.

Do wniosku przedłożono dokumenty:

- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

**ZWERYFIKOWANO
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW

Pozwolenie udziela się pod warunkiem:

1. Na poszczególnych etapach prac (usunięcie zniszczonych tynków, uzupełnianie ubytków i ewentualne rekonstrukcje, kolorystyka elewacji) winna odbyć się komisja konserwatorska z udziałem przedstawiciela tut. Urzędu, mająca na celu ustalenie zakresu prac celem odtworzenia w dopuszczalnym stopniu pierwotnych założeń kolorystycznych oraz koncepcji i techniki opracowania zewnętrznych ścian i wnętrza obiektu.
2. Projekt wykonawczy stolarki okiennej na etapie realizacji prac wymaga akceptacji konserwatora zabytków,
3. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac.
4. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań,
5. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.

UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.

Pouczenie:

- Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne, podlega karze grzywny (art. 117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);
- Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- *Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).*

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Oplata skarbową: wniesiono opłatę skarbową w wysokości 82 PLN na podstawie Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. Nr 225, poz. 1635).

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
[Podpis]
mgr Maria Ptak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. P. Dariusz Praśniewski – pełnomocnik
2. a/a

Otrzymują:

1. Sanatoria Dolnośląskie Sp. z o. o.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
[Podpis]

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW

Wałbrzych, dnia 27.08.2014 r.

W/N.5183.1827.2014.MP

Pan architekt Dariusz Praśniewski
Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze
ul. Jedności Narodowej 60/14, Wrocław

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.08.2014 r., – dotyczące zaopiniowania projektu przebudowy i remontu budynków sanatorium uzdrowskiego „Azalia” przy ul. Ofiar Katynia 3-6 w Szczawnie Zdroju po dokonaniu analizy materiałów, uwarunkowań konserwatorskich – urząd ochrony zabytków projekt przebudowy i remontu sanatorium Azalia w Szczawnie Zdroju, autorstwa: arch. Dariusz Praśniewski **w zaproponowanej formie architektonicznej, rozwiązaniach materiałowych i kolorystyce opiniuje pozytywnie.**

Planowane zamierzenie zlokalizowane jest w obszarze historycznego układu urbanistyczny Szczawna – Zdroju, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/2576/682/Wł z dnia 08.08.1977 r., w związku z czym prowadzenie prac budowlano – konserwatorskich wymaga pozwolenia konserwatorskiego.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
[Signature]
mgr Maria Piak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Adresat 78424-19115-1-R
2. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Signature]
mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW

URZĄD MIEJSKI

ul. Kościuszki 17
58-310 SZCZAWNO-ZDRÓJ
tel. 74/849-39-25, fax 74/843-56-13

Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze
Sp. z o.o.
Pan Dariusz Praśniewski
ul. Jedności Narodowej 60/14
53-033 Wrocław

Wasze pismo:	Znak pisma:	Nasze pismo:	Znak pisma:
13.10.2014r	-	15.10.2014r.	ZK/ 2646 /2014

Dotyczy: Przebudowy i rozbudowy kompleksu budynków Sanatorium
Uzdrowskiego „AZALIA” przy ul. Ofiar Katynia 3-5
w Szczawnie-Zdroju (działka nr 472,479 obręb nr 1 Szczawno-
Zdrój).

W oparciu o art. 43 ust 2 ustawy o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 260 z późn. zm) wyrażam zgodę na zbliżenie się do granicy działki nr 521 obręb nr 1 tj. drogi gminnej ul. Klonowej, na odległość nie mniejszą jak 1,5 m, w celu lokalizacji tarasu w konstrukcji drewnianej z rampą dojazdową dla osób niepełnosprawnych.

WÓJCIŚ STREŻ
Szczawno-Zdroju
Włodzisław Włodzisław
Włodzisław Włodzisław

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Dariusz Praśniewski

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW

Wrocław, dnia 15 października 2014 r.

WZ.5595.332.2.2014

Postanowienie nr WZ.5595.332.2.2014

Na podstawie § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.), w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2003 r. nr 121, poz. 1137 ze zm.), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej” sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego Janusza Kozłowskiego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Ryszarda Mleczko, dotyczącej warunków bezpieczeństwa pożarowego budynku Sanatorium Uzdrowskiego „Azalia” w Szczawnie Zdrój przy ul. Ofiar Katynia 3-5, z następującymi wskazaniem:

1. wyposażenia budynku w instalację sygnalizacji pożaru,
2. wyposażenia dróg ewakuacyjnych w budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu 5 lx,
3. zapewnienia wymiarów poziomych dróg ewakuacyjnych w budynku, szerokości 1,54 m – 4,6 m, wysokości 2,67 m – 3,32 m (w piwnicy 2,37 m – 2,57 m),
4. pomalowania od zewnątrz drewnianych elementów pruskiego muru lakierem ogniochronnym do stopnia co najmniej nierozprzestrzeniania ognia,
5. zapewnienia dojazdu do budynku ze wszystkich stron z możliwością sprawienia drabiny mechanicznej lub podnośnika hydraulicznego za wyjątkiem elewacji od strony ulicy Ofiar Katynia,
6. zapewnienia całodobowego nadzoru obiektu przez wykwalifikowany personel (min 1 osoba),

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego budynku Sanatorium Uzdrowskiego „Azalia” w Szczawnie Zdrój przy ul. Ofiar Katynia 3-5, w inny sposób niż podany w:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



1/3

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DJW

1. § 256 ust. 3 – długości 12 m jednego dojścia ewakuacyjnego,
 2. § 68 ust. 1 – szerokości 1,08 m biegów, szerokości 1,16 m spoczników, wysokości 0,18 m stopni schodów,
 3. § 244 ust. 1 pkt 2 – występowania stopni zabiegowych na jedynej drodze ewakuacyjnej,
 4. § 236 ust. 4 – otwierania się do wewnątrz drzwi ewakuacyjnych z budynku,
 5. § 239 ust. 4 – szerokości 1,1 m drzwi ewakuacyjnych z klatki schodowej i drzwi ewakuacyjnych z budynku,
 6. § 242 ust. 2 – szerokości 0,70 m lokalnych przewężeń na drogach ewakuacyjnych,
 7. § 216 ust. 1 – braku odporności ogniowej REI 60 drewnianych stropów, braku odporności ogniowej EI 60 ścian zewnętrznych wykonanych w technologii muru pruskiego, braku odporności ogniowej R 30 i RE 30 konstrukcji i przekrycia dachu,
 8. § 176 ust. 1 – usytuowania kotłowni gazowej w piwnicy budynku,
 9. § 298 ust. 2 – wysokości 0,9 m barierki schodów,
 10. § 249 ust. 6 w związku z § 271 ust. 10 i 11 – braku zachowania odległości 4 m pomiędzy oknami klatki schodowej a oknami innych pomieszczeń,
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.),

Uzasadnienie

W dniu 26 września 2014 r. do tut. Komendy wpłynął wniosek Dariusza Kraśniewskiego, działającego w imieniu „Sanatoria Dolnośląskie” Sp. z o.o., o wyrażenie zgody na spełnienie wymagań przeciwpożarowych w sposób inny niż podany w rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, w budynku Sanatorium Uzdrowskiego „Azalia” w Szczawnie Zdrój przy ul. Ofiar Katynia 3-5.

Ekspertyzę opracowano w związku z przebudową budynku.

Sanatorium składa się z trzech połączonych ze sobą pawilonów. Budynek posiada podpiwniczenie i sześć kondygnacji nadziemnych. Obiekt zaliczony do grupy budynków średniowysokich. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 3616 m². Cały obiekt stanowi jedną strefę pożarową. Elementy budynku spełniają wymagania dla B

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. 2/3
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW

klasy odporności pożarowej za wyjątkiem drewnianych stropów, muru pruskiego i konstrukcji i przekrycia dachu. Ewakuację z budynku zapewniają trzy wydzielone pożarowo, oddymiane klatki schodowe. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniają dwa hydranty. Drogę pożarową stanowią ulice Klonowa, Ofiar Katynia i drogi wewnętrzne.

W odległości 7,5 km od budynku mieści się Jednostka Ratowniczo-Gaśnicza nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu.

Zastosowanie w budynku rozwiązań zastępczych zapewni nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej i pozwoli uznać budynek za nie zagrażający życiu ludzi.

Pozostałe wymagania, dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu, należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za pośrednictwem Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

W załączeniu: „Ekspertyza techniczna...” z września 2014 r.

Adresat:

„Sanatoria Dolnośląskie” Sp. z o.o.
ul. Parkowa 3
58-351 Sokołowsko

Otrzymuje:

✓ Dariusz Kraśniewski
Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze
ul. Jedności Narodowej 60/14
50-258 Wrocław

Do wiadomości:

Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
w Wałbrzychu

PP

DOŁNOŚLĄSKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
wrocław
mgr inż. arch. Dariusz Kraśniewski
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Wrocław, dnia 15 października 2014 r.

WZ.5595.332.3.2014

Postanowienie nr WZ.5595.332.3.2014

Na podstawie § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030), w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2003 r. Nr 121, poz. 1137 ze zm.), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej” sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego Janusza Kozłowskiego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Ryszarda Mleczko, dotyczącej warunków bezpieczeństwa pożarowego budynku Sanatorium Uzdrowskiego „Azalia” w Szczawnie Zdrój przy ul. Ofiar Katynia 3-5, w przedmiocie przyjętych rozwiązań zamiennych polegających na:

1. wyposażenia budynku w instalację sygnalizacji pożaru,
2. wyposażenia dróg ewakuacyjnych w budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu 5 lx,
3. zapewnienia wymiarów poziomych dróg ewakuacyjnych w budynku, szerokości 1,54 m – 4,6 m, wysokości 2,67 m – 3,32 m (w piwnicy 2,37 m – 2,57 m),
4. pomalowania od zewnątrz drewnianych elementów pruskiego muru lakierem ogniochronnym do stopnia co najmniej nierozprzestrzeniania ognia,
5. zapewnienia dojazdu do budynku ze wszystkich stron z możliwością sprawienia drabiny mechanicznej lub podnośnika hydraulicznego za wyjątkiem elewacji od strony ulicy Ofiar Katynia,
6. zapewnienia całodobowego nadzoru obiektu przez wykwalifikowany personel (min 1 osoba),

wyrażam zgodę

na odstąpienie od obowiązku wymienionego w § 12 ust. 2 i 3 ww. rozporządzenia

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

1/3

mgr inż. arch.
Dariusz Prańciewski
Upr. nr 695/01/DUW

Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r., w zakresie występowania pomiędzy drogą pożarową a budynkiem drzew o wysokości powyżej 3 m, zbliżenia bliższej krawędzi drogi do budynku, a także z uwagi na brak możliwości zapewnienia dostępu z drogi pożarowej do 30% obwodu zewnętrznego budynku.

Uzasadnienie

W dniu 26 września 2014 r. do tut. Komendy wpłynął wniosek Dariusza Kraśniewskiego, działającego w imieniu „Sanatoria Dolnośląskie” Sp. z o.o., o wyrażenie zgody na spełnienie wymagań przeciwpożarowych w sposób inny niż podany w rozporządzeniu w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, dla drogi pożarowej budynku Sanatorium Uzdrowskiego „Azalia” w Szczawnie Zdrój przy ul. Ofiar Katynia 3-5.

Ekspertyzę opracowano w związku z przebudową budynku.

Sanatorium składa się z trzech połączonych ze sobą pawilonów. Budynek posiada podpiwniczenie i sześć kondygnacji nadziemnych. Obiekt zaliczony do grupy budynków średniowysokich. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 3616 m². Cały obiekt stanowi jedną strefę pożarową. Elementy budynku spełniają wymagania dla B klasy odporności pożarowej za wyjątkiem drewnianych stropów, muru pruskiego i konstrukcji i przekrycia dachu. Ewakuację z budynku zapewniają trzy wydzielone pożarowo, oddymiane klatki schodowe. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniają dwa hydranty. Drogę pożarową stanowią ulice Klonowa, Ofiar Katynia i drogi wewnętrzne.

W odległości 7,5 km od budynku mieści się Jednostka Ratowniczo-Gaśnicza nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu.

Zastosowanie w budynku rozwiązań zastępczych zapewni nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej i pozwoli uznać budynek za nie zagrażający życiu ludzi.

Pozostałe wymagania, dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu, należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



mgr inż.
Dariusz Kraśniewski
Upr. nr 695/01/DUW



Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za pośrednictwem Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

W załączeniu: „Ekspertyza techniczna...” z września 2014 r.

Adresat:

„Sanatoria Dolnośląskie” Sp. z o.o.
ul. Parkowa 3
58-351 Sokołowsko

Podpisany: [Signature]
[Illegible text]
z upr.
[Illegible text]
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

Otrzymuje:

Dariusz Kraśniewski
Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze
ul. Jedności Narodowej 60/14
50-258 Wrocław

Do wiadomości:

Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
w Wałbrzychu

PP

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Signature]

mgr inż. arch. 3/3
Dariusz Kraśniewski

Upr. nr 695/01/DUW

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR:

SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE Sp. z o. o.
Z siedzibą w Sokołowsku przy ul Parkowej 3
58-351 Sokołowsko

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO – WYKONAWCZE
Dariusz Praśniewski
ul Jedności Narodowej 60/14, 50-258 Wrocław

**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM
UZDROWISKOWEGO „AZALIA” W SZCZAWNIE ZDROJU
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU
DZIAŁKA NR 472, 469; OBRĘB: 0001 Szczawno Zdrój**

AUTOR


PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski, upr. 695/01/DUW

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
we Wrocławiu
DELEGATURA W WAŁBRZYCHU
58-300 Wałbrzych, ul. J. Matejki 3
tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-60

Załącznik nr.....
do decyzji nr 1050 z dnia 29.09.2014

WROCŁAW, 08.2014 r.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**


mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW

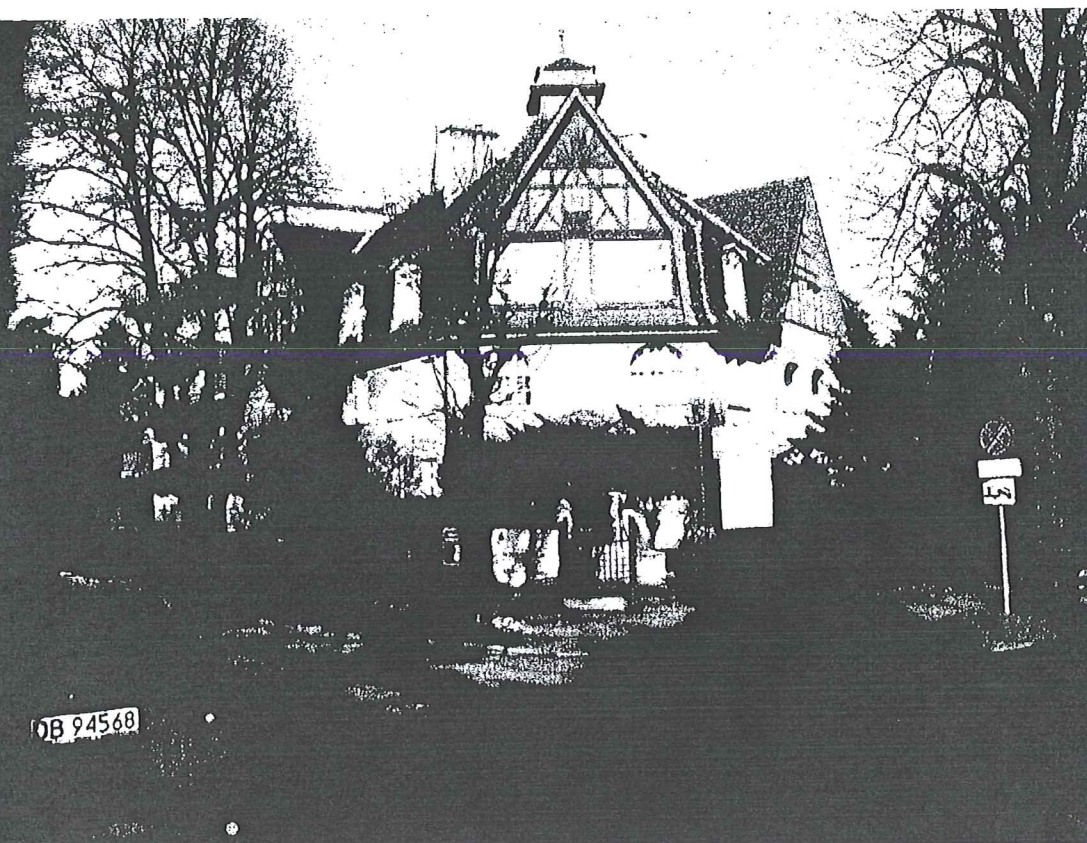
EKSPERTYZA TECHNICZNA

RZECZOZNAWCY BUDOWLANEGO I RZECZOZNAWCY DS. ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH

BIEKT: SANATORIUM UZDROWISKOWE „AZALIA”

DRES: 58-310 SZCZAWNO ZDRÓJ, UL. OFIAR KATYNIA 3-5

WŁAŚCICIEL: SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE SP. Z O.O., UL. PARKOWA 3,
58-351 SOKOŁOWSKO (POWIAT WAŁBRZYSKI)



Przy:

JANUSZ KOZŁOWSKI

mgr inż. Budownictwa i górnictwa
Uprawnienia projektowe i wykonawcze
z § 6 ust. 1 pkt 1 i 2

RZECZOZNAWCA BUDOWLANY

Centralny rejestr: rzeczoznawców nr 25/98/R
51-649 Wrocław, ul. Żaka 9, tel. 107113478020

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH

mgr **Ryszard Mleczko**

Nr upr. 467/2004

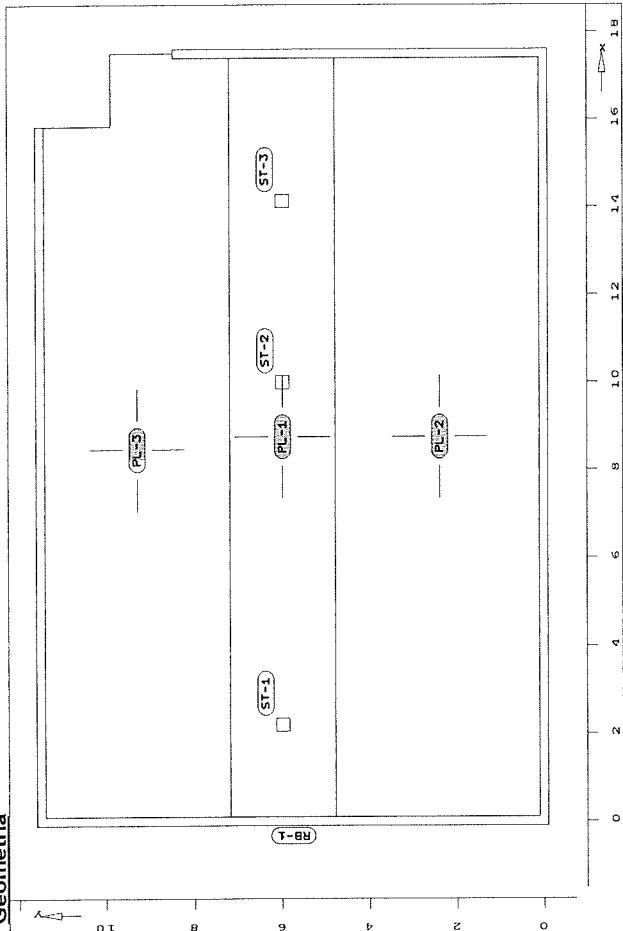
PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA EKSPERTYZY:

UST. 3a PRZY UWZGLĘDNIENIU POSTANOWIEŃ § 207 UST. 2 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA
INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIEŚNIA 2002 ROKU W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH,
KIM POWINNY ODPOWIEDAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. NR 75, POZ. 690
POŹNIEJSZYMI ZMIANAMI).

13 UST. 4 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI
24 LIPCA 2009 R. W SPRAWIE PRZECIWPOŻAROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ ORAZ
RÓG POŻAROWYCH (DZ. U. NR 124, POZ. 1030).

WRZESIEŃ 2014 r.

Geometria



Poz. PL-1 - Obszar płyty

Strukt.	x =	0.00	17.50	17.50	0.00	0.00	0.00	m
	y =	7.18	7.18	4.78	4.78	7.18	7.18	m

Materiał

Płyta izotropowa
Grubość = 24.0 cm
Gęstość = 25.00 kN/m³
Moduł E = 3.00e+007 kN/m²
Mue = 0.20

Poz. PL-2 - Obszar płyty

Strukt.	x =	0.00	17.50	17.50	0.00	0.00	0.00	m
	y =	4.78	4.78	0.00	0.00	4.78	4.78	m

Materiał

Płyta ortotropowa
Grubość = 20.0 cm
Gęstość = 25.00 kN/m³
Moduł E kierunek 1 = 3.00e+007 kN/m²
Moduł E kierunek 2 = 1.00e+007 kN/m²
Mue1 = 0.20 Mue2 = 0.20
Alfa1 = 90.00° Alfa2 = 90.00°
Współczynnik sztywności tarczy na ścinanie = 0.000
Współczynnik sztywności płyty na skręcanie = 0.000
Współczynnik sztywności tarczowej = 0.000
Współczynnik sztywności płytowej = 0.000

Poz. PL-3 - Obszar płyty

Strukt.	x =	0.00	15.84	15.84	17.50	17.50	0.00	m
	y =	11.50	11.50	9.86	9.86	7.18	7.18	m
	x =	0.00						
	y =	11.50						

Materiał

Płyta ortotropowa
Grubość = 20.0 cm
Gęstość = 25.00 kN/m³
Moduł E kierunek 1 = 3.00e+007 kN/m²
Moduł E kierunek 2 = 1.00e+007 kN/m²
Mue1 = 0.20 Mue2 = 0.20
Alfa1 = 90.00° Alfa2 = 90.00°
Współczynnik sztywności tarczy na ścinanie = 0.000
Współczynnik sztywności płyty na skręcanie = 0.000
Współczynnik sztywności tarczowej = 0.000
Współczynnik sztywności płytowej = 0.000

Poz. ST-1 - Słup prostokątny

Strukt.	x =	2.20	m	b =	0.30	m
	y =	5.98	m	d =	0.30	m

Podpora

Ścisk./rozc.
Sztywność na przem. w kierunku t = 9.00e+005 kN/m
(A = 0.090 m² h = 3.00 m Mod E = 3.00e+007 kN/m²)

Poz. ST-2 - Słup prostokątny

Strukt.	x =	10.00	m	b =	0.30	m
	y =	5.98	m	d =	0.30	m

Podpora

Ścisk./rozc.
Sztywność na przem. w kierunku t = 9.00e+005 kN/m
(A = 0.090 m² h = 3.00 m Mod E = 3.00e+007 kN/m²)

Poz. ST-3 - Słup prostokątny

Strukt.	x =	14.14	m	b =	0.30	m
	y =	5.97	m	d =	0.30	m

Podpora

Ścisk./rozc.
Sztywność na przem. w kierunku t = 9.00e+005 kN/m
(A = 0.090 m² h = 3.00 m Mod E = 3.00e+007 kN/m²)

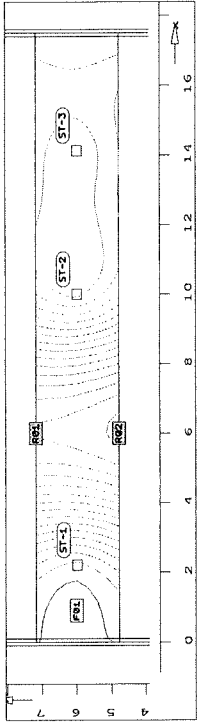
Poz. RB-1 - Podpora liniowa

Strukt.	x =	15.84	0.00	0.00	17.50	17.50	m
	y =	11.50	11.50	0.00	0.00	8.46	m

Podpora

Ścisk./rozc. Przem. w kierunku t = 2.00e+006 kN/m²
(d = 0.20 m h = 3.00 m Mod E = 3.00e+007 kN/m²)

Poz. PL-1 - Przemiesz. płyty

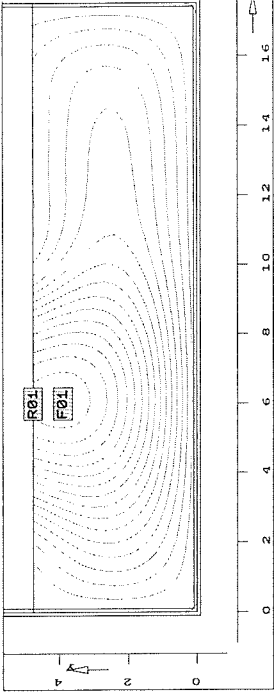


Przemiesz.

dla kombinacji obc. LKN = 1
Wartość progowa = 0.20 mm
Skok izolacji krok = 0.75 mm

Punkt	X	Y	max	uzi
ST-1			-0.97	
ST-2			-1.00	
ST-3			-0.41	
F01	0.90	6.00	0.22	
R01	6.00	7.18	-10.55	
R02	6.00	4.78	-11.51	

Poz. PL-2 - Przemiesz. płyty

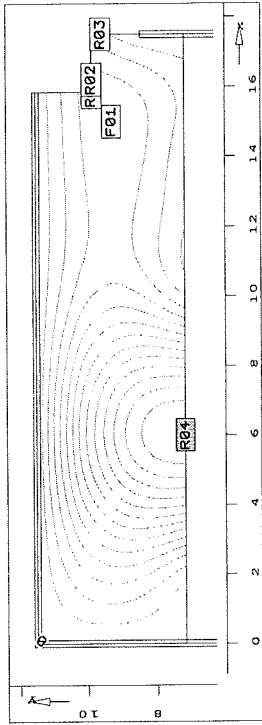


Przemiesz.

dla kombinacji obc. LKN = 1
Wartość progowa = 0.20 mm
Skok izolacji krok = 0.75 mm

Punkt	X	Y	max	uzi
F01	6.00	3.90	-11	
R01	6.00	4.78	-11	

Poz. PL-3 - Przemiesz. płyty

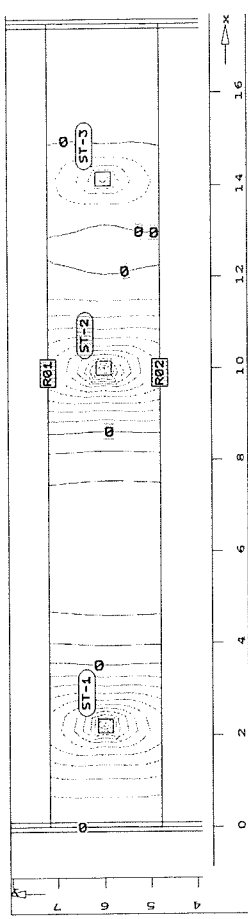


Przemiesz.

dla kombinacji obc. LKN = 1
Wartość progowa = 0.20 mm
Skok izolacji krok = 0.75 mm

Punkt	X	Y	max	uzl
		[m]		[mm]
F01	15.00	9.30	-2.75	
R01	15.84	9.86	-2.54	
R02	16.20	9.86	-2.48	
R03	17.50	9.60	-0.89	
R04	6.00	7.18	-10.55	

Poz. PL-1 - min. momenty mx [kNm/m]



Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolacji krok = 15.00

Momenty	Punkt	X	Y	min	mx	my	
			[m]				[kNm]
	ST-1			-173.39		-152.03	1
	ST-2			-183.88		-168.15	-1
	ST-3			-72.16		-97.58	-1
	R01	9.90	7.18	-71.97		-19.43	-5
	R02	9.90	4.78	-71.85		-17.89	4

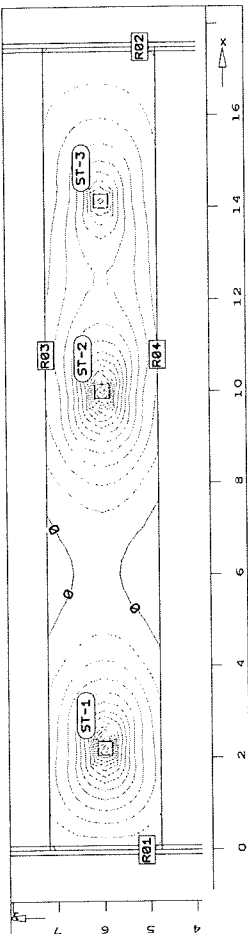
Opis projektu:
Pozycja:
Data:
Projektował:

31.08.27
31.08.27
31.08.27

Strona:
Model MES: SCZ_02
Projekt: Płyty

Plato 4.0

Poz. PL-1 - min. momenty my [kNm/m]



Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolacji krok = 10.00

Momenty	Punkt	X	Y	mx	min my	my
	ST-1			-173.39	-152.03	1.65
	ST-2			-183.88	-168.15	-1.36
	ST-3			-72.16	-97.58	-1.78
	R01	0.00	5.10	-0.10	-4.74	21.30
	R02	17.50	5.10	-0.05	-2.46	-16.22
	R03	10.80	7.18	-40.97	-22.89	5.58
	R04	10.80	4.78	-46.79	-19.99	-9.03

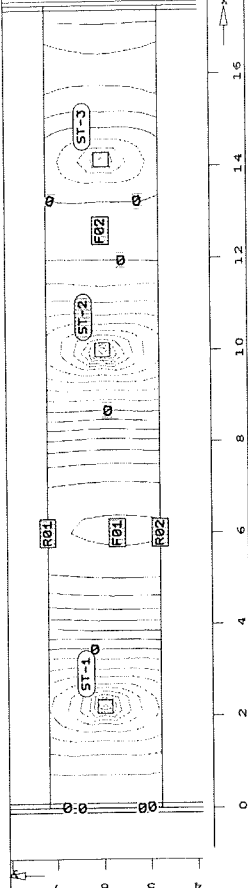
Opis projektu:
Pozycja:
Data:
Projektował:

31.08.27
31.08.27
31.08.27

Strona:
Model MES: SCZ_02
Projekt: Płyty

Plato 4.0

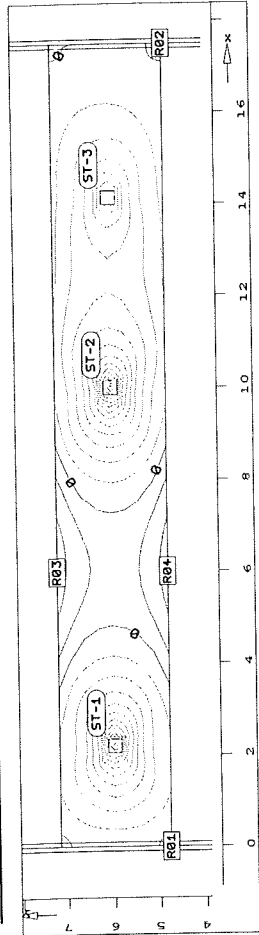
Poz. PL-1 - max. momente mx [kNm/m]



Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolacji krok = 10.00

Momenty	Punkt	X	Y	max mx	my	i
	F01	6.00	5.70	71.16	5.56	1
	F02	12.60	6.00	5.33	-21.77	0
	R01	6.00	7.18	68.87	13.59	0
	R02	6.00	4.78	70.63	14.70	0

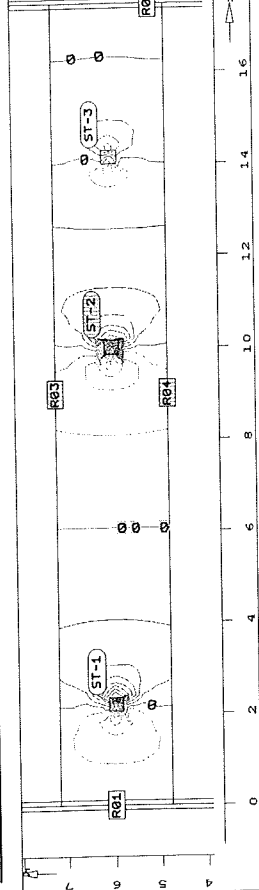
Poz. PL-1 - max. momenty my [kNm/m]



Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolacji krok = 7.50

Momenty	Punkt	X	Y	mx	my	mxy
						[kNm/m]
	R01	0.00	4.78	0.33	11.92	23.96
	R02	17.50	4.78	0.44	8.67	-18.46
	R03	6.00	7.18	58.18	18.51	-0.26
	R04	6.00	4.78	61.24	18.30	0.92

Poz. PL-1 - max. siły poprz. qx [kN/m]



Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolacji krok = 50.00

Siły tnące	Punkt	X	Y	max	qx	qy	
							[kN]
	ST-1			454.57		68.14	460
	ST-2			592.43		206.12	627
	ST-3			186.74		-24.31	186
	R01	0.00	6.00	-30.55		0.12	30
	R02	17.50	5.10	-22.66		-12.53	27
	R03	9.00	7.18	-64.52		40.33	68
	R04	9.00	4.78	-65.48		-42.64	78

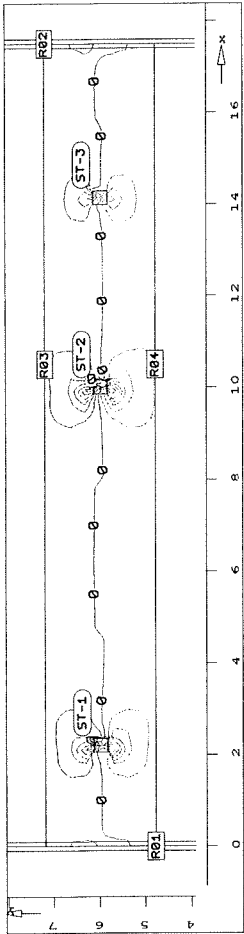
Opis projektu:
Pozycja:
Data:
Projektował:

31.08.27

Plato 4.0

Strona:
Model MES: SCZ_02
Projekt Płyty

Poz. PL-1 - max. siły poprz. qy [kN/m]



Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolacji krok = 50.00

Siły tnące	Punkt	X	Y	qx	max qy	q1
			[m]			[kN/m]
	ST-1			110.19	-383.54	389.29
	ST-2			283.92	-477.21	506.47
	ST-3			43.67	-187.25	189.02
	R01	0.00	4.78	-23.29	-48.53	56.63
	R02	17.50	7.18	-16.03	34.18	36.58
	R03	10.50	7.18	34.38	45.93	57.37
	R04	10.50	4.78	34.94	-49.90	54.09

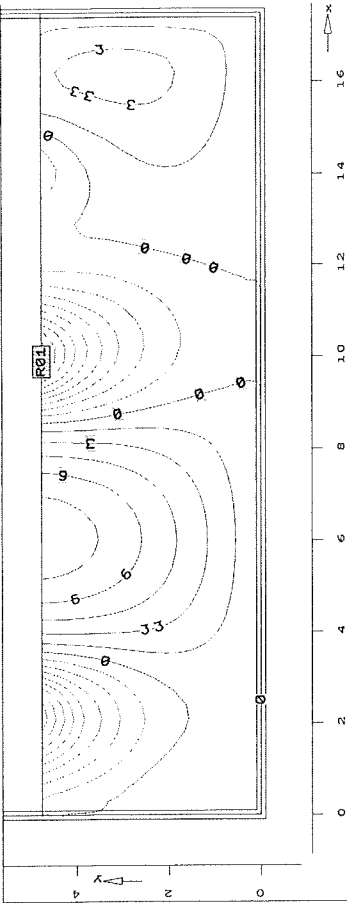
Opis projektu:
Pozycja:
Data:
Projektował:

31.08.27

Plato 4.0

Strona:
Model MES: SCZ_02
Projekt Płyty

Poz. PL-2 - min. momenty mx [kNm/m]



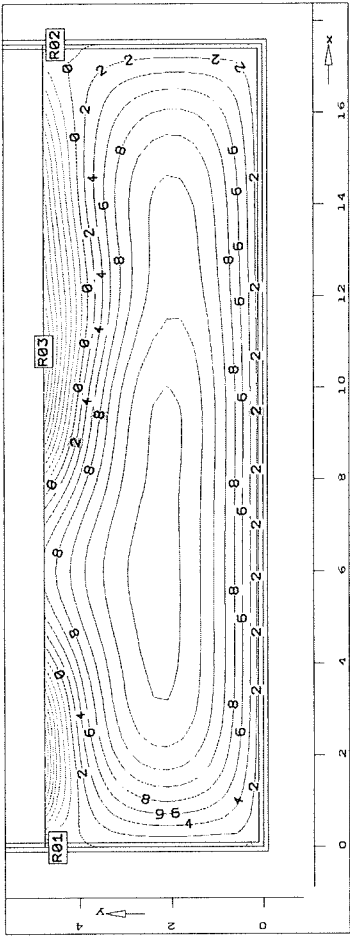
Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolacji krok = 1.50

Momenty	Punkt	X	Y	min mx	my
			[m]		[kNm]
	R01	9.90	4.78	-14.35	-17.75

SCZ_02_02

SCZ_02_02

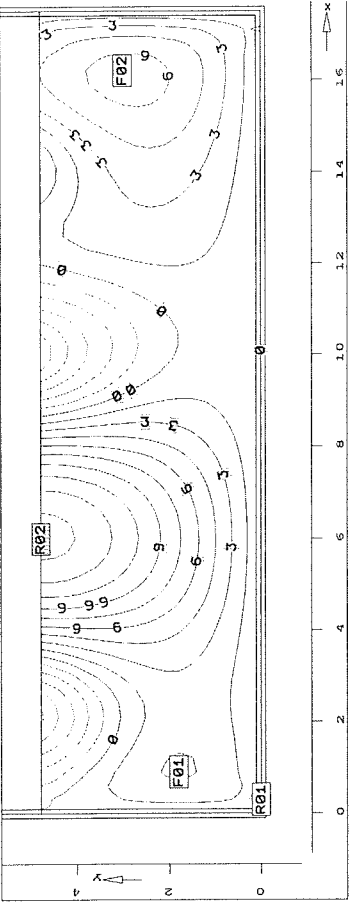
Poz. PL-2 - min. momenty my [kNm/m]



Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolinii krok = 2.00

Momenty	Punkt	X		Y		[m]		min my		mxy	
	R01	0.00	4.50	-0.04	-2.65	11.70					
	R02	17.50	4.50	0.06	-2.45	-8.30					
	R03	10.80	4.78	-9.59	-20.06	-2.95					

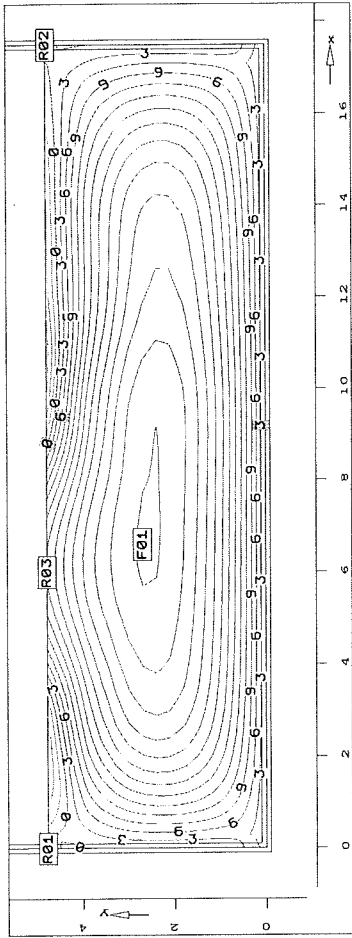
Poz. PL-2 - max. momente mx [kNm/m]



Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolinii krok = 1.50

Momenty	Punkt	X		Y		[m]		max mx		my	
	F01	0.90	1.80	3.16	14.24	-2					
	F02	16.20	3.00	6.56	15.50	-0					
	R01	0.30	0.00	2.65	0.24	-13					
	R02	6.00	4.78	14.04	14.70	0					

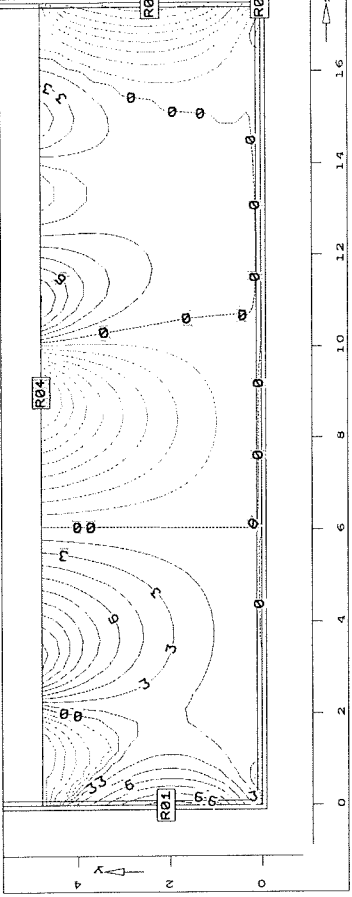
Poz. PL-2 - max. momenty my [kNm/m]



Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolinii krok = 3.00

Momenty	Punkt	X	Y	[m]		max my	mxy [kNm/m]
	F01	6.60	2.70			39.39	2.38
	R01	0.00	4.78		10.12	12.41	10.79
	R02	17.50	4.78		0.43	9.09	-8.23
	R03	6.00	4.78		0.36	18.30	0.29

Poz. PL-2 - max. siły poprz. qx [kN/m]

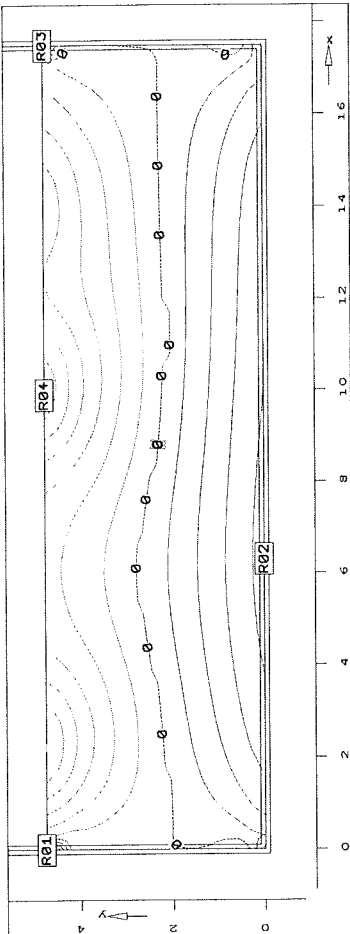


Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolinii krok = 1.50

Siły tnące	Punkt	X	Y	[m]		max qx	qy [kN]
	R01	0.00	2.10		11.15	-0.06	11
	R02	17.50	0.00		-4.61	16.15	8
	R03	17.50	2.40		-13.49	0.15	13
	R04	9.00	4.78		-14.89	-38.98	41

Wielkość przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolinii krok = 1.50

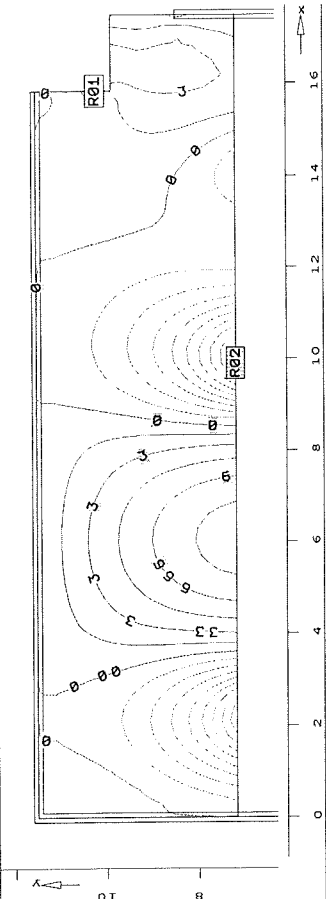
Poz. PL-2 - max. siły poprz. qy [kN/m]



Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolinii krok = 7.50

Siły tnące	Punkt	X	Y	qx	max	qy	q1
			[m]				[kN/m]
	R01	0.00	4.78	-7.79	52.66	52.91	52.91
	R02	6.30	0.00	0.03	32.44	32.44	32.44
	R03	17.50	4.78	-3.50	39.72	39.80	39.80
	R04	9.90	4.78	-4.55	-49.63	49.84	49.84

Poz. PL-3 - min. momenty mx [kNm/m]



Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolinii krok = 1.50

Momenty	Punkt	X	Y	min	mx	my	[kNm]
			[m]				
	R01	15.84	10.20	-1.60	31.42	-2	-2
	R02	9.90	7.18	-14.42	-19.28	-2	-2

Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolinii krok = 2.50

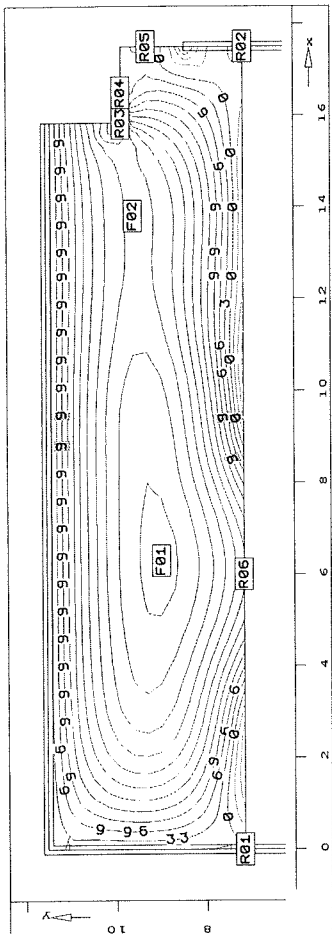
Momenty	Punkt	X	Y [m]	mx	min my	mxy [kNm/m]
	R01	0.00	7.50	-0.01	-2.43	-9.35
	R02	17.50	8.46	-0.55	-30.46	-1.99
	R03	16.20	9.86	10.48	-7.57	-10.81
	R04	17.50	8.70	0.39	-8.49	-3.26
	R05	10.80	7.18	-8.55	-22.92	1.79

Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolacji krok = 1.50

Momenty	Punkt			[m]			[kNm]		
	X	Y		mx	my	4			
F01	0.90	9.90		2.39	12.62	4			
R01	0.30	11.50		1.92	0.28	10			
R02	15.84	9.86		5.43	40.34	-13			
R03	16.20	9.86		10.48	-7.57	-10			
R04	6.00	7.18		13.67	13.64	0			

STILL WORKS. 100%

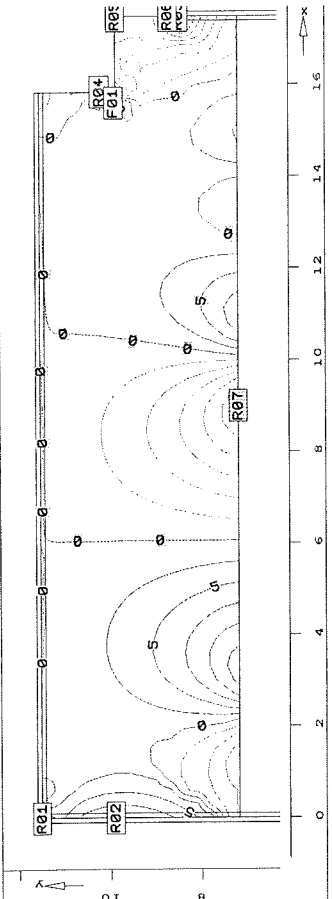
Poz. PL-3 - max. momenty my [kNm/m]



Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolinii krok = 3.00

Momenty	Punkt	X	Y	mx	max my	myy
			[m]			[kNm/m]
	F01	6.30	9.00	10.09	33.94	-0.66
	F02	13.80	9.60	2.18	27.71	0.83
	R01	0.00	7.18	0.34	9.81	-8.61
	R02	17.50	7.18	0.33	8.33	7.61
	R03	15.84	9.86	5.43	40.34	-13.10
	R04	16.50	9.86	8.42	2.03	-5.66
	R05	17.50	9.30	0.22	3.58	-3.14
	R06	6.00	7.18	11.75	18.56	-0.06

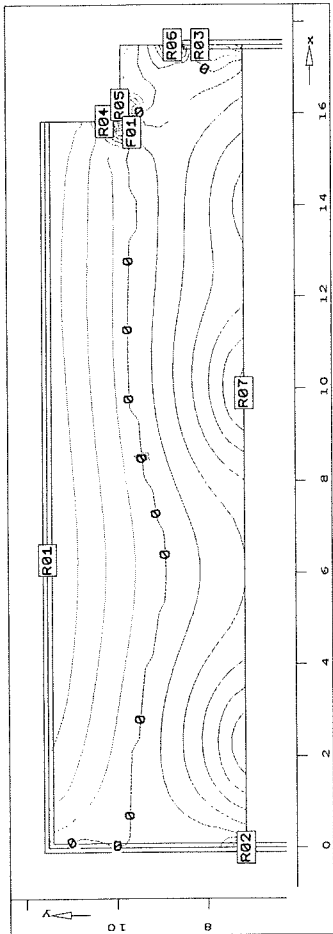
Poz. PL-3 - max. siły poprz. qx [kN/m]



Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolinii krok = 2.50

Siły tnące	Punkt	X	Y	max qx	qy	[kN]
			[m]			
	F01	15.60	9.90	12.22	21.35	24
	R01	0.00	11.50	6.89	-8.53	7
	R02	0.00	9.90	9.80	0.03	9
	R03	17.50	8.46	-26.83	29.04	29
	R04	15.84	10.20	-6.29	-63.41	63
	R05	17.50	9.86	-12.62	-13.19	18
	R06	17.50	8.70	-18.15	63.97	34
	R07	9.00	7.18	-14.68	36.28	24

Poz. PL-3 - max. siły poprz. qy [kN/m]



Wielkości przekr. dla obwiedni MIN/MAX przez Lfn i Lkn
Skok izolacji krok = 7.50

Siły tnące	Punkt	X	Y [m]	qx	max qy	q1 [kN/m]
	F01	15.60	9.60	4.08	23.53	23.88
	R01	6.30	11.50	0.03	-23.87	29.87
	R02	0.00	7.18	-6.17	-35.87	36.77
	R03	17.50	8.10	-15.15	-36.29	39.42
	R04	15.84	10.20	-6.29	-63.41	63.72
	R05	16.20	9.86	-6.79	-55.75	56.16
	R06	17.50	8.70	-18.15	63.97	34.82
	R07	9.90	7.18	-4.45	46.67	46.74

CENNIK PRAC PROJEKTOWYCH
W 2012 roku

**OPINIA TECHNICZNA
DOTYCZĄCA STANU TECHNICZNEGO
BUDYNKÓW**

**LOKALIZACJA
OBIEKTU:**

SANATORIUM UZDROWISKOWE
„AZALIA” w
SZCZAWNIE ZDROJU
ul. OFIAR KATYNIA 3-5
dz. nr 472, 469;
obr. 0001 Szczawno Zdrój

INWESTOR

SANATORIA
DOLNOŚLĄSKIE Sp. z o. o.
z siedzibą w Sokołowsku
przy ul. Parkowej 3
58-351 Sokołowsko

**RZEDNIOT
OPRACOWANMIA:**

Ocena stanu technicznego obiektu
pod kątem możliwości wykonania
przebudowy i rozbudowy.

AUTOR OPRACOWANIA:

mgr inż. SYLWESTER SZYLAR
uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 62/DOŚ/06

mgr inż. Sylwester SZYLAR

SPIS ZAWARTOŚCI

OPRACOWANIA

I. OPIS

SPIS TREŚCI

I. OPIS	2
SPIS TREŚCI	2
1. Podstawa opracowania	3
2. Opis przedmiotu opracowania	3
3. Cel i zakres opracowania	3
4. Opis konstrukcji budynków:	4
4.1. Pawilon nr I	4
4.2. Pawilon nr II	5
4.3. Pawilon nr III	5
5. Wnioski	6
6. Zalecenia	6

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie jednostki projektowej opracowującej projekt przebudowy i rozbudowy obiektu,
- wizja lokalna przeprowadzona w dniu 23.08.2014r,
- polskie normy,
- obowiązujące przepisy prawa,
- ogólnie uznane zasady wiedzy technicznej.

2. Opis przedmiotu opracowania.

Budynki objęte opracowaniem znajdują się na działce nr 472, 269 obręb ewidencyjny 0001 Szczawno Zdrój.

Zabudowę stanowią 3 budynki połączone ze sobą:

- pawilon nr I pochodzący z pierwszej dekady XX wieku, posiadający 3 kondygnacje użytkowe nadziemne, poddasze nieużytkowe, oraz piwnicę,
- pawilon nr II pochodzący z początku XX wieku, posiadający 3 kondygnacje użytkowe nadziemne, poddasze nieużytkowe, oraz piwnicę,
- oraz pawilon nr III wybudowany w latach 70 tych, posiadający 5 kondygnacji użytkowych nadziemnych, kondygnacja techniczna nadszybia windy, oraz kondygnację podziemną.

Budynki starsze nr 1 oraz nr 2 pochodzące z początku XX wieku posiadają 3 kondygnacje nadziemne i są przekryte dachami wielospadowymi o konstrukcji drewnianej, zagospodarowane jako poddasza nieużytkowe. Dach kryty dachówką. Oba budynki są ze sobą połączone na poziomie parteru jednokondygnacyjnym łącznikiem wybudowanym w latach 80 tych.

3. Cel i zakres opracowania.

Opracowanie ma za zadanie określić przydatność kompleksu budynków sanatorium uzdrowskiego AZALIA do wykonania przebudowy i rozbudowy, w celu:

- zwiększenia ilości miejsc noclegowych ze 104 do 120,
- wprowadzenie dodatkowych usług,
- dostosowaniu do aktualnie obowiązujących przepisów.

W związku z powyższym w dniu 23.08.2014r. dokonano oględzin obiektu, niezbędnych badań i odkrywek.

4. Opis konstrukcji budynków:

4.1. Pawilon nr I

Ściany konstrukcyjne:

Murowane z cegły pełnej, w układzie mieszanym (podłużnym i poprzecznym), nie wykazują spękań, czy zarysowań - stan dobry.

Stropy:

Nad piwnicą płyta stropowa Kleina, oraz strop odcinkowy na belkach stalowych. Lokalnie stwierdzono ubytki w tynku, oraz niewielki ubytki zaprawy między cegłami. Nie stwierdzono nadmiernej korozji belek stalowych. Strop nie wykazuje nadmiernych ugięć. Wewnątrz budynku strop w stanie dobrym. W obrębie podestu wejściowego do budynku płyta wymaga wymiany.

Nad parterem, I i IIp, strop na belkach drewnianych. W miejscach wykonanych odkrywek w stropu nad IIp nie stwierdzono nadmiernej korozji biologicznej belek, należy jednak spodziewać się konieczności wymiany lub naprawy około 10-20% belek stropowych. Pomierzone przekroje belek 20x14,5/90cm, deska górna i dolna około 22-25mm, dodatkowo na stropach nad parterem i Ip od góry płyta OSB 18mm. Od dołu stropy otynkowane.

Więźba dachowa:

Dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną karpiówką. Dach w układzie krokwiowo – płatwiowym. Konstrukcja główna dachy (krokwie, płatwie, stolce) nie wykazuje korozji biologicznej (foto.5, 8) , brak nadmiernych ugięć, czy spękań elementów konstrukcji.

Pojedyncze elementy wymagają wymiany (foto.7) . Ogólnie około 15-25% elementów wymaga wymiany lub naprawy. Pokrycie wraz z łąceniem należy wymienić, dachówkę uzupełnić. W wyniku nieumiejętnej naprawy i konserwacji część pokrycia uległa zniszczeniu. Obróbki blacharskie należy wymienić (foto.6)

Fundamenty:

Brak spękań, czy zarysowań konstrukcji głównej budynku świadczy o dobrym stanie technicznym fundamentów. Ławy fundamentowe, głównie ceglane nie powodują podsiąkania wody gruntowej. Pojedyncze ogniska zawilgocenia ścian piwnic powstałe najczęściej w wyniku nieprawidłowo przeprowadzonych prac konserwatorskich i naprawczych.

Wykusze:

W budynku wykusze wykonane konstrukcji szkieletu drewnianego z wypełnieniem materiałem murarskim (mur pruski) (foto.1). Szkielet drewniany wykazuje znaczną korozję, materiał wypełniający liczne spękania i ubytki. Wykusze w całości do likwidacji lub odtworzenia.

4.2. Pawilon nr II

Ściany konstrukcyjne:

Murowane z cegły pełnej, w układzie mieszanym (podłużnym i poprzecznym), nie wykazują spękań, czy zarysowań - stan dobry.

Stropy:

Nad piwnicą płyta stropowa Kleina, oraz strop odcinkowy na belkach stalowych. Lokalnie stwierdzono ubytki w tynku, oraz niewielki ubytki zaprawy między cegłami. Nie stwierdzono nadmiernej korozji belek stalowych. Strop nie wykazuje nadmiernych ugięć. Wewnątrz budynku strop w stanie dobrym.

Nad parterem, I i IIp, strop ceramiczny płaski typu Kleina lub z pustaków ceramicznych typu Akerman. Brak zarysowań i ugięć. Stan dobry.

Więźba dachowa:

Dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną karpiówką. Dach w układzie krokwiowo – płatwiowym wsparty na konstrukcji kratowej – wieszarowej. Konstrukcja główna dachy (krokwie, płatwie, stolce, wieszaki) nie wykazuje nadmiernej korozji biologicznej. Ogólnie około 15-25% elementów wymaga wymiany lub naprawy. Pokrycie wraz z łączeniem należy wymienić, dachówkę uzupełnić. W wyniku nieumiejętnej naprawy i konserwacji część pokrycia uległa zniszczeniu. Obróbki blacharskie należy wymienić

Fundamenty:

Brak spękań, czy zarysowań konstrukcji głównej budynku świadczy o dobrym stanie technicznym fundamentów. Ławy fundamentowe, głównie ceglane nie powodują podsiąkania wody gruntowej. Pojedyncze ogniska zawilgocenia ścian piwnic powstałe najczęściej w wyniku nieprawidłowo przeprowadzonych prac konserwatorskich i naprawczych.

4.3. Pawilon nr III

Konstrukcja:

Główną konstrukcją nośną stanowią ramy żelbetowe, wypełnione gazobetonem oraz cegłą pełną. Ramy w układzie poprzecznym. W kierunku podłużnym sztywność przestrzenną zapewniają ściany murowane, oraz trzon komunikacyjny klatki schodowej.

Stropy:

Stropy – gęstożebrowe typu DZ-3 oparte na ramach żelbetowych.

Dach:

Stropodach płaski, wentylowany z żelbetowych płyt „bytomskich”; pokrycie dachu stanowi papa. Konstrukcja w stanie dobrym.

Fundamenty:

Ławy fundamentowe, głównie żelbetowe. Stan dobry

Pomieszczenia kotłowni:

Od strony ulicy znajdują się nieczynne pomieszczenia kotłowni pełniące kiedyś funkcję magazynu opału. Konstrukcja murowana przekryta stropem żelbetowy z wbudowanymi belkami najazdowymi dla pojazdów ciężarowych (foto.3, 4). Stan techniczny pomieszczeń uniemożliwia ich dalszą eksploatację. Ściany głównie w poziomie pod stropem wykazują znaczne spękania i ubytki, co zagraża bezpieczeństwu konstrukcji (foto.2)

5. Wnioski.

5.1. Zamierzenie inwestycyjne nie powoduje zmiany sposobu użytkowania obiektu, ani znaczących zmian obciążeń poszczególnych jego elementów.

5.2. Cały kompleks budynków nadaje się do przeprowadzenia zamierzenia inwestycyjnego określonego na wstępie.

6. Zalecenia.

6.1. Drewniane elementy konstrukcji, odkryte w trakcie prac remontowych w miarę potrzeby naprawić lub wymienić. Całość zabezpieczyć ogniochronnie i zaimpregnować.

6.2. Wszelkie ubytki ścian uzupełnić odpowiednio to technologii ich wykonania.

6.3. Łącznik pomiędzy pawilonem I i II zostanie usunięty, a w jego miejsce powstanie nowy którego poziom posadowienia będzie znajdował się znacznie poniżej piwnic istniejących budynków, w związku z czym należy przewidzieć sposób wzmocnienia fundamentów na styku z nowoprojektowaną częścią w taki sposób aby nie naruszyć konstrukcji obiektów istniejących.

6.4. W celu powstrzymania dalszej degradacji konstrukcji istniejących obiektów, należy bezwzględnie wymienić lub naprawić całość obróbek blacharskich, oraz dachowe.

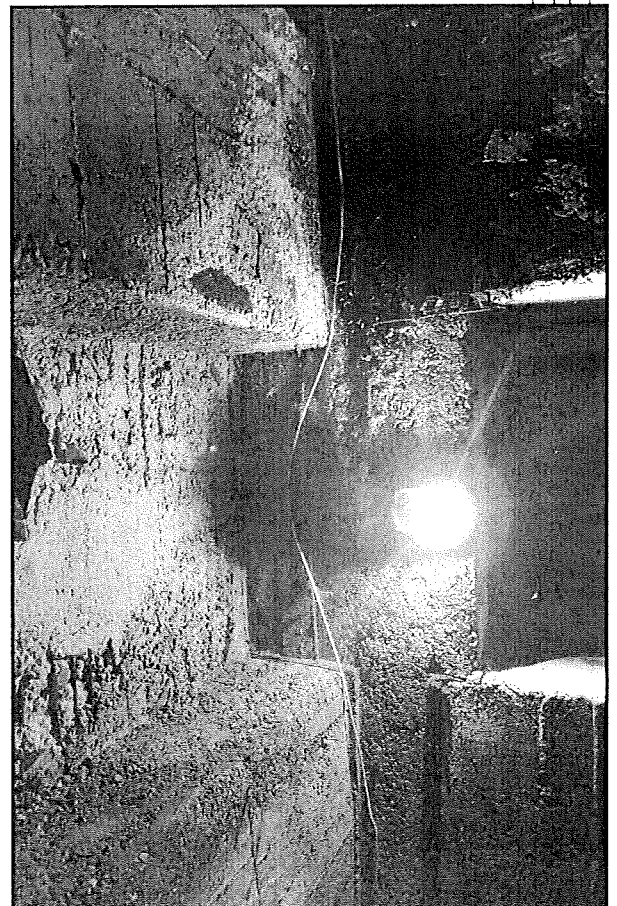
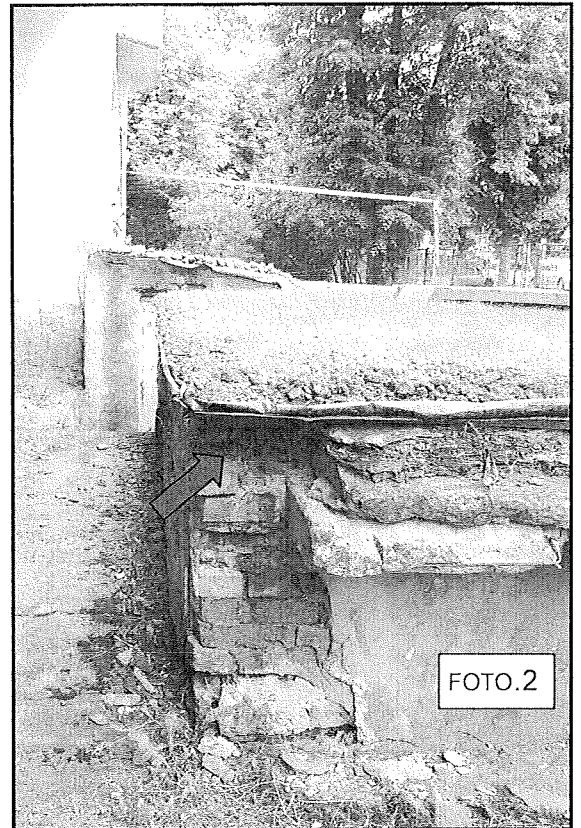
6.5. Wykusze w konstrukcji szkieletu drewnianego z wypełnieniem materiałem murarskim należy odtworzyć w całości.

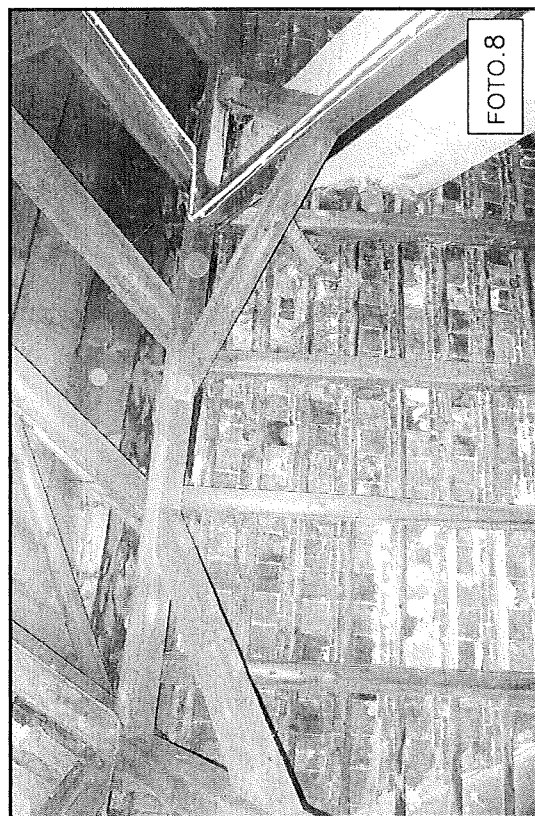
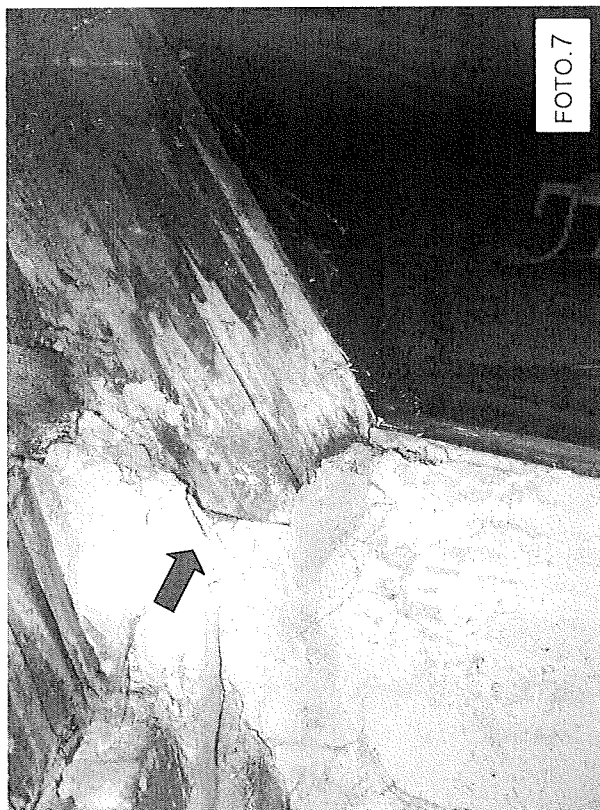
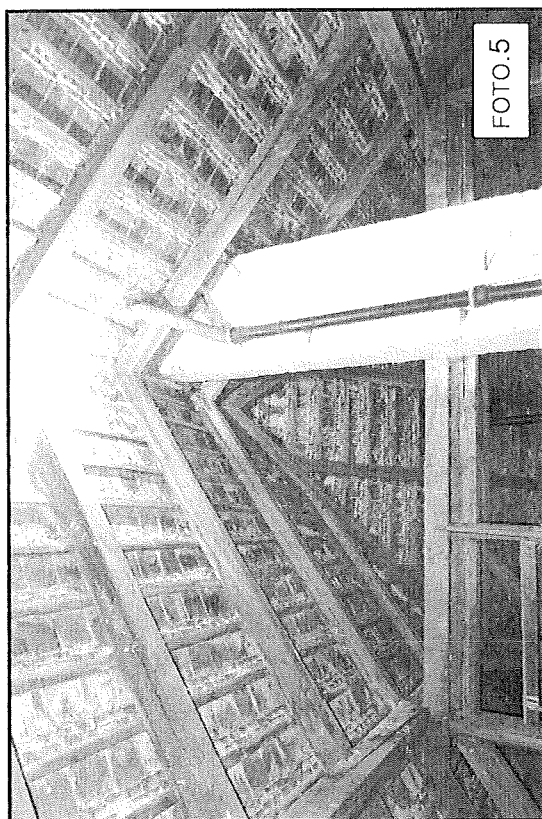
6.6. Konstrukcję stropów pomieszczeń kotłowni na zewnątrz budynków od strony ulicy należy, należy wymienić. Część ściany pod stropem wykazującej nadmierne spękania i ubytki, rozebrać i wykonać ponownie.

Wrocław dnia 27.08.2014r.

Opracował:


inż. SYLWESTER SZYLAK
uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia nr 62/DOŚ/06





**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU BUDYNKÓW SANATORIUM
UZDROWISKOWEGO „AZALIA” W SZCZAWNIE ZDROJU
UL. OFIAR KATYNIA 3-5 W SZCZAWNIE ZDROJU
DZIAŁKA NR 472, 469; OBRĘB; 0001 Szczawno Zdrój**

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

INWESTOR:

SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE Sp. z o. o.
Z siedzibą w Sokołowsku przy ul. Parkowej 3
58-351 Sokołowsko

Projektant – autor informacji BIOZ – mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski

Wrocław 09. 2014 r.

SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa	str. nr
2. Spis treści	str. nr
3. Opis do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. nr

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Informacje ogólne

Na podstawie art. 21a ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity Dz. U. nr 156/2006, poz. 1118 z późniejszymi zmianami*), kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, („planu BIOZ”).

Uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r, (*Dz. U. nr 120/2002, poz. 1126*) „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, **są podstawy do wykonania planu bezpieczeństwa robót.**

2. Zakres robót i kolejność realizacji

Budynki objęte opracowaniem znajdują się na działce nr 472, obręb 0001 Szczawno Zdrój. Powierzchnia działki wynosi 4643 m². Druga działka objęta opracowaniem nr 469 o powierzchni 1076 m².

Poza budynkami na terenie objętym opracowaniem znajdują się drogi dojazdowe, miejsca parkingowe oraz zieleń w postaci trawników i pojedynczych drzew i krzewów. Na teren inwestycji prowadzi jeden wjazd z ulicy Ofiar Katynia

Zabudowę stanowią 3 budynki połączone ze sobą: pawilon nr I pochodzący z pierwszej dekady XX wieku, pawilon nr II pochodzący z początku XX wieku, oraz pawilon nr III wybudowany w latach 70 tych, posiadający 5 kondygnacji nadziemnych i znacznie przewyższający pozostałe 3 kondygnacyjne budynki.

Budynki I i II są ze sobą połączone łącznikiem na poziomie parteru

Przedmiotem projektu jest przebudowa i częściowo rozbudowa budynków sanatorium w celu usprawnienia funkcjonalności całego kompleksu, zwiększenie ilości miejsc noclegowych ze 104 do 120, wprowadzenie dodatkowych usług oferowanych przez placówkę oraz poprawa estetyczna wizerunku i dostosowaniu do aktualnie obowiązujących przepisów.

Działka znajduje się przy skrzyżowaniu ulicy Ofiar Katynia i Klonowej. Teren płaski, otoczony ogrodzeniem z siatki stalowej. Na teren prowadzi jeden wjazd dla samochodów od ulicy Ofiar Katynia. Teren działki jest częściowo utwardzony (asfalt) drogi dojazdowe i miejsca parkingowe dla samochodów osobowych. Znaczną część działki zajmują trawniki.

Powierzchnia zabudowy	909 m ²
Powierzchnia użytkowa	3177 m ²
Kubatura	10016 m ³
Wysokość	20,22 m (budynek średniowysoki)
Ilość kondygnacji	maksymalnie 6 nadziemnych, 1 podziemna

Ponadto przebudowa będzie dotyczyła elewacji, ścian w tym również konstrukcyjnych wewnątrz budynku (przebicia i podciąg).

3. Wskazanie przewidywanych zagrożeń, występujących podczas realizacji pozostałych do wykonania robót budowlanych

Na podstawie rozporządzenia jak w punkcie 1. jedynym zagrożeniem występującym na tym etapie inwestycji jest praca na wysokości powyżej 5,0m, w czasie wykonywania pokrycia dachu z elementami ślusarki i stolarki połaciowej oraz w czasie wykonywania remontu elewacji

Przy tej pracy:

1/ - pracownik może spaść z wysokości

2/ - narzędzie może spaść z wysokości i uszkodzić osobę znajdującą się w polu upadku na ziemię.

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników

Przed przystąpieniem do robót budowlanych pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie przestrzegania zasad BHP przez kierownika budowy.

Kierownik budowy obowiązany jest poinstruować pracowników przed rozpoczęciem prac budowlanych, jakie niebezpieczeństwo grozi przy pracach na wysokości powyżej 5,0m i jak uniknąć zagrożenia. Kierownik poinformuje pracowników jak należy postępować w przypadku wystąpienia zagrożenia

Kierownik budowy udostępni pracownikom środki ochrony osobistej i poinstruuje, jak je używać.

Kierownik budowy i, w jego zastępstwie wyznaczony majster, będzie nadzorował bezpośrednio niebezpieczne prace

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

Miejsce prowadzenia robót budowlanych należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych ogrodzeniem stałym lub tymczasowym z siatki na słupkach stalowych lub drewnianych. Należy ustawić tablicę budowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie dziennika budowy i rozbiórki oraz tablicę z informacją gdzie znajdują się dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

W sytuacji budowy o zakresie robót jw. niebezpieczeństwo mogą stwarzać spadające drobne narzędzia budowlane jak młotki, wiertarki, skrzynki z metalowymi łącznikami, dachówki.

W celu zapobieżenia niebezpieczeństwu pracownicy powinni używać ubrań roboczych dostosowanych do mocowania środków ochrony osobistej (lin, pasów), jak również do bezpiecznego noszenia narzędzi podręcznych (dostosowane kieszenie). Drobne materiały, jak gwoździe, dachówki, powinny być transportowane w skrzynkach, zabezpieczone opakowaniem przed przypadkowym rozsypaniem bloczkami budowlanymi wysuniętymi miejscu planowanych otworów okiennych. Lekkie materiały, jak wełna mineralna, mogą być wnoszone po wykonanych wcześniej schodach. Magazynowanie materiałów jest przewidziane we wcześniej wykonanych pomieszczeniach. Materiały te nie stwarzają zagrożenia podczas przechowywania

Należy zwrócić uwagę na informacje producenta dotyczące palności substancji izolacyjnych. Należy je przechowywać z dala od urządzeń grzejnych, lub w pomieszczeniach nieogrzewanych. Pomieszczenia te powinny być wystarczająco wentylowane a pojemniki odpowiednio zamknięte.

Dla zapobieżenia zagrożeniom należy:

1/ dopilnować aby pracownicy mieli pozwolenie lekarskie na pracę na wysokości;

2/ przeszkolić pracowników w zakresie przestrzegania zasad BHP;

3/ wyposażyć pracowników w środki ochrony osobistej tu: liny, kaski, pasy do zaczepiania lin

4/ ogrodzić pas 6,0m przy okapach słupkami i balustradą drewnianą z tablicami informującymi o zagrożeniu pracami na wysokości.

5/ Należy pozostawić niezastawiony materiałami dojazd pożarowy do budynku

Należy zawiesić i oznakować gaśnicę przeciwpożarową w pomieszczeniu biura budowy, a także tablicę z telefonicznymi numerami alarmowymi.

5/ Zastosowane materiały, drabiny i rusztowania muszą mieć certyfikaty dopuszczające do zastosowania w budownictwie;

Przy wykonywaniu robot należy przestrzegać wymogów zgodnych z warunkami wykonania i odbioru robot budowlanych, zawartych w art. 237 *Ustawy Kodeks Pracy z dnia 26-go czerwca 1974 r. (z późniejszymi zmianami)*, *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 czerwca 2002 r. w sprawie ogólnych przepisów bhp (dz. u. nr 91/2002, poz. 811)*, *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126)*

Opracował:
mgr inż. arch. Dariusz Praśniewski

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

dla Przebudowy Sanatorium Uzdrowskiego "Azalia" w Szczawnie Zdroju

Budynek oceniany		
Rodzaj budynku	Uzdrowisko	
Adres budynku	58-300 Szczawno-Zdrój ul. Ofiar Katynia 3-5	
Całość/Część budynku	Całość	
Rok zakończenia budowy/rok oddania do użytkowania	Bud I ok. 1910, bud. II ok. 1920-30, bud. III ok. 1970-80	
Rok budowy instalacji	j.w.	
Liczba lokali użytkowych	0	
Powierzchnia użytkowa (A_r , m ²)	~3483,0	
Cel wykonania świadectwa	<input type="checkbox"/> budynek nowy <input type="checkbox"/> budynek istniejący <input type="checkbox"/> ogłoszenie ⁴⁾ <input type="checkbox"/> najem/sprzedaż <input checked="" type="checkbox"/> rozbudowa <input type="checkbox"/> inny	



Obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną ¹⁾	
EP - budynek oceniany <div style="text-align: center;"> </div>	
<p>Wg wymagań WT 2014²⁾</p> <div style="text-align: center;"> </div>	
Stwierdzenie dotrzymania wymagań wg WT2014 ²⁾	
Zapotrzebowanie na energię pierwotną (EP)	Zapotrzebowanie na energię końcową (EK)³⁾
Budynek oceniany 228,2 kWh/(m²rok)	Budynek oceniany 232,2 kWh/(m²rok)
Budynek wg WT2014 490,0 kWh/(m²rok)	

1). Charakterystyka energetyczna budynku określana jest na podstawie porównania jednostkowej ilości nieodnawialnej energii pierwotnej EP niezbędnej do zaspokojenia potrzeb energetycznych budynku w zakresie ogrzewania, chłodzenia, wentylacji i ciepłej wody użytkowej (efektywność całkowita) z odpowiednią wartością referencyjną.

2). Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.), spełnienie warunków jest wymagane tylko dla budynku nowego lub przebudowanego. Spełnienie warunków wg WT2008 nie jest wymagane do budynków, wobec których przed dniem 1 stycznia 2009 r. została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę lub odrębna decyzja o zatwierdzeniu projektu budowlanego lub został złożony wniosek o wydanie takich decyzji.

3) Bez chłodzenia i oświetlenia. 4) W przypadku budynków użyteczności publicznej – tablica w widocznym miejscu.

Uwaga: charakterystyka energetyczna określana jest dla warunków klimatycznych odniesienia – stacja Kłodzko oraz dla normalnych warunków eksploatacji budynku podanych na str 2.

Sporządzający świadectwo:

Imię i nazwisko: Szymon Pyszczyk

Nr uprawnień budowlanych : SLK/0936/POOS/05

Data wystawienia: 2014-09-01

mgr inż. Szymon Pyszczyk
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wod.-kan.,
ciepłowniczych, wentylacyjnych i gazowych
do kierowania budową i robotami nr 432/02
do projektowania nr SLK / 0936 / POOS / 05

Pieczętka i podpis

Charakterystyka techniczno-użytkowa budynku

Przeznaczenie budynku: Sanatorium uzdrowiskowe

Liczba kondygnacji: bud.I i II - 4, bud.III - 6

Powierzchnia użytkowa budynków: ~3483,00 m²

Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze(A_t): 3483,00 m²

Normalne temperatury eksploatacyjne: zima t_z = -20°C, lato t_l = +30°C

Podział powierzchni użytkowej: całość

Kubatura budynku: ~11000,00 m³

Wskaźnik zwartości budynku A/V_e: 0,3 1/m

Rodzaj konstrukcji budynku: tradycyjna

Liczba użytkowników: 120

Ośłona budynku: budynek I i II zbudowany w technologii tradycyjna, 4 kondygnacyjny. Dach D 1 o współczynniku przenikania U=0,16 W/m²K, Ściana zewnętrzna SZ o współczynniku przenikania U=0,17 W/m²K, Okno zewnętrzne OZ 1 o współczynniku przenikania U=1,30 W/m²K, Podłoga na gruncie PG 1 o współczynniku przenikania U=0,30 W/m²K, Ściana na gruncie SF 2 o współczynniku przenikania U=0,20 W/m²K, Drzwi zewnętrzne DZ 1 o współczynniku przenikania U=1,70 W/m²K, Ściana zewnętrzna SZ 2 o współczynniku przenikania U=0,17 W/m²K, Strop zewnętrzny ST 1 o współczynniku przenikania U=0,18 W/m²K, Ściana na gruncie SF 2 o współczynniku przenikania U=0,18 W/m²K, Ściana zewnętrzna SZ 7 o grubości 0,45m o współczynniku przenikania U=0,19 W/m²K, Ściana zewnętrzna SZ 6 o grubości 0,24m o współczynniku przenikania U=0,19 W/m²K.

Instalacja ogrzewania: TAK, Źródło 'Kotłownia gazowa' o udziale procentowym 100,00 % na paliwo Paliwo - gaz ziemny o wH=1,10, typu Kotły niskotemperaturowe gazowe o łącznej mocy 630 kW o sprawności wytwarzania $\eta_{H,g}=0,96$, Ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi z regulacją centralną i miejscową(zakres P-1K) o sprawności regulacji $\eta_{H,e}=0,97$, C.O. wodne z źródłem w budynku, z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami w pom. ogrzewanych o sprawności przesyłu $\eta_{H,d}=0,97$.

Instalacja wentylacji: TAK, typu 'Wentylacja mechaniczna' o strumieniu powietrza V_{sup}=~30000,00 m³/h, V_{ex}=~30000,00 m³/h z odzyskiem ciepła o sprawności $\eta=60,49\%$ oraz grawitacyjna pomieszczeń pacjentów

Instalacja chłodzenia: wyłącznie okresowe działanie chłodziw freonowych w centralach wentylacyjnych, nie ujęto w bilansie

Instalacja przygotowania ciepłej wody użytkowej: TAK, Źródło 'Instalacja solarna' o udziale procentowym 75,00 % na paliwo Paliwo - Kolektory słoneczne termiczne o wW=0,00, typu Kolektory słoneczne o sprawności wytwarzania $\eta_{W,g}=1,00$, Centralne przygotowanie c.w.u., instalacja z cyrkulacją z ograniczonym czasem pracy i pełną izolacją przewodów o sprawności przesyłu $\eta_{W,d}=0,70$, Zasobnik o sprawności akumulacji $\eta_{W,s}=0,67$, Dodatkowe źródło 'Kotłownia gazowa' o udziale procentowym 25,00 % na paliwo Paliwo - gaz ziemny o wW=1,10, typu Kotły niskotemperaturowe o mocy ponad 50 kW o sprawności wytwarzania $\eta_{W,g}=0,90$, Centralne przygotowanie c.w.u., instalacja z cyrkulacją z ograniczonym czasem pracy i pełną izolacją przewodów o sprawności przesyłu $\eta_{W,d}=0,70$, Zasobnik o sprawności akumulacji $\eta_{W,s}=0,67$.

Instalacja oświetlenia wbudowanego: TAK, Źródło 'Oświetlenie' o regulacji Regulacja światła z uwzględnieniem światła dziennego o współczynniku FD=0,80, i regulacji Ręczna (częściowo automatyczna), wpływu nieobecności pracowników w miejscu pracy FO=0,80, i współczynniku obciążenia natężenia oświetlenia FC=0,90, o średniej ważonej mocy opraw oświetleniowych PN=8,27 W/m².

Charakterystyka energetyczna dla Przebudowy Sanatorium uzdrowskiego "Azalia" w Szczawnie Zdroju	3
---	---

Obliczeniowe zapotrzebowanie na energię						
Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/(m ² •rok)]						
Nośnik energii	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Energia elektryczna - produkcja mieszana	1,18	0,43	2,75	0,00	20,53	24,89
Paliwo - gaz ziemny	105,34	34,27	0,00	0,00	0,00	139,61
Paliwo - Kolektory słoneczne termiczne	0,00	92,54	0,00	0,00	0,00	92,54

Podział zapotrzebowania energii						
Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową [kWh/(m ² •rok)]						
	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² •rok)]	95,15	57,87	2,75	0,00	26,20	181,96
Udział [%]	52,29	31,80	1,51	0,00	14,40	100,00
Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/(m ² •rok)]						
	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² •rok)]	105,34	126,81	2,75	0,00	20,53	255,43
Udział [%]	41,24	49,65	1,08	0,00	8,04	100,00
Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną [kWh/(m ² •rok)]						
	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² •rok)]	119,40	39,00	8,24	0,00	61,60	228,24
Udział [%]	52,31	17,09	3,61	0,00	26,99	100,00
Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię:						
•pierwotną	228,24	kWh/(m ² •rok)				

Uwagi w zakresie możliwości zmniejszenia zapotrzebowania na energię końcową

- 1) Możliwe zmiany w zakresie osłony zewnętrznej budynku: nie dotyczy
- 2) Możliwe zmiany w zakresie techniki instalacyjnej i źródeł energii: nie dotyczy
- 3) Możliwe zmiany w zakresie oświetlenia wbudowanego: nie dotyczy
- 4) Możliwe zmiany ograniczające zapotrzebowanie na energię końcową w czasie eksploatacji budynku: racjonalne użytkowanie
- 5) Możliwe zmiany ograniczające zapotrzebowanie na energię końcową związane z korzystaniem z ciepłej wody użytkowej: racjonalne użytkowanie
- 6) Inne uwagi osoby sporządzającej świadectwo charakterystyki energetycznej: brak

Objaśnienia**Zapotrzebowanie na energię**

Zapotrzebowanie na energię w świadectwie charakterystyki energetycznej jest wyrażane poprzez roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną i poprzez zapotrzebowanie na energię końcową, jako suma potrzeb dla ogrzewania, ciepłej wody, wentylacji, chłodzenia i oświetlenia wbudowanego. Wartości te są wyznaczone obliczeniowo na podstawie jednolitej metodologii. Dane do obliczeń określa się na podstawie dokumentacji budowlanej lub obmiaru budynku istniejącego przyjmuje się standardowe warunki brzegowe (np. standardowe warunki klimatyczne, zdefiniowany sposób eksploatacji, standardową temperaturę wewnętrzną i wewnętrzne zyski ciepła itp.). Z uwagi na standardowe warunki brzegowe, uzyskane wartości zużycia energii nie pozwalają wnioskować o rzeczywistym zużyciu energii budynku.

Zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną

Zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną określa efektywność całkowitą budynku. Uwzględnia ona obok energii końcowej, dodatkowe nakłady nieodnawialnej energii pierwotnej na dostarczenie do granicy budynku każdego wykorzystanego nośnika energii (np. gazu, energii elektrycznej, energii odnawialnych itp.). Uzyskane małe wartości wskazują na nieznaczne zapotrzebowanie i tym samym wysoką efektywność i użytkowanie energii chroniące zasoby i środowisko. Jednocześnie ze zużyciem energii można podawać odpowiadającą emisję CO₂ budynku.

Zapotrzebowanie na energię końcową

Zapotrzebowanie na energię końcową określa roczną ilość energii dla ogrzewania (ewentualnie chłodzenia), wentylacji i przygotowania ciepłej wody użytkowej. Jest ona obliczana dla standardowych warunków klimatycznych i standardowych warunków użytkowania i jest miarą efektywności energetycznej budynku i jego techniki instalacyjnej. Zapotrzebowanie na energię końcową jest to ilość energii bilansowana na granicy budynku, która powinna być dostarczona do budynku przy standardowych warunkach z uwzględnieniem wszystkich strat, aby zapewnić utrzymanie obliczeniowej temperatury wewnętrznej, niezbędnej wentylacji, oświetlenie wbudowane i dostarczenie ciepłej wody użytkowej. Małe wartości sygnalizują niskie zapotrzebowanie i tym samym wysoką efektywność.

Budynek z lokalami usługowymi

Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku niemieszkalnego, w którym znajdują się części budynku stanowiące samodzielną całość techniczno-użytkową (lokale o różnej funkcji i różniącym się zapotrzebowaniu na energię) może być wystawione dla całego budynku oraz oddzielnie dla każdej części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową o odmiennej funkcji użytkowej. Fakt ten należy zaznaczyć na stronie tytułowej w rubryce (całość/część budynku).

Informacje dodatkowe

- Niniejsze świadectwo charakterystyki energetycznej budynku zostało wydane na podstawie dokonanej oceny energetycznej budynku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej. (Dz. U. Nr 201 poz 1240)
- 1) Świadectwo charakterystyki energetycznej traci ważność po upływie terminu podanego na str. 1 oraz w przypadku, o którym mowa w art. 63 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
 - 2) Obliczona w świadectwie charakterystyki energetycznej wartość „EP” wyrażona w [kWh/(m²•rok)] jest wartością obliczeniową określającą szacunkowe zużycie nieodnawialnej energii pierwotnej dla przyjętego sposobu użytkowania i standardowych warunków klimatycznych i jako taka nie może być podstawą do naliczania opłat za rzeczywiste zużycie energii w budynku.
 - 3) Ustalona w świadectwie charakterystyki energetycznej skala do oceny właściwości energetycznych budynku
 - 4) wyraża porównanie jego oceny energetycznej z oceną energetyczną budynku spełniającego wymagania warunków technicznych.
 - 5) Wyższą efektywność energetyczną budynku można uzyskać przez poprawienie jego cech technicznych wykonując modernizację w zakresie obudowy budynku, techniki instalacyjnej, sposobu zasilania w energię lub zmieniając parametry eksploatacyjne.



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001 r.

ABGP.IV.U-1.7131-430/01

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu **Dariuszowi Pawłowi Praśniewskiemu**
magistrowi inżynierowi architektowi
urodzonemu dnia 15 sierpnia 1972 r. w Skarżysku Kamiennej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 695/01/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209 z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Dariusz Paweł Praśniewski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Dariusz Paweł Praśniewski
ul. Jedności Narodowej 60/14
50-258 Wrocław
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. Wojewody Dolnośląskiego

Danuta Kicińska
p.o. Dyrektor Wydziału
Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Dariusz Paweł Praśniewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **695/01/DUW**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0941**.

Członek czynny od: 20-03-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-09-2014 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0941-2D6C-D4E2-C4YY-5BA4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW

Nr ewid. uprawn. 107/70

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 § 5 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

ob. Halina NOWAK

mgr inżynier architekt.

urodzony dnia 18 maja 1938 r. w Boleszynie pow. Opatów

O T R Z Y M U J E

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzenia projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów o skomplikowanej konstrukcji oraz projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.

Główny Architekt

Główny Architekt m. Wrocławia

mgr inż. arch.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski

Upr. nr 695/01/DUW



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż.arch. Halina Elżbieta Nowak

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **107/70**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0527**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-08-2014 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

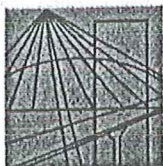
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0527-8F65-2965-AY7B-49Y6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

OKK.7131.7132-138/2006/06

Wrocław, 14 czerwca 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578) i § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96, poz. 817), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB
n a d a j e**

Panu
Sylwester Szylar
magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 4 maja 1973 r. w Ząbkowicach Śląskich

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 62/DOŚ/06

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Sylwester Szylar posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Sylwester Szylar
Ul. Polna 13/5
57-256 Bardo
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiczak

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW

Pan Sylwester Szylar jest uprawniony:

W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 3 i § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

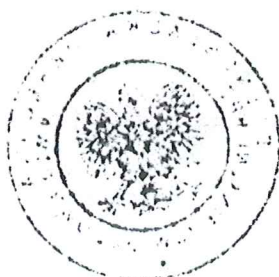
Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Woślek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Woślek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

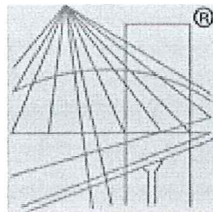
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski

Upr. nr 695/01/DUW



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
W KRAKOWIE

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-X1R-4CA-49W *

Pan Sylwester Szylar o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0497/06

adres zamieszkania ul. Polna 13/5, 57-256 Bardo

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-07-30 roku przez:

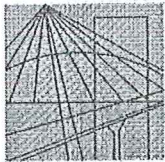
Andrzej Pawłowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-382/2010/10

Wrocław, dnia 15 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Panu

Michał Cezary Pruszkiewicz

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 3 kwietnia 1969 r. we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 197/DOŚ/10

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Michał Cezary Pruszkiewicz posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

[Podpis]

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski

Upr. nr 695/01/DUW

Pan Michał Cezary Pruszkiewicz jest uprawniony:

W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Otrzymują:

1. Pan Michał Cezary Pruszkiewicz
Ul. Chorwacka 52/25
51-107 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

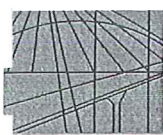
2. inż. Elżbieta Suppan

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski

Upr. nr 695/01/DUW



Wrocław, dn. 2014-02-18

STAROSTWO POWIATOWE
W WROCLAWIE

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Michał Cezary Pruszkiewicz**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Karpińskiego 29**
51-144 Wrocław

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/BO/0060/11**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2014-03-01** do dnia **2014-08-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)
Przewodniczący Rady

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piiib.org.pl w zakładce „Lista członków”

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30, fax +48 71 337-62-40, www.dos.piiib.org.pl, e-mail: dos@dos.piiib.org

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW



Wrocław, dn. 2014-08-21

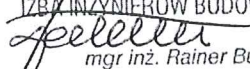
STAROSTWO POWIATOWE
W WROCLAWIE

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Michał Cezary Pruszkiewicz**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Karpińskiego 29**
51-144 Wrocław

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/BO/0060/11**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2014-09-01** do dnia **2015-02-28**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Rainer Bulla
Zastępca Przewodniczącego Rady
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piiib.org.pl w zakładce „Lista członków”

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30, fax +48 71 337-62-40, www.dos.piiib.org.pl, e-mail: dos@dos.piiib.org.pl

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM


mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW



SLK/OKK/7131/0721/05

Katowice, dnia 15 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

Panu(i) Szymonowi Pyszcze

Mgr inż. inżynierii i ochrony środowiska
ur. dnia 04 lipca 1970 w Jaworznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/0936/POOS/05

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Szymon Pyszcze** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Szymon Pyszcze
Wyczółkowskiego 3/13
43-603 Jaworzno
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski

Upr. nr 695/01/DUW

zakres:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan(i) Szymon Pyszczyk jest uprawniony(a) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- 1) projektowania obiektów budowlanych związanych z obiektem budowlanym, takich jak: sieci, instalacje i urządzenia cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

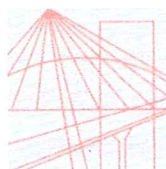
bez ograniczeń.

Na podstawie §3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ ZBIÓRZY WYKONAWCZYM BUDOWNICTWA
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2014-01-29

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Szymon Rafał Pyszczyk**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Zaporoska 37/6**
53-519 Wrocław

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IS/0178/06**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2014-03-01** do dnia **2015-02-28**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

inż. Aleksander Nowak
Zastępca Przewodniczącego Rady

(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piib.org.pl w zakładce „Lista członków”

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski

Upr. nr 695/01/DUW

URZĄD WOJEWÓDZKI

(pieczęć) w Wałbrzychu

WYDZIAŁ URBANISTYKI

Architektury i Nadzoru Budowlanego

UAN.VI-7342/6/3/51/91

Nr

STAROSTWO POWIATOWE

w Wałbrzychu

Wałbrzych, dnia 20.06. 1991 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 1, pkt 1, § 4, ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) ANNA WIELGUS

(imię i nazwisko)

magister inżynier inżynierii środowiska

(tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony(a) dnia 02 czerwca 1959 r. we Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacje sanitarne

./

(specjalizacja zawodowa)

i jest upoważniony(a) do:

- 1- sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych, § 2, ust. 1, pkt 1
- 2- w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych, § 4, ust. 2, § 7.

./.



m. p.

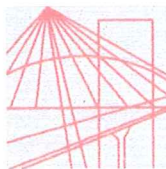
Z up. Wojewody

Jan Henryk Durda

Starszy Architekt Wojewódzki
Dyrektor Wydziału

(podpis i pieczęć)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

Wrocław, dn. 2013-12-09

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Anna Wielgus**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Na Polance 10c/9**
51-109 Wrocław

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IS/4903/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2014-01-01** do dnia **2014-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

inż. Aleksander Nowak

~~Przewodniczący Rady~~
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piib.org.pl w zakładce „Lista członków”

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami), w związku z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23, poz. 221)

n a d a j ę

Panu Ireneuszowi Wasiakowi
magistrowi inżynierowi elektrykowi
urodzonemu dnia 26 kwietnia 1970 we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 275/02/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późniejszymi zmianami) stwierdziła, że Pan Ireneusz Wasiak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Ireneusz Wasiak
ul. Łużycka 1/17
56-400 Oleśnica
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

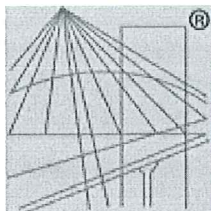
Janusz Surgielaniec
p.o. DYREKTOR WYDZIAŁU
Rozwoju Regionalnego

Za zgodność z oryginałem
J. Wasiak
Ireneusz Wasiak

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski

Upr. nr 695/01/DUW



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-TIV-CVU-HAQ *

Pan Ireneusz Wasiak o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0021/14
adres zamieszkania ul. Władysława Jagiełły 25, 08-530 Dęblin
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-03-01 do 2015-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-03-03 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW



WOJEWODA WROCŁAWSKI

Wrocław, dnia 3 czerwca 1998 r.

STAROSTWO POWIATOWE

GPiNB-r/7342/ 648/98

DECYZJA

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz.U.Nr 89, poz. 414/ w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego oraz na podstawie oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

n a d a j ę

Panu Januszowi Wilczyńskiemu
mgr inż. elektrykowi
urodzonemu dnia 11 lipca 1964 r. w Lubaniu Śląskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 257/98/UW

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem z dnia 23 listopada 1995 r. posiadania przez Pana Janusza Wilczyńskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnych wyników egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Wrocławskiego.

Otrzymują :

1. Pan Janusz Wilczyński
ul. Pawłowska 20/2
51-250 Wrocław
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Z up. WOJEWODY
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI
DYREKTOR WYDZIAŁU

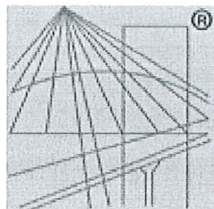
mgr inż. arch. Włodzimierz Szostek



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

[Signature]

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
W WIELKOPOLCE

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-3BR-5YS-U68 *

Pan Janusz Wilczyński o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/4991/01

adres zamieszkania ul. Sasankowa 2, 51-252 Wrocław

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-01-02 roku przez:

Eugeniusz Hoła, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
Dariusz Praśniewski
Upr. nr 695/01/DUW